

REFERAT Allerød Byråd 2018-2021 d. 27-02-2020

Mødedato Torsdag d. 27. februar 2020 kl. 18:30

Mødested Borgerportalen

Mødedeltagere Miki Dam Larsen, Jesper Holdflod Pallesen, Theodore Gbouable, Bettina Hauge, Kasper Ljung Pedersen, Merete Them Kjøhlholm, Jørgen Johansen, Lars Bacher, Axel Nielsen, Martin H. Wolffbrandt, Viggo Janum, Nikolaj Rachdi Bührmann, Anders Damm-Frydenberg, Erling Petersen, Karsten Längerich, Lisbeth Skov, Esben Buchwald, Lone Hansen, Olav B. Christensen, Rasmus Keis Neerbek, Erik Lund

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Indstilling af kandidater til skatteankenævn og vurderingsankenævn - genoptagelse.....	5
Aktuel økonomi ultimo januar 2020.....	8
IT-Forsyningen årsregnskab 2018.....	10
Strukturanalyse Novafos renseanlæg.....	12
Forslag til lokalplan 2-321 Fru Lunds Villa.....	15
Igangværende og kommende lokalplaner.....	17
Handlemuligheder for placering af "På Vej" og eventuelt Familiehus.....	23
Antik- og Kræmmermarked ved Skoven 4.....	27
Kirsebærgården 2 - 22, nedlæggelse af vejareal.....	29
Kvalitetsstandard klippekort 2020.....	31
Henvendelse fra Ankestyrelsen om brugen af konsulenter på det sociale område.....	33
Egnsteateraftale med Mungo Park 2021-2024.....	36
Sag fra byrådsmedlem Erik Lund - genoptagelse.....	39
Sag fra byrådsmedlem Erik Lund.....	41
Sag fra byrådsmedlem Erik Lund.....	43
Sag fra byrådsmedlem Erik Lund.....	44

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Ingen

Punkt 2: Meddelelser

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Ingen

Punkt 3: Indstilling af kandidater til skatteankenævn og vurderingsankenævn - genoptagelse

17/9860

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådet har i forbindelse med de konstituerende møde den 7. december 2017 og igen den 24. maj 2018, indstillet kandidater til medlemmer og suppleanter til ankenævn i den nuværende struktur. Da der nu skal indstilles til ankenævn i en ny struktur, bortfalder denne tidligere indstilling af kandidater.

Byrådet skal senest den 31. januar 2020 indstille kandidater til medlemmer og suppleanter til de nye skatteankenævn samt kandidater til medlemmer til de nye vurderingsankenævn.

Supplerende tema

Byrådet besluttede den 23. januar 2020, at indstille Erik Lund som medlem af både skatteankenævnet og vurderingsankenævnet.

Skattestyrelsen har efterfølgende rettet henvendelse til Allerød Kommune og oplyst, at det ifølge habilitetsreglen i skatteforvaltningslovens § 15 ikke er muligt at være medlem af- eller suppleant i flere ankenævn på samme tid.

Byrådet anmodes derfor om

- at oplyse, hvorvidt Erik Lund ønskes indstillet som kandidat til skatteankenævnet eller til vurderingsankenævnet
- at indstille en yderligere kandidat til skatteankenævnet eller vurderingsankenævnet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen

Sagsbeskrivelse

Skatteankenævn

Valgperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2022 (1 medlem og 1 suppleant):

Funktionsperioden for de nye skatteankenævn begynder den 1. juli 2020 og udløber den 30. juni 2022.

Der vil fremover være i alt 22 skatteankenævn med i alt 176 medlemmer, hvoraf 166 udnævnes efter indstilling fra kommunerne. Herudover udnævner skatteministeren et antal særlige medlemmer med skattefaglig indsigt og relevant uddannelse. Disse medlemmer er geografisk ubundne.

Byrådet skal indstille én person til kommunens plads og én person som personlig suppleant til skatteankenævnet.

Alle personer, der er valgbare til kommunalbestyrelsen kan indstilles.

De personer, som indstilles, har pligt til at modtage skatteministerens udnævnelse, idet udnævnelsen er borgerligt ombud.

De indstillede personer må ikke være ansat i skatteforvaltningen eller være medlem af skatterådet, ligesom personerne skal have afgivet de nødvendige årlige oplysning til opgørelse af indkomstskat og overholdt afdragsordninger om restancer til det offentlige.

Ved indstillingen skal generelt tilstræbes, at medlemmerne udgør et repræsentativt udsnit af befolkningen. Kommunalbestyrelserne skal derfor inddrage alders- og kønsfordeling ved indstillingerne.

Skatteministeren kan undlade at udnævne de indstillede personer og anmode om ny indstilling, såfremt de indstillede personer ikke i tilstrækkelig grad udgør et repræsentativt udsnit af befolkningen.

Vurderingsankenævn:

Valgperiode: 1. januar 2021 - 30. juni 2022 (3 pladser) :

Funktionsperioden begynder den 1. januar 2021 og udløber den 30. juni 2022.

Der vil fra 1. januar 2021 være i alt 15 vurderingsankenævn med alt 350 medlemmer, hvoraf de 175 er indstillet af kommunerne og 175 indstillet af Finans Danmark og Dansk Ejendomsmæglerforening.

Byrådet skal indstille én person til hver af kommunens pladser i vurderingsankenævnet - bemærk, der skal ikke længere indstilles suppleant.

De personer, der indstilles, har pligt til at modtage skatteministerens udpegning, da udnævnelsen er borgerligt ombud.

De indstillede personer må ikke være ansat i skatteforvaltningen eller være medlem af skatterådet, ligesom personerne skal have afgivet nødvendige årlige oplysninger til opgørelse af indkomstskat og overholdt afdragsordninger om restancer til det offentlige.

Ved indstillingen skal der lægges vægt på, at de indstillede personer har kendskab til ejendomsvurdering. Dette kendskab til ejendomsvurdering kan både være af teoretisk og praktisk karakter. Det kan for eksempel bestå i en uddannelse med en vis relevans i forhold til ejendomsvurdering og/eller praktisk erfaring med ejendomsvurdering.

Kravene til de indstillede kandidater er beskrevet i vedlagte vejledning af 19. december 2019.

Det er ifølge habilitetsreglen i skatteforvaltningslovens §15 ikke muligt at være medlem af - eller suppleant i flere ankenævn på samme tid.

Lovgrundlag:

Skatteforvaltningslovens § 8, stk. 3 og 4.

Kredsinddelingsbekendtgørelsen, styrelseslovens § 25

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at byrådet én person til skatteankenævnet og én person som personlig suppleant.

Forvaltningen anbefaler endvidere, at byrådet indstiller 3 personer til vurderingsankenævnet.

Supplerende forslag i forbindelse med byrådets behandling af sagen den 27. februar 2020

Byrådet anmodes om

- at oplyse, hvorvidt Erik Lund ønskes indstillet som kandidat til skatteankenævnet eller til vurderingsankenævnet
- at indstille en yderligere kandidat til skatteankenævnet eller vurderingsankenævnet

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 23-01-2020

Erik Lund indstilles som medlem af skatteankenævnet, med Martin H. Wolffbrandt som suppleant.

Erik Lund, Olav B Christensen og Hans Philipsen indstilles som medlem af vurderingsankenævn.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet indstiller fortsat Erik Lund til det nye skatteankenævn med Martin H. Wolffbrandt som suppleant, og til vurderingsankenævnet indstilles Lars Bacher.

Bilag

Brev til kommuner fra Skatteankestyrelsen

bekendtgørelse om inddeling

Vejledning - Nærmere om betingelser forhold og hensyn ved indstilling til medlemskab af skatteankenævn 19.12.19.pdf

Punkt 4: Aktuel økonomi ultimo januar 2020

20/1273

Punkttype

Orientering

Tema

Økonomiudvalget orienteres om aktuel økonomi ultimo januar 2020.

Sagsbeskrivelse

Aktuel økonomi baserer sig på det vedtagne budget 2020-27, det foreløbige regnskab 2019 samt tillægsbevillinger til og med byrådsmødet 23. januar 2020.

Den forventede gennemsnitlige likviditet i denne aktuel økonomi udgør ultimo 2027 76,9 mio. kr. I forhold til forventningen ved sidste måneds aktuel økonomi ses en forværring på 9,0 mio. kr. i prognosen for den gennemsnitlige likviditet ultimo 2027. Det skyldes primært det foreløbige regnskab 2019 med en merudgift på 9,1 mio. kr.

Status på det foreløbige regnskabsresultat 2019

Regnskabet for 2019 er endnu ikke posteringsmæssigt lukket, og der mangler fortsat flere slutbogføringer frem til medio februar. De endelige tal, kan derfor fortsat rykke sig en smule, herunder særligt beregningen af statsrefusioner, der fortsat er behæftet med en vis usikkerhed.

Regnskab 2019 og overførsel af restbudgetter fra 2019 til 2020 fremlægges for Økonomiudvalget og byrådet i april. Det foreløbige regnskabsresultat viser en skønnet forværring af kassebeholdningen på 9,1 mio. kr. Der ses en stigning i kommunens driftsudgifter på 12,1 mio. kr., som er redegjort for nedenfor. Modsat forventes en mindredrift vedr. skatter på 0,5 mio. kr. som følge af færre vurderingsændringer, en merindtægt fra efterregulering vedr. medfinansiering af sygehusvæsenet på 0,5 mio. kr. samt en skønnet merindtægt vedr. beskæftigelsestilskuddet på 2 mio. kr.

De foreløbige skønsmæssige regnskabstal for kommunens driftsudgifter viser følgende;

Serviceudgifter

- Kommunens serviceramme på 1.129,5 mio. kr. forventes i 2019 overskredet med ca. 7,5 mio. kr. svarende til en samlet overskridelse på 0,66 pct. Hvis kommunerne under et overskrider servicerammen, vil Allerød Kommune således blive ramt af både en individuel og kollektiv sanktion. Kommunernes indmeldinger til KL indikerer dog, at servicerammen samlet set overholdes i 2019.
- I forhold til budgetopfølgningen ultimo november 2019 er det en forventet merudgift på 3,0 mio. kr. eller en udgiftsstigning på 0,26 pct. Stigningen ligger dermed indenfor det forventede usikkerhedsspænd. Stigningen kan primært henføres til en merudgift på ældreområdet på 4,1 mio. kr. og 1,9 mio. kr. på skole og dagtilbudsområdet. Det vurderes, at væksten primært ligger på områder uden overførselsadgang mellem årene, og at merudgiften ikke er udtryk for tidsforskydninger, og derfor vil påvirke kommunens kassebeholdning negativt. Modsat er kommunens fælles IT-udgifter 3,9 mio. kr. lavere end forventet ved seneste budgetopfølgning. Det vurderes, at overskuddet kun i begrænset omfang overføres til 2020, og er derfor med til at styrke kassebeholdningen.
- I forhold til det korrigerede budget forventes en samlet overskridelse på 5,8 mio. kr. svarende til 0,5 pct. Budgetoverskridelsen ses på alle kommunens velfærdsområder, og vil blive forklaret, når regnskabet fremlægges for Økonomiudvalget og byrådet. De største overskridelser ses på det specialiserede socialområde med en budgetoverskridelse på 15,6 mio. kr. På skole- og dagtilbudsområdet ses en budgetoverskridelse på 6,7 mio. kr., mens der på ældreområdet er en overskridelse på 4,1 mio. kr.

Øvrige udgiftsrammer

- Der forventes merudgifter i forhold til det korrigerede budget på beskæftigelsesområdet på samlet set ca. 16,6 mio. kr. svarende til en overskridelse på 10 pct. Der knytter sig fortsat en vis usikkerhed til tallene, som derfor fortsat kan ændre sig.
- I forhold til budgetopfølgningen ultimo november ses en udgiftsstigning på 9,1 mio. kr. svarende til 3,2 pct. Stigningen ses primært på områderne revalidering og løntilskud med en merudgift på ca. 3,5 mio. kr. og merudgift vedrørende forsikrede ledige på 3,2 mio. kr. Merudgifterne overføres, jf. kommunens økonomistyringsprincipper, ikke til 2020, og merudgiften vil dermed påvirke kommunens kassebeholdning negativt. Det er dog usikkert, hvorvidt merudgiften vedrørende forsikrede ledige vil påvirke kommunens beskæftigelsestilskud tilsvarende, hvilket udmeldes i forbindelse med økonomiaftalen for 2021.

De foreløbige regnskabstal for kommunens driftsudgifter indikerer, at der i 2020 må forventes et fortsat udgiftspres, hvor der fortsat vil være fokus på budgetoverholdelse og træfsikkerhed i den løbende månedlige budgetopfølgning. Det første forventede regnskab for 2020 fremlægges for Økonomiudvalget og byrådet i maj.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Orienteringen taget til efterretning, idet Økonomiudvalget anmoder om en sag på næste møde om handlemulighederne for at kassebeholdningen inden årets udgang kan forblive på mindst 50.000.000 kr.

Nickolaj Rachdi Bührmann undlod at stemme.

Karsten Längerich begærer sagen i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Aktuel økonomi pr. ultimo januar 2020

Punkt 5: IT-Forsyningen årsregnskab 2018

20/1181

Punkttype

Beslutning

Tema

Årsregnskabet for 2018 forelægges til Byrådets godkendelse.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Byrådet besluttede i december 2017 at søge om optagelse i IT-Forsyningen I/S, som er et fælles It driftsselskab på daværende tidspunkt mellem Ballerup, Egedal og Furesø Kommuner. Allerød Kommune indtrådte i samarbejdet den 1. september 2018.

Af vedtægterne for IT-Forsyningen fremgår det jf punkt 14.3, at årsregnskabet skal forelægges til godkendelse i interessentkommunerne.

Dette skete i Allerød Kommune ved Byrådsmødet den i forbindelse med vedtagelsen af Allerød Kommunes årsregnskab.

Ankestyrelsen, som godkender regnskaber i § selskaber har oplyst, at det ikke er tilstrækkeligt og at der skal ske en særskilt godkendelse af regnskabet for IT-Forsyningen I/S.

Regnskabet er uden anmærkninger og forbehold.

IT-forsyningen har i 2018 leveret et regnskabsmæssigt underskud, efter afskrivninger, på 0,3 mio. kr. svarende til en afvigelse på 0,5 pct. Årsregnskab og revisionsprotokollat blev fremlagt på bestyrelsesmødet den 4. april 2019 og blev efterfølgende underskrevet af bestyrelsen for IT-Forsyningen I/S. I revisors protokol, som kan ses i bilag, er der uddybende anvisninger angående de af revisionen gennemførte kontroller.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår at regnskab 2018 for IT-Forsyningen godkendes.

Økonomi og finansiering

Ingen økonomiske konsekvenser

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller regnskab 2018 for IT-Forsyningen godkendt i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet godkendte regnskab 2018 for IT-Forsyningen.

Bilag

IT-Forsyningens årsregnskab 2018.pdf

Punkt 6: Strukturanalyse Novafos renseanlæg

18/10185

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget orienteres om strukturanalyse for renseanlæg Øresund og anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at kommunen deltager i det videre arbejde med en tværkommunal strukturplan for en samling af spildevandsrensningen og dens tilhørende miljøvurdering.

Spildevandschef Jane B. Madsen samt Planlægger Annette Kolte fra Novafos deltager under punktets behandling og er indbudt til kl. 7.30.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

På grundlag af en gennemført strukturanalyse ønsker Novafos at udarbejde en strukturplan for en ny rensestruktur og udarbejde en miljøvurdering af planen.

Baggrund

I Novafos ejerstrategi står blandt andet, at Novafos skal arbejde for "... en ny effektiv rensestruktur for det samlede selskab". Novafos har derfor udarbejdet en "Strukturanalyse for Renseanlæg, Øresund" omfattende de 8 renseanlæg i de fire kommuner Hørsholm, Rudersdal, Allerød og Furesø.

Sammenfatning

På grundlag af analysearbejdet anbefaler Novafos, at der bygges et nyt moderne renseanlæg i Hørsholm Kommune og at de 8 eksisterende renseanlæg i de fire kommuner tages ud af drift og ombygges til bassiner og pumpestationer. De 8 renseanlæg er Usserød, Sjælsø, Bistrup, Vedbæk, Sjælsmark, Lyngø, Lillerød og Stavnsholt

Den nye struktur for renseanlæg.

- bidrager til den grønne omstilling,
- er mere robust overfor fremtidige rensekrafter til spildevandsrensningen,
- er bedst for miljøet og
- er billigst.

Traditionel spildevandsrensning er meget energiforbrugende. De 8 eksisterende renseanlæg forbruger ca. 5.500 MWh el pr. år, svarende til 1.400 familiers forbrug af el. Et moderne renseanlæg forbruger mindre og producerer mere energi, så den nye rensestruktur som minimum bliver energi-neutral. Projektet bidrager dermed væsentligt til den grønne omstilling

Teknologier til at imødegå skærpede krav til udledning (næringsalte, medicinrester, mikroplast, bakterier m.v.) kan langt nemmere og billigere implementeres, hvis spildevandsrensningen finder sted på ét stort, frem for mange små renseanlæg.

Den nye rensestruktur vil forbedre miljøforholdene. Nabogenerne reduceres, arbejdsmiljøet forbedres, kemikalieforbruget reduceres, ressourceudnyttelsen forbedres og den hydrauliske belastning af vandløbene under regn vil blive reduceret. Den reducerede vandmængde i vandløbene er dog en udfordring, som skal håndteres som led i udarbejdelse af strukturplanen.

For Strukturanalysen Øresund er de samlede anlægsinvesteringer beregnet til størrelsesordenen 400-450 mio. kr. Investeringen vil skulle finansieres med lån over 40 år. De samlede årlige omkostninger er beregnet til lige knap 49 mio. kr. om året og omfatter drift, afskrivninger og reinvesteringer. Prisen er næsten den samme både for at sammenlægge og for at beholde den nuværende rensestruktur. Driftsomkostningerne vil ved implementering af den samlede renseanlægsstruktur falde med ca. 17 %. Årsagen til, at Novafos ønsker at centralisere rensestrukturen, er derfor især af hensyn til energiproduktion, miljøbelastning, robusthed for fremtidige krav og bedre nærmiljø for naboerne.

De nuværende renseanlægs store tanke anbefales ombygget til forsinkelsesbassiner, for på denne måde at bidrage til en omkostningseffektiv reduktion af overløb med urensset spildevand til vandområderne. Værdien af tanke ombygget til bassiner er ca. 110 mio. kr., svarende til en årlig besparelse på ca. 4 mio. kr./år.

Det nye renseanlæg forventes etableret i Hørsholm Kommune i en afstand på mindst 200 m fra eksisterende eller planlagt byzone.

Novafos anbefaler, at der på baggrund af strukturanalysen udarbejdes en strukturplan for renseanlæg med en tilhørende miljøvurdering. En strukturplan er en sektorplan inden for spildevandsområdet. Miljøvurderingen vil blive udarbejdet af Miljøstyrelsen, da projektet er tværkommunalt. De berørte kommuner og Novafos vil alle kunne/skulle bidrage til afgrænsningen af miljøvurderingen, fastsættelse af detaljeringsniveauet og afklaring af relevante alternativer til projektet. Parallelt hermed vil der blive gennemført en Natura 2000 vurdering af Furesøen og Mølleåsystemet.

Hvis den nye struktur for renseanlæg skal gennemføres, forventes plan- og myndighedsprocessen at vare 5-8 år, efterfulgt af en anlægsfase på 4-6 år. En sammenfatning af strukturanalysen er vedlagt som bilag 1.

Specifikt for Allerød Kommune

Fra Allerød Kommune indgår renseanlæggene Lynge, Lillerød og Sjælsmark i strukturanalysen og den fremtidige rensestruktur.

Lynge og Lillerød Renseanlæg udleder i dag rensset spildevand i Roskilde Fjord. Ved at flytte afledningen til Øresund, vil Novafos udlede 15% mindre til Roskilde Fjord. Det vil være økonomisk rentabelt at flytte spildevandet fra de to renseanlæg til et centralt renseanlæg i Hørsholm, da afstanden er næsten den samme som til centralt anlæg i Frederikssund. Derfor er anlæggene taget med i strukturanalysen for Øresund.

Bevares den nuværende rensestruktur vil der være behov for at udvide de to renseanlæg Sjælsmark og Lillerød, fordi kommunen planlægger byudvidelser.

Hvis Lillerød og Lynge Renseanlæg lukkes, kommer der mindre vand i Kollerød Å og Græse Å. Det kan påvirke åernes

økologiske tilstand negativt. Samtidig vil vandkvaliteten i åen blive forbedret.

Hvis Sjælsmark Renseanlæg lukkes, kommer der mindre vand i Usserød Å. Det kan påvirke åens økologiske tilstand negativt. Samtidig vil vandkvaliteten i åen blive forbedret.

Det videre forløb

Hvis samtlige berørte kommuner godkender, at kommunernes administration må bidrage til udarbejdelse af en strukturplan og en tilhørende miljøvurdering, vil Novafos igangsætte arbejdet.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at byrådet

- tager orienteringen om strukturanalysen for ny renselanlægsstruktur til efterretning og
- godkender at kommunens administration bidrager til udarbejdelse af en strukturplan og en tilhørende miljøvurdering

Økonomi og finansiering

Novafos finansierer og forestår arbejdet med udarbejdelse af en strukturplan for renselanlæg og den tilhørende miljøvurdering af strukturplanen.

Dialog/høring

Når strukturplanen og dens miljøvurdering er udarbejdet, vil de blive sendt i offentlig høring. Den offentlige høring kan ledsages af borgermøder. Efter høringen vil strukturplanen og miljøvurderingen blive tilrettet og fremlagt til politisk behandling i kommunerne.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Udvalget tog orienteringen om strukturanalysen for ny renselanlægsstruktur til efterretning.

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at det godkendes, at kommunens administration bidrager til udarbejdelse af en strukturplan og en tilhørende miljøvurdering.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalgets indstilling om, at det godkendes i byrådet, at kommunens administration bidrager til udarbejdelse af en strukturplan og en tilhørende miljøvurdering.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Strukturanalyse for renselanlæg Øresund, Sammenfatning

Punkt 7: Forslag til lokalplan 2-321 Fru Lunds Villa

19/3601

Punkttype

Beslutning.

Tema

Byrådet vedtog den 13. december 2018 at igangsætte udarbejdelsen af ny lokalplan for ejendommen Fru Lunds Villa ved Allerød Musikskole med tilhørende kommuneplantillæg. Lokalplan og kommuneplantillæg skal erstatte en del af den gældende byplanvedtægt ”Partiel byplanvedtægt nr. 1 i Lyng-Uggeløse”.

Udvalget anmodes om at indstille udkast til lokalplan 2-321 Fru Lunds Villa med tilhørende kommuneplantillæg godkendt i Økonomiudvalget og byrådet, med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Lokalplan 2-321 Fru Lunds Villa har til formål:

- At ejendommen udlægges til liberalt erhverv og/eller bolig.
- At villaen bevares, og at eventuel fornyelse af bygningen sker i overensstemmelse med bygningens byggestil, materialer og historiske sammenhæng.

Området ligger i den sydlige del af Lillerød ud til Lyngvej umiddelbart nord for Allerød Musikskole. Mod nord ligger der en sti og et parcelhusområde.

Bygningen har tidligere været i brug til skoleaktiviteter (senest billedskole), men de kommunale aktiviteter er flyttet til musikskolen.

Lokalplanen muliggør, at villaen med omtrent 6 nuværende parkeringspladser kan blive udstykket fra ejendommen.

Adgangen til området vil ske via musikskolens parkeringsplads, f.eks. ved oprettelse af en privat fællesvej i forbindelse med udstykningen.

Kommuneplantillægget opretter et ny rammeområde for blandet bolig- og erhverv RA.BE.01 og afløser den eksisterende for dette område. Rammeområdet omfatter lokalplanområdet.

Afledte konsekvenser

Musikskolen vil få ca. 6 færre parkeringspladser og få en adgangsvej ind over parkeringspladsen.

Lokalplanområdets nærhed vil formentlig medføre, at der i perioder vil være støj fra Musikskolen.

Det er foretaget en miljøscreening af planudkastene i henhold til miljøvurderingslovens § 10. Screeningen viser, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forslaget til lokalplan 2-321 for Fru Lunds Villa og forslag til kommuneplantillæg nr. 3 vedtages og sendes i 4 ugers høring.

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg sendes i offentlig høring i 4 uger overensstemmelse planlovens bestemmelser.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Formanden satte til afstemning, at det indstilles til Økonomiudvalget og byrådet, at forslaget til lokalplan 2-321 for Fru Lunds Villa og forslag til kommuneplantillæg nr. 3 vedtages og sendes i 4 ugers høring:

- Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Martin Wolffbrandt og Erling Petersen stemte for.
- Rasmus Keis Neerbek stemte imod.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalgets indstilling om, det indstilles godkendt i byrådet, at forslaget til lokalplan 2-321 for Fru Lunds Villa og forslag til kommuneplantillæg nr. 3 vedtages og sendes i 4 ugers høring.

Erling Petersen stemte imod.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Rasmus Keis Neerbek stemte i mod.

Erling Petersen undlod at stemme.

Bilag

Udkast til Lokalplan 2-321 Fru Lunds Villa

Forslag til kommuneplantillæg nr 3

Punkt 8: Igangværende og kommende lokalplaner

19/9789

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget anmodes om at indstille en prioritering af lokalplaner og efterfølgende myndighedsbehandling til Økonomiudvalget og byrådet, med dertilhørende tilpasning af den administrative kapacitet.

Udvalget vil på mødet få en kort gennemgang af planlovens planhierarki, lokalplanstruktur og en introduktion til Allerød Kommunes digitale lokalplanvisning.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig afgørelse i sagen.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Tidsforløbet for udarbejdelsen af en lokalplan er typisk ca. 12 måneder efter igangsættelsen, inkl. politisk behandling og høring. Derudover kan der være ventetid på igangsættelsen.

Det typiske tidsforbrug er forbundet med usikkerhed, da det dækker over store variationer afhængigt af lokalplanens kompleksitet, høringsvar, ekstern bistand og politiske ønsker i processen.

Arbejdet med lokalplaner og den efterfølgende myndighedsbehandling af nye byggerier kræver afklaring af vejtekniske forhold samt af forhold vedrørende støj, natur, vandforsyning og afledning af spildevand. Der er således et ressourcetræk i flere afdelinger. Der er forudsat i ressourceantagelserne, for kommunen benytter sig af muligheden for at større private bygherrer bekoster selve lokalplanudarbejdelsen. Dette er også praksis i dag.

Byrådet har arbejdet med en plan for en ambitiøs boligudvikling og bymidteudvikling i de senere år. Der er momentum i øjeblikket ift. investorer, der ønsker at investere i både bolig-, bymidte- og erhvervsudvikling. Der er en positiv økonomisk effekt heraf om end den er vanskelig at opgøre.

Opdeling af lokalplanarbejdet i hovedgrupper

Lokalplanarbejdet kan opdeles i følgende 4 hovedgrupper:

1. Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. kommunale projekter vedtaget af byrådet
2. Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. erhvervsudvikling samt større boligudbygninger
3. Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. boligudbygningen i Planstrategi 2019
4. Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. eksisterende og mindre boligudbygning.

Som udgangspunkt prioriteres lokalplaner/lokalplanændringer i gruppe 1, 2 og 3 forud for planer og ændringer i gruppe 4. Generelt prioriteres lokalplaner, som fremgår af Kommuneplan 2017 samt boligudbygningsplanen i Planstrategi 2019.

Aktuelt kendes følgende lokalplaner/lokalplanændringer:

Gruppe 1 - Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. kommunale projekter vedtaget af byrådet

- Allerød Bymidte

Helhedsplan er vedtaget. Kommuneplantillæg og ny lokalplan i overensstemmelse hermed er i høring til 21. februar 2020.

- Fru Lunds Villa

Kommuneplantillæg og ny lokalplan for én ejendom til bolig/liberalt erhverv (se dagsordenens pkt. 7)

Gruppe 2 - Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. erhvervsudvikling samt større boligudbygninger

- Vassingerød Nord

Widex har anmodet om en ny lokalplan for Vassingerød Nord, som gør det muligt for virksomheden at udvide.

- Norrecco

Økonomiudvalget har igangsat kommuneplantillæg med ny ramme, ændret anvendelse og ny lokalplan for eksisterende virksomhed. Frist for indkaldelse af ideer og forslag udløb 18. maj 2018.

- Langkæret (Peugeot grunden)

I 2016 blev lokalplan for tæt/lav boliger igangsat, men det daværende projekt blev ikke realiseret. På baggrund af projektforslag fra en almen boligorganisation forventes ny sag om igangsætning behandlet af Økonomiudvalget i foråret 2020.

- Bjarkesvej

Økonomiudvalget har igangsat kommuneplantillæg med ny ramme, ændret anvendelse og lokalplan for tæt/lav boliger. Frist for indkaldelse af ideer og forslag udløb 1. maj 2019.

Gruppe 3 - Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. boligudbygningen i Planstrategi 2019

En række lokalplaner/lokalplanændringer indgår i Planstrategi 2019, men er ikke igangsat af Økonomiudvalget. Tallet i parentes angiver årstallet i planstrategiens rækkefølgeplan. Rækkefølgeplanen ligger til grund for befolkningsprognosen og dermed for vurdering af kapacitetsbehov på børne- og ungeområdet og ældreområdet. Rækkefølgeplanens årstal angiver forventet indflytning. Hvis det antages, at opførelsen af byggeri tager i gennemsnit 1 år ligesom udarbejdelsen og vedtagelsen af lokalplanen også tager 1 år, så skal lokalplanarbejdet startes op ca. 2 år for indflytningen.

- Sportsvej (2021-2024)
- Enghaven (2022-2023)
- Græsmarken (2023)
- Enden af Rønnholt Parkvej (2024)
- Enghave Parkvej (2024-2025)
- Teglværkskvarteret (2029-2030) evt. lokalplan for plejehjem tidligere
- Ny Bløvsstrød B2 (2032)
- Sandersvej (2033)

Gruppe 4 - Lokalplaner/lokalplanændringer vedr. eksisterende og mindre boligudbygninger.

- Tokkekøbvej 2

Kommuneplantillæg og ny lokalplan for 3 rækkehuse. Sagen er igangsat af Økonomiudvalget

- Rødpælevej

Udvalget besluttede den 3. december 2019, at der skal fremlægges en sag om behov og mulighed for at regulere dette område (Rødpælevej) og andre områder i kommunen med kommune- eller lokalplan

- Kollerød

Udvalget besluttede den 17. november 2018 at anbefale, at der igangsættes en lokalplan for Kollerød.

- Uggeløse Bygade 124-126

Ejer ønsker at nedrive eksisterende hus og udstykke 4 parceller, hvilket kræver en ny lokalplan

- Kirkebakken i Lyngø

Grundejerforeningen har et ønske om at aflyse en nuværende deklaration, som bør erstattes af en lokalplan.

- Gråstensvænge

Grundejerforeningen har et ønske om at aflyse en nuværende deklaration, som bør erstattes af en lokalplan.

Ressourcetræk til lokalplaner og den efterfølgende myndighedsbehandling skal afstemmes

Den nuværende administrative kapacitet til udarbejdelse af lokalplaner og dertil hørende myndighedsbehandling er ikke tilstrækkelig til at gennemføre alle opgaverne umiddelbart. Der vil således være behov for at foretage en prioritering af lokalplansager, således at dele heraf udsættes, eller at tilføre ressourcer til de tekniske områder, således at bemanningen kan øges.

Årsagerne, til at der er opstået et aktuelt behov for prioritering, er dels byrådets beslutninger om fremrykning af boligudbygningen i Planstrategi 2019, dels at der forestår en beslutning om vedtagelse af en ny lokalplan for hele bymidten og endelig fordi bl.a. virksomheden Widex har henvendt sig til kommunen med et ønske om en større udvidelse af virksomheden.

Opgaverne kan prioriteres tidsmæssigt. Det gælder især udarbejdelsen af lokalplaner, mens hastigheden på myndighedsopgaverne er mere låst, da bygherre har ret til at få behandlet sine ansøgninger. Der er naturligvis stor usikkerhed på hvilke ansøgninger, der kommer hvornår.

En vedtagen ny lokalplan for bymidten med nye byggerettigheder i et eksisterende område (ca. 250 nye boliger) vil give et stort ressourcetræk på den efterfølgende myndighedsbehandling af de nye byggerier. Når ejere og investorer kommer med nye projekter efter vedtagelsen af lokalplanen for bymidten, vil de have krav på en lovmæssig tidsfrist på de relevante myndighedsgodkendelser.

Handlemuligheder for ændret prioritering eller hastighed på gennemførelsen

Der er nedefor opstillet fem forskellige handlemuligheder til at sikre at den administrative kapacitet i de kommende år til lokalplanarbejdet med tilhørende myndighedsbehandling er afstemt med opgavemængden. Der er en række ubekendte f.eks. kompleksiteten ift. vandafledning, markedsforhold, ansøgernes hastighed osv. Disse faktorer kan ligeledes påvirke hastigheden af opgaveløsningen.

De 5 handlemuligheder:

1 Med nuværende ressourcer: Opgaverne gennemføres med nuværende ressourceforbrug, inkl. 1 mio. i 2020 og prioriteres med løsning af opgaverne i gruppe 2, samt boligudbygning på Enghaven og Græsmarken. Mindre projekter i gruppe 4 samt alle øvrige projekter i gruppe 1 og 3 udskydes en årrække.

2 Bymidte først: Lokalplanarbejdet vedr. bymidten gennemføres først (gruppe 1), gruppe 2 gennemføres - mens boligudbygningen som følge af planstrategi 2019 udsættes en årrække (gruppe 3). Mindre projekter i gruppe 4 udskydes også en årrække.

3 Boligudbygning først: Boligudbygningen som følge af Planstrategi 2019 gennemføres først (gruppe 3), mens lokalplanarbejdet vedr. bymidten udsættes (gruppe 1). Mindre projekter i gruppe 4 udskydes også en årrække.

4 Både bymidte og boligudbygning igangsættes (ekskl. gruppe 4): Både lokalplanarbejdet vedr. bymidten og boligudbygningen som følge af Planstrategi 2019 gennemføres uden udsættelser. Mindre projekter i gruppe 4 udskydes en årrække.

5 Både bymidte og boligudbygning igangsættes (inkl. gruppe 4): Både lokalplanarbejdet vedr. bymidten og boligudbygningen som følge af Planstrategi 2019 samt mindre projekter i gruppe 4 gennemføres.

Der er i budget 2020-27 tilført 1 mio. kr. til myndighedsopgaven i forbindelse med den øgede udbygning. Samtidig fremgår det af budgetforliget, at finansieringen til dette i de efterfølgende år, kan modregnes i kommende effektiviseringer. Byrådet vil kunne træffe beslutning herom i forbindelse med et af de to effektiviseringskataloger for 2020, der behandles i henholdsvis juni og december.

Det skal bemærkes, at der forventes relativt stor kompleksitet i de kommende projekter i den eksisterende bymidte. Der vil sandsynligvis ligeledes være stor kompleksitet i myndighedsopgaven i Vassingerød Nord.

Finansieringsbehov for de skitserede 5 handlemuligheder:

I mio. kr.

	2020	2021	2022	2023	2024	I alt
1 Nuværende ressourcer	0	0	0	0	0	0
2 Bymidte først	0,5	2,0	2,0	1,0	0	5,5
3 Boliger først	0,3	1,4	1,4	0,7	0	3,8
4 Både bymidte og boliger	0,8	3,4	3,4	1,7	0	9,3
5 Både bymidte og boliger , inkl. mindre projekter	1,0	3,9	3,9	2,0	0	10,8

Det bemærkes, at finansieringsbehovet udgør det skønnede ressourceforbrug i de tekniske afdelinger, mens der ikke er foretaget skøn over den økonomiske effekt af en ændret boligudbygning.

Der vil i givet fald være tale om en afgrænset periode med øget kapacitet på området, og dermed en midlertidig opnormering af de tekniske områder. Der forventes ikke at være øgede udgifter i årene 2024 og frem med den viden, der på nuværende tidspunkt er om opgavemængden.

Beløbene i 2020 er fratrukket de 1 mio. kr., der blev afgivet som bevilling med budget 2020 i alle ovennævnte handlemuligheder.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller en af de 5 handlemuligheder til Økonomiudvalget og byrådet.

Ved handlemulighed 2-5 skal der gives en tillægsbevilling til driften, og udvalget skal indstille finansieringen fra en eller flere af følgende steder:

- a) Finansieringen sker i forbindelse med vedtagelsen af effektiviseringer i juni 2020
- b) Finansieringen sker af anlægsbevillingen til udvikling af bymidten
- c) Finansieringen sker af kassebeholdningen

Økonomi og finansiering

Mulighederne for finansiering er:

- a) Hel eller delvis modregning af finansieringen i kommende effektiviseringer, efter den model der indgik i budgetforliget for budget 2020-27.
- b) Anvendelse af hele eller dele af puljen til udvikling af bymidten, hvor der i budget 2020-27 blev afsat 4 mio. kr. i 2020, 3 mio. kr. i 2021 og 2 mio. kr. i 2022.
- c) Finansiering fra kassebeholdningen eller ved udsættelse af andre anlægs- eller driftsopgaver.

Dialog/høring

-

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Formanden satte til afstemning, at udvalget indstiller følgende til Økonomiudvalget og byrådet:

- Handlemulighed 5 gennemføres (dvs. både lokalplanarbejdet vedr. bymidten og boligudbygningen som følge af Planstrategi 2019 samt mindre projekter i gruppe 4).
- Finansieringen sker i 2020 af anlægsbevillingen til udviklingen af bymidterne.
- I forbindelse med budgetforhandlingerne tages der stilling til finansieringen i overslagsårene

Miki Dam Larsen, Martin Wolffbrandt og Rasmus Keis Neerbek stemte for.

Lisbeth Skov og Erling Petersen stemte imod. De foretrækker også handlemulighed 5, men ønsker at finansieringen til og med 2022 sker via anlægsbevillingen til udvikling af bymidterne.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

- Handlemulighed 4: At både bymidte og boligudbygning igangsættes
- Finansieringen sker af anlægsbevillingen til udviklingen af bymidterne. De resterende 300.000 finansieres af kassebeholdningen.

For stemte Karsten Längerich, Olav B Christensen, Viggo Janum og Merete Them Kjølholm.

Imod stemte Miki Dam Larsen, Erling Petersen, Nikolaj Rachdi Bührmann, Erik Lund og Jørgen Johansen.

Borgmesteren satte herefter indstillingen fra Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget til afstemning:

- Handlemulighed 5 gennemføres (dvs. både lokalplanarbejdet vedr. bymidten og boligudbygningen som følge af Planstrategi 2019 samt mindre projekter i gruppe 4).
- Finansieringen sker i 2020 af anlægsbevillingen til udviklingen af bymidterne.
- I forbindelse med budgetforhandlingerne tages der stilling til finansieringen i overslagsårene.

For stemte Miki Dam Larsen, Erik Lund og Jørgen Johansen. Imod stemte Karsten Längerich, Olav B. Christensen, Viggo Janum, Erling Petersen, Merete Them Kjølholm og Nikolaj Rachdi Bührmann.

Sagen sendes videre til Byrådet uden indstilling fra Økonomiudvalget.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Borgmester Karsten Längerich satte indstilling fra Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget, handlemulighed nr. 5 til afstemning: ”Finansieringen sker i 2020 af anlægsbevillingen til udviklingen af bymidterne. I forbindelse med budgetforhandlingerne tages der stilling til finansieringen i overslagsårene”.

For stemte: Jørgen Johansen, Martin H. Wolffbrandt; Erik Lund, Lars Bacher, Axel Nielsen, Miki Dam Larsen, Kasper Ljung Pedersen, Theodore Gbouable, Bettina Hauge, Jesper Holdflod Pallesen og Rasmus Keis Neerbek.

Imod stemte: Karsten Längerich, Esben Buchwald; Lisbeth Skov, Olav B. Christensen, Lone Hansen, Erling Pedersen, Merete Them Kjølholm, Nikolaj Rachdi Bührmann, Anders Damm-Frydenberg og Viggo Janum.

Venstre, Radikale og Vores Allerød ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”Vi vil ikke gennemføre serviceforringelser for at ansætte planmedarbejderne, når der foreligger andre finansieringsmuligheder, som ikke vil påvirke kernevelværdien.”

SF ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”Vi stemmer imod, idet vi ønsker model 3”.

Punkt 9: Handlemuligheder for placering af "På Vej" og eventuelt Familiehus

19/13131

Punkttype

Beslutning.

Tema

Allerød Kommune har igennem flere år hjemtaget opgaver på det specialiserede socialområde med en række effektiviseringer og servicereduktioner til følge. Sideløbende har Allerød Kommune udviklet en større sammenhæng mellem socialindsatsen og beskæftigelsesindsatsen med gode resultater til følge. Der behov for at se på de fysiske rammer i forhold til de fremtidige indsatser.

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget udvalget om at tage stilling til placeringsmuligheder.

Børne- og Skoleudvalget samt Sundheds-, Velfærds- og Beskæftigelsesudvalget forelægges sagen til orientering.

Kompetence

Byrådet har beslutningskompetencen i sagen.

Sagsbeskrivelse

For at imødegå stigende udgifter på det specialiserede socialområde og samtidig udvikle en mere sammenhængende indsats over for borgerne - udvikles praksis løbende således, at borgerne fortsat får den hjælp og støtte som de har krav på og brug for bl.a. ved at udvikle gruppebaserede tilbud, flere forebyggende indsatser, åben rådgivning mv. Målgruppen inden for børn/unge og voksne er gennem de seneste 10 år mere end tredoblet og der forventes fortsat en større stigning inden for en række målgrupper i de kommende år.

En målrettet udvikling af indsatserne på voksenområdet er i 2019 samlet i tilbuddet "På Vej", som har midlertidig placering i den gamle indskolingsbygning på Lillevang Skole, afd. Lillerød. Indsatserne i dette tilbud er blevet godt modtaget blandt borgerne og samtidig rækker budgettet længere således, at flere borgeres behov kan efterkommes. Der varetages pt. indsatser og rådgivning på voksenområdet for ca. 140 borgere pr. uge og i Familieindsatsen for ca. 200 borgere pr. uge. I relation til indsatserne i På Vej og i Familieindsatsen er der på det specialiserede børne- og ungeområde opnået effektiviseringer for ca. 2 mio. kr. siden effektiviseringsstrategien blev vedtaget og tilsvarende ca. 5 mio. kr. på det specialiserede voksenområde. I forbindelse med beslutningen om, at rykke Lillerød Børnehus ind på Lillevang Skole, afd. Lillerød skal På Vej genplaceres.

På det specialiserede børne- og ungeområde gennemførte Allerød Kommune i 2017 en analyse med dertilhørende politiske handlemuligheder. En af de besluttede handlinger var, at der skal etableres et egentlig familiehus, hvor indsatserne samles ét sted. Intentionen er, at kommunens medarbejdere kommer tættere på borgerne, at udvikle nye og forebyggende indsatser og at sikre et langt mere helhedsorienteret tilbud, hvor indsatserne sammentænkes med voksenområdet. Familieafdelingens indsatser udgår i dag fra tre forskellige adresser; Frederiksborgvej 59, Frejas sal på Lillevang Skole, afd. Lillerød og fra rådhuset. I forbindelse med beslutningen om, at rykke Lillerød Børnehus ind på Lillevang Skole, afd. Lillerød skal Familieafdelingen også fraflytte Frejas sal, som ligger i det tiltænkte udeområde for børnehuset. Hvis ikke flytning kan ske til førstesalen, forventes den flyttet til Frederiksborgvej 59A, der ellers i projektet var forventet nedrevet og udlagt til parkering til daginstitutionen.

Der er i bilag et oversigtskort over Lillevang Skole, afd. Lillerød og over Engholm Plejecenter.

Der er beskrevet 3 forslag til løsninger:

Forslag 1 - På Vej og familiehus placeres i indskolingsbygning på Lillevang Skole, afd. Lillerød

På Vej og det nye familiehus placeres på 1. salen i den gamle indskolingsbygning på Lillevang Skole, afd. Lillerød, som i dag kun benyttes i begrænset omfang af skolen. Det vil ikke have betydning for undervisningens organisering, at 1. salen tages i brug af andre parter. Dermed kommer børnehuset til at være i stueetagen og På Vej og familiehuset på 1. sal. Den estimerede omkostning til ombygning af de ca. 600 m² er groft skønnet til 6 mio. kr. inkl. opfyldelse af de krav til tilgængelighed, der er krævet ved ombygning, uagtet om det er fortsat skoledrift, familiehus eller anden kommunal anvendelse.

Det er skønnet, at denne løsning vil give en netto driftsbesparelse på 400.000 kr. i forhold til rengøring, opvarmning og øvrige forbrugsafgifter, samt netto 450.000 kr. årligt i effektivisering af opgaverne på tværs af Familieafdelingen og voksenområdet. Dvs. en samlet årligt driftsbesparelse på 850.000 kr.

Der afsættes et rådighedsbeløb på 6 mio. kr.

Der gives en anlægsbevilling på 6 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet

Der tages stilling til finansieringen.

Forslag 2 – På Vej placeres på Gul Gang og der etableres ikke et egentlig familiehus

Det mest presserende er at finde en ny lokalitet for På Vej, der skal flyttes for at kunne realisere projektet med Lillerød Børnehus. Kommunen ejer Gul Gang på Allerød Plejecenter, afdeling Engholm, som vil kunne ombygges og anvendes til På Vej. Gul Gang har ikke samme størrelse som 1. salen på afdeling Lillerød, og derfor vil det kun være muligt at placere På Vej her. Familiehuset kan ikke etableres her, og indsatserne sammentænkes ikke på samme måde med voksenområdet. Dermed mindskes mulighederne for at styrke sammenhænge i indsatsen og mulige effektiviseringer fremadrettet. Investering: 1.000.000 kr., herunder etablering af egen indgang til Gul Gang. Driftsbesparelse netto på bygningsdelen (rengøring, opvarmning mv.): i alt 400.000 kr. Dette forudsætter, at 1. salen på Lillerød skole ikke yderligere tages i anvendelse.

Der afsættes et rådighedsbeløb på 1 mio. kr.

Der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet

Der tages stilling til finansieringen.

Forslag 3 – På Vej ophører som tilbud og familiehuset etableres ikke. Ydelserne købes eksternt

På Vej ophører som et selvstændigt tilbud, familiehuset etableres ikke, og kommunen køber ydelserne eksternt. Dette vil være fordyrende, idet de allerede indhentede effektiviseringer ikke vil kunne realiseres fremadrettet, ligesom det begrænser eventuelt kommende effektiviseringer. Intentionen med ét samlet tilbud på tværs af børne- og ungeområdet og voksenområdet er at skabe mere helhedsorienterede indsatser for borgerne, som ikke vil kunne realiseres.

Der afsættes 2,5 mio. fra 2021 og frem til øgede driftsomkostninger på indsatssiden. På bygningsdelen vil der forventelig fortsat være en netto driftsbesparelse på 400.000 kr. Dette forudsætter, at 1. salen på Lillerød Skole ikke tages yderligere i anvendelse.

Der afsættes således en netto driftsbevilling på i alt 2,1 mio. kr. fra 2021.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår,

- At Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget indstiller løsning og finansiering til Økonomiudvalg og byråd
- At Børne- og Skoleudvalget samt Sundheds-, Velfærds- og Beskæftigelsesudvalget tager orienteringen til efterretning.

Økonomi og finansiering

Der er til etableringen af Lillerød Børnehus afsat henholdsvis 5 mio. i 2020 og 10 mio. i 2021 på investeringsoversigten.

Der er ikke afsat midler til etablering af fysiske rammer for På Vej og Familiehuset. Der er følgende finansieringsmuligheder:

- Finansieres helt eller delvis (op til maksimalt 2 mio. kr.) af effektiviseringspuljen
- Finansieres af bygningsvedligeholdelsespuljen
- Finansieres af kassebeholdningen

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Formanden satte til afstemning, at det indstilles til Økonomiudvalget og byrådet, at På Vej og Familiehuset placeres i indskolingsbygningen på Lillevang Skole, afd. Lillerød, idet istandsættelsen finansieres af kontoen til bygningsvedligeholdelse:

- Miki Dam Larsen, Martin Wolffbrandt, Erling Petersen og Rasmus Keis Neerbek stemte for.
- Lisbeth Skov stemte imod, da hun ønsker, at det først afgøres, om der skal etableres et Familiehus, før der tages stilling til placering.

Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 05-02-2020

Formanden satte til afstemning, at udvalget tog orienteringen til efterretning.

For stemte Jesper Holdflod Pallesen, Jørgen Johansen og Erling Petersen.

Olav B. Christensen undlod at stemme.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Borgmesteren satte til afstemning, at Økonomiudvalget indstiller til byrådet at:

- Der afsættes 100.000 kr. fra bygningsvedligehold til konkretisering af mulighederne for placering af På vej og Familiehuset på matriklen. Sag genoptages i april 2020.
- Etableringen af dagtilbud i og omkring indskolingsbygningen fortsætter uforandret.
- Der optages en sag på BSU i marts 2020 om grundlaget for etableringen af Familiehuset.

For stemte Karsten Längerich, Olav B. Christensen, Viggo Janum, Erling Petersen, Merete Them Kjølholm og Nickolaj Rachdi Bührmann.

Miki Dam Larsen, Jørgen Johansen og Erik Lund undlod at stemme.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstillingen fra Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Om PÅ VEJ.pdf

Kortbilag - På Vej Engholm Plejecenter.pdf

Kortbilag - På Vej Lillevang afd. Lillerød.pdf

Punkt 10: Antik- og Kræmmermarked ved Skoven 4

20/515

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til ansøgning om tilladelse til etablering af Antik- og Kræmmermarked på P-pladsen ved Skoven 4, og herunder indstille den foreslåede afgift og øgede rengøring godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Michal Vandal -Schächter og Anne Katrine Tove Brix Nielsen-Schächter har søgt om tilladelse til afholdelse af Antik- og Kræmmermarked hver lørdag fra april til oktober med et forventet besøgstal på mellem 500 og 1.500 pr. gang. Der lægges i ansøgning op til, at der i forbindelse med markedet kan være enkelte andre aktiviteter som ponyridning, musikindslag mv.

Ansøger har drøftet forslaget med Allerød Bibliotek og Citymanageren, der finder at forslaget vil understøtte den løbende indsats for at skabe et levende miljø i Allerød Bymidte. Ansøger driver i forvejen Søllerød Loppemarked og har derfor erfaring med afholdelse af arrangementer af denne type.

Det er skønnet, at der kan etableres op til ca. 50 studepladser på arealet.

Det vurderes, at et kræmmermarked vil bidrage positivt til at skabe aktiviteter i bymidten og dermed understøtte udviklingen af bylivet.

Kommunens nuværende ”Regulativ for benyttelse af gadeareal i Allerød Kommune” er ikke gældende i forhold til arealet ved Skoven 4. Det foreslås derfor, at der gives en tilladelse for 2020, med udgangspunkt i det eksisterende regulativ i forhold til vilkår for studepladser. Regulativet skal evalueres i efteråret 2020, og i forbindelse hermed kan det besluttes, om der skal indgås en længerevarende aftale.

Tilladelse til evt. støjende aktiviteter som eksempelvis musik vil blive reguleret efter Miljøloven.

Det må formodes, at aktiviteterne vil medføre øget brug af toiletterne i bibliotekets stueetage om lørdagen, og at de allerede eksisterende problemer med renholdelse vil blive forstærket. Hvis ansøgningen om kræmmermarked imødekommes anbefales det derfor, at der sker en ekstra rengøring af disse toiletter og bibliotekets indgangsparti på lørdage. Udgiften til dette foreslås dækket af en del af afgiften for leje af arealet til kræmmermarkedet.

Med udgangspunkt i erfaringer fra Rudersdal, Hillerød og Furesø kommuner og det øgede behov for rengøring, anbefales det, at arealet lejes ud til 1.500 kr. pr. gang. En ekstra rengøring af indgangsparti og toilet i stueetagen hver lørdag koster 30.000 kr. om året.

Forslag 1

Forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med ansøger om afholdelse af Kræmmermarked i 2020 som ansøgt, og det indstilles til Økonomiudvalget og byrådet, at det kan ske mod en stadesafgift på 1.500 kr. pr. arrangement og at der sikres en ekstra rengøring på lørdage.

Forslag 2

Der gives afslag til afholdelse af kræmmermarked som beskrevet.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

Forslag 1 og 2 vil medføre en ikke budgetlagt bruttoindtægt på ca. 52.000 kr. i 2020 og en afledt drift på 30.000 kr. ved forslag 1.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Formanden satte til afstemning, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at Forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale med ansøger om afholdelse af kræmmermarked i 2020 som ansøgt, mod en stadesafgift på 1.500 kr. pr. arrangement og at der sikres en ekstra rengøring på lørdage (forslag 1). Tilladelsen gælder for ét år og evalueres herefter:

- Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Martin Wolffbrandt og Rasmus Keis Neerbek stemte for.
- Erling Petersen stemte imod.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller forslag 1 godkendt i byrådet, idet Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget orienteres om hvordan parkeringsforholdene løses og hvordan prissætningen er afprøvet

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet godkendte forslag 1, idet Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget orienteres om hvordan parkeringsforholdene løses og hvordan prissætningen er afprøvet.

Imod stemte: Erling Petersen

Bilag

Ansøgning til et nyt marked i Allerød - Ansøgning til Allerød kommune vedr MAKs marked - antik og kræmmermarked.pdf

Punkt 11: Kirsebærgården 2 - 22, nedlæggelse af vejareal

20/642

Punkttype

Beslutning.

Tema

En af ejerne af ovennævnte ejendom, matr.nr. 4ev Kollerød, By Lyngø har forespurgt kommunen om muligheden for at tilkøbe en del af vejarealet bag ejendommen.

Udvalget anmodes om tage stilling til, om man er sindet at nedlægge arealet som vej og sælge det til grundejeren.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen.

Sagsbeskrivelse

Kommunen er blevet kontaktet af én af ejerne af ovennævnte ejendom, som, i forbindelse med ombygning af ejendommens 1. sal til boligformål, ønsker at erhverve et hjørneareal ud for ejendommens bagside, mod den offentlige sti og Allerød Gymnasium.

Det drejer sig om et areal på ca. 440 m², som er matrikulært vejareal (vejlitra 7000a) og som i dag fremstår som et lidt kedeligt hjørne mellem en bygning og fortovet. Se vedlagte kortbilag.

Med hjemmel i § 15 i Lov om Offentlige Veje kan Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget tilkendegive, at arealet - efter en høringsperiode på 8 uger - kan nedlægges og efterfølgende sælges til naboejendommen matr.nr. 4ev Kollerød, By Lyngø.

Eventuelle ledninger vil skulle flyttes eller tinglyses uden udgift for kommunen.

Grundejeren har tilbudt 1.000,- kr./m² for arealet og er indforstået med at afholde alle udgifter i forbindelse med sagen.

Nedlæggelsesproceduren vil følge kap. 11 i Lov om Offentlige Veje.

Forslag 1

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at det omtalte areal nedlægges som offentlig vej for efterfølgende at kunne sælges til naboejendommen.

Forslag 2

Udvalget beslutter, at arealet ikke skal nedlægges og afhændes.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

Intet i forbindelse med nedlæggelsesproceduren

Dialog/høring

Forslaget om nedlæggelse af vejarealet skal jf. Lov om Offentlige Veje. Af § 124, stk. 7 sendes i høring i mindst 8 uger ved de berørte ejendomme.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-02-2020

Udvalget indstiller forslag 1 til Økonomiudvalget og byrådet, dvs. at det omtalte areal nedlægges som offentlig vej for efterfølgende at kunne sælges til naboejendommen.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller forslag 1 godkendt i byrådet, dvs. at det omtalte areal nedlægges som offentlig vej for efterfølgende at kunne sælges til naboejendommen.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 12: Kvalitetsstandard klippekort 2020

19/13411

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille kvalitetsstandarden for klippekort godkendt i Økonomiudvalget og byråd.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Klippekortsordningen er besluttet videreført med budget 2020-27.

Det følger af byrådets beslutning den 19. december 2019, at midlerne skal fordeles proportionalt mellem hjemmeplejen og plejecentrene. Den hidtidige fordeling af klippekortsmidler har været 0,4 mio. til borgere visiteret i hjemmeplejen og 1,7 mio. til borgere på plejecentre. I den nye fordeling budgetteres med 895.600 kr. til borgere på plejecentre og 344.800 kr. til borgere visiteret i hjemmeplejen. Dette svarer omregnet til, at borgerne, der er i målgruppen for ordningen, kan bevilges 45 minutter hver 2. uge.

Det er borgernes ønsker til aktivitet, der er styrende for indholdet. Hvis aktiviteten er omfattet af medarbejdernes kompetencer leveres den under forudsætning af, at hjælpen kan leveres inden for gældende regler for hygiejne og arbejdsmiljø.

Ydelsen kan leveres i og uden for hjemmet.

Kvalitetsstandarden for Plejebolig 2020 er tilrettet ift. den nye kvalitetstandard for klippekort.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget indstiller kvalitetsstandarden godkendt i byrådet.

Økonomi og finansiering

Byrådet har bevilget 1.24 mio. kr. pr. år til klippekortsindsatsen, som skal fordels proportionalt mellem plejecentre og hjemmeplejen svarende til henholdsvis 895.600 kr. og 344.800 kr.

Dialog/høring

Seniorråd og Handicapråd

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 05-02-2020

Udvalget indstiller kvalitetsstandarden godkendt i byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller kvalitetsstandarden godkendt i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Kvalitetsstandard Klippekort 2020..pdf

Kvalitetsstandard Plejebolig 2020 (godkendt i SVBU) med klippekort....pdf

Punkt 13: Henvendelse fra Ankestyrelsen om brugen af konsulenter på det sociale område

19/13440

Punkttype

Beslutning

Tema

Ankestyrelsen har på baggrund af omtale i pressen, hvoraf det fremgår, at Allerød Kommune har anvendt konsulenter inden for det sociale område, rettet henvendelse og anmodet byrådet i Allerød Kommune om en udtalelse.

Ankestyrelsen skal bruge udtalelsen til at vurdere, om der er anledning til at rejse en tilsynssag.

Ankestyrelsen beder om at få byrådets udtalelse inden den 1. marts 2020.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Ankestyrelsen beder byrådet om særligt at redegøre for følgende:

- Hvilke opgaver konsulentfirmaet, der er indgået aftale med, er blevet bedt om at varetage.
- Hvordan konsulentfirmaet har arbejdet med konkrete borgersager for at kunne komme med anbefalinger i forhold til bl.a. kvalitet og effektivisering.

Ankestyrelsen beder herunder om at få oplyst om konsulentfirmaet har:

1. udført sagsforberedende arbejde, herunder tilvejebragt (dele af) oplysningsgrundlaget i sagerne
2. deltaget i møder om sagerne
3. lavet faglige vurderinger i sagerne
4. udarbejdet oplæg/udkast til indstillinger og afgørelser

- Antallet af sager, hvor en borgers allerede bevilgede hjælp/støtte/tilbud mv. efter servicelovens regler er blevet ændret efter konsulentfirmaets gennemgang.

- Hvorvidt kommunen efterfølgende har konstateret, at der er truffet urigtige afgørelser efter konsulentfirmaets gennemgang af de enkelte sager, herunder hvorvidt kommunen i så fald har

rettet op på fejlene i disse afgørelser.

- Hvilket beløb kommunen ved kontraktens indgåelse budgetterede med at betale til konsulentfirmaet, og hvilket beløb kommunen har betalt til konsulentfirmaet på nuværende

tidspunkt. Hvis det er muligt, skal vi desuden bede kommunen om at oplyse, hvad kommunen forventer, at den samlede udgift til konsulentfirmaet bliver.

- Hvorvidt der er indgået aftale med konsulentfirmaet om betaling efter ”no cure no pay”-princippet. I så fald beder Ankestyrelsen om en nærmere redegørelse for kriterierne for betalingen.

Ankestyrelsen har supplerende anmodet om byrådet om at oplyse, om der har været sager, hvor konsulentfirmaet både har givet rådgivning og selv tilbudt at overtage indsatsen for borgeren i den konkrete sag.

Ankestyrelsen beder om at modtage kopi af:

- Kommunens seneste fem sager, som er indgået i konsulentfirmaets arbejde for kommunen, inklusiv alt skriftligt materiale fra konsulentfirmaet.

I tilfælde af, at kommunen i disse fem sager har truffet ny afgørelse over for borgeren på baggrund af konsulentfirmaets arbejde, beder Ankestyrelsen også om at modtage afgørelsen samt alt materiale, der ligger til grund for denne.

Såfremt der blandt disse fem sager ikke er tre sager, hvor der er truffet ny afgørelse over for borgeren på baggrund af konsulentfirmaets arbejde beder Ankestyrelsen om, at kommunen også sender de seneste tre borgersager, hvor dette er sket (tillige inklusiv alt skriftligt materiale som beskrevet ovenfor).

- Kommunens kontrakter med konsulentfirmaer.

- Eventuelle interne redegørelser eller lignende udarbejdet af kommunen vedrørende brug af konsulenter på det sociale område.

Der er udarbejdet udkast til svar til Ankestyrelsen som er vedlagt sagen.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at vedlagt udkast til besvarelse fremsendes til Ankestyrelsen.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 05-02-2020

Udvalget indstiller udkast til besvarelse til Ankestyrelsen godkendt i byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller forslag til besvarelse godkendt i byrådet.

Imod stemte Nikolaj Rachdi Bührmann og Erling Petersen, og ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”SF og Blovstrødlister stemmer imod, idet vi ønsker opgaven løst kommunalt eller mellemkommunalt”.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Sundheds-, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Imod stemte Imod stemte Nikolaj Rachdi Bührmann, Anders Damm-Frydenberg, Erling Petersen og Rasmus Keis Neerbek, og ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”SF, Blovstrødlister og Enhedslisten stemmer imod, idet vi ønsker opgaven løst kommunalt eller mellemkommunalt”.

Bilag

Udkast til udtalelse fra Allerød Byråd

Ankestyrelsens anmodning om udtalelse.pdf

Supplerende spørgsmål fra Ankestyrelsen

KL's henvendelse til Ankestyrelsen om kommuners brug af eksterne konsulenter.pdf

Punkt 14: Egnsteateraftale med Mungo Park 2021-2024

19/11537

Punkttype

Beslutning.

Tema

Den nuværende egnsteateraftale med Teater Mungo Park udløber den 31. december 2020.

Jf. bekendtgørelsen om egnsteatre skal forslag til egnsteateraftale indsendes til Slots- og Kulturstyrelsen senest 1. april året før en ny egnsteateraftale forventes at træde i kraft.

Der er nu blevet udarbejdet et udkast til ny 4-årig egnsteateraftale for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2024.

Udvalget anmodes om at indstille udkast til ny egnsteateraftale godkendt i Økonomiudvalg og byråd, således at udkastet kan indsendes til Kulturstyrelsen til godkendelse senest den 1. april 2020.

Udkast til ny egnsteateraftale tager udgangspunkt i det nuværende budget.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe afgørelse i sagen.

Sagsbeskrivelse

Den nuværende 4 årige egnsteateraftale mellem Teater Mungo Park, Allerød og Gladsaxe Kommune udløber den 31. december 2020. Udkast til ny egnsteateraftale skal jf. bekendtgørelsen indsendes til Kulturstyrelsen senest 1. april året før aftalen forventes at træde i kraft. Det vil sige 1. april 2020, hvis aftalen forventes at træde i kraft 1. januar 2021.

Kultur- og Idrætsudvalget godkendte på mødet den 2. december 2019, at der blev udarbejdet udkast til ny egnsteateraftale med udgangspunkt i det nuværende budget.

Den nye egnsteateraftale løber fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2024.

Kulturstyrelsen har udarbejdet en skabelon for egnsteateraftaler, med henblik på at alle lovkrav imødekommes. Det vedlagte udkast til Egnsteateraftale 2021 – 2024 er udarbejdet med udgangspunkt i skabelonen og i samarbejde med Teater Mungo Park og Gladsaxe kommune.

Allerød Kommunes driftstilskud til Mungo Park fremgår af det forslag til ny egnsteateraftale, som skal fremsendes til Kulturstyrelsen senest den 1. april 2020. Tilskudsbeløbene for hele aftaleperioden skal angives inklusiv eventuelle pris- og lønfremskrivninger. De angivne tilskudsbeløb kan ikke ændres i den endelige aftale.

Ud over driftstilskuddet fra Allerød Kommune skal huslejen for Mungo Park også fremgå af aftalen.

Refusion

Der ydes statsrefusion på maksimalt 50% af det kommunale driftstilskud. Refusions-procenten udmeldes hvert år i januar. Den gennemsnitlige refusion for de sidste tre år af den nuværende 4 årige egnsteateraftale har været 36,7 %.

Statsrefusionen af det kommunal driftstilskud ydes inden for en beløbsramme, der fastlægges på de årlige finanslove. Ud over det kommunale tilskud modtager Mungo Park et særligt statstilskud (det tidligere amtstilskud). Der er 19 egnsteater ud af 33, der modtager det særlige statstilskud. Ifølge Kulturstyrelsen forventes dette tilskud at fortsætte på det nuværende niveau i en ny aftaleperiode. I 2019 modtog Mungo Park således 3.275.506 kr. i særligt statstilskud.

Husleje

Ud over driftstilskuddet fra Allerød Kommune skal huslejen fra Mungo Park også fremgå af aftalen.

Mungo Park betaler en årlig husleje til Allerød Kommune på 950.000 kr. Huslejen må maksimalt udgøre 15 % af det samlede offentlige driftstilskud – dvs. det kommunale driftstilskud + det særlige statstilskud. Huslejen ligger på niveau med centralt beliggende erhvervslejemål i Lillerød bymidte.

I år udgør huslejen knap 11% af det samlede offentlige tilskud.

Med udbygningen af teatret bliver huslejen hævet. For ikke at udhule driftstilskuddet ved en huslejeforhøjelse, sættes tilskuddet tilsvarende op. Driftstilskuddet er som tidligere nævnt tilskudsberettiget.

Huslejen bør ved udbygningen af Mungo Park stige til 1.400.000 kr. i 2022, hvor udbygningen af forventes at stå færdig. Huslejen forhøjes altså i 2022 med 450.000 kr. Driftstilskuddet til Mungo Park forhøjes tilsvarende. Den øgede husleje udhuler dermed ikke driftstilskuddet.

Forslag til nyt driftstilskud og husleje

Hvis det kommunale driftstilskud fastholdes på samme niveau som i den nuværende aftale og tager udgangspunkt i budgettet, og hvis prisreguleringen følger KLs gennemsnit fremskrivning på 2,5%, og huslejen forhøjes og ligeledes stiger 2,5% fra 2022, så vil regnskabet med en statsrefusion på ca. 36,7%, give følgende resultat:

	2021	2022	2023	2024
Driftstilskud	5.966.792 kr.	6.565.962 kr.	6.730.111 kr.	6.898.364 kr.
Refusion	2.189.813 kr.	2.409.708 kr.	2.469.951 kr.	2.531.700 kr.
Husleje	950.000 kr.	1.400.000 kr.	1.435.000 kr.	1.470.875kr.
I alt netto udgift	2.826.979 kr.	2.756.254 kr.	2.825.160 kr.	2.895.789 kr.

Samarbejde med Gladsaxe Kommune

Den nuværende egnsteateraftale er indgået i samarbejde med Gladsaxe Kommune. Med et fast driftstilskud fra både Allerød og Gladsaxe sikres økonomien i fire år og det giver teatret bedre mulighed for at planlægge langsigtet. I den nuværende egnsteateraftale har Mungo Park forpligtet sig til at spille minimum 100 forestillinger i Allerød og 16 i Gladsaxe. I 2019 har de faktiske tal været, at Mungo Park har spillet 141 opførelser i Allerød og 20 i Gladsaxe.

Teatret har hjemsted i Allerød og er underlagt tilsyn fra Allerød Kommune som teatrets hjemkommune og offentlige hovedtilskudsyder.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget i Gladsaxe Kommune gav på deres møde den 29. oktober 2019 Børne- og Kulturforvaltningen mandat til at forhandle en ny egnsteateraftale med Mungo Park og Allerød Kommune med udgangspunkt i det samme økonomiske niveau som den nuværende egnsteateraftale.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget i Gladsaxe Kommune skal på deres møde den 10. marts 2020 godkende udkast til ny egnsteateraftale. Gladsaxe kommunes forslag til driftstilskud er indskrevet i aftalen og kan ses i det vedlagte bilag.

Proces

Deadline for indsendelse af udkast til ny egnsteateraftale er den 1. april 2020. Herefter foretager Slots- og Kulturstyrelsen en teknisk gennemgang for at sikre, at materialet indeholder alle nødvendige oplysninger, inden det forelægges for Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Scenekunst.

For at kunne opnå statsrefusion af kommunens driftstilskud, skal Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Scenekunst godkende egnsteatret, som et professionelt producerende teater, og egnsteateraftalen skal i øvrigt opfylde de krav, der er fastlagt i egnsteaterbekendtgørelsen. Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Scenekunst meddeler deres afgørelse til kommunen senest 1. september 2020.

Administrationens forslag

Udvalget anmodes om at indstille Egnsteateraftale 2021-2024 godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

-

Beslutning Kultur- og Idrætsudvalget 2018-2021 den 06-02-2020

Udvalget indstiller Egnsteateraftalen 2021-2024 godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller Egnsteateraftalen 2021-2024 godkendt i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Indstilling fra Kultur- og Idrætsudvalget og Økonomiudvalget godkendt.

Bilag

Mungo Park Egnsteateraftale 2021-2024

Punkt 15: Sag fra byrådsmedlem Erik Lund - genoptagelse

19/11664

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Erik Lund har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Supplerende tema

Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget besluttede den 8. januar 2020, at sagen skulle genoptages med notat fra Forvaltningen.

Notat fra Forvaltningen er vedlagt sagen.

Sagsbeskrivelse

”Erik Lund foreslår, at Allerød kommune bliver medlem af ”Cykling uden alder” <https://cyklingudenalder.dk/>

I dag er ca. halvdelen af landets kommune medlem af ”Cykling uden alder”, hvis formål er

at realisere drømmen om sammen at skabe en verden, hvor den nemme adgang til aktivt medborgerskab skaber livsglæde hos vores ældre medborgere og giver dem mulighed for at forblive en aktiv del af fællesskabet og nærmiljøet.

Foreningens formål søges realiseret ved at give vore ældre medborgere:

ret til vind i håret,

ret til at opleve byen og naturen på nært hold fra cykelstien og,

lyst og mulighed for at fortælle deres livshistorier i deres omgivelser, hvor de har levet deres liv.

Dermed bygger vi bro mellem generationer, og vi forstærker tilliden, respekten og den sociale lim i vores samfund.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 28-11-2019

Sagen oversendes til Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 08-01-2020

Genoptages med notat fra Forvaltningen.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 05-02-2020

Udvalget tog Forvaltningens notat til efterretning, og ønsker at sagen oversendes til Byrådet til orientering.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-02-2020

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at sagen tilbagesendes til Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget med henblik på at sagen belyses alene i forhold til plejecentrene.

Imod stemte Erling Petersen.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet besluttede at tilbagesende sagen til Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget med henblik på at sagen belyses alene i forhold til plejecentrene.

Bilag

Cykling uden alder notat 19.11664.pdf

Punkt 16: Sag fra byrådsmedlem Erik Lund

20/1964

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Erik Lund har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Efter den seneste tilbygning af Blovstrød svømmehal med omklædning og Dryland, må der nu kun være op til 150 personer i selve svømmehallen med omklædning og Dryland, hvilket er for lidt i forhold til en optimal udnyttelse af hallen.

For at få en optimal udnyttelse af selve svømmehallen med omklædning og Dryland, ønsker jeg brandsikkerheden i hallen øget, så området må rumme 151-350 personer.

Byggemyndigheden har oplyst, at såfremt der skal kunne være mere end 150 personer i selve svømmehallen med omklædning og Dryland (den ene af de to brandsektioner) må det påregnes at nedenstående krav skal være opfyldt.

Krav til flugtveje ifølge de præaccepterede løsninger:

1. 151-350 personer i rummet: Mindst 2 af hinanden uafhængige flugtveje og mindst 3 uafhængige udgange til flugtveje eller til det fri (og krav til mindste fri bredde).
2. Dørene skal åbne i flugtvejsretningen, og skal kunne åbnes af alle uden særlige forudsætninger. Der er også krav om panikudgangsbeslag.
3. Der også er krav til redningsåbninger. Det fremgår ikke umiddelbart af materialet i sagerne om der er tilstrækkeligt.
4. Anvendelse af mere end 150 personer forudsætter en byggetilladelse.

Brandtekniske installationer ved mere end 150 personer i bygningsafsnittet:

1. Opholdsrum med tilhørende flugtveje udføres med automatisk varsling – som aktiveres af et automatisk brandalarmanlæg (AB), hvis opholdsrummet anvendes på en måde der forringer muligheden for sikker evakuering.
2. I bygningsafsnit i anvendelseskategori 3 med tilhørende flugtveje, som er indrettet til flere end 150 personer, skal varslingen ske med talt besked.
3. Slangevinder.
4. Flugtvejs- og panikbelysning i flugtvejene.

Jeg foreslår, at udgifterne til øget brandsikkerhed i Blovstrød svømmehal dækkes af de afsatte midler til vedligeholdelse af kommunens bygninger.

Det nye i sagen er, at der nu kun må være 150 personer i selve svømmehallen med omklædning og Dryland, mod tidligere 180, eller flere, hvis der samtidig blev etableret fysiske brandvagter.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Sagen oversendes til Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget.

Punkt 17: Sag fra byrådsmedlem Erik Lund

20/2157

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Erik Lund har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Da jeg stadig er meget bekymret over den voldsomme negative udvikling i den gennemsnitlige kassebeholdning og den faktiske kassebeholdning, vil jeg gerne have en grafisk opstilling af udviklingen i både den gennemsnitlige kassebeholdning og den faktiske kassebeholdning for perioden 1. januar 2009 – 31. januar 2020.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Byrådet godkendte, at den fremsendte opgørelse vedlægges referatet, og at sagen herefter henlægges.

Bilag

Kassebeholdning historisk.pdf

Punkt 18: Sag fra byrådsmedlem Erik Lund

20/2178

Punkttype

Beslutning

Kompetence

Byrådsmedlem Erik Lund har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”På baggrund af et stigende antal henvendelser omkring forvaltningens behandling af byggesager, hvor flere borgere, virksomheder og andre har tilkendegivet, at forvaltningen modarbejder ansøgerne og trækker sagerne i langdrag, ønsker jeg en tilbundsående undersøgelse af både arbejdsgangene omkring byggesagsbehandling samt medarbejdernes evne til at virke som medspillere og ikke som modspillere overfor borgere og virksomheder.

En forvaltning skal altid opleves som borgernes og virksomhedernes medspiller, hvilket åbenbart ikke er tilfældet i dag.

Det nye i sagen er, at forvaltningens medarbejdere ikke har ændret deres arbejdsgange eller deres evne til at virke som medspillere over for borgere og virksomheder, på trods af flere henvendelser.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-02-2020

Sagen oversendes til Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget.