

# **REFERAT Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 d. 30-05-2023**

**Mødedato**           Tirsdag d. 30. maj 2023 kl. 07:30

**Mødested**           Mødelokale C

**Mødedeltagere**   Miki Dam Larsen, Esben Buchwald, Anders Glümer, Erik  
Lund, Torbjørn Barfod

# Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Ansøgning til trafikikkerhedspulje 2023.....	5
Status udbud af reklamefinansieret byudstyr.....	7
Status på sti til Blovstrød Enge.....	8
Genoptagelse Trafikbestilling 2024 - Detailfasen.....	9
Norrecco A/S - Lynge. Forlængelse af frist.....	13
Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 30. maj 2023.....	14
Lokalplandispensation erhvervsområdet Vassingerød.....	16
Ændret anvendelse beplatingsbælte i Farremosen.....	18
Status for byggesagsbehandlingen.....	20
Serviceniveau på byggesagsområdet.....	23
Budget 2024-31: Høring af katalog med effektiviseringer og andre forslag til budgettet.....	25
Genoptagelse - Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om Røglevej 67-69.....	27
Genoptagelse - Sag fra udvalgsmedlemmer Anders Glümer og Esben Buchwald om møbelbørs.....	28
Sag fra byrådsmedlem Martin H. Wolffbrandt vedr: handicaptoiletter.....	29
Initiativsag nr. 1 - CO2 konsekvenser af indkøb.....	30
Initiativsag nr. 3 - Stop for pesticider i vandværkernes sårbare indvindingsområder.....	33
Initiativsag nr. 4 - Fodgængerovergang over Kongevejen.....	36
Initiativsag nr. 5 - Bæredygtighed og klimahensyn i lokalplaner.....	39
Initiativsag nr. 6 - CO2 beregninger af kommunalt byggeri og renoveringer.....	42
Initiativsag nr. 7 - Omlægning af Ny Allerødgaards jorde til natur.....	45
Initiativsag nr. 13 - Naturlegeplads i Allerød Kommune.....	48
Initiativsag nr. 14 - Klimaneutral kommune.....	51
Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol.....	54

## **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

23/131

### **Punkttype**

Beslutning

**Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Intet

## Punkt 2: Meddelelser

23/131

### Punkttype

Orientering.

### Tema

1 Byplanmøde 2023

Dansk Byplanlaboratorium afholder det årlige byplanmøde d. 5. og 6. oktober 2023 med temaet: ”Demokrati og Byplanlægning – hvem sætter dagsordenen?”

Byplanmødet holdes i Aarhus, se program mv. <https://www.byplanlab.dk/byplanmoede2023>

2 Statistik for byggesager

Statistik for byggesager for perioden november 2022 til og med april 2023 fremgår af særskilt punkt på dagsordenen (status på byggesagsområdet).

3. Brev fra Movia

Movia har sendt vedlagte brev af 10. maj 2023 til kommuner og regioner med en status for Movias økonomi for 2023.

Den økonomiske situationen er fortsat alvorlig på baggrund af bl.a.:

- Højere udgifter (brændstof, renteniveau, lønudgifter m.m.)
- Lavere passagertal/billetindtægter (5% lavere end budgetteret)
- Manglende opbakning fra statslig side til fremrykning af takststigninger (fra 2024 til maj 2023) og en kun delvis udvidelse af Movias låneramme (40% af det ønskede).

Movia vil inden sommer sende en præcis opgørelse over økonomien, og bestyrelsen vil i juni vurdere, om det er muligt at justere kommunernes aconto-betaling for resten af året.

KL og Danske Regioner vil tage problematikken op ifm. i økonomiforhandlingerne med regeringen.

### Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023

Udvalget tog meddelelserne til efterretning.

Udvalget ønsker at deltage i byplanmødet d. 5.- 6. oktober 2023.

### Bilag

Brev til kommuner og regioner om Movias økonomi

## Punkt 3: Ansøgning til trafikikkerhedspulje 2023

23/4864

### Punkttype

Orientering.

### Tema

Der er mulighed for at søge statsligt tilskud til trafikikkerhedsmæssige projekter fra ”Pulje til medfinansiering af trafikikkerhedsmæssige forbedringer på det kommunale vejnet”.

Udvalget orienteres om planlagt ansøgning til puljen.

### Sagsbeskrivelse

Trafikkerhedsp projekter i kommunen prioriteres årligt med baggrund i kommunens Trafik- og Miljøhandlingsplan. Der har de seneste år været afsat 1 mio. kr. årligt til mindre trafikikkerhedsp projekter. Udvalget besluttede d. 10. januar 2023, at de afsatte midler til trafikikkerhed fremover prioriteres sammen for 2 år ad gangen, så der også bliver mulighed for at gennemføre nogle af de lidt større projekter, som er udpeget i Trafik- og Mobilitetshandlingsplanen.

Transportministeriet har åbnet for ansøgninger til en pulje til medfinansiering af trafikikkerhedsmæssige forbedringer på det kommunale vejnet. Der er ansøgningsfrist til puljen d. 1. august 2023. Der kan søges om 40 % tilskud via puljen.

Der kan søges tilskud til infrastrukturprojekter, der er målrettet forebyggelse af eneulykker og frontalkollisioner i åbent land, ulykker i kryds samt ulykker med lette trafikanter i byer. Dette er de ulykkestyper, som udgør den væsentligste del af ulykkerne på det kommunale vejnet. Jo flere temaer et projekt omfatter, des højere prioriteres projektet og jo flere ulykker og personskader projektet vil kunne forebygge i forhold til anlægssum, des højere prioriteres projektet.

I Trafik- og Miljøhandlingsplanen er oplyst en række trafikikkerhedsp projekter, som er opdelt i kategori A og B. Projekterne er gennemgået i forhold til, om de er relevante at søge tilskud til under den aktuelle pulje. Flere af projekterne er allerede udført og andre vurderes ikke at have mulighed for at opnå tilskud.

På baggrund af gennemgangen er det vurderet, at et projekt med formålet at forbedre sikkerheden i krydset Nymøllevej/Farremosen ved etablering af midterheller og venstresvingsbane falder inden for puljens rammer.

Farten er forholdsvis høj på Nymøllevej og der er tæt trafik i perioder. Det kan være overraskende for bilister fra vest, når der holder biler på Nymøllevej, som venter på at kunne svinge til venstre ad Nymøllevej. Der er 4 politiregistrerede uheld i krydset inden for de seneste 7 år, og der har endvidere været flere henvendelser til Forvaltningen om nærved-uheld i krydset samt utryghed ved venstresving. 3 af de 4 uheld er bagdekollisioner, hvor en bagfrakommende bilist har overset en ventende bilist, som skulle til venstre ad Farremosen.

Det planlagte projekt omfatter etablering af venstresvingsbane på Nymøllevej, hvilket vil reducere risikoen for venstresvingsuheld. Etablering af en venstresvingsbane kræver, at vejen udvides, og et forhold der vanskeliggør og fordyrer en vejudvidelse, er den stitunnel der går under Nymøllevej vest for krydset. De anslåede omkostninger til projektet er ca. 2,5 mio. kr.

Forvaltningen sender ansøgning til den statslige pulje om medfinansiering af projektet. Hvis projektet opnår tilskud, lægges det op til beslutning i udvalget, i forbindelse med prioritering af trafikikkerhedsmidler i 2024, om projektet skal prioriteres.

### Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

### Økonomi og finansiering

Hvis projektet opnår tilskud på 40% og prioriteres, vil det lægge beslag på 75% af de afsatte midler til trafikikkerhed for 2024 og 2025.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Punkt 4: Status udbud af reklamefinansieret byudstyr**

22/11121

### **Sagen afgøres i:**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

Udvalget orienteres om status på koncessionsudbuddet af reklamefinansieret byudstyr.

### **Sagsbeskrivelse**

Kontrakten med kommunens nuværende udbyder af reklamefinansieret byudstyr er udløbet og skal genudbydes i år. Udbuddet er et koncessionsudbud med en kontraktmæssig længde på 15 år og indebærer udskiftning af flere af kommunens nuværende buslæskærme. Det nye udbud af reklamefinansieret byudstyr offentliggøres i løbet af juni og indeholder opsætning af i alt 40 nye reklamebærende buslæskærme, samt mulighed for opsætning af yderligere 10 reklamebærende buslæskærme. Samtlige læskærme opsættes i den mørkegrå farve RAL 7021 for at skabe en designmæssig helhed og sammenhæng med andet byudstyr i kommunen.

Da det nuværende antal af reklamefinansierede buslæskærme på 28 stk. øges til minimum 40 stk., bliver det muligt at flytte et antal af kommunens egne buslæskærme hen som erstatning for de ældste og mest nedslidte læskærme. Det nye udbud vil dermed også skabe et kvalitetsmæssigt løft på arealer, hvor der ikke kommer reklamebærende buslæskærme.

Udbuddet indeholder ikke andet reklamebærende byudstyr, og der vil således ikke blive opsat reklamebærende vitriner.

Samtlige nye reklamebærende buslæskærme opsættes i byzone og er ikke i konflikt med fredninger, beskyttede naturtyper eller naturbeskyttelseslovens § 21 vedrørende brugen af reklame- og propagandaskiltning i det åbne land.

Det forventes, at der kan indgås ny koncessionskontrakt om reklamefinansieret byudstyr i løbet af august. Nuværende udbyder vil derefter fjerne byudstyret efter en nedtagningsplan, som koordineres med ny udbyders opsætning af byudstyr på samme lokationer, således at uhensigtsmæssig retablering af vejbelægningen kan undgås.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

### **Økonomi og finansiering**

Koncessionskontrakten er uden udgift for kommunen. Kontrakten giver mulighed for, at kommunen kan få andel i reklameindtægterne, enten som økonomisk indtægt eller i form af nyt byudstyr, eksempelvis buslæskærme i samme design som de reklamebærende, men uden reklamer.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Punkt 5: Status på sti til Blovstrød Enge**

23/5062

### **Sagen afgøres i:**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

Udvalget orienteres om status på etablering af rekreativ sti fra Kongevejen til Blovstrød Enge.

### **Sagsbeskrivelse**

I gennem længere tid har der været søgt tilladelse fra Forsvaret på Høvelte Kaserne til at anlægge en sti langs Ellebækken på Forsvarets areal fra Kongevejen til Blovstrød Enge. Stien har været planlagt siden 2016 og har til formål at øge tilgængeligheden til kommunens naturarealer ved at forbinde den nybyggede del af Blovstrød vest for Kongevejen med stien på kommunens arealer ved Blovstrød Enge.

Trods Forsvarets oprindelige positive tilkendegivelse af stiens anlæggelse, har Forsvaret d. 6. marts 2023 meddelt afslag på kommunens ansøgning med den begrundelse, at stien ikke vil være forenelig med den nuværende eller fremtidige brug af øvelsesterrænet. Forsvaret har uddybet sit afslag med følgende:

”Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse kan oplyse, at den forsvarspolitiske situation har ændret sig siden 2019, hvor presset på Forsvarsministeriets faciliteter var betydeligt mindre. Ændringer i det generelle trusselbillede, krigen i Europa og den politiske beslutning af en styrkelse af Forsvaret har medført et øget pres på Forsvarsministeriets terræner, herunder Høvelte-Sandholm-Sjælsmark Øvelsesterræn.

Det øgede pres på Høvelte-Sandholm-Sjælsmark Øvelsesterræn har medført et behov for at kunne tilpasse og udvikle hele terrænet optimalt, så det understøtter trænings- og uddannelsesbehov. Det er derfor vigtigt, at terrænet friholdes for bindinger og restriktioner, som kan medføre begrænsninger i den nuværende og fremtidige operative brug af terrænet.”

Der blev d. 25. april 2023 afholdt møde mellem Forsvaret og Allerød Kommune for at få afklaret, om der kan findes en løsning, der tilgodeser Forsvarets ønsker og samtidig muliggør etablering af stien på deres areal. Det har desværre ikke vist sig muligt.

Der vil på et senere møde blive fremlagt forslag til prioritering af den afsatte pulje, når denne sti udgår.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

# Punkt 6: Genoptagelse Trafikbestilling 2024 - Detailfasen

22/20134

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Byrådet skal senest d. 31. oktober 2023 beslutte om der skal ske ændringer i busdriften med ikrafttræden ultimo juni 2024.

Udvalget anmodes om at tage stilling til oplæg til nyt busnet i Allerød Kommune.

Supplerede tema til mødet d. 30. maj 2023

Udvalget besluttede d. 2. maj 2023, at sagen genoptage på det kommende møde (se supplerende sagsbeskrivelse nedenfor).

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Jf. Movias Trafikplan indeholder trafikbestillingsprocessen 4 faser;

- Idéfasen (oktober – december), hvor muligheder og udfordringer kortlægges og drøftes.
- Scenariefasen (januar – marts), hvor scenarier med anbefalinger udarbejdes og drøftes, og hvor der sker koordinering med nabokommuner.
- Detailfasen (april – juni), hvor løsningsforslag konkretiseres og der udarbejdes beslutningsoplæg.
- Beslutningsfasen (august – oktober), hvor trafikbestillingen behandles politisk og trafikbestilling afgives

Udvalget besluttede d. 29. november 2022, at der skulle foretages en høring om kortlægning af busdriften forud for arbejdet med at optimere driften i forhold til tider, ruter og transportformer.

Udvalget har siden godkendt en ekstraordinær trafikbestilling, hvor linje 338 nedlægges fra sommeren 2023 og sidste afgang på linje 336 fjernes fra december 2023.

Der er i samarbejde med Movia gennemført en spørgeskemaundersøgelse om busnettet i Allerød Kommune.

I alt har 492 personer svaret på spørgeskemaundersøgelsen og 8 personer har svaret pr. mail.

Undersøgelsen peger på bl.a.;

- Fastholdelse af linje 338 mellem Lyngby og Hillerød.
- Regulere frekvens for busserne, så de ikke kører lige efter hinanden
- Linje 335 kan fjernes fra industriområdet Gydevang til Frederiksborgvej, som minimum om aftenen og i weekender, hvor der ikke er mange buskunder i erhvervsområdet.
- Større regularitet på linje 336.
- Mere direkte transport

- Flere afgange om aftenen på linje 385 og 336
- Efterspørgsel på forbedring af stoppestederne, læskærme, countdown, m.m.

Notat om spørgeskemaundersøgelsen er vedlagt som bilag.

Movia har gennemgået busnettet i Allerød og buslinjer på tværs af kommunegrænsen, i henhold til de vedtagne retningslinjer for den kollektive trafik.

Movia foreslå blandt andet en ensartet regularitet for busser, således at busserne i større boligområder kan få 30 minutters drift.

Movias forslag til ændringer af busnettet og materiale til offentlig høring er vedlagt som bilag.

Ændringerne omfatter:

Buslinje 336 – Lynge – Allerød St. – Enghave Nord og Blovstrød

Linjen foreslås ændret således, at bussen kun kører strækningen Lynge – Allerød St. – Enghave Nord. Linjen foreslås samtidig ændret, så den kun får endestation på Enghave Park, hvorved den ikke vil servicere Hammersholt Byvej. Det vil give længere gangafstand for beboere nord for Hammersholt Byvej.

Linjen fjernes fra Blovstrød for at forenkle busnettet, men Blovstrød vil få tæt på 15 min. drift ved kørsel med linje 381 og 385 (se nedenfor).

Fordele: Enghave Nord vil få 30 min. drift i hverdage mod timedrift i dag. Samtidig vil linjen blive mere driftssikker, da bussen vil have tid i køreplanen, til at køre på til de fastlagte tider.

Ulempe: Længere gangafstand i Enghave Nord. Lynge vil få 1 timedrift om lørdagen mod 30 min. drift i dag. (Ønskes der 30 min. drift til Lynge om lørdagen, kan det tilkøbes for 250.000 kr. ekskl. moms, men ligger ud over det nuværende budget.) Stoppestedet ved Nymøllevej/Kongevejen vil blive nedlagt, men her er antallet af brugere meget få. Kongevejsskolens elever køres formodentlig ofte til/fra skole.

Buslinje 385 – Rønnholt Parkvej – Allerød St. – Holte St.

Linjen foreslås afkortet, så bussen kører fra Allerød St. til Holte St.

Rudersdal Kommune vil først foretage trafikbestilling i april 2024, da bestillingen skal ske i forhold til den kommende letbane langs Ring 3.

Fordele: Der kan spares en bus, som vil kunne anvendes et andet sted.

Ulempe: Borgere fra Rønnholt Parkvej, der skal til Høvelte Kaserne og stoppesteder på Kongevejen skal på Allerød St. skifte fra linje 381 til linje 385.

Buslinje 381 – Allerød St. – Blovstrød – Rungsted Kyst

Linjen foreslås forlænget fra Allerød St. til Rønnholt Parkvej.

Fordele: 30 min. drift på Rønnholt Parkvej mod 1 times drift i dag. Fra Rønnholt Parkvej vil man kunne komme direkte mod Rungsted Kyst. I Blovstrød vil der være tæt på 15 min. drift i myldretiden ved benyttelse af linje 381 og 385.

Ulemper: Gangafstanden i Blovstrød vil blive længere ved brug af linje 385.

I efteråret 2023 starter Movia udbud af buslinje 381. Linjen vil blive udbudt med emissionsfri brændstof. Busdriften bør derfor være afklaret til trafikbestillingen i oktober 2023, da det er dyrt at ændre i buslinjen efterfølgende.

Linje 335 – Hillerød St. – Allerød St. – Farum St.

I spørgeskemaundersøgelsen er angivet ønsker om, at linje 335 blev på Frederiksborgvej, som minimum i aften- og weekendtimerne, hvor der ikke er brugere i erhvervsområdet Gydevang. Ønsket vil kunne mindske gangafstand til bussen for beboelsesområdet øst for Frederiksborgvej.

Movia har tidligere vurderet, at dette er uhensigtsmæssigt.

## Skolebus

I spørgeskemaundersøgelsen er angivet forslag om en bus mellem Vassingerød og Lynge, evt. ved at lade linje 336 køre over Vassingerød den ene vej.

Movia har set på passagerpotentialiet i Vassingerød og vurderer, at det er for lille. Movia vurderer endvidere, at en ringbus over Vassingerød og Lynge vil give længere transport for flere passagerer og at busnettet bliver mindre overskueligt.

I Allerød Kommune er der tre skolebusser drevet af private operatører. Kontrakter med disse udløber medio 2024, og det undersøges om skolebuskørslen kan ”åbnes”, så beboere i Vassingerød vil kunne bruge den.

## Muligt spareforslag

Flextur: Borgerne i Allerød Kommune kan i dag benytte Flextur, som alternativ til den almindelige busdrift. I Allerød Kommune betales turen efter Movias Grundtakst, hvor en tur koster 41 kr. for de første ti kilometer. Et spareforslag kan være at ændre betalingen fra niveauet Grundtakst til enten Bytakst I (54 kr.) eller Bytakst II (68 kr.), se vedlagte bilag.

Der er i budgetproces 2024 fremsat forslag om, at Bytakst II indføres i hele kommunen, svarende til en besparelse på 175.000 kr. inkl. at antal kørsler med Flextur forventes at falde med 800 kørsler årligt, dvs. 25%.

## Forlag 1

Der arbejdes videre med Movias forslag til ændringer på busnettet frem mod den endelige trafikbestilling i oktober 2023. Forslaget sendes i offentlig høring.

## Forslag 2

Movia anmodes om at se nærmere på muligheder for optimering af buslinje 335 ved Gydevang og Frederiksborgvej inden den endelige trafikbestilling i september 2023.

## Forlag 3

Trafikbestillingen for 2024 fastholdes med den nuværende busdrift, inklusiv de allerede vedtagne ekstraordinære ændringer i 2023.

## Supplerende sagsbeskrivelse til mødet 30. maj 2023

Busbetjeningen i Enghave Nord er planlagt ud fra Movias principper, som blev forelagt Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget d. 28. februar 2023. Betjeningen er i Movias forslag busstoppestedet på Enghave Parkvej. Dette skyldes at:

- Kortlægningen af området viser et større potentiale for flere passager
- Antallet af passagerer som dagligt benytter bustoppestedet på Enghave Park var i 2019 18 passagerer mod 11 passager på Hammersholt Byvej (busstoppestednavn Enghave Nord)
- Ved betjeningen af kun én afgrening fås en direkte rute, hvilket giver en hurtigere rute for passagerne og et mere forståeligt busnet.

De seneste tal, der fremgår af vedlagte bilag, viser at der er 5 påstigere på Hammersholt Byvej og 3 på Enghave Park. Den forventede boligudbygning i Enghave Nord forventes at øge passagerpotentialiet ved Enghave Park. Da tallene er meget små, er det ikke muligt at pege entydigt på, om det vil være en fordel at lade endestoppet være det ene eller det andet sted. Ruten er tidsmæssigt optimeret og da køretiden til Hammersholt Byvej er en lille smule længere og vil det kunne øge risikoen for mindre forsinkelser.

## Forlag 1 (mødet d. 30. maj 2023)

Der arbejdes videre med Movias forslag til ændringer på busnettet frem mod den endelige trafikbestilling i oktober 2023, inklusiv valgmuligheden for endestation for linje 336 ved enten Hammersholt Byvej eller Enghave Park. Forslaget sendes i offentlig høring.

## Forslag 2 (mødet d. 30. maj 2023)

Der arbejdes videre med Movias forslag til ændringer på busnettet frem mod den endelige trafikbestilling i oktober 2023, med endestation for linje 336 ved Hammersholt Byvej. Forslaget sendes i offentlig høring.

Forslag 3 (mødet d. 30. maj 2023)

Der arbejdes videre med Movias forslag til ændringer på busnettet frem mod den endelige trafikbestilling i oktober 2023, med endestation for linje 336 ved Enghave Park. Forslaget sendes i offentlig høring.

Forslag 4 (mødet d. 30. maj 2023)

Movia anmodes om at se nærmere på muligheder for optimering af buslinje 335 ved Gydevang og Frederiksborgvej inden den endelige trafikbestilling i september 2023.

Forslag 5 (mødet d. 30. maj 2023)

Trafikbestillingen for 2024 fastholdes med den nuværende busdrift, inklusiv de allerede vedtagne ekstraordinære ændringer i 2023.

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

## **Økonomi og finansiering**

Budgettet fastholdes med de allerede vedtagne besparelser.

## **Dialog/høring**

Forslaget sendes i offentlig høring, inkl. i. Seniorrådet.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 02-05-2023**

Udvalget besluttede at genoptage punktet på det kommende møde.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget besluttede forslag 2.

Seniorrådet har fremsendt høringssvar, som er vedlagt referatet.

## **Bilag**

Bilag - Spørgeskemaundersøgelse

Bilag - Forslag til ændringer af busnettet

Bilag - Flextur

Høringssvar fra Seniorråd

## **Punkt 7: Norrecco A/S - Lynge. Forlængelse af frist**

23/4769

### **Sagen afgøres i:**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### **Punkttype**

Orientering

### **Tema**

Udvalget orienteres om forlængelse af frist for Norrecco A/S aktiviteter på Stensøvej 2, 3540 Lyngø.

### **Sagsbeskrivelse**

Ved revisionen af Fingerplanen i 2017 er arealet, hvor Norrecco ligger, taget ud af reservationen for Den Grønne Kile i planen. Der blev hermed åbnet op for meddelelse af en miljøgodkendelse uden vilkår om ophør af driften. Byrådet besluttede d. 14. august 2018 at igangsætte udarbejdelsen af bl.a. miljøgodkendelse, kommuneplantillæg og lokalplan.

Efter beslutning af i byrådet d. 16. juni 2022 har Norreccos miljøgodkendelser, kommuneplantillæg og lokalplan i sommeren 2022 været i offentlig høring. Allerød Kommune har dog efterfølgende revideret vilkår i udkastet til miljøgodkendelsen ud fra en konkret vurdering af omgivelsernes sårbarhed og sammensætning, herunder særligt det omkringliggende rekreative natur- og fritidsområde. Herudover pågår et arbejde med jordundersøgelser på grunden i forbindelse med den nye miljøgodkendelse. Tidshorisonten for disse undersøgelser er ukendt.

På grund af ændring af vilkår, og arbejdet med jordundersøgelser, er der behov for en forlængelse af den gældende miljøgodkendelse af virksomheden, som udløber 31. juli 2023.

Det er forventningen, at den nye tidsbegrænsede miljøgodkendelse kan meddeles i sidste halvdel af 2023. Norrecco ønsker i perioden op til ikrafttræden at ændre indretningen af virksomheden ved bl.a. støbning af nye (tætte) belægnings og flytning af vognvægte ind på virksomheden.

Virksomhedens midlertidige miljøgodkendelse forlænges derfor til og med d. 31. juli 2024. Denne midlertidige miljøgodkendelse forventes erstattet ved ikrafttræden af den nye tidsbegrænsede godkendelse.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

### **Økonomi og finansiering**

Denne forlængelse kræver ikke finansiering.

### **Dialog/høring**

Norrecco A/S – Lyngø er løbende holdt orienteret om sagens status.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

# Punkt 8: Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 30. maj 2023

17/6894

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Orientering.

## Tema

Udvalget orienteres om status på myndighedsarbejdet i Erhvervsområde Farremosen.

## Sagsbeskrivelse

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget blev senest orienteret om myndighedsbehandlingen i erhvervsområdet på mødet d. 2. maj 2023.

Der er tale om myndighedsafgørelser inden for forskellige lovgivningsområder, hvor afgørelserne skal træffes inden for de kriterier, der er fastsat i den givne lovgivning. Kommunen er således ofte forpligtet til at meddele tilladelser, hvis ansøgeren opfylder de i loven angivne krav.

Modtagne ansøgninger

Siden d. 12. april 2023 er der modtaget følgende sag til myndighedsbehandling:

- Ansøgning om dispensation fra lokalplan 3-392 til anlæg i bufferzonen mod Nymøllevej, SCT Transport A/S.

Meddelte afgørelser

Siden den 12. april 2023 er der ikke meddelt nogle tilladelser.

Påtænkte afgørelser 2023:

- Tilslutningstilladelse til regnvandsledning til SCT Ejendomme A/S (Tidligere Hillerød Ejendomsselskab A/S) lastbilværksted, vaskehal og administrationsbygning på Bøgeholm Alle 4, 6 og 8, 3450 Allerød
- Udledningstilladelse til SCT Ejendomme A/S (Tidligere Hillerød Ejendomsselskab A/S) lastbilværksted, vaskehal og administrationsbygning på Bøgeholm Alle 4, 6 og 8, 3450 Allerød.
- VVM-screeningsafgørelse til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød
- Byggetilladelse til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød
- Dispensation fra lokalplanen til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød
- Miljøgodkendelse til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød
- Tilslutningstilladelse til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød
- Boringstilladelser til 5 monitoringsboringer til R E M C O A/S, Bøgeholm Alle 2, 3450 Allerød

Alle afgørelser til R E M C O A/S bygger på de erfaringer, der er gjort i forbindelse med etablering af virksomheder i Erhvervsområdet, i forhold til omgivelsernes karakter, virksomhedens ønsker om at etablere drift og hensynet til de omkring boende.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

## Økonomi og finansiering

Ingen.

## Dialog/høring

Ingen.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Punkt 9: Lokalplandispensation erhvervsområdet Vassingerød**

23/2373

### **Sagen afgøres i:**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Byrådet besluttede d. 27. april 2023, at udarbejdelsen af et nyt plangrundlag for erhvervsområdet igangsættes som beskrevet, da byrådet er principielt positiv overfor, at der kan bygges mere end lokalplanen giver mulighed for.

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at tage stilling til en ansøgning om dispensation til en silo, som er højere end lokalplanen giver mulighed for.

Sagen er principiel i forhold til dispensationspraksis i en periode frem til, at der er vedtaget et nyt plangrundlag.

### **Kompetence**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

### **Sagsbeskrivelse**

Der er tidligere meddelt dispensation til 2 andre siloer på grunden, Nøglegårdsvej 9.

Ansøger ønsker at opstille endnu en silo til råmaterialer til betonproduktion. Siloen skal benyttes til produktion af beton med lavere CO2 aftryk. Siloen får en højde på knap 14 m, og placeres ca. 6 m fra skel.

På ejendommen er der en cementfabrik med 4 siloer i samme højde, samt en bygning med en højde på ca. 12,5 m, foruden en større (men lavere) bygning og en række mindre bygninger og anlæg.

Placeringen af den nye silo er begrundet med den interne lastbil-logistik, som vanskeliggør en placering længere inde på grunden.

Den nye silo forudsætter lokalplandispensation til følgende forhold:

- Den er højere end lokalplanens maksimum på 10 m.
- Den er væsentligt højere end lokalplanens krav i forhold til naboskel, som er maksimalt 1,0 m gange afstanden til skel (ca. 6 m).

### **Dispensationspraksis**

Indtil der foreligger et nyt plangrundlag har byrådet tilkendegivet, at kommunen er principielt positiv over for lokalplandispensationer i sager, hvor det er muligt.

I forhold til maksimumshøjden er en dispensation til knap 14 m til en silo et godt eksempel på et forhold, som området kan tåle. Det ligger også indenfor kommuneplanens maksimum på 15 m, og vil være i overensstemmelse med dispensationer i 2008 og 2019 til to lignende siloer på ejendommen.

I forhold til afstand til naboskel kan det tale for en dispensation, at selv om siloen er høj, så er det en meget smal bygning. Hvis der f.eks. var tale om en traditionel bygning på 10-15 m langs med skel, ville virkningen være væsentligt anderledes for naboen. De andre siloer på ejendommen er opført med større afstand til naboskel, men kommunen skal vurdere den samlede virkning overfor naboen og omgivelserne.

Skråfoto fra 2021 (naboskel fremgår af hegningen):



#### Forslag 1

Udvalget er principielt politisk positiv over for det ønskede. Hvis der ved naboorienteringen fremkommer væsentlige nye oplysninger, skal sagen forelægges udvalget igen.

#### Forslag 2

Der meddeles afslag med en opfordring til en ny placering længere inde på grunden.

#### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

#### **Dialog/høring**

Inden kommunen kan træffe afgørelse i sagen skal der gennemføres naboorientering og parthøringer.

#### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

# Punkt 10: Ændret anvendelse beplantningsbælte i Farremosen

23/4009

## Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at tage stilling til ansøgning om dispensation til en ændret anvendelse af et beplantningsbælte, så der kan etableres containerplads på lidt mere end halvdelen af beplantningsbæltets areal.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Sagen

I forbindelse med Allerød Kommunes almindelige tilsyn i erhvervsområdet Farremosen er kommunen blevet opmærksom på, at der er udført terrænarbejder og asfaltarbejder på Bøgeholm Alle 1, hvor der ligger en YX Truck på den del, der vender ud mod vejen Nymøllevej. Kommunen sendte derfor i december 2022 et vejledningsbrev til ejeren om lovliggørelse af forholdet.

Ejeren sendte medio april 2023 ansøgning om en lovliggørende dispensation til at beholde de udførte arbejder samt ændret anvendelse af et beplantningsbælte, så der kan etableres containerplads på lidt mere end halvdelen af beplantningsbæltets areal. Containerpladsen etableres derudover på den del af grunden, som ikke anvendes af YX Truck. Containerpladsen udløser miljøkrav, men i forhold til lokalplanen er det muligt uden en dispensation at etablere en containerplads på grunden udenfor beplantningsbæltet.

Der er indsendt en skelafsnævningsplan med indmåling af det asfalterede område. Se bilag 1. Det asfalterede område udgør en væsentlig del af beplantningsbæltet på 20 m. Det er oplyst at det asfalterede område strækker sig 13,8 m ind i beplantningsbæltet i den sydlige ende, og 16,4 m i den nordlige ende. Ansøger har dog primo maj 2023 oplyst, at det asfalterede område vil blive reduceret med 2 m.

Lokalplanen

§ 1 Lokalplanens formål (uddrag):

Det er således lokalplanens formål ... at sikre en landskabelig og grøn afskærmning af området i form af beplantningsbælter langs områdets ydre kanter.

§ 9.2 Ubebyggede arealer (uddrag):

For de områder, der ikke må bebygges i henhold til § 7.1 gælder:

Mod Nymøllevej (syd)

Arealer inden for 20 meter fra vejskel må alene bruges til:

Vejudvidelser, cykel/gangsti, afvanding, jordvolde/støjskærme, beplantning, hegn og oversigtsarealer.

Strækningen langs Nymøllevej skal fremstå som et grønt bælte, der så vidt muligt skærmer for bygninger/aktiviteter i erhvervsområdet. Beplantning må dog ikke forringe oversigtsforholdene omkring de nye vejadgange.

Væsentlige hensyn

Det ansøgte er ikke i overensstemmelse med de hensyn, som lokalplanen søger at varetage. Lokalplanen fremhæver beplantningsbæltet omkring lokalplanområdet som et særligt vigtigt emne, og en anvendelse til containerplads afviger væsentligt fra lokalplanens intentioner. Det bemærkes, at mere end halvdelen af beplantningsbæltet er blevet asfalteret, og vil blive benyttet til containerplads. Det bemærkes også, at der er andre anvendelsesmuligheder indenfor 20 m zonen, som kan etableres uden at konflikte med beplantningsbæltet, f.eks. cykelsti og hegn.

#### Dispensationskompetence

Kommunen har ikke mulighed for at meddele en dispensation til det ansøgte, eftersom det ansøgte er i strid med lokalplanens principper, jf. planlovens § 19, stk. 1. Principperne i planen er normalt anset at være formålsbestemmelser og anvendelsesbestemmelser, som er fastsat ud fra formålet med planen. Den planlagte struktur og fordeling af arealer er forhold som normalt er omfattet af principperne. Det bemærkes, at beplantningsbæltet fremgår af lokalplanens formål, og er konkret reguleret af bestemmelser i lokalplanen.

Hvis kommunen ønsker at imødekomme det ansøgte, skal der udarbejdes en ny lokalplan.

#### Forslag 1

Der meddeles afslag begrundet med, at det ansøgte er ikke i overensstemmelse med de hensyn som lokalplanen søger at varetage, og at det ansøgte er i strid med lokalplanens principper. Afgørelsen følges op med et varsel om påbud om fysisk lovliggørelse.

#### Forslag 2

Udvalget er principielt politisk positiv til det ønskede, og ønsker en ny lokalplan.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

### **Dialog/høring**

Der er ikke krav om høring af naboer forud for en afgørelse om afslag. Hvis kommunen beslutter at udarbejde en ny lokalplan er der krav til processen i den forbindelse.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

### **Bilag**

Bilag 1 - Situationsplan

Bilag 2 - Ansøgning

## Punkt 11: Status for byggesagsbehandlingen

23/1238

### Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

### Punkttype

Orientering

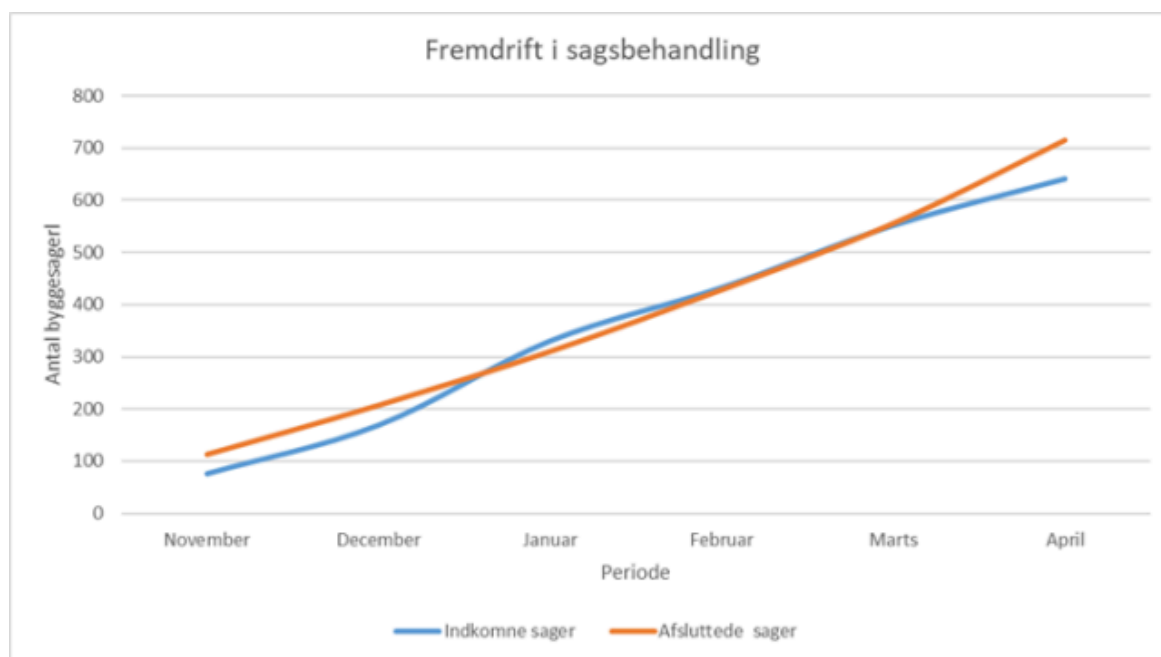
### Tema

Miljø, Erhvervs- og Byudvalget orienteres om status for byggesagsbehandling.

### Sagsbeskrivelse

Status for byggesager

Grafen nedenfor viser den akkumulerede udvikling i indkomne og afsluttede byggesager fra november 2022 til april 2023. Som det ses, er sagsbehandlingen stabiliseret, idet Forvaltningen stadig arbejder med at få behandlet byggesagerne og afsluttet de byggesager, som kan afsluttes/lukkes.



I perioden fra november 2022 til april 23 er der indkommet i alt 641 sager og lukket 714 sager. Af disse sager er 310 sager håndteret som straksafklaringer.

Sager pr. mdr.	Nov.	Dec.	Jan.	Febr.	Mar.	Apr.
Indkomne sager	77	93	161	102	119	89
Afsluttede sager *	113	94	103	118	127	159

\*) Tallene for afsluttede sager kan være ændret ift. tidligere opgørelser. Der arbejdes med at afslutte sagerne, når der er blevet svaret. Såfremt der efterfølgende kommer nye oplysninger, vil sagen blive genåbnet, og dermed fjernet som afsluttet sag i statistikken. Dette sker for at undgå at dobbeltregistrere afslutning af den enkelte sag.

Det kan endvidere oplyses, at der i april 2023 blev meddelt 13 byggetilladelser.

Af nedenstående tabel ses sagsmængden for forskellige sagsgrupper på fire datoer, senest d. 11. maj 2023. Tallene skal ses om øjebliksbilleder af situationen de pågældende datoer.

	Antal 9/9 2022	Antal 8/11 2022	Antal 31/1 2023	Antal 11/5 2023
Aktive byggesager, hvor der er søgt om byggetilladelse og hvor der ikke er truffet afgørelse	202	187	139	105
Heraf sager som afventer at ansøger indsender materiale til sagen (afventer ansøger)	59	53	50	49
Heraf sager der sagsbehandles eller afventer sagsbehandlingen i kommunen (afventer kommunen)	143	134	89	56
Byggesager, hvor der er søgt om retlig lovliggørelse, hvor der ikke er truffet afgørelse	68	69	73	90
Sager, som i forbindelse med konvertering og efter oprydningen stadig er registreret som sager, der potentielt kan udløse en sag om lovliggørelse	406	265	276	273
Sager, som er færdigmeldt, men som mangler en ibrugtagningstilladelse	156	152	145	147

Det fremgår af ovenstående tabel, at antallet af aktive sager, hvor der er søgt om byggetilladelse, er faldet væsentligt i perioden.

Af tabellen ses dog også, at antallet af lovliggørelsessager er steget. Der forventes en yderlig stigning pga. den fokus der er på oplysninger i BBR i øjeblikket som følge af nye vurderinger. I maj er der blevet startet en proces med gennemgang og sagsbehandling af sager om lovliggørelse.

Antallet af sager følges stadig tæt, så der løbende kan sættes ind, hvor behovet for sagsbehandling er størst.

#### Landzonesager

D. 16. maj 2023 er der 62 åbne landzonesager, hvoraf:

- 44 landzonesager er under sagsbehandling
- 18 landzonesager afventer sagsbehandling

I perioden februar til marts 2023 er der afsluttet 8 landzonesager, heraf:

- 2 afgørelser
- 6 diverse henvendelser, klager og forhåndsdialoger m.m.

#### Gennemsnitlig sagsbehandlingstid for servicemålsager i Byg og Miljø

På mødet d. 11. april 2023 bad udvalget om fremadrettet at blive orienteret om sagsbehandlingstider for sager omfattet af servicemål. Servicemålssager udgør ca. 15 % af den samlede sagsmængde.

Følgende sagskategorier er undtaget fra servicemål og indgår således ikke i beregningen af den gennemsnitlige sagsbehandlingstid:

- Nedrivning af byggeri
- Transportable konstruktioner
- Midlertidige udendørs camping- og salgsområder
- Faste konstruktioner, som ikke er bygninger
- Midlertidig overnatning
- Pladsfordelingsplaner ved midlertidige stillinger
- Planmæssige forespørgsler
- Sager, hvor det ansøgte også kræver en landzonetilladelse
- Lovliggørelse af byggeri

I nedenstående tabel ses den gennemsnitlige sagsbehandlingstid fordelt på de forskellige servicemålskategorier. Derudover er det oplyst i tabellen, hvor mange sager statistikken bygger på.

Servicemåls- kategori	Hele 2022		Marts 2023		April 2023	
	Antal sager	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid i kalenderdage	Antal sager	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid i kalenderdage	Antal sager	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid i kalenderdage
Simple konstruktioner						
Nationalt servicemål: 40 dage	22	335	3	251,67	4	250,75
Enfamiliehuse						
Nationalt servicemål: 40 dage	64	187	6	264,00	5	129,00
Industri og lagerbygninger						
Nationalt servicemål: 50 dage	4)	288	0	0	1	88,00
Etagebyggeri – erhverv						
Nationalt servicemål: 55 dage	12	140	0	0	0	0
Etagebyggeri – boliger						
Nationalt servicemål: 60 dage	3	76	1	644,00	1	365,00

Når statistikken bygger på meget få sager, vil en enkelt sag med lang sagsbehandling trække gennemsnittet væsentligt op.

Tallene afspejler, at der i forbindelse med oprydning stadig har været sagsbehandlet på gamle sager. Når der træffes afgørelse i disse sager, trækkes den gennemsnitlige sagsbehandlingstid op i forbindelse med servicemålsstatikken.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

# Punkt 12: Serviceniveau på byggesagsområdet

23/1238

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Byrådet besluttede d. 25. marts 2021 at give en tillægsbevilling til byggesagsområdet på 1,8 mio. kr. til tre årsværk årligt i 2021-23, og denne bevilling udløber i marts 2024. Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet hvilket fremtidigt serviceniveau, der ønskes på byggesagsområdet.

## Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

### Historik

Baggrunden for byrådets bevilling i 2021 var at ændre serviceniveauet for behandling af byggesager, hvor sagsbehandlingstiden var blevet ganske lang pga. stigende antal byggesager, ændret bygningsreglement mv. Målet var, at sagsbehandlingstiderne skulle ned og en lang række tiltag, skulle medvirke hertil: Ændrede IT systemer, ændrede arbejdsgange og arbejdsprocesser, herunder straksafklaring samt naturligvis også tilførelse af 3 årsværk i 3 år.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid blev sat til 10 uger, forudsat at sagsmængden ikke ville stige. Dog måtte sager med dispensationer/helhedsvurdering forvente 2-3 måneders længere sagsbehandlingstid pga. af yderlig vurdering, høring og evt. politisk behandling. Det blev besluttet, at nybyggeri skulle prioriteres over lovliggørelsessager, men at alle sagstyper herudover skal behandles ens. Det vil sige, at sagstyper omfattet af statslige servicemål ikke som tidligere prioriteres over øvrige sagstyper (eksempelvis forespørgsler og landzonesager, som ikke er servicemålsager). Lovliggørelsessager måtte forvente længere sagsbehandlingstid.

### Status for sagsbehandlingstiden

Indenfor sagskategorien enfamiliehuse og sekundære bygninger er antallet af sager, der afventer afgørelse, reduceret til et niveau på pt. 10 sager. Nye byggesager har en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 10 uger, dog 2-3 måneder længere for sager med dispensationer/helhedsvurdering samt større erhvervsager pga. yderlig vurdering, høring og evt. politisk behandling.

En del af byggesagsområdet er landzonesager, der ofte er ressourcekrævende og langvarige pga. sagernes kompleksitet, krav om høring af naboer samt offentliggørelse ved endelig tilladelse.

Sagerne behandles nu i overensstemmelse med indsatsplanen, der blev vedtaget af byrådet d. 25. marts 2021. Der er truffet afgørelse i en række sager, som var særligt komplicerede, og som derfor havde ventet længe.

Lovliggørelsessager kommer ofte til kommunens kendskab ved indberetning fra andre myndigheder eller i forbindelse med køb og salg af ejendomme. Det betyder, at de forhold, der skal lovliggøres, skal behandles efter den lovgivning og lokalplan, der var gældende på det pågældende tidspunkt. Det kan derfor være tidskrævende at behandle disse gamle sager. Der er potentielt 363 ældre lovliggørelsessager, hvoraf de 90 er søgt igennem systemet Byg og Miljø.

### Øvrige tiltag for at holde serviceniveauet

Der sker straksafklaring af mindre sager og ”Modtagelsen” sikrer ligeledes en forventningsafstemning i forhold til øvrige sager. De ændrede arbejdsgange har givet en bedre service til borgerne, færre afbrydelser hos sagsbehandlerne og hermed en mere optimal udnyttelse af ressourcerne. Derudover er der implementeret et nyt IT-system, der erstattede to andre systemer. Se sag på udvalgets dagsorden d. 1. december 2020.

### Forventninger til kommende antal byggesager

Generelt er byggesagsområdet et område, hvor antallet af sager påvirkes af f.eks. konjunkturer i samfundet mm. Der er således svært at forudsige sagsmængden præcist. Dertil kommer usikkerheder på antal landzonesager, men den generelle udvikling er, at der kommer flere og mere komplicerede landzonesager. Dertil kommer opgaver som f.eks. lovliggørelsessagerne, hvor det vil være hensigtsmæssigt at komme længere ned i antallet af ældre sager (uagtet at disse sager ikke tæller i servicemålstatistikken). Den samlede opgavemængde skønnes således at være stabil i de kommende år.

Muligheder for at ændre serviceniveauet

Byggesag er et faglig område, hvor der ikke er ledig arbejdskraft og hvor oplæring kan tage op til flere år. Effektiviteten hos sagsbehandlere stiger med kendskabet til lokale forhold som lokalplaner mv. Allerød Kommune har i dag et erfarent hold af byggesagsbehandlere.

Såfremt de nuværende 9 medarbejdere på byggesagsområdet reduceres med 3 årsværk vil serviceniveauet påvirkes mærkbart, og der vil skulle prioriteres hvilke sager, der mest hensigtsmæssigt vil kunne få en længere sagsbehandlingstid.

Forslag 1

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at serviceniveauet fastholdes, og der gives en tillægsbevilling til 3 årsværk på 1,8 mio. kr. årligt i 2024-26. Udgiften finansieres af kassebeholdningen.

Forslag 2

Udvalget indstiller til Økonomiudvalg og byråd, at det oversendes til budgetforhandlingerne at fastholde serviceniveauet med en bevilling til 3 årsværk på 1,8 mio. kr. årligt i 2024-26.

Forslag 3

Serviceniveauet reduceres fra marts 2024, og der forelægges en sag efter sommerferien om prioriteringen af sager i forhold til sagsbehandlingstider.

Indtægter fra byggesagsgebyrer vil blive reduceret.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller et fremtidigt serviceniveau på byggesagsområdet til Økonomiudvalget og byrådet.

### **Økonomi og finansiering**

Forslag 1 indebærer en tillægsbevilling til drift på 1,8 mio. kr. årligt. Udgiften finansieres af kassebeholdningen.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 2.

# Punkt 13: Budget 2024-31: Høring af katalog med effektiviseringer og andre forslag til budgettet

23/4438

## Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget 2022-2025

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

I denne sag fremlægges et katalog med effektiviseringer og andre forslag til budgettet udarbejdet i foråret 2023. Det er byrådet der har beslutningskompetencen på hvilke af forslagene der skal gennemføres, og det sker den 10. oktober 2023. På denne sag skal fagudvalgene og Økonomiudvalget godkende at kataloget sendes i høring. Høringsfristen er den 9. august 2023. Hørings svar kan sendes til [sekretariat@alleroed.dk](mailto:sekretariat@alleroed.dk). Kataloget består af følgende bilag vedlagt til sagen:

- A. Notat
- B. Bilag 1: BSU
- C. Bilag 2: KIFU
- D. Bilag 3: MEBU
- E. Bilag 4: SBU
- F. Bilag 5: ØU

## Kompetence

Fagudvalgene og Økonomiudvalget har kompetencen til at godkende at kataloget sendes i høring.

## Sagsbeskrivelse

Der skal findes effektiviseringer på 0,9% årligt på driften frem til 2027. Processen for kataloget er indarbejdet i tidsplanen for budgetprocessen, som er besluttet af byrådet i december 2022.

Kataloget indeholder et afsnit for hver kommunal afdeling/virksomhed og kataloget fremlægges i denne sag for fagudvalgene og Økonomiudvalget. Kataloget sendes i høring fra 14. juni til 9. august 2023, således at det kan indgå i budgetforhandlingerne. Alle høringssvar vil blive sendt til hele byrådet, og høringssvarene kan give anledning til justeringer i kataloget.

Kommunens 35 virksomheder/afdelinger har udarbejdet forslag til effektiviseringer og andre forslag til budgettet på minimum 0,9 pct. af driftsbudgettet. Forslagene er præsenteret i et samlet notat samt uddybende beskrevet i fem bilag.

Det er i kataloget angivet, hvad de enkelte forslag består af og forslagene vil i videst muligt omfang udgøres af effektiviseringer, idet enkelte forslag vil kunne opfattes som serviceforringelser. Effektiviseringer defineres i Allerød Kommune som en omlægning af service, der ikke stiller borgeren dårligere, men gerne bedre, og som koster færre penge. Effektiviseringer kan fx være omlægning af et borgerrettet tilbud, der ikke fjerner selve tilbuddet, men ændrer det i et for kommunen besparende perspektiv.

Alle forslag er kategoriseret afhængigt af om der er tale om en effektivisering eller servicereduktion på følgende måde:

1. Samme ydelse blot billigere
2. Samme ydelse med færre ansatte
3. Samme ydelse men et andet sted
4. Ydelse der stort set gør det samme

5. Øget selvbetjening
6. Lavere kvalitet for borgeren
7. Bortfald af ydelse
8. Øget brugerbetaling

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at kataloget sendes i høring.

## **Dialog/høring**

Høringsfristen er den 9. august 2023. Hørings svar kan sendes til [sekretariat@alleroed.dk](mailto:sekretariat@alleroed.dk).

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte, at kataloget sendes i høring med tilretning af fejl i beløb og tekst under Park & Vej.

## **Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte, at kataloget sendes i høring. Udvalget ønsker, at økonomien i forslag 4.1 kvalitetstjekkes, at forslag 3.1B udbygges med beskrivelse af, hvorledes ungdomsskolernes aktiviteter fastholdes, samt at abonnementsordningen i forslag 11.6 beskrives.

## **Beslutning Sundhed- og Beskæftigelsesudvalget 2022-2025 den 31-05-2023**

Udvalget godkendte at kataloget sendes i høring.

## **Bilag**

Notat

Bilag 1: BSU

Bilag 2: KIFU

Bilag 3: MEBU

Bilag 4: SBU

Bilag 5: ØU

# **Punkt 14: Genoptagelse - Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om Røglevej 67-69**

22/715

## **Punkttype**

Beslutning.

## **Tema**

Erik Lund har i mail af 3. marts 2023 bedt om at nedenstående optages på udvalgets dagsorden.

Udvalget besluttede d. 11. april 2023, at sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Forvaltningens notat af 25. april 2023 er vedlagt.

## **Kompetence**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## **Sagsbeskrivelse**

”Vedligeholdelse af vejstykket til Røglevej 67-69 samt skovvej/sti (kirkestien) ved Røglevej 69.

I juli 2010 fik ejeren af Røglevej 69 kommunens og politiets tilladelse til at sætte et forbudsskilt op mod ridning på Røglevej 67-69 samt skovvej/sti (kirkestien), da ridning på vejen/stien gjorde vejen ufremkommelig for gående og cyklister.

D. 8. marts 2012 besluttede Teknik- og Planudvalget imidlertid, at der nu måtte riders på stien og kommunen overtog vedligeholdelse af stien, så den kunne være fremkommelig for gående og cyklister.

Stien er ikke blevet vedligeholdt af kommunen i flere år, hvilket betyder, at gående og cyklister (bl.a. skolebørn) ikke kan benytte stien.

Jeg vil gerne have en redegørelse for kommunens manglende vedligeholdelse af stien samt en plan for den fremtidige vedligeholdelse af stien, så gående og cyklister (bl.a. skolebørn) kan benytte stien.”

## **Administrationens forslag**

-

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 11-04-2023**

Udvalget besluttede at genoptage sagen med notat fra Forvaltningen.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Punktet genoptages med besigtigelse på det kommende møde.

## **Bilag**

Sti Røglevej Lyngevej

# **Punkt 15: Genoptagelse - Sag fra udvalgsmedlemmer Anders Glümer og Esben Buchwald om møbelbørs**

22/715

## **Punkttype**

Beslutning.

## **Tema**

Anders Glümer har i mail af 27. marts 2023 bedt om at nedenstående optages på udvalgets dagsorden.

Udvalget besluttede d. 11. april 2023, at sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Forvaltningens notat af 15. maj 2023 er vedlagt.

## **Kompetence**

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## **Sagsbeskrivelse**

”Den 8/11 modtog vi en orientering om Region Hovedstaden møbelbørs.

Vi (Esben og jeg) vil gerne have sagen genoptaget. Gate 21 har eksempelvis udviklet “genbrugs-børs” i samarbejde med Rehaps.dk til genbrug af hjælpemidler.

Det fremgår også af sagen af 8/11 at Region H med en investering på 3 mio. kr. realiserer en besparelse på 6 mio. kr.

Vi vil gerne bede om sagen genoptages, med henblik på at skabe Allerød Genbrugsbørs, evt. i et samarbejde med andre kommuner eller etablering af fælles portal til dette.”

## **Administrationens forslag**

-

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 11-04-2023**

Udvalget besluttede at genoptage sagen med notat fra Forvaltningen.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Sagen genoptages på mødet i oktober.

Derudover ønsker udvalget belyst, om der er potentiale for et tværkommunalt samarbejde på området.

## **Bilag**

Notat fra Forvaltningen

## **Punkt 16: Sag fra byrådsmedlem Martin H. Wolffbrandt vedr: handicapproiletter**

23/3963

### **Punkttype**

Beslutning

### **Tema**

Byrådsmedlem Martin H. Wolffbrandt har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Byrådet besluttede d. 27. april 2023, at sagen oversendes til Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget.

### **Sagsbeskrivelse**

”Allerød Bio har ikke et handicapproilet. Allerød Bios Venner har søgt om midler til forbedring af forholdene (biografen har dispensation).

Det giver anledning til tre punkter jeg gerne vil have behandlet politisk:

- 1) Er der andre eksempler på at kommunen har givet dispensation for kravene til handicapproiletter (i givet fald: Hvor mange?).
- 2) Hvordan kan vi sikre spørgsmål om handicapproiletter bliver håndteret (f.eks. gennem Allerød Kommunes bygningsvedligeholdelse) og at ansvaret ikke bliver påført kommunens frivillige foreninger, som vi skal værne om, så de kan koncentrere sig om kernen i deres frivillige aktiviteter.
- 3) Hvordan sikres i den konkrete sag at toiletforholdene for handicappede i biografen bliver opdateret i 2023?”

### **Beslutning Allerød Byråd 2022-2025 den 27-04-2023**

Sagen oversendes til Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

# Punkt 17: Initiativsag nr. 1 - CO2 konsekvenser af indkøb

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

SF har fremsendt følgende:

Baggrund: Allerød kommune skal tage ansvar i klimakampen.

Foreslået ændring: CO2 konsekvenser af indkøb, forsyning og byggeri skal være tydelige og indgå i beslutningsgrundlaget, når byrådet behandler nye forslag

Hvilken værdi skal det skabe? Byrådet vil blive i stand til at træffe beslutninger på et oplyst grundlag, hvor CO2 indgår som en faktor i den samlede beslutning.

Spørgsmål, der ønskes besvaret: Er der nogle juridiske, faglige, ressourcemæssige eller økonomiske udfordringer forbundet med at beregne CO2 konsekvenser af indkøb, forsyning og byggeri?

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: -

## Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

SF fremsendte samme initiativsag i 2022 (Initiativsag nr. 22).

Forvaltningens besvarelse fra 2022 er nedenfor opdateret til 2023:

Byrådet besluttede i januar 2023 ny indkøbsstrategi, hvor miljømæssig bæredygtighed skal indgå i overvejelser, når der foretages indkøb. I strategien lægges op til, at vi i videst muligt omfang vil overveje, om vi kan tilgodese miljømæssige hensyn i kommunens udbud. Dette er i udgangspunktet et ret højt ambitionsniveau, men indebærer dog ikke en forpligtelse til at anvende miljøkrav i udbuddet, såfremt andre hensyn vægter højere i det konkrete udbud. Det er pt. ikke muligt at fremskaffe data til at foretage en præcis beregning af kommunens CO2 udledning ved indkøb.

Derimod findes der en række værktøjer, der understøtter bæredygtige indkøb. I det efterfølgende fremgår data fra SKI's klimarapporter baseret på indkøbsdata fra 2020 samt KL's klimakort med tiltag fra andre kommuner.

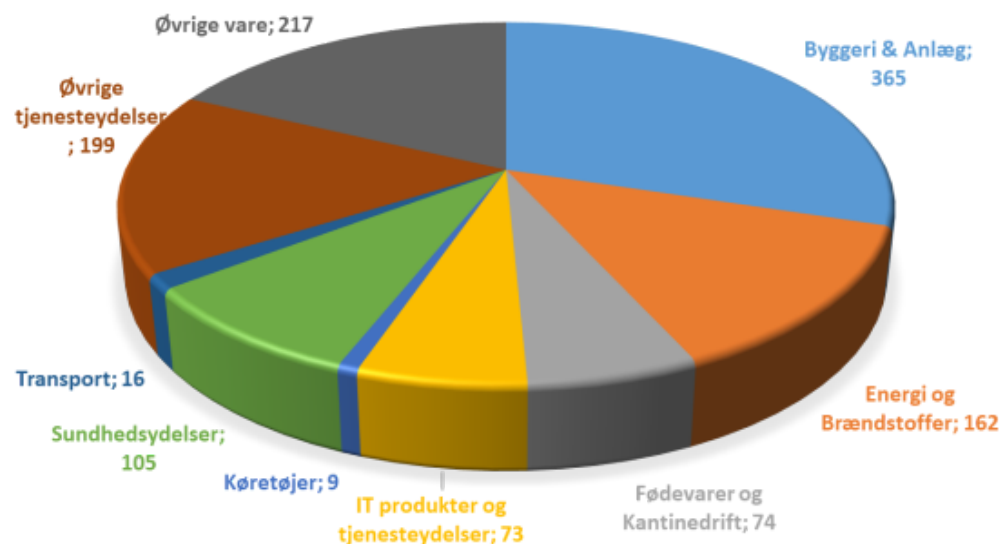
### SKI klimarapporter

SKI har anvendt kommunernes indkøbsdata i 2020 til at udarbejde klimarapporter for alle landets kommuner, som blev udsendt primo 2023. Klimarapporter giver mulighed for at foretage overordnede analyser af kommunens egne indkøbsklimatal samt foretage sammenligninger med andre kommuner.

Allerød Kommunes årlige indkøb af varer og tjenesteydelser udgør ca. 0,78 mia. kr. SKI har opgjort Allerød Kommunes CO<sub>2</sub> udledning via indkøb til 31.263 tons CO<sub>2</sub>e, hvilket dog er forbundet med usikkerhed. Det svarer til 1.219 CO<sub>2</sub>e udledning i kg. pr. indbygger, hvor landsgennemsnittet udgør 1.068. Grundet stor usikkerhed omkring indkøbsdata, er det ikke muligt at drage entydige konklusioner.

Figur 1 viser det beregnede klimaaftryk i kg. CO<sub>2</sub> pr. indbygger for Allerød Kommunes indkøb. Opgørelsen er baseret på indkøbsdata fra 2020 og fordelt på 9 forskellige indkøbsområder.

Figur 1. Allerød Kommunes udledning på overordnede indkøbsområder (CO<sub>2</sub>e-udledning i kg. pr. indbygger)



Kilde: SKI

Klimarapporten viser, at det største klimaaftryk kommer fra indkøbsområdet 'Byggeri & Anlæg', som både indeholder nybyggeri og nyanlæg, samt reparation og vedligehold af eksisterende bygninger og anlæg. Se også initiativ sag nr. 5 – Bæredygtighed og klimahensyn i lokalplaner.

Det næststørste klimaaftryk kommer fra indkøbsområdet 'Energier & Forsyning', som dækker kommunens forbrug af el, fjernvarme og naturgas, samt øvrige forsyninger som vand og renovation.

### KL's klimakort

KL har udarbejdet et klimakort, hvor der kan hentes inspiration fra andre kommuner til kommunernes arbejde med bæredygtighed, herunder klimaaftryk ved indkøb. Heraf fremgår, at Middelfart Kommune har indarbejdet klimaaftryk i kommunale budgetter, samt klima og bæredygtighedsvurdering i alle sagsfremstillinger. Klima og bæredygtighed er også en del af medarbejderudviklingen i kommunen. Indsatsen kan ikke måles i nøjagtige CO<sub>2</sub>-ækvivalenter, men indlejring af klima i pensum og læring er et skridt frem mod bedre viden omkring klima. Århus Kommune har indført interne CO<sub>2</sub>-afgifter med det formål både at reducere CO<sub>2</sub>-udledningen gennem indkøb og at finansiere klimatiltag i kommunen. Hvis der skal arbejdes med lignende tiltag i Allerød Kommune, vil der være behov for at tilføre flere ressourcer til implementering og opfølgning afhængigt af ambitionsniveau. F.eks. kan der afsættes 1 årsværk til implementering af mere klimavenlige indkøb og beslutninger samt 1 årsværk til analyse, opfølgning og administration.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: ”+” er en udgift, ”-” er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Administrationens forslag**

-

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

# Punkt 18: Initiativsag nr. 3 - Stop for pesticider i vandværkernes sårbare indvindingsområder

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

SF har fremsendt følgende:

Baggrund: Der er fundet pesticider i 16 ud af 30 prøver foretaget de sidste 5-6 år – se fx Sprøjtegift i drikkevandet I Vores vand er truet af sprøjtegifte - Danmarks Naturfredningsforening <https://www.dn.dk/vi-arbejder-for/drikkevand/sprøjtegift/>

Foreslået ændring: Forbud mod brug af pesticider i områderne omkring vandboringerne. Det betyder at områderne tages ud af landbrugsdrift eller omlægges til økologi.

Hvilken værdi skal det skabe? Sikring af vores drikkevand.

Spørgsmål, der ønskes besvaret: Hvilke muligheder har kommune for at lave et forbud mod brug af pesticider i områderne omkring vandboringerne? Hvad vil det kræve at lave en oprensning i områderne? Er der nogle juridiske, faglige eller økonomiske problemer ved at forbyde brug af pesticider i områderne omkring vandboringer?

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: -

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

SF fremsendte samme initiativsag i 2022 (Initiativsag nr. 27).

Forvaltningens besvarelse fra 2022 er nedenfor opdateret til 2023:

Kommunerne har med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven mulighed for at give påbud eller nedlægge forbud mod erhvervsmæssig brug af pesticider, hvis pesticidanvendelsen udgør en trussel mod vandforsyningen. Det forudsætter, at

der er vedtaget en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, at der er dokumentation for at området er følsomt over for nedsivning af pesticider, og at påbuddet ikke er mere vidtgående end nødvendigt. Et påbud eller forbud skal konkret begrundes i en risikovurdering i forhold til den konkrete lokalitet og den konkrete arealanvendelse, og mod fuld erstatning til grundejeren. Erstatning til grundejeren betales af vandværket og takstfinansieres af vandforbrugerne.

En politisk aftale i Folketinget fra 2019 pålægger kommunerne at vurdere behovet for beskyttelse af grundvandet mod risikoen for erhvervmæssig udvaskning af pesticider i de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO), som Miljøstyrelsen har udpeget omkring alle aktive vandindvindingsboringer for almene vandværker. Hvis der vurderes et behov for beskyttelse, skal kommunerne forsøge at indgå frivillige aftaler med lodsejerne og vandforsyningerne. Af aftalen fremgår det, at arbejdet med risikovurderinger og frivillige aftaler for erhvervmæssig brug af pesticider i BNBO skal være afsluttet inden udgangen af 2022. De almene vandværker i Allerød Kommune har hovedsageligt placeret deres boringer i statsskove eller i byområder. Aftaler vedrørende erhvervmæssig brug af pesticider er således kun relevante for enkelte vandværker. Dertil kommer, at kommunens beslutning om økologisk drift i bortforpagtning af egne arealer beskytter flere vandværker mod pesticider. Arbejdet med BNBO jf. den politiske aftale i Folketinget færdiggøres i 2022, hvorefter status præsenteres for byrådet. Der pågår også et arbejde med en ny indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, og arbejdet med BNBO indgår integreret i indsatsplanen, som også vil blive fremlagt for byrådet til udsendelse i høring og efterfølgende godkendelse i starten af 2023.

Oprensning efter grundvandsforurening med pesticider er som udgangspunkt ikke mulig. Jorden vil ikke kunne bortgraves, da der vil være tale om meget store jordvolumener med lave koncentrationer af pesticider eller pesticidrester efter delvis nedbrydning. Rensning i grundvandet er tilsvarende ikke mulig, da det er meget store volumener med lave koncentrationer, hvor der sker en fortsat tilførsel af nedsivende pesticid gennem mange år. Generelt gælder, at der skal være proportionalitet mellem forureningstruslen og de indgreb, der påbydes. Strategien overfor forurenede boringer vil typisk være at tage dem ud af vandforsyningsbrug og evt. fortsat at pumpe på dem, for at afholde forureningen i fortsat at sprede sig. Det er omkostningstungt for vandværkerne at foretage sådanne afværgeforanstaltninger og at flytte indvindingsboringer.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: "+" er en udgift, "-" er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

## **Administrationens forslag**

-

## **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

# Punkt 19: Initiativsag nr. 4 - Fodgængerovergang over Kongevejen

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Enhedslisten har fremsendt følgende:

Baggrund: Skolebørn i det nye Blovstrød skal kunne krydse Kongevejen sikkert, når de skal i skole. Den eneste sikre overgang over Kongevejen i Blovstrød er i øjeblikket ved lyskrydset ved Sortemosevej. Dette er for langt fra Kirkestiens udløb ved Kongevejen. Resultatet er, at mange børn og voksne således krydser vejen på en usikker måde for at få kortest mulig vej i skole.

Foreslået ændring: Der etableres en fodgængerovergang med torontolys over Kongevejen ved den nyligt etablerede Kirkestien i Blovstrød.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

Hvad vurderes anlægsomkostningerne ifm. etablering af fodgængerovergangen med torontolys at være?

Hvor mange børn (eller alternativt personer) krydser i øjeblikket Kongevejen ved Kirkestien?

Hvilken værdi skal det skabe?

Fodgængerovergangen skal gøre det muligt at krydse Kongevejen mellem det gamle og det nye Blovstrød i området ved Kirken og Blovstrød skole. Overgangen vil skabe en mere sikker hverdag for Blovstrøds børn.

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: Forslaget kobler sig til Vision 2031's "Tæt på hinanden"

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Der er i dag etableret en 3 m bred midterhelle på Kongevejen med ventefelt til fodgængere, hvilket giver mulighed for at krydse vejen ad 2 omgange. Strækningen blev trafiksaneret i 2017 og i den forbindelse blev der taget stilling til udformningen af krydsningerne.

Trafiksikkerhedsmæssigt er det ikke nødvendigvis bedre at etablere et fodgængerfelt. Der er tale om en fri strækning, hvor der ikke er en jævn strøm af fodgængere. Mængden af fodgængertrafik kendes ikke, men det vurderes, at der primært er krydsende fodgængere i morgentimerne og eftermiddagstimerne. Bilister vil derfor ikke nødvendigvis forvente fodgængere, og der er risiko for at de overser fodgængerfeltet. Et fodgængerfelt kan således give en falsk tryghed, idet fodgængere går ud fra, at bilister altid overholder deres vigepligt. Det vurderes derfor på dette sted, at give bedre sikkerhed, hvis fodgængerne har vigepligten.

Politiet skal godkende etablering af fodgængerfelter. Politiet har tilkendegivet at de er enige i vurderingen.

Hvis der skal etableres fodgængerfelt på stedet, kunne det gøres ved at etablere et signalreguleret kryds ved Bløvstrød Byvej. Denne løsning har også været drøftet i forbindelse med trafiksaneringen af strækningen. Anlægsomkostningerne for et signalreguleret kryds anslås til 800.000- 1.000.000 kr. En signalregulering af krydset vil øge risikoen for kødannelse på Kongevejen, effekten af anlægget vil blive undersøgt som en del af projektet. Anlægsomkostningen vil skulle indgå i prioriteringen af midlerne til trafiksikkerhed fremadrettet.

I forbindelse med kommunens hastighedsplan, er der udarbejdet forslag til dæmpning af hastigheden på denne strækning af Kongevejen, da der bliver kørt for stærkt. Forslag til opsætning af fartviser på Kongevejen ved byzonegrænsen indgår i prioriteringen af midlerne til trafiksikkerhed i 2023.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: "+" er en udgift, "-" er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

**Administrationens forslag**

-

## **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

## **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

# Punkt 20: Initiativsag nr. 5 - Bæredygtighed og klimahensyn i lokalplaner

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Enhedslisten har fremsendt følgende:

Foreslået ændring: Det indstilles, at der i alle lokalplaner, som oprettes eller opdateres, indføres krav, der sikrer hensyn til bæredygtighed, CO2 og klima i kommende byggerier og istandsættelser.

Hvilken værdi skal det skabe? Indførelsen af krav til bæredygtighed, CO2- og klimahensyn i lokalplaner i Allerød vil sikre at CO2-aftrykket for kommende byggerier minimeres, og at naturen og klimaet prioriteres.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

Vil det være muligt allerede i år at indføre krav til bæredygtighed i lokalplaner ift.

-Regnvandshåndtering?

- Natur og landskab?

- Ressourcer som sikring af mulighed for at bygninger bliver forsynet med vedvarende energi som varmepumper og solenergi?

- Transport, cykler og gående skal prioriteres over biler?

- Forurening, zink og kobber skal ikke anvendes af hensyn til forurening af grundvand. Andre materialer skal også sikres ikke forurener?

Furesø indførte i 2017 netop sådanne krav.

<https://www.furesoe.dk/media/2254/baeredygtighedskriterier.pdf>

Vil det være muligt allerede i år at indføre Krav til bæredygtighed ved kommunalt byggeri, kommunalt støttet byggeri og kommunalt salg af fast ejendom, ligesom det er gjort i Furesø?

Beskriv sammenhæng med Vision 2031:

Tiltaget har en stærk forbindelse til Vision 2031 i form af dets store virkning på både natur, og kommunens mulighed for at forbedre mulighederne for at bygge og udvikle bæredygtigt og i samspil med naturen.]

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Enhedslisten fremsendte samme initiativsag i 2022 (Initiativsag nr. 20) og ønsker alene at få oplyst om der lovgivningsmæssigt er sket ændringer, som har indflydelse på vurderingerne af sagen.

Med hensyn til lovgivning kan Forvaltningen oplyse følgende:

Folketinget har i marts i år vedtaget at ændre planlovens formål (§ 1), så loven nu har til formål at værne om klimaet på lige fod med natur og miljø. I loven er det også tilføjet, at udledning af drivhusgasser skal forebygges (§ 1, stk. 2, nr. 5). Disse tilføjelser fremgår dog ikke af planlovens § 15, hvor det er oplyst, hvilke bestemmelser, der kan optages i en lokalplan. Derfor er der lidt usikkerhed på, hvordan de i praksis kan omsættes i eksempelvis kommende lokalplaner.

Selv om det er muligt at fastlægge retningslinjer for solcelleanlæg i kommuneplanen, er der ikke hjemmel til at stille krav til vedvarende energi i lokalplanlægningen, men Bygningsreglementet stiller krav til at bygningsopvarmning som udgangspunkt skal baseres på vedvarende energi – dog med undtagelser for fjernvarme.

Desuden er det værd at bemærke, at Plan- og Landdistriktsstyrelsen sammen med Realdania har søsat et projekt (Plan 22+), som frem mod 2027 skal udvikle ny viden og redskaber til at indfri klimamålsætninger gennem den fysiske planlægning.

Forvaltningens besvarelse fra 2022:

Der stilles i dag krav til regnvandshåndtering, natur og landskab, transport herunder veje, stier og parkering og forurening. Kravene stilles i overensstemmelse med Kommunens politikker og overordnet lovgivning. Der er på nuværende tidspunkt ikke hjemmel til at stille krav til vedvarende energi i lokalplanlægningen, men det kan sikres, at der er mulighed for dette. BR18 §293 stiller krav til at bygningsopvarmning som udgangspunkt skal baseres på vedvarende energi. Der er dog undtagelser herfor f.eks. ved fjernvarme.

Kommunalt byggeri:

I afrapporteringen fra ”opgaveudvalg om facility management” (der blev behandlet på Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde d. 10. august 2021) indgår også anbefalinger i forhold til, hvorledes Allerød Kommune kunne indarbejde bæredygtighed i bygningsanlæg og drift.

Der fremgår bl.a. følgende anbefalinger:

-Tilstræb at nye kommunale bygninger bygges eller renoveres bæredygtigt for at minimere de samlede omkostninger økonomisk og miljømæssigt i bygningens levetid. Det sker bl.a. gennem valg af robuste kvalitetsløsninger, hvor der er fokus på design og brug af kvalitets og genanvendelige materialer.

-Anvend redskaber og processer for at understøtte og dokumentere bæredygtig ejendomsdrift.

-Byggeri bør følge ejendomsstrategiens faseplan for anlægsarbejder. Den udbygges med retningslinjer for hvorledes bæredygtighed indarbejdes i bevillings- og anlægsprocessen.

Der blev i opgaveudvalgets arbejde bl.a. hentet erfaringer fra Gladsaxe Kommune og eksempel på hvorledes certificeringsordning for bæredygtighed kan anvendes i byggeriet. I opgaveudvalget var der fokus på at bæredygtighed er bredere end CO2 aftrykket fra byggeriet.

Anbefalingerne vil indgå i Miljø-, Erhvervs- og Byudvalgets arbejde med en ny Ejendomsporteføljesstrategi, der skal formulere byrådets mål i forholdt til, hvilke krav og metodiker, der skal stilles til den kommunale bygningsmasses drift og udvikling.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: ”+” er en udgift, ”-” er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Administrationens forslag**

-

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

#### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende**    Anders Glümer

# Punkt 21: Initiativsag nr. 6 - CO2 beregninger af kommunalt byggeri og renoveringer

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Enhedslisten har fremsendt følgende:

Baggrund: Byggeriet er sammen med landbrug og transport blandt Danmarks tre største CO2 udledere. Ved at stille krav til at beregne CO2 udledningen ved kommunalt byggeri og renovering, kan Allerød bidrage markant til den grønne omstilling.

Foreslået ændring: Enhedslisten indstiller at Allerød kommune stiller krav til at entreprenører, som byder på kommunale byggerier og renoveringer, beregner opgavens CO2 aftryk gennem beregningsværktøjet LCAbyg eller lign. anerkendte CO2-beregningsværktøjer. Den beregnede klimabelastning skal indgå i kommunens overvejelser og i det endelige valg af entreprenør til en given opgave. LCAbyg er et frit tilgængeligt værktøj, der er udarbejdet af Statens Byggeforskningsinstitut (SBI), Aalborg Universitet, samt byggebranchens aktører og med støtte fra Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen. LCAbyg bruges allerede af grønne frontløbere. Ved at kræve brug af LCAbyg ved kommunalt byggeri og renovering, kan vi få flere til at bygge mere CO2 betænksomt, og vi kan skabe bedre muligheder for, at de grønneste entreprenører vinder Allerøds opgaver.

Hvilken værdi skal det skabe? Forslaget vil betyde mindre CO2 udledning til glæde for klimaet og for de kommende generationer. Desuden vil forslaget styrke den grønne omstilling, og sætte Allerød på landkortet som en kommune, der tager klima-ansvaret seriøst og finder løsninger på hvor tids største udfordring, nemlig CO2-udledning.

Spørgsmål, der ønskes besvaret: Vil Allerød kommune allerede i år kunne indføre krav til beregning af klimabelastning, fx ved brug af beregningsværktøjet LCAbyg, for virksomheder, der ønsker at byde på kommunalt byggeri og renoveringer?

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: Tiltaget har en stærk forbindelse til Vision 2031 i form af dets store virkning på både klima og kommunens mulighed for at lykkes med at reducere CO2 udledningen.

## Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Enhedslisten fremsendte samme initiativsag i 2022 (initiativsag nr. 21) og ønsker alene at få oplyst om der lovgivningsmæssigt er sket ændringer, som har indflydelse på vurderingerne af sagen.

Med hensyn til lovgivningen på området kan Forvaltningen oplyse følgende:

D. 1. januar 2023 trådte en ny lov i kraft, der udvider bygningsreglementet. Her beskrives det, at der på alle nybyggerier skal laves en beregning af miljøpåvirkningen. For byggerier over 1.000 m<sup>2</sup> skal man dokumentere en GWP-påvirkning på maksimalt 12 kg CO<sub>2</sub> / kvadratmeter / år.

Levetiden af bygningen sættes til 50 år (selvom den formentlig holder længere), og for alle bygningsdele skal man se på, om levetiden er mindre end 50 år. Det skyldes, at udskiftninger også koster CO<sub>2</sub>. Det er dog ikke alle bygningsdele, der skal medtages i beregningen. F.eks. undtages stort set alt inden for VVS- og EL-arbejder.

Det er tanken, at loven løbende revideres og at kravet omkring 12 kg f.eks. sænkes i fremtiden

Forvaltningens besvarelse fra 2022:

I afrapporteringen fra ”opgaveudvalg om facility management” (der blev behandlet på Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde d. 10. august 2021) indgår også anbefalinger i forhold til, hvorledes Allerød Kommune kunne indarbejde bæredygtighed i bygningsanlæg og drift.

Der fremgår bl.a. følgende anbefalinger:

-Tilstræb at nye kommunale bygninger bygges eller renoveres bæredygtigt for at minimere de samlede omkostninger økonomisk og miljømæssigt i bygningens levetid. Det sker bl.a. gennem valg af robuste kvalitetsløsninger, hvor der er fokus på design og brug af kvalitets og genanvendelige materialer.

-Anvend redskaber og processer for at understøtte og dokumentere bæredygtig ejendomsdrift.

-Byggeri bør følge ejendomsstrategiens faseplan for anlægsarbejder. Den udbygges med retningslinjer for hvorledes bæredygtighed indarbejdes i bevillings- og anlægsprocessen.

Der blev i opgaveudvalgets arbejde bl.a. hentet erfaringer fra Gladsaxe Kommune og eksempel på hvorledes certificeringsordning for bæredygtighed kan anvendes i byggeriet. I opgaveudvalget var der fokus på at bæredygtighed er bredere end CO<sub>2</sub> aftrykket fra byggeriet.

Anbefalingerne vil indgå i Miljø-, Erhvervs- og Byudvalgets arbejde med en ny Ejendomsporteføljesstrategi, der skal formulere byrådets mål i forholdt til, hvilke krav og metodiker, der skal stilles til den kommunale bygningsmasses drift og udvikling.

LCAbyg er et nyere danskudviklet værktøj, der kan anvendes til vurdering af bygge- og renoveringsprojekter. Værktøjet er i forhold til faktiske udbud stadig i en testfase, som forventes afsluttet ved udgangen af 2023. En implementering af et sådant værktøj eller et af de allerede eksisterende værktøjer vil (ud over en læringsfase) kræve ekstra tid og ressourcer i forbindelse udbudsbeskrivelse og evaluering - især i de første projekter.

Det forventes, at evt. meromkostninger til arbejdet med bæredygtighed i det kommunale byggeri indregnes i anlægsoverslagene, der danner grundlag for de politiske besluttede anlægssager. Det er usikkert om bæredygtigt byggeri giver meromkostninger over tid, men ofte vil de være dyre i anlægsfasen og billigere i driftsfasen. Det spiller ligeledes ind, hvorvidt byggeriets CO<sub>2</sub> og miljøbelastningen kapitaliseres for den samlede levetid for bygningen, hvilket ikke sker i dag,

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: ”+” er en udgift, ”-” er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Administrationens forslag**

-

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

#### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

# Punkt 22: Initiativsag nr. 7 - Omlægning af Ny Allerødgaards jorde til natur

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Enhedslisten har fremsendt følgende:

Foreslået ændring: Det indstilles, at landbrugsdriften og forpagtningsaftalen på Ny Allerødgaards jorde (Jord i kommunalt ejerskab) ophører til fordel for etablering af vild overgangsnatur med høslæt.

Hvilken værdi skal det skabe? Omlægningen vil forløse et stort naturmæssigt potentiale i kommunen og skabe en bedre naturmæssig sammenhæng mellem den fredede Sortemosen og Tokkekøb Hegn til gavn for både mennesker og dyr. Omlægningen vil desuden virke til at mindske CO2-udledningen i kommunen, løse problemet med tilførsel af næring til Sortemosen, fjerne gyllestanken, sikre Blovstrøds grundvandsreserver fra fremtidig forurening og give en storslået udsigt til et smukt og åbent naturlandskab – med andre ord en stor gave til kommunens borgere til en megen beskedent pris.

Spørgsmål, der ønskes besvaret: Hvor stort vil indtægtstabene blive ifm. opsigelse af forpagtningsaftalen? Er der hindringer i vejen for en opsigelse af forpagtningen allerede i år og hvad vurderes en optimal naturpleje på det nyetablerede område at koste?

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: Tiltaget har en stærk forbindelse til Vision 2031 i form af dets store virkning på både natur og kommunens mulighed for at skabe mere nærhed mellem dets borgere.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Enhedslisten fremsendte samme initiativsag i 2022 (Initiativsag nr. 24) og bemærker at der ikke bør være behov for yderligere vurdering.

Supplerende besvarelse 2023:

Forpagtningskontrakt for kommunens landbrugsjord udløber d. 31. august 2023. Økonomiudvalget behandlede d. 16. maj 2023 sag om fornyet udbud af landbrugsjorden. Udvalget besluttede at genoptage sagen på et kommende møde med notat fra Forvaltningen.

Forvaltningens besvarelse fra 2022:

Omlægning af Ny Allerødgårds jorde fra økologisk landbrugsdrift til natur, dvs. arealet ved Sortemosen bag Privatskolen og Niras, er tidligere behandlet på møde i Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget d. 11. august 2020 som element i initiativsag nr. 42 i 2020.

Arealet er på ca. 20 ha. Danmarks Naturfredningsforening i Allerød (DN) har i 2020 til byrådet fremsendt et forslag om at tage området ud af kommerciel landbrugsdrift og omlægge det til et lysåbent natur høslætsareal, hvor der 1-2 gange årligt tages økologisk hø. DN foreslog også, at arealet med fordel beriges med en spredt tilplantning af hjemmehørende blomstrende busk- og trægrupper bestående af buske af værdi for insekter og sommerfugle. En hurtig omlægning af arealet til natur indebærer en anlægsudgift. Anlæggelse af blomstereng på arealet, plantning af træer og buske, opsætning af borde, bænke, skilte mm. anslås til ca. 0,75 mio. kr. fordelt over 2023 og 2024, hvis projektet startes i 2023. Den eksisterende forpagtningsaftale udløber d. 31. august 2023, men aftalen kan opsiges af kommunen når som helst, hvis ejendommen skal anvendes til ikke landbrugsmæssige formål. Forpagter skal dog have mulighed for at høste den afgrøde, der måtte være sået på arealet i 2022. Denne fremgangsmåde kan afskære kommunen fra muligheder for landbrugsstøtte.

Driftsomkostningen vil være en tabt forpagtningsafgift på ca. 50.000 kr. samt 60.000 kr. til slåning af stier, kanter, vedligeholdelse af publikumsfaciliteter. Årlig omkostning til høslæt kan variere meget afhængigt af lokale landmænds interesse, her anslået til 0,1 mio. kr. Disse anslåede anlægs- og driftsomkostninger er indskrevet i skemaet nedenfor.

I forbindelse med en eventuel projektudvikling vil projektets detaljer blive udviklet med henblik på at øge naturkvaliteten og mindske omkostningerne. Projektudviklingen vil bl.a. undersøge muligheder for græsning med husdyr og sløjfning af dræn. Desuden vil muligheder under nye EU-støtteordninger for natur og landbrug blive undersøgt. Det vil også blive undersøgt, om de anslåede anlægs- og driftsudgifter kan sænkes ved en mere gradvis omlægning til natur via høslæt. Det forventes, at anlægsudgiften ved en mere gradvis overgang til natur kan sænkes til i størrelsesordenen ca. 100.000 kr.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: "+" er en udgift, "-" er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

## Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Administrationens forslag**

-

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

#### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

# Punkt 23: Initiativsag nr. 13 - Naturlegeplads i Allerød Kommune

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Venstre og SF har fremsendt følgende:

Baggrund: Foreningen En naturlegeplads i Allerød arbejder på, at Allerød får en naturlegeplads. Kommuner som Hillerød har stor succes med deres naturlegeplads til glæde for mange både børn og voksne hele året rundt.

Herudover er der fra foreningen et ønske om, at Allerød Kommune tilkendegiver, at kommunen vil overtage driften af legepladsen når denne er etableret. Foreningen vurderer, at legepladsen vil blive på størrelse med Eghjorten Naturlegeplads i Hillerød (i hvert fald ikke større).

Foreslået ændring: Allerød Kommune gennemfører en miljøundersøgelse (hvis der er behov for det), når placeringen er fastlagt og tilkendegiver, at kommunen vil overtage driften af legepladsen, når den er etableret.

Hvilken værdi skal det skabe? En naturlegeplads i Allerød vil være til glæde for både børn og voksne.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

1. Kan der peges på et eller flere potentielt egnede arealer, der kan undersøges med henblik på placering af en naturlegeplads, foruden den placering som foreningen allerede har for øje? (Det kan både være arealer ejet af Naturstyrelsen eller af Allerød kommune.)
2. Hvor store vil omkostningerne til at få afklaret plan- og miljøforhold for en naturlegeplads i kommunen være?
3. Er der placeringer der er nemmere og billigere at tilgå end andre? Og hvis der er, hvilke (jf. spg. 1)?
4. Hvor store vil de efterfølgende driftsomkostninger være? (For at besvare dette kan der evt. tages udgangspunkt i forskellige scenarier for, hvor stor legepladsen skal være. Dette kan evt. afklares i samarbejde med foreningen.)

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: ”Tættere på hinanden og tættere på naturen”

## Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse                      x

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

1. Der er potentielt flere attraktive placeringsmuligheder for en naturlegeplads, hvor den enten kan placeres bynært i forbindelse med boliger eller med en placering, hvor den kan fungere som udflugtsmål. Hvis placeringen ikke er på kommunalt ejet jord vil det forudsætte en aftale med den pågældende grundejer.
2. Omkostninger vil i høj grad afhænge af ønskerne til antal områder, der skal undersøges og hvilken form for inddragelsesproces, der ønskes. Der er tidligere skønnet en omkostning på 300.000 kr. til analyse for en Kulturlegeplads ved Teglskoven.
3. Umiddelbart vurderes det, at en bynær placering på kommunalt ejet grund vil være den mest enkle at tilgå – det vil dog skulle afklares i forbindelse med en analyse.
4. Driftsomkostningerne vil afhænge af legepladsens succes og hvilke faciliteter, der etableres.

2023-priser      Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024              300.000

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: ”+” er en udgift, ”-” er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

**Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

# Punkt 24: Initiativsag nr. 14 - Klimaneutral kommune

23/3888

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Ifølge budgetstrategien var der d. 1. april 2023 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2024-31.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-31, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger om sagen.

## Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

## Sagsbeskrivelse

Radikale Venstre har fremsendt følgende:

Baggrund: Radikale Venstre ønsker fortsat at sikre implementering af Allerøds Vision 2031 om en grøn bæredygtig udvikling for fremtidige generationer. Dette skal gennemføres med afsæt i opgaveudvalget for FN's verdensmåls anbefalinger (april 2020) samt Allerøds natur-, miljø- og klimapolitik. Radikale Venstre ønsker dog at øge indsatsen markant og ønsker en hurtigere implementeringen af de anbefalede politikker, strategier og tiltag for at nå de nationalt fastsatte klimamål. Vi skal konkretisere yderligere tiltag og løsninger der kan implementeres. Det forudsætter at puljen til klimaarbejdet øges markant.

Foreslået ændring: Udvidelse

Hvilken værdi skal det skabe? At Allerød Kommune har implementeret en ny natur-, miljø- og klimapolitik, og nået de politiske besluttede delmål for klimaet på 50-54 pct. i 2025, 70-pct. mål-sætning i 2030 og klimaneutralitet i senest 2050, og gerne tidligere.

Spørgsmål, der ønskes besvaret: For at kunne konkretisere og igangsætte yderligere tiltag skal behovet for ressourcer til forvaltningen afklares. Desuden bør der forelægge en vurdering af økonomisk omfang (økonomiske puljer), både drift og anlæg, i forhold til evt. tiltag der skal gennemføres for at kunne imødekomme klimamål.

Forslag til konkrete områder der kan arbejdes med, men ikke udtømmende:

- Midler til implementering af varmeplan.
- Grønne løsninger ved indkøb (varer og tjenesteydelser), herunder konkretisering af krav der vægtes i udbud, som ligger ud over økonomiske krav jf. vision i den nye indkøbspolitik.
- Krav om markant øgning af bæredygtige løsninger ved byggeri og renovering.
- Krav i lokalplaner til bæredygtigt byggeri mm
- Grøn transport

Beskriv sammenhæng med Vision 2031: Ønsket om en grøn bæredygtig udvikling for fremtidige generationer med udgangspunkt i pejlemærkerne; naturkvalitet, bæredygtig vækst og ansvarlighed.

FN's verdensmål: Mål 3 Sundhed og trivsel, Mål 4 Kvalitetsuddannelse, Mål 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund, Mål 12 Produktion og forbrug, Mål 13 Klima, Mål 15 Livet på land og Mål 17 Partnerskaber for handling

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling d. 18. april 2023, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse x

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Radikale fremsendte samme initiativsag i 2022 (Initiativsag nr. 25). Nedenfor er Forvaltningens besvarelse fra 2022 opdateret til 2023:

Allerød Kommunes Klimaplan 2020 angiver, hvilke indsatser kommunen iværksætter i perioden 2021 til 2050. Klimaplan 2020 viser, hvordan 70-pct. målsætningen for CO2 reduktion i 2030 kan opnås, og hvordan klimaneutralitet i 2050 kan sandsynliggøres. Klimaplan 2020 angiver ikke en 2025 målsætning.

I Klimaplan 2020 anføres det, at der i perioden frem mod 2022 forventes at ske betydelige ændringer i de nationale og regionale rammer, og det besluttedes derfor med planen, at klimaplanen i sin helhed opdateres første gang i 2023.

En analyse af, hvordan ambitionsniveauet kan hæves i klimaarbejdet og i arbejdet med bæredygtig udvikling, kan omfatte mulige indsatser til opnåelse af CO2 reduktion på kort sigt (2025). Ligeledes kan udpeges CO2-reduktionsindsatser, som ikke indgår i de CO2 regnskaber, som kommunerne benytter, herunder f.eks. effekt af grønne indkøb, energifællesskaber, transport eller CO2 binding ved skovrejsning eller i lavbundslande.

En analyse under brug af ekstern konsulentbistand vil kunne trække på den nyeste viden om, hvad der sker teknisk og samfundsmæssigt på nationalt, regionalt og kommunalt plan. Denne viden vil kunne pege på indsatser, der kan iværksættes på kort og på længere sigt og kunne bidrage væsentligt til opdateringen af Klimaplanen i 2023.

En analyse skønnes at ville kræve et tidsforbrug i forvaltningen svarende til 50.000 kr. i medarbejdløn og en omkostning til konsulent på 100.000 kr.

Forslag til analysens arbejdstitel: Op-skalerede klimaindsatser

2023-priser Hele 1.000 kr.

Driftsudgift

2024 150.000 kr.

2025

2026

2027-31 årligt

Anlægsudgift

2024

2025

2026

2027-31

Note: ”+” er en udgift, ”-” er en indtægt.

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2024–31, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

## Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

### **Dialog/høring**

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2024-31, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte forslag 1.

#### **Fraværende:**

Anders Glümer

**Fraværende** Anders Glümer

## **Punkt 25: Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol**

22/15430

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet – det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen ”godkendelse” øverst til venstre i First Agenda.

### **Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 30-05-2023**

Udvalget godkendte beslutningsprotokollen.