

# **REFERAT Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 d. 28-01-2025**

**Mødedato**           Tirsdag d. 28. januar 2025 kl. 07:30

**Mødested**           Mødelokale C

**Mødedeltagere**   Miki Dam Larsen, Esben Buchwald, Anders Glümer (Afbud), Erik  
Lund, Torbjørn Barfod

## Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Forslag til lokalplan 1-143 for Lynladerstation ved Kongevejen.....	5
Lurprojekt.....	7
Regulativ for veje og pladser i Allerød bymidte.....	11
Ansøgning til cykelpuljen 2025.....	13
Status på klimatilpasningsplan 2022.....	16
Status på udarbejdelse af Klimaplan 2025.....	19
Varmeområdet - prioritering af midler.....	21
Status for fredningsforslaget Bastrup Nord.....	23
Status for byggesagsbehandlingen.....	25
Budgetproces 2026-33.....	27
Orientering til fagudvalgene: Forventet regnskab pr. 30. november 2024.....	29
Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol.....	32

## **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

24/14033

### **Punkttype**

Beslutning.

**Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Ingen.

**Afbud** Anders Glümer

## **Punkt 2: Meddelelser**

24/14033

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

1 Invitation til KL's Klima & Miljø Topmøde 2025

KL har sendt den vedlagte invitation til Klima & Miljø Topmøde 2025. Topmødet afholdes den 24. - 25. april 2025 i Aalborg og har temaet: Grønt følgeskab, fællesskab og lederskab.

2 Resultat af udbud af fælles storskraldsordning

Udvalget godkendte den 3. september 2024 en fælles indsamlingsordning for storskrald og rammerne for det efterfølgende udbud af indsamlingen.

Udbuddet er nu gennemført af Allerød, Hørsholm og Rudersdal kommuner i fællesskab og blev vundet af City Container A/S, som ved evaluering af tilbuddene opnåede den højeste score for alle tre tildelingskriterier (pris, miljø og kvalitet). Bl.a. vil City Container anvende elbiler til hele kørselsbehovet fra kontraktstart den 1. januar 2026 og tiltag for at sikre en bedre sortering.

Udbuddet indeholder mulighed for forsøg med frasortering af funktionsdygtige genstande til direkte genbrug, som kan gøres permanent, hvis det ønskes. Disse forsøg kunne Spildopmagerne evt. indgå i.

3 Stævning af Allerød Kommune

Ejerne af Kattehalevej 1 har stævnet Forsvaret og Allerød Kommune ved retten i Hillerød. Stævningen går ud på, at Forsvaret og kommunen skal lægge en bestemt forståelse af Planklagenævnets afgørelse fra 2021 om landzonetilladelse til arealoverførsel til grund – nemlig, at nævnets afgørelse omfatter både et trekantet areal og et rektangulært areal. Endvidere at Forsvaret skal overdrage disse arealer til sagsøgeren til en nærmere fastsat pris. Endelig vil sagsøgeren have erstattet sine hidtidige udgifter til landinspektør og advokat på ca. 145.000 kr., enten af Forsvaret eller af kommunen.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog meddelelserne til efterretning.

### **Bilag**

Invitation KL's Klima & Miljø Topmøde 2025 i Aalborg

**Afbud** Anders Glümer

# Punkt 3: Forslag til lokalplan 1-143 for Lynladerstation ved Kongevejen

22/10330

## Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2022-2025

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Økonomiudvalget besluttede den 13. juni 2023 at igangsætte udarbejdelsen af en ny lokalplan for lynladerstation ved Kongevejen, matr. 71 Blovstrød By, Blovstrød.

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at Lokalplanforslag 1-143 for lynladerstation ved Kongevejen godkendes med henblik på udsendelse i 8 ugers offentlig høring.

## Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

### Baggrund

Lokalplanområdet dækker et område på ca. 1000 m<sup>2</sup>, der fremstår som et delvist klippet græsareal uden bebyggelse. Området grænser op mod det åbne land og er beliggende ved et beplantningsbælte, der afgrænser rådgivervirksomheden NIRAS fra Kongevejen. Med lokalplanen ophæves en del af den eksisterende lokalplan 104 for et område ved Kongevejen i Blovstrød af 4. juli 1984.

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanforslaget er et ønske fra NIRAS om at udnytte overskydende strøm fra en eksisterende generator til at etablere en offentlig tilgængelig lynladerstation til elbiler med vejbetjening fra Kongevejen.

Forud for igangsættelsen af lokalplanarbejdet blev borgere og virksomheder fra nærområdet inviteret til et indledende input- og procesmøde den 24. august 2023. Input fra mødet er indgået i arbejdet med forslaget, herunder bl.a. spørgsmål om håndtering af øget trafik. Bl.a. er ind- og udkørsel blevet forskudt i forslaget, så naboejendommen ikke ligger tværs over for indgangen til lynladerstationen.

### Lokalplanens indhold

Formålet med lokalplanen er at muliggøre etableringen af en lynladerstation med plads til 6 ladepunkter og 12 ladestander med vejadgang fra Kongevejen. Placeringen ud til Kongevejen er valgt ud fra et hensyn om tilgængelighed, synlighed og mindst mulig påvirkning af den overordnede trafikafvikling i området.

Der kan etableres overdækninger til ladestanderne, der enten skal fremstå i en mørk nuance i jordfarveskalen eller i træ med en maksimal højde på 5 meter. Facader skal fremstå i træ eller beklædt med trælameller og kan beplantes med klatreplanter.

Lokalplansområdet skal delvist omkranses af levende hæk, således at det harmonerer med det grønne udtryk området besidder på nuværende tidspunkt. Udendørs belysning skal placeres og udformes i henhold til kommunens belysningsplan efter nærmere fastsatte bestemmelser, som skal sikre mod genevirkninger for beboere og naboer.

Området skal vejbetjenes fra Kongevejen, hvor der skal etableres en svingbane fra Kongevejen samt etableres en ny overkørsel til lokalplanområdet. Der skal udarbejdes en vejaf tale, som underskrives af kommunen og virksomheden, såfremt kommunen vedtager lokalplanen. Det skal fremgå af aftalen, at virksomheden afholder udgifterne hermed samt står for udførelsen.

## Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening for krav om miljøvurdering af forslag til lokalplan. Det er vurderet, at planforslaget ikke muliggør ændringer, der kan medføre miljømæssige påvirkninger af et væsentligt omfang. Afgørelsen offentliggøres sammen med lokalplanforslaget og kan påklages indtil 4 uger fra offentliggørelsen.

## Bilag

Lokalplanforslag inkl. kortbilag og miljøscreening er vedlagt som bilag.

## Forslag 1

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet at

- forslag til lokalplan nr. 1-143 for lynladerstation ved Kongevejen godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

## Forslag 2

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet at

- forslag til lokalplan nr. 1-143 for lynladerstation ved Kongevejen ikke sendes i høring på det foreliggende grundlag.

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

## **Dialog/høring**

Forslag til lokalplan sendes i offentlig høring i 8 uger. Planforslaget udsendes via e-boks til ejere/lejere i det høringsområde, som fremgår af lokalplanforslaget og offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Høringssvar vil blive forelagt udvalg og byråd i forbindelse med den endelige vedtagelse af planerne.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet at

- forslag til lokalplan nr. 1-143 for lynladerstation ved Kongevejen godkendes med henblik på udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

## **Bilag**

Udkast til lokalplan for lynladerstation ved Kongevejen

Udkast miljøscreening af lokalplan for lynladerstation ved Kongevejen

**Afbud** Anders Glümer

## Punkt 4: Lurprojekt

24/13256

### Punkttype

Beslutning.

### Tema

Skulpturparken-Allerød og Lokalhistorisk Arkiv og Forening i Allerød Kommune (LFAK) ønsker at skabe større opmærksomhed på fundstedet for Brudevæltelurerne ved Kollerødvej. Skulpturparken-Allerød har forelagt Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget et forslag til et mindre anlægsprojekt til dette og ønsket det realiseret i samarbejde med kommunen.

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at indstille forslag til en indledende konkretisering af rammerne for projektet samt påbegyndelsen af anlægsprojekteringen godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Repræsentanter fra gruppen bag projektet har foretræde for udvalget og er indbudt til kl. 8.00.

### Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

### Sagsbeskrivelse

Den frivillige forening Skulpturparken-Allerød har den 6. maj 2023 henvendt sig til Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget med ønsket om at skabe større opmærksomhed på fundstedet for det største lurfund i Danmark, Brudevæltelurerne.

Af budgetforliget 2025-32 fremgår det: ”Budgetforligspartierne mener, at det lokale initiativ om at markere og udvikle fundstedet er rigtigt positivt og tilkendegiver at de vil følge projektet tæt, og når det er længere i realiseringen vil de se positivt på at bistå projektet”.

Skulpturparken-Allerød har sammen med LFAK udarbejdet en projektidé til, hvordan fundstedets nuværende markering kan højnes, samt hvordan idéen tænkes realiseret. Da fundstedets eksisterende markering oprindeligt er etableret af Allerød Kommune i samarbejde med Rotary og LFAK, ønsker Skulpturparken-Allerød ligeledes et samarbejde med kommunen om det nye projekt. Forvaltningen har derfor været i dialog med foreningen og med den private lodsejer af fundstedets areal for at få en indledende projektafgrænsning på plads.

### Formål

Skulpturparken-Allerød har følgende formål med projektet:

- At skabe en kunstnerisk synliggørelse af fundstedet for lurerne ved Brudevælte
- At formidle den danske kulturarv i relation til bronzealderen

Formålet skal opfyldes ved opstilling af en stor skulptur af bronze, som i kraft af sin størrelse vil danne blikfang i landskabet. Ole Madsen, lokal billedhugger, har udarbejdet oplægget til en skulptur, som i kunstnerisk fortolkning har reference til lurillustrationer fra helleristninger og datidens soldyrkelse. Skulpturen skal opstilles i et mindre anlæg, som forsynes med informationsfaciliteter til formidling af denne epoke i Danmarks fortid.

Projektets mål er at skabe øget opmærksomhed på Allerød Kommunes største kulturhistoriske attraktion. Fundet af lurerne i Brudevælte er af national betydning, og det er foreningens forventning, at en større synliggørelse af fundstedet vil øge både lokal og national interesse for vores fælles kulturarv. Ud over samarbejdet med LFAK, har foreningen indgået aftale med Museumsinspektør, dr. phil. Flemming Kaul, Nationalmuseet, om at bistå projektet som faglig konsulent.

Dialog med lodsejer

En forudsætning for projektets gennemførelse er en accept af idéen fra fundstedets private lodsejer. Ifølge Skulpturparken-Allerød er der behov for et areal på cirka 0,5-0,75 ha til anlægget, hvilket lodsejer stiller sig positiv over for at afhænde, såfremt følgende forudsætninger opfyldes:

- Der skal være en økonomisk kompensation for tabt landbrugsareal
- Anlægget må ikke give udgifter for lodsejer (blandt andet betyder projektet, at lodsejer skal flytte rørføring under Kollerødvej og etablere ny overkørsel til marker)
- Anlægget må ikke hindre lodsejer i at opføre en maskinlade eller lignende bygninger syd for eksisterende bygninger
- Placering og udformning af anlægget må ikke forringe den omkringliggende markdrift
- Anlægget må ikke være til gene for lodsejer eller nabo mod syd
- Forvaltningen skal være i dialog med nabo mod syd, som også skal godkende projektet
- Anlægget skal fremstå pænt og velholdt fremover

Hvorvidt arealerhvervelsen vil finde sted ved køb eller forpagtning med flerårig drifts- og brugsaftale, er ikke afgørende for lodsejer. Udgifter hertil, inklusive afledte udgifter for lodsejer i forbindelse med markdriften, skal finansieres af projektet.

### Rammer for projektet

I samråd med Skulpturparken-Allerød foreslås det, at foreningen står som ejer af bronzeskulpturen, mens anlæggets efterfølgende drift overgår til kommunen. Forvaltningen undersøger de juridiske bindinger i forhold til arealerhvervelsen samt indhenter de fornødne tilladelser til projektet, herunder landzonetilladelse.

### Tidsplan

Skulpturparken-Allerød forventer, at projektet kan stå klart til indvielse i løbet af maj/juni 2025. Da kommunen har udtrykt velvilje over for at yde bistand til projektet, har foreningen igangsat støbningen af skulpturen for at få den færdig i tide til opsætningen.

### Anlægsbudget

Aktivitet	Pris ekskl. moms
Erhvervelse af jordareal til anlæg omkring skulptur	120.000 kr.
Afledte udgifter for lodsejer	35.000 kr.
Bronzestøberiet (støbning af skulptur, levering, montering)	668.000 kr.
Kunstnerhonorar	160.000 kr.
Etablering af anlæg med parkeringspladser og info-faciliteter	400.000 kr.
Udgifter i alt	1.383.000 kr.
Uforudsete udgifter, 10 %	138.300 kr.
Samlede udgifter i alt (opgjort i hele 1.000 kr.)	1.522.000 kr.

De anslåede udgifter, når bortses fra kunstnerhonorar, er skønsmæssigt vurderet.

### Finansiering

Skulpturparken-Allerød har søgt fonde til projektets finansiering. Foreningen har opnået i alt 1,12 mio. kr. ekskl. moms i fondsstøtte og bidrager desuden selv med en egenfinansiering på 40.000 kr. ekskl. moms. Det resterende beløb, 362.000

kr., forventer foreningen at kommunen bidrager med. Udgiften vil f.eks. kunne finansieres af puljen til stier og bedre skiltning i naturen eller af kommunekassen.

Afledte driftsudgifter anslås at udgøre 30.000 kr. de første tre år, hvorefter den årlige udgift fremover forventes at ligge på 20.000 kr. De afledte driftsudgifter foreslås finansieret af puljen til stier og bedre skiltning i de kommende år.

#### Forslag 1

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at ovenstående forslag til en indledende konkretisering af rammerne for projektet godkendes, herunder påbegyndelsen af anlægsprojekteringen.

Der afsættes 362.000 kr. af puljen til stier og bedre skiltning i 2025 samt løbende årlige driftsudgifter på 20.000 kr. fra samme pulje fra 2026.

#### Forslag 2

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at ovenstående forslag til en indledende konkretisering af rammerne for projektet godkendes, herunder påbegyndelsen af anlægsprojekteringen.

Der afsættes 362.000 kr. af kommunekassen i 2025 samt løbende årlige driftsudgifter på 20.000 kr. fra 2026.

#### Forslag 3

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at projektet tilrettes, således at det kan gennemføres uden kommunal medfinansiering.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget godkender et af de tre forslag.

### **Økonomi og finansiering**

Samlet, skønnet anlægsudgift: 1.522.000 kr.

Ekstern finansiering: 1.160.000 kr.

#### Forslag 1:

Der afsættes 362.000 kr. i 2025 af pulje til stier og bedre skiltning i naturen samt fra 2026 og frem et årligt beløb på 20.000 kr. til driftsomkostningerne.

#### Forslag 2:

Der afsættes et rådighedsbeløb på 362.000 kr. i 2025 samt fra 2026 og frem et årligt beløb på 20.000 kr. til driftsomkostningerne. Beløbet finansieret af kommunekassen.

### **Dialog/høring**

Lodsejer af fundstedet samt nabo syd herfor vil blive hørt i forbindelse med projektet.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at ovenstående forslag til en indledende konkretisering af rammerne for projektet godkendes, herunder påbegyndelsen af anlægsprojekteringen.

Der afsættes et rådighedsbeløb på 362.000 kr. finansieret af kommunekassen i 2025 samt løbende årlige driftsudgifter på 20.000 kr. fra 2026.

### **Bilag**

Markering af fundstedet for Brudevæltelurerne.pdf



# Punkt 5: Regulativ for veje og pladser i Allerød bymidte

25/286

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Udvalget anmodes om at godkende udkast til et nyt regulativ for de offentlige veje og pladser i Allerød bymidte med henblik på at det sendes til Allerød Byforum til kommentering.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

### Baggrund

En levende by har stor betydning for en kommunes identitet og tiltrækningskraft. I 2017 blev Byforum Allerød dannet med det formål at skabe et bredt samarbejde mellem kommune, grundejere, detailhandel, kulturaktører og foreningslivet. Samarbejdet har medført, at der siden er udført en række tiltag for at understøtte byens identitet som en attraktiv handelsby. Et af tiltagene hertil har været omdannelsen af MD Madsensvej til gågade, da det har dannet grundlag for en højere udnyttelse af byens hovedstrøg til rekreation og ophold.

Det skal være nemt at skabe events og aktiviteter i Allerød bymidte, så byens rum holdes levende og tiltrækkende. Derfor er der udarbejdet udkast til et nyt regulativ for benyttelse af veje og pladser i bymidten. Se bilag 1. Regulativet er udarbejdet med baggrund i Lov om offentlige veje og i samråd med kommunens tidligere citymanager. Regulativet skal erstatte det nuværende regulativ fra 2018, som ses i bilag 2. Det nye regulativ gælder specifikt for de kommunalt ejede arealer i Allerød bymidte og har til formål at give en letforståelig vejledning og information om kommunens retningslinjer for brug af byens rum, samt redegøre for ansøgningsprocesserne herfor.

Det nye regulativ forventes på sigt at skulle suppleres med en digital løsningsmodel på kommunens hjemmeside, som vil øge brugervenligheden for ansøgere, som ønsker tilladelse til stadepladser, arrangementer med videre. Se eksempel på en sådan digital opbygning i bilag 3.

### Stadepladser

Der er på nuværende tidspunkt udlagt to arealer til stadepladser; Øen, som kan rumme op mod fire stadepladser, samt den trekantede plads ud for MD Madsensvej 16. Arealerne fremgår af kortbilag 4 og 5 og forventes fortsat udlagt til stadepladser. Hvis der i forbindelse med den igangværende byudvikling opstår mulighed for udpegning af yderligere stadepladser, f.eks. ved Mungo Park, kan de tilføjes som nye kortbilag til regulativet.

### Forpagtning eller ej

Der har hidtil været en flerårig forpagtningsaftale på stadepladsen på den trekantede plads ud for MD Madsensvej 16. Byforum vil blive hørt i forhold til om arealet fortsat skal udbydes til forpagtning, eller om kommunen som alternativ kan lade det udpegede areal indgå i en mere dynamisk form med flere stadeholdere, som med forskelligt udvalg kan leje sig ind på specifikke ugedage.

Udvalget beslutter, at forslag til nyt regulativ samt spørgsmålet om brug af den trekantede plads ud for MD Madsensvej 16 sendes i høring hos Allerød Byforum. Herefter forelægges sagen igen for udvalget.

Forslag 2

Udvalget foreslår tilretninger af forslag til nyt regulativ, som herefter sendelse i høring hos Allerød Byforum sammen med spørgsmålet om brug af den trekantede plads ud for MD Madsensvej 16. Herefter forelægges sagen igen for udvalget.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

### **Økonomi og finansiering**

-

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget besluttede forslag 1.

### **Bilag**

Bilag 1 Regulativ for veje og pladser i Allerød bymidte - udkast.pdf

Bilag 2 Regulativ for benyttelse af gadeareal 2018.pdf

Bilag 3 Digital løsningsmodel - eksempel.pdf

Bilag 4 Stadeplads Øen.pdf

Bilag 5 Stadeplads Trekantet plads.pdf

**Afbud** Anders Glümer

## Punkt 6: Ansøgning til cykelpuljen 2025

25/192

### Punkttype

Beslutning.

### Tema

Der er mulighed for at søge om tilskud til cykelprojekter fra statens cykelpulje med ansøgningsfrist den 31. marts 2025.

Udvalget anmodes om at tage stilling til forslag om cykelstiprojekter, der evt. skal ansøges om tilskud til.

### Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

### Sagsbeskrivelse

Der er frist for ansøgning til årets cykelpulje den 31. marts 2025. Der kan søges om 40-50 % medfinansiering til cykelprojekter. Projekter, der vedrører forbedring af trafikikkerheden for cyklister på skoleveje og tværkommunale projekter, kan opnå tilskudsprocent på op til 50 %. Der er i Cykelpuljen 2025 afsat 330,7 mio. kr. til medfinansiering af kommunale projekter. De kommende år forventes en mindre cykelpulje. Projekter, som tildeles tilskud, kan igangsættes senere, men skal dog være afsluttet senest 6 år efter tilsagnsdato.

I kommunens budget for 2025 - 2032 er der fra 2027-2032 afsat 3 mio. kr. årligt til nye cykelstier.

I 2024 fik kommunen tilskud på 40 % til etablering af cykelsti på en strækning af Rådhusvej og Nymøllevej. Dette projekt udføres i 2025-2026 finansieret af midler fra puljen til nye cykelstier i 2024. Kommunen fik desuden bevilget tilskud til et cykelpendlingsprojekt som gennemføres i 2025.

I kommunens Trafik- og Mobilitetshandlingsplan (som i øjeblikket er i høring) indgår nedenstående cykelstiprojekter, som kunne prioriteres i de kommende år, og hvortil der kunne søges om tilskud fra cykelpuljen.

Der er foretaget en skønsmæssig prioritering i forhold til trafikfaglige og økonomiske forhold, vurderet chance for at få tilskud samt hvorvidt projektet er afhængigt af andre kommuner.

1. Cykelsti på Kollerødvej til ny samkørselsplads ved motorvejen: I forbindelse med udvidelsen af Hillerød motorvejen, planlægger Vejdirektoratet at etablere en samkørselsplads ved Kollerødvej vest for motorvejen. Denne forventes at være etableret sammen med motorvejsudvidelsen i 2027. For at forbedre muligheden for at cykle mellem samkørselspladsen og Lillerød, foreslås at etablere cykelsti på strækningen af Kollerødvej mellem rundkørslen ved Møllemosevej og den ny samkørselsplads. Det foreslås at etablere enkeltrettede stier på den ca. 600 m lange strækning, og det forudsættes, at stierne på motorvejsbroen kan placeres inden for det eksisterende broareal, og at der ikke skal etableres signalregulering. Der er flere uafklarede forhold, som kan påvirke prisen og den endelige løsning.

Prisoverslag: 5,5 mio. kr.

2. Uggeløse Bygade: Uggeløse Bygade er del af en 40 km zone, men hastigheden er stadig for høj på strækningen. Der er modtaget flere henvendelser vedr. forholdene for gående og cyklende på strækningen. På baggrund af en anmodning fra en forælder, er Uggeløse Bygade i 2023 vurderet i forhold til trafikfarlighed med henblik på ansøgning om skolebuskørsel. Den østlige del af vejen er af politiet vurderet som trafikfarlig for børn i 0. – 6. klasse. Der blev i 2024 søgt cykelpuljen om tilskud til etablering af cykelsti på vejens østlige del, hvilket kommunen fik afslag på.

Prisoverslag: 5 mio. kr.

3. Høveltevej-Tingbækvej: Der er i kommuneplanen udlagt areal til en cykelsti langs Høveltevej og Tingbækvej. Vejen er i dag helt uden plads til cykler og der kører ca. 3000 biler i døgnet. Vejen er vurderet som farlig skolevej for alle klassetrin. Der er ikke foretaget en screening af denne rute. Forvaltningen har modtaget flere henvendelser om, at det føles utrygt at færdes som gående eller cyklist på strækningen. Høvelte Kaserne har for nyligt henvendt

sig, da de oplever farlige situationer, når folk skal til og fra kasernen til fods eller på cykel. Hastigheden er skiltet til 50 km/t, men den målte hastighed er noget højere (85 % fraktil er 61,5). Der blev i 2024 opsat 2 fartvisere på strækningen.

Etablering af en dobbeltrettet cykelsti langs hele strækningen anslås til ca. 12 mio. kr.

4. Farremosen: Der blev i 2020 etableret 2 minus 1 vej med bump og hastighedsnedsættelse til 60 km/t. Forholdene for cyklister er således forbedret, men etablering af en separat cykelsti indgår stadig i planen. Der er ikke registreret uheld på Farremosen og der cykler dagligt ca. 75 cyklister. Dette er en stigning på ca. 25 i forhold til før 2 minus 1 vejen. Forvaltningen har modtaget en enkelt henvendelse om, at det kan føles utrygt som cyklist at færdes på Farremosen pga. bilister, der ikke kører korrekt på 2 minus 1 vejen.

Prisoverslag: 5 mio. kr.

5. Supercykelsti Frederikssund-Farum: En supercykelsti mellem Frederikssund og Farum via Slangerupvej i Allerød Kommune er en af de ruter, der pågår screeningsarbejde på i samarbejde mellem kommunerne og supercykelstisekretariatet. På Allerøds del af ruten, er der i dag enten cykelbaner eller separate stier langs vejen. For at få supercykelstistatus, skal der ske opgradering på dele af strækningen. Opgraderinger omfatter bl.a. udvidelse af dele af stierne eller etablering af adskillelse mellem cykelsti og kørebane samt tiltag i kryds og evt. ved busstoppesteder. Omkostningerne til Allerød Kommunes del af ruten er anslået til 6,7 – 15 mio. kr. afhængigt af de valgte tiltag. Hvis der etableres autoværn mellem kørebane og cykelsti på strækningerne med cykelbane, anslås de samlede omkostninger til 6,7 mio. kr. En løsning med udvidelse af stierne og etablering græsrabat mellem kørebane og cykelsti anslås til 15. mio. kr.

I Frederikssund Kommune er ruten højt prioriteret, og her er allerede gennemført tiltag på flere delstrækninger og gennemføres yderligere strækninger i år og næste år. I Furesø er der ikke gennemført anlæg på ruten endnu. Ruten bør søges i samarbejde med de andre 2 kommuner. Ruten er tværkommunal og vil derfor kunne opnå 50 % tilskud fra cykelpuljen.

Prisoverslag (løsning med autoværn): 6,7 mio. kr.

6. Supercykelsti mellem Lynge Hillerød: Der er foretaget et grundigt screeningsarbejde på denne forbindelse og der er udarbejdet et anlægsoverslag, som for Allerøds del lyder på 12,5 mio. kr. Stien bør etableres i samarbejde med Hillerød Kommune. Ruten er tværkommunal og vil derfor kunne opnå 50 % tilskud fra cykelpuljen. Hillerød Kommune meddeler, at de ikke har til hensigt at søge cykelpuljen om denne sti i år, da andre projekter prioriteres højere.
7. Nymøllevej mellem Bregnerød Skovvej og Slangerupvej: Der er i kommuneplanen udlagt areal til en cykelsti på denne strækning. Cykelsti på strækningen ville være en markant forbedring af cykelinfrastrukturen og skabe forbindelse mellem supercykelstien Farum-Allerødruten, Vassingerød, forbindelse til Lynge og cykelstierne på Slangerupvej.

Det er en lang strækning på 5,6 km og omkostningerne løber op i anslået 30 mio. kr. Der er ikke gennemført screening af denne rute.

8. Ganløsevej: Der er i kommuneplanen udlagt areal til en cykelsti langs Ganløsevej. Vejen er i dag helt uden plads til cykler og der kører ca. 3100 biler i døgnet. Der er ikke foretaget en screening af denne rute. Det ville give god mening at planlægge en sti på denne strækning i samarbejde med Egedal Kommune.

Pris for hele strækningen fra Slangerupvej til kommunegrænsen anslås til ca. 12 mio. kr.

I Bilag 1 ses kort over alle strækningerne.

Hvis udvalget beslutter, at der skal ansøges cykelpuljen om tilskud til et eller flere projekter, vil der blive arbejdet med detaljering af projektet forud for ansøgning. Yderligere politisk behandling kan dog ikke nås inden ansøgningsfristen. Hvis der opnås tilsagn til et eller flere projekter, vil der efterfølgende blive lagt en sag op til politisk behandling, hvor yderligere detaljer om projektet samt økonomien fremgår.

Forslag 1

Der udarbejdes ansøgning til cykelpuljen 2025 om et eller flere af projekterne 1- 8 ovenstående.

Forslag 2

Der ansøges ikke om tilskud fra cykelpuljen i 2025. Der arbejdes videre med afklaring i forhold til de forskellige projekter med henblik på evt. ansøgning til cykelpuljen i 2026

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Sagen genoptages på det kommende møde, idet forslag til projekt langs Sortemosevej indarbejdes.

## **Bilag**

Bilag 1 kort.pdf

**Afbud** Anders Glümer

# Punkt 7: Status på klimatilpasningsplan 2022

25/98

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Orientering.

## Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget orienteres om status på implementering af Klimatilpasningsplan 2022.

## Sagsbeskrivelse

Klimatilpasningsplan 2022 blev vedtaget i byrådet den 24. november 2022.

Klimatilpasningsplanen er en del af DK2020-samarbejdet og C40-certificeringen af kommunens Klimaplan 2020, og udarbejdelsen af planen er en betingelse for certificeringen. Formålet med en klimatilpasningsplan er at danne grundlag for det videre arbejde med at gøre kommunen klimarobust. Planen indeholder viden om fremtidens klima, en kortlægning af risiko ved oversvømmelse fra nedbør, mål og principper for klimatilpasning - og en handlingsplan der anviser de næste skridt i arbejdet mod at gøre Allerød Kommune klimarobust i 2050.

Klimatilpasningsplanen er ikke lovbunden og har ikke i sig selv retsvirkning for borgerne. Planen er et afsæt for de efterfølgende beslutninger på området.

Klimatilpasningsplan 2022 rummer en række pejlemærker formuleret som 'Vi er godt på vej når vi...' Pejlemærkerne er en god indikator for arbejdet med klimatilpasning og status gives herunder.

- Allerød Kommune er i gang med at udarbejde en ny spildevandsplan og planen forventes klar til politisk behandling i indeværende år.
- Der er udarbejdet forslag til delområdeplaner for Vassingerød og Lillerød fællessystem (kloaksystem) og begge planer har været i høring frem til årsskiftet. Novafos udarbejder endelige delområdeplaner primo 2025.
- Synergiprojektet i Lyngby er udført og anlagt. Den blå-grønne løsning afhjælper udfordringer med regnvandshåndteringen og giver samtidig plads til naturen.

## Status på Indsatser

I klimatilpasningsplanen er der opstillet en handlingsplan, som inddeler arbejdet med klimatilpasning i overordnede tematikker: regnvandshåndtering, vandløb, øvrige klimafaktorer (tørke, hedeølge og vind), grundvand, oplysning og samarbejde, kommunale bygninger og arealer samt beredskab. Inden for disse tematikker udfoldes ønskede handlinger samt tidshorizonten for disse.

Status er beskrevet herunder.

## Regnvandshåndtering:

Regnvandshåndtering er inddelt i seks handlinger, hvoraf de fleste har en tidshorizont med påbegyndelse i 2022.

### Status:

Overordnet følger handlingerne de opstillede tidshorisonter, hvor delområdeplaner for Vassingerød og Lillerød fællessystem samt indarbejdelse af regnvandshåndtering i planstrategien blandt andet er udarbejdet. En revideret spildevandsplan er under udarbejdelse og klimatilpasning bliver også en del af den kommende kommuneplan.

### Vandløb:

Vandløb er inddelt i to handlinger, hvoraf den ene først påbegyndes i 2026. For at skabe et bedre datagrundlag for oversvømmelsesfaren fra de kommunale vandløb arbejder Novafos og Allerød Kommune sammen med henblik på at udvide det lokale datagrundlag.

Status:

I 2025 implementerer Allerød Kommune et mere tidssvarende system for vandstandsloggere end det hidtidige. Det nye system er mere finmasket, flere loggere. Det er væsentlig billigere at drifte både fysisk og digitalt. Det sender kommunens data videre til den nationale vandportal så øvrige myndigheder og forsyninger har let adgang til disse data. Systemet bidrager med flere data end det nuværende, nedbør og iltforhold. Systemet kan varsle med sms ved forudbestemte vandstande i de enkelte vandløb.

Øvrige klimafaktorer – tørke, hedebløge, vind:

Dette fokusområde er inddelt i to handlinger, som begge har en tidshorisont med påbegyndelse i 2023.

Status:

For at sikre Allerød Kommune mod hedebløge er behovet for skygge og grønne områder, som led i at sænke temperaturen, indskrevet i Planstrategi 2023 med henblik på, at den fysiske planlægning tager afsæt i dette. Allerød Kommune holder sig ligeledes løbende opdateret om ny viden om tørke, hedebløge og vind som reelle risici i Danmark og Allerød.

Grundvand:

Allerød Kommune har ikke umiddelbart vurderet det nødvendigt med konkrete klimatilpasningsindsatser i forhold til grundvand, men forpligter sig til at overvåge området med henblik på at opnå bedre data og løse konkrete udfordringer løbende, efterhånden som der opstår behov for dette.

Status:

For nuværende er det stadig vurderingen, at området overvåges, men at der ikke udformes konkrete indsatser.

Oplysning og samarbejde:

Oplysning og samarbejde er inddelt i to handlinger, som begge først har opstart fra 2025. Indsatserne vil være at informere borgere og virksomheder i oversvømmelsestruede områder om potentielle risici og handlemuligheder samt samarbejde med Novafos og nabokommunerne i vandoplandene med henblik på at klimasikre og højne natur- og vandkvaliteten.

Status:

Handlingerne følger de opstillede tidshorisonter og der samarbejdes for nuværende med Novafos om kommunikationen vedr. separatkloakering.

Kommunale bygninger og arealer:

Kommunale bygninger og arealer har et handlingspunkt, som knytter sig til udarbejdelsen af en ny ejendomsporteføljestrategi, hvor parametre som hedebløge og afledning af regnvand kan indtænkes med henblik på at klimasikre kommunale bygninger og arealer.

Status:

Ejendomsporteføljestrategien forventes udarbejdet i 2025.

Beredskab:

Allerød Kommune ønsker i samarbejde med Nordsjællands Brandvæsen at undersøge, om der er behov for yderligere indsatser eller andet i relation til beredskabet i forbindelse med bl.a. skybrudshændelser eller risiko for brand ved tørkeperioder.

Status:

Behovet for nye indsatser forventes at indgå i udarbejdelsen af en ny beredskabsplan. Tidshorisonten er sat til opstart i 2025.

Klimaalliancen indsamler data for klimatilpasning

Klimaalliancen er fra 2024 begyndt at indsamle data til kommunernes årlige klimastatus i et lidt bredere format end det tidligere 'Kommunernes Klimabarometer' fra KL. En stor del af afrapporteringen omhandler reduktionsindsatsen. For klimatilpasning bliver der udover prioriterede indsatser spurgt specifikt ind til 'Klimarelaterede vejrhændelser'. Formålet er at skabe overblik over de lokale konsekvenser, som de klimarelaterede vejrhændelser måtte medføre, bl.a. om der sker skade på bygninger, anlæg eller andet.

Allerød Kommune har svaret på monitoreringen og afventer nu det videre arbejde med data samt at en samlet årsrapport for Klimaalliancen bliver offentlig tilgængelig.

#### Re-certificering

Klimaplan 2020 er under revision og i forbindelse med recertificering benyttes C40's opdaterede Cities Climate Transition Framework (CCTF).

Tre af de i alt 16 nye kriterier i CCTF nævner klimatilpasning direkte. Det forventes, at den gældende klimatilpasningsplan i overvejende grad opfylder de nye kriterier. Det forventes ligeledes, at hvis yderligere dokumentation for opfyldelse af kriterierne ønskes, kan dette klares gennem eventuelle bilag til klimatilpasningsplanen. Det endelige omfang er dog først kendt efter et scopingmøde med CONCITO, som forventes afholdt i slutningen af januar.

#### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

**Afbud** Anders Glümer

# Punkt 8: Status på udarbejdelse af Klimaplan 2025

23/363

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Orientering.

## Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget orienteres om status for processen med udarbejdelse af Klimaplan 2025, som er en revision af Klimaplan 2020.

## Sagsbeskrivelse

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget fik senest på mødet den 24. september 2024 en status på arbejdet med at revidere Allerød Kommunes klimaplan. Der er siden september arbejdet videre med en række emner, herunder CO<sub>2</sub>-beregning, mål generelt og vision for forbrug samt kategorier, indsatser, interessentinddragelse og forberedelse til scoping med CONCITO og C40.

### CO<sub>2</sub>-beregning

Der er arbejdet videre med CO<sub>2</sub>-beregning og udregnet et såkaldt 'Business as Usual' scenarie (BaU). Heri indregnes de CO<sub>2</sub>-reduktioner som må forventes at ske på baggrund af statslige tiltag. Oven på BaU-scenariet beregnes i øjeblikket det potentiale for reduktion, der ses ved kommunal og lokal handling, på baggrund af mulige tiltag og indsatser i den kommende klimaplan. Til sammen tegner reduktionerne en reduktionssti frem mod de fastsatte mål.

### Mål generelt og vision for forbrug

I klimaplan 2020 er der fastlagt reduktionsmål i 2030 og 2050, som følger målene i Klimaloven. For at Klimaplan 2025 kan certificeres af C40 skal der fastlægges yderligere mål. Der skal fastlægges kort-, mellem- og langsigtede reduktionsmål og mål for at fremme social, miljømæssig og økonomisk rimelighed, retfærdighed og lighed. Kommunerne opfordres i vejledningen til det nye rammeværk desuden til at arbejde med sektormål og indikatorer, der kan være retningsgivende for arbejdet.

Klimaplan 2025 vil evt. kunne rumme flere mål og måltyper og desuden kan der fastlægges mere ambitiøse mål for 2030 samt fastlægges et tidligere mål-år for nettonul-målet end 2050.

For at opnå certificering af klimaplanen skal der desuden arbejdes med forbrugsudledninger og hertil udarbejdes en vision, der giver retning og motivation til arbejdet. Visionen er under udarbejdelse og forventes at inddrage væsentlige elementer fra Byrådets vision, Planstrategi 2023 og andet relevant strategisk arbejde.

### Forslag til indsatsprioritering

Arbejdet med CO<sub>2</sub>-neutral varme og grøn elforsyning er højt prioriteret, og arbejdet med grøn mobilitet, arealanvendelse og forbrugsudledninger (herunder kommunale indkøb samt genbrug og genanvendelse) følger stærkt efter. Princippet om at prioritere indsatser, der bygger på kendte teknologier og indsatser der meget direkte bidrager til målopfyldelse fastholdes. Klimaplan 2025 vil også rumme indsatser, der har mere tværgående, faciliterende og understøttende karakter, for at sikre, at kommunen benytter alle tilgængelige beføjelser til at reducere CO<sub>2</sub>-udledningen.

### Interessentinddragelse

Der arbejdes med inddragelse af udvalgte interessenter i udarbejdelse af selve planen. Som en del af 'Youth Climate Action Fund' projektet, hvor første runde blev afsluttet ved årsskiftet, er de unge i kommunen blevet inddraget i arbejdet med klimaplanen. Dernæst inddrages Rådet for Bæredygtig Udvikling i arbejdet på deres møde i starten af februar 2025. Det forventes, at forsyningsselskaber som f.eks. Novafos og Norfors samt kommunens erhvervsliv inddrages i relevant omfang.

#### CONCITO og C40s rammesætning

Der arbejdes på at lave en scoping-aftale med CONCITO og C40, hvor de endelige krav til en revideret klimaplan, der lever op til Parisaftalen og det nye rammeværk CCTF fastlægges. Denne proces kan have væsentlig påvirkning af tidsplanen for kommunens klimaplan.

#### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

#### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

**Afbud** Anders Glümer

## **Punkt 9: Varmeområdet - prioritering af midler**

24/12598

### **Sagen afgøres i:**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Byrådet besluttede den 29. august 2024 at godkende de 9 anbefalinger fra opgaveudvalget om kollektive og klimaneutraler varmeløsninger, heriblandt at der skal laves en ny varmeplan. Den eksisterende varmeplan 2022 skal revideres senest i 2025.

Udvalget orienteres om status for arbejdet og anmodes om at godkende forslag til udmøntning af de afsatte driftsmidler på området.

### **Kompetence**

Miljø- Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

### **Sagsbeskrivelse**

Den nuværende varmeplan blev vedtaget af byrådet den 15. december 2022, og skal revideres i 2025. Varmeplanen sætter rammerne for den grønne omstilling på varmeområdet og skal sikre, at borgerne kan få afklaret, hvorvidt de kan forvente at få tilbudt kollektive varmeløsninger i takt med udfasning af naturgassen.

For at kvalificerede indsatsen på varmeområdet nedsatte byrådet et opgaveudvalg for kollektive og klimaneutraler varmeløsninger. Opgaveudvalget afleverede sine anbefalinger til byrådet i august 2024. Anbefalingerne bygger på en overordnet ambition om, at alle borgere inden udgangen af 2035 kan tilslutte sig en ny varmekilde som erstatning for gas eller olie, og at så mange som muligt, tilbydes at tilslutte sig en kollektiv varmforsyning. Herunder at minimum 75% af kommunens samlede varmeløsninger er kollektive løsninger, som baseres på vedvarende energikilder. Med denne ambition som udgangspunkt har det samlede opgaveudvalg udarbejdet ni anbefalinger til byrådet, som er kategoriseret under fire temaer, se bilag 1, side 6

Med udgangspunkt i anbefalingerne har byrådet i budget 2025 afsat en pulje på 1,3 mio. kr. årligt i 2025-28 til at følge op på anbefalingerne fra opgaveudvalget. Derudover blev der afsat en pulje på 2,5 mio. kr. i 2029 til understøttelse af projektudvikling af kollektive varmforsyning. Forudsætningen om at kollektive varmforsyninger, der anvender vedvarende energi i 2035, udgør mindst 75% af den samlede varmforsyning i kommunen (målt som opvarmet areal) se bilag 2, betyder, at der er et stort behov for at få vedtaget en revideret varmeplan. Det skyldes både, at etableringen af varmforsyningskilder kan være kompliceret myndighedsmæssigt, men også at selve udrulningen af kollektive net kan være komplicerede og tidskrævende, se bilag 3.

Det kræver opdatering af datagrundlaget, analyser og en styrkelse af personaleressourcerne på varmeområdet for i 2025 at kunne understøtte ambitionen fra de 9 anbefalinger, samt konkretisere indsatserne for de kommende år.

Midlerne fra den årlige pulje på 1,3 mio. kr. foreslås i 2025 fordelt som følger:

600.000 kr.: Opnormering af varmemyndighedsområdet.

700.000 kr.: Konsulentbistand til energianalyser samt til at understøtte projektgodkendelser, samt kommunikation og dialog med borgerne i forhold til at fremme kollektiv varmforsyning.

I perioden 2026 – 2028 forventes bevillingen anvendt som følger:

600.000 kr.: Opnormering af varmemyndighedsområdet.

500.000 kr.: Ekstern rådgivning og støtte og vejlede i forhold til kollektive og klimaneutrale varmeløsninger og til implementeringen af opgaveudvalgets anbefalinger.

200.000 kr.: Opfølgning på varmeplan, herunder ekstern bistand i form af projektkendelser med videre.

#### Forslag 1

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget godkender disponeringen af midlerne fra puljen og sender sagen til orientering i Økonomiudvalg og byråd.

#### Forslag 2

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget beslutter en anden disponering af puljen og sender sagen til orientering i Økonomiudvalg og byråd.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

### **Dialog/høring**

-

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget godkendte disponeringen af midlerne fra puljen og sender sagen til orientering i Økonomiudvalg og byråd.

#### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

### **Bilag**

Anbefalinger fra Opgaveudvalg 2024 4.pdf

Scoping af Varmeplan 2025

CO2-neutral boligopvarmning 2035 - tidsplan realisering

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer

# Punkt 10: Status for fredningsforslaget Bastrup Nord

16/8722

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Orientering

## Tema

Udvalget orienteres om status for klager over afgørelsen om fredning af området Bastrup Nord.

## Sagsbeskrivelse

Den 5. november 2019 vedtog byrådet forslag til fredning af området nord for Bastrup sø. Området omfatter ca. 322 ha. og 35 ejendomme.

Formålet med fredningen er at:

1. Bevare og forbedre de landskabelige værdier tilknyttet det åbne kulturlandskab i området – herunder særligt, at synliggøre de geologiske former i og omkring tunneldalssystemet.
2. Sikre og forbedre offentlighedens rekreative muligheder.
3. Bevare og forbedre områdets naturværdier, herunder levedulighederne for plante- og dyreliv.
4. Medvirke til at opnå gunstig bevaringsstatus for de naturtyper og arter som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000 område nr. 123 - Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov.

Forslaget blev den 19. december 2019 fremsat til Fredningsnævnet, som den 29. november 2023 vedtog fredningen med mulighed for at klage over afgørelsen.

Der blev indsendt to klager til klagenævnet fra lodsejere, primært vedrørende den medfølgende Miljøvurdering. Klagerne fremgår af bilag 1.

Klagerne var af faglig/teknisk karakter mht. udpegninger af restriktioner på Mølleåens Golfbane samt overordnede udpegninger af transportkorridor og råstofområder i fredningsområdet.

Desuden var der spørgsmål til, hvorvidt fredningen sikrer naturværdier mv.

Fredningsnævnet sendte den 2. oktober 2024 klagerne til fredningens ansøgere (Allerød Kommune og Danmarks Naturfredningsforening) til kommentering.

Allerød Kommune har den 16. december 2024 fremsendt et administrativt svar på de faktuelle forhold vedrørende klagepunkterne. Svaret er vedlagt som bilag 2.

Ligeledes afgav Danmarks Naturfredningsforening et høringsvar. Dette er vedlagt som bilag 3.

Klagerne vurderedes ikke at give anledning til at foreslå ændringer i det godkendte fredningsforslag.

Fredningsnævnets afgørelse er med klagerne påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som under alle omstændigheder skulle behandle sagen, da der er tale om en fredningssag med samlede fredningserstatninger på over 500.000 kr. der ifølge reglerne altid skal behandles af klagenævnet.

Klagenævnets endelige afgørelse afventes nu, og kan muligvis blive forsinket til senere i 2025, hvis klagenævnet vælger at foretage en besigtigelse af fredningsområdet som led i klageprocessen.

## Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning

## Økonomi og finansiering

I budgetforhandlingerne for 2020 blev der afsat 2,3 mio. kr. til anlæg i forbindelse med fredningen (1 mio. kr. i 2024 og 1,3 mio. kr. i 2025). Disse midler er overflyttet til 2025/2026.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

### **Bilag**

Bilag 1 - Høringsbrev og klager.pdf

Bilag 2 - Bemærkninger fra Allerød Kommune

Bilag 3 - Bemærkninger fra Danmarks Naturfredningsforening

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer

# Punkt 11: Status for byggesagsbehandlingen

24/15300

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Orientering.

## Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget orienteres om status for byggesagsbehandlingen i 2024 og for igangværende tiltag på byggesagsområdet.

## Sagsbeskrivelse

Status for byggesagsbehandlingen i 2024

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for sager omfattet af servicemål er faldet væsentligt i 2024 i forhold til 2023, jf. vedlagte bilag 1. Dette skyldes især at lukningen af meget gamle sager især skete op til 2023. Af bilaget ses det ligeledes, at antallet af afgørelser af servicemålssager i 2024 er på niveau med antallet i 2023.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid i servicemålskategoriene ”simple konstruktioner”, ”enfamiliehuse” og ”etagebyggeri – erhverv” ligger under det nationale servicemål på henholdsvis 40 dage for simple konstruktioner og enfamiliehuse og 50 dage for etagebyggeri – erhverv.

Antallet af byggesager ligger på omkring 1.000 sager i 2024, hvilket er lidt lavere end i de foregående år. Servicemålssagerne udgør fortsat en lille andel af det samlede antal byggesager, som behandles i Forvaltningen.

Mængden af aktive byggesager har stabiliseret sig i 2024 på mellem 60-80 aktive byggesager. Ud af de aktive byggesager, som afventer afgørelse, afventer ca. halvdelen oplysninger fra ansøger, før sagsbehandlingen kan gennemføres, se bilag 2.

### Større sager i 2024

Der har i 2024 været en del større byggesager, og der er meddelt byggetilladelse til, bl.a. byggesager omkring kulturtorvet. Derudover er flere større byggesager afsluttet i 2024 og der er meddelt ibrugtagningstilladelser til flere større byggerier, bl.a. i bymidten, på større erhvervsvirksomheder, på forsvarrets ejendomme og på kommunens egne ejendomme.

I forbindelse med dialogen om de større byggesager, er der i 2024 arbejdet struktureret med brugen af bygherrevejledningen, som et værktøj til at sikre en fælles forståelse for kravene til større byggeprojekter.

### Færdigmeldinger

I det sidste kvartal af 2024 har der været en særlig indsats rettet mod færdigmeldinger. Der har været fokus på at få afsluttet de byggesager, som er færdigmeldt af ansøger. Dette arbejde fortsættes i 2025 og der vil fortsat være fokus på, at følge op på byggesagerne løbende, så de kan blive afsluttet.

### Lovliggørelsessager

Der stadig potentielt over 400 lovliggørelsessager, der mangler at blive sagsbehandlet. I bilag 2 ses det, at antallet af lovliggørelsessager har været stigende i 2024.

Fra januar 2025 er der afsat ressourcer til sagsbehandling af lovliggørelsessager. Der startes en proces med gennemgang og sagsbehandling af lovliggørelsessagerne efter en prioriteret rækkefølge.

Lovliggørelsessagerne kan være ekstra komplicerede og hermed ekstra ressourcekrævende, da der oftest skal kontrolleres udgået lovgivning i forbindelse med sagsbehandlingen.

Fortsat optimering af byggesagsbehandlingen

Der vil løbende i 2025 blive arbejdet med optimering af byggesagsbehandlingen med særlig fokus på følgende områder:

- Fortsat fokus på sagsbehandlingstiden af servicemålssagerne
- Fortsat fokus på udvikling af arbejdsprocesserne omkring byggesagsbehandlingen – herunder digital udvikling og udnyttelse af digitale hjælpemidler
- Fortsat fokus på dialog og hvordan kommunikationen mellem kommunen og borgere/rådgivere/ansøgere kan styrkes.
- Opstart af prioriteringer og processer for håndtering og sagsbehandling af lovliggørelsessager, med henblik på optimering og et fornuftigt flow i sagsbehandlingen af disse sager.

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning

## **Økonomi og finansiering**

-

## **Dialog/høring**

-

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

## **Bilag**

Bilag 1 - servicemålsstatistik

Bilag 2 - sager som afventer sagsbehandling

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer

## Punkt 12: Budgetproces 2026-33

24/13482

### Punkttype

Beslutning.

### Tema

I denne sag fremlægges følgende:

- A. Orientering til fagudvalgene om budgetproces 2026-33, som forventes at blive besluttet i byrådet den 23. januar 2025.
- B. Beslutning om evt. dialogproces i tilknytning til fagudvalgsmøderne.

### Kompetence

Fagudvalgene og Økonomiudvalget har kompetence til at træffe beslutning om det respektive udvalgs dialogproces.

### Sagsbeskrivelse

A. Orientering til fagudvalgene om budgetproces 2026-33

Budgetprocessen besluttet af byrådet og er den årlige proces for at lægge budgettet for det kommende år og de følgende overslagsår. Budgetprocessen er blot ét af flere elementer i den overordnede og strategiske udvikling af kommunen, hvor særligt kommunens vision, politikker, strategier og andre langsigtede udviklingstiltag spiller en væsentlig rolle.

Der henvises til byrådets dagsorden: [Allerød Byråd 2022-2025 - Borgerportalen](#)

B. Beslutning om evt. dialogproces i tilknytning til fagudvalgsmøderne

Udvalget kan inden for rammerne af budgetprocessen vælge at gennemføre en dialogproces med interessenterne på området. Dialogprocessen kan fx foregå i april/maj 2025 og i tilknytning til fagudvalgsmøderne. Borger- og brugerinddragelsen kan være et supplement til den formelle høringsproces der årligt gennemføres. Økonomiudvalget har desuden tilrettelagt en generel proces for borger- og brugerinddragelse, som beskrevet i budgetprocessen. Herunder afholdes borgermøde i august. Forvaltningen sikrer derudover den relevante inddragelse i forhold til ledere, medarbejdere og relevante faglige organisationer.

Hvis fagudvalget ønsker en dialogproces, foreslår Forvaltningen at dette tager udgangspunkt i de etablerede samarbejdsorganer. Forslag til bruger- og borgerinddragelse på fagudvalgenes områder fremgår nedenfor for det enkelte fagudvalg.

Børne- og Skoleudvalget

- Skole-, dagtilbuds- og klubområdet: Almindelige bestyrelsesshøringer
- Handicaprådet

Sundhed- og Beskæftigelsesudvalget

- Dialogen sker via et fælles dialogmøde mellem udvalget, Seniorrådet og Handicaprådet

Miljø-, Erhverv- og Byudvalget

- Rådet for bæredygtig udvikling samt Seniorråd og Handicapråd
- Formandskabet for Allerød Handelsforening og Lynge Erhvervsforening

#### Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget

- Brugerrådene på idrætsområde
- Allerød Idræts Union (AIU)
- Folkeoplysningsudvalget
- Bestyrelsen for Musikskolen
- Bestyrelsen for Biblioteket
- Biografens bestyrelse
- Lokalhistorisk Arkiv og Forenings bestyrelse

#### Økonomiudvalget

- Der gennemføres to dialogmøder mellem Hovedudvalget og Økonomiudvalget

Tværgående gennemføres et borgermøde, som led i den fastlagte budgetproces.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen forslår, at:

- Fagudvalgene tager orientering om budgetproces 2026-33 til efterretning
- Fagudvalgene og Økonomiudvalget beslutter, om der i tilknytning til fagudvalgsmøderne skal ske en dialogproces på udvalgets område, og i givet fald med hvilke interessenter, jf. Forvaltningens forslag.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag.

#### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer

## Punkt 13: Orientering til fagudvalgene: Forventet regnskab pr. 30. november 2024

24/13026

### Punkttype

Orientering

### Tema

Økonomiudvalget og byrådet har i januar 2025 behandlet det forventede regnskab pr. 30. november 2024. Det forelægges nu til fagudvalgenes orientering.

Det forventede regnskab pr. 30. november 2024 viser et overskud ultimo året på 80,7 mio. kr., hvilket er en forbedring af resultatet på 43 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Forbedringen skyldes primært tidsforskydninger af anlægs- og driftsudgifter til 2025, ligesom låneoptagelse for regnskab 2024 tidsforskydes til primo 2025.

### Sagsbeskrivelse

Det forventede regnskab opsummeres i den korte hovedoversigt nedenfor, hvor bundlinjen viser årets resultat for hhv. det korrigerede budget, forventet regnskab 30/11 samt afvigelser i forhold til det korrigerede budget.

Tabel 1. Kort hovedoversigt 2024

Mio. kr. 2024	Korr. Budget	Forventet regnskab	Afv. ift. budget
Overskud på drift (1+2)	-112,3	-152,2	-39,9
1. Skat og udligning	-1.850,9	-1.851,1	-0,2
2. Driftsudgifter	1.738,6	1.698,9	-39,7
3. Anlæg	71,3	31,3	-40,0
4. Lån mv.	3,3	40,2	36,9
Resultat	-37,7	-80,7	-43,0

Note. Minus = forbedring af likviditet, plus= forværring.

I vedlagte bilag redegøres for afvigelser i forhold til det korrigerede budget på driften, anlæg og på de finansielle poster (skat, tilskud, udligning og gæld).

### Skattefinansierede driftsudgifter

Tabel 2. Skattefinansierede driftsudgifter i 2024 fordelt på udvalg

Udvalgsrammer i mio. kr.	Korr. Budget	Forv. regnskab 30.11	Afvigelse ift. korr. Budget
Skønnet mindredgift på tværs af	-	-20,0	-20,0

## udvalg

Børne- og Skoleudvalget	553,3	546,9	-6,4
Sundhed og Beskæftigelsesudvalget	738,5	749,2	10,7
Miljø, Erhverv og Byudvalget	176,8	168,7	-8,1
Kultur, Idræts og Fritidsudvalget	26,8	25,7	-1,1
Økonomiudvalget	243,2	228,3	-14,9
I alt	1.738,6	1.698,9	-39,7

Der skønnes et uspecificeret mindreforbrug på 20 mio. kr. på tværs af alle udvalg, hvilket er baseret på forbrug af driftsudgifter pr. 30. november 2024. Nedenfor redegøres udvalgsvis for de væsentlige afvigelser i forhold til det korrigerede budget.

### Børne- og Skoleudvalget

På Børne- og Skoleudvalgets område skønnes et mindreforbrug på 6,4 mio. kr. ift. budgettet. Mindreforbruget vedrører primært det specialiserede børne- og ungeområde (-4,7 mio. kr.), hvor der forventes færre udgifter til døgnforanstaltninger. Hertil kommer mindreudgifter til dagtilbud (-2,3 mio. kr.) som følge af færre børn. Modsat ses merudgifter på skoleområdet (1,0 mio. kr.), eftersom der afvikles gæld efter handleplan samt udgifter til specialundervisning.

### Sundhed- og Beskæftigelsesudvalget

På Sundhed- og Beskæftigelsesudvalgets område skønnes et merforbrug på 10,7 mio. kr. i forhold til budgettet. Størstedelen af afvigelsen skyldes stigende udgifter på beskæftigelsesområdet (9,0 mio. kr.), som primært skyldes stigende udgifter til førtidspension og personlige tillæg (7,9 mio. kr.) På det specialiserede voksenområde skønnes en mergift (2,9 mio. kr.), som primært skyldes stigende udgifter til botilbud.

### Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget

På Miljø-, Erhvervs- og Byudvalgets område skønnes et mindreforbrug på 8,1 mio. kr. som primært skyldes tidsforskydninger. Handleplan for biodiversitet er endnu ikke igangsat og indsatser i klimahandleplanen tidsforskydes til 2025 (-1,3 mio. kr.). Ligeledes tidsforskydes kulturarvsstrategien (-1,4 mio. kr.) og kommunale ejendomme (-2,8 mio. kr.) til 2025.

### Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget

På Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets område skønnes et mindreforbrug på 1,1 mio. kr. ift. budgettet. Mindreforbruget vedrører primært Mungo Park, idet for meget udbetalt tilskud fra staten ikke forventes tilbagebetalt i 2024.

### Økonomiudvalget

På Økonomiudvalgets driftsområder skønnes et mindreforbrug på 14,9 mio. kr. ift. budgettet. Mindreforbruget vedrører primært området Fælles Telefoni og IT (-5,6 mio. kr.), hvor der bl.a. forventes mindreudgifter til digitaliseringsprojekter. Hertil kommer mindreudgifter på området Politisk Organisation som følge af, at der ikke afholdes kommunal-, folketingsvalg og ældrerådvalg i 2024 (-4,0 mio. kr.). Under administration og myndighed skønnes mindreudgifter (-3,1 mio. kr.) som følge af vakancer og tidsforskydninger.

## Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

### **Bilag**

Forventet regnskab pr. 30.11.2024 DIAS

Bilag til forventet regnskab pr. 30. november 2024

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer

## **Punkt 14: Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol**

22/15430

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet – det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen ”godkendelse” øverst til venstre i First Agenda.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 28-01-2025**

Udvalget godkendte beslutningsprotokollen.

#### **Fraværende:**

Miki Dam Larsen

**Fraværende** Miki Dam Larsen

**Afbud** Anders Glümer