

# **REFERAT Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 d. 14-05-2020**

**Mødedato** Torsdag d. 14. maj 2020 kl. 17:00

**Mødested** Skype-møde

**Mødedeltagere** Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Erling Petersen, Rasmus Keis  
Neerbek, Martin H. Wolffbrandt

## **Indholdsfortegnelse**

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Fremrykning af investeringer til bygningsvedligehold på Børne- og Skoleområdet.....	5
Nye investeringer i cykelstier, prioritering af projekter i 2020.....	8

## **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

20/504

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

-

### **Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 14-05-2020**

Udvalget godkendte, at mødet afholdes som Skype-møde.

## **Punkt 2: Meddelelser**

20/504

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

-

### **Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 14-05-2020**

Udvalget tog følgende meddelelse til efterretning:

Allerød Kommune vil bakke op om en fælleskommunal ansøgning, som Gate 21 vil fremsende til Erhvervsfremmebestyrelsen om etablering af ny dansk erhvervs-klynge, for byggeri og anlæg som en af de 10 styrkepositioner i Danmark.

# Punkt 3: Fremrykning af investeringer til bygningsvedligehold på Børne- og Skoleområdet

14/9794

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Sagen om fremrykning af anlæg på børne- og skoleområdet består af to sammenhængende dele:

- a. Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om forslag til udmøntning af de 30 mio. kr., der på byrådsmødet den 30. april 2020 blev fremrykket og frigivet til bygningsforbedring på børne- og skoleområdet. Børne- og Skoleudvalget orienteres om denne del.
- b. Børne- og Skoleudvalget skal træffe beslutning om forslag til opstart af proces for udvikling af skolen for at sikre inddragelse og sammenhæng i udviklingen af skolens fysiske forhold. Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget orienteres om denne del

## Kompetence

- a. Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen fsva. fremrykning af bygningsforbedringen af skolen.
- b. Børne- og Skoleudvalget har beslutningskompetencen fsva. proces for inddragelse og sammenhæng i udviklingen af skolens fysiske forhold.

## Sagsbeskrivelse

### Baggrund

På byrådsmødet den 30. april 2020 blev det besluttet at fremrykke og frigive samlet 30 mio. kr. til renovering på skole- og dagtilbudsområdet. Bevillingen er mulig, da folketinget midlertidigt har ophævet anlægsrammen for kommunerne for at modvirke de økonomiske effekter af COVID19 pandemien og tilvejebragt låneadgang til udgifterne.

Forudsætningen for at fremrykke til at gennemføre opgaver i 2020 er, at der er tale om opgaver, der i forvejen er planlagt og hvor det forventes, at det er realistisk, at de kan gennemføres. De endelige rammer, der skal opfyldes er dog endnu ikke kendt.

Kratbjergskolen, afdeling Engholm blev i den gennemførte byggetekniske analyse af kommunens skoler i 2017 udpeget som den skole med størst byggeteknisk efterslæb, og er også en skole med stort potentiale i forhold til at forbedre læringsmiljøet. Den byggetekniske analyse af skolerne blev forelagt byrådet den 22. juni 2017. Den beskriver både skolens udfordringer og udviklingspotentialer, og er vedlagt i bilag.

### A) De fysiske rammer og læringsmiljøer på Afd. Engholm

Afdeling Engholm har tidligere haft problemer med opvarmning og ventilation. Dette er afhjulpet og har sammen med renovering af lofter og loftbelysning, nyt skolekøkken og maling af dele af skolen løftet skolen. Rapporten fra 2017 viser eksempler på, hvorledes skolens indemiljø kan forbedres gennem øget brug af naturligt lys via ovenlys og hvorledes faglokaler mv. kan moderniseres.

Afdeling Engholm er bygget af præfabrikerede betonelementer med store vinduespartier, der giver mulighed for fleksibel indretning af skolen, og det vurderes at være uforholdsmæssigt dyrt og uhensigtsmæssigt at ændre på selve betonkonstruktionen. I stedet kan den beklædes/males og ændringer i ruminddeling og lignende ske med respekt for den nuværende grundkonstruktion og supplerende lys etableres.

Forslag 1

Af de 30 mio. kr. investeres de 29 mio. kr. i renovering af Afdeling Engholms klimaskal (især tag og facader), med fokus på at sikre et godt indemiljø, som ramme for moderniseringen af skolen, der efterfølgende skal ske jf. beslutninger i Børne- og Skoleudvalget om senere udmøntning af puljen til forbedringer i dagtilbud og skoler, samt midlerne afsat til læringsmiljøer – jf. afsnit B) nedenfor. Der anvendes op mod 1 mio. kr. til udarbejdelse af plan for, hvordan afdeling Engholm kan udvikles og der udarbejdes konkret forslag til indretning af afdeling Engholm i tæt samspil med ledelse, skolebestyrelse, elevråd og MED udvalg. Forslaget prissættes og realiseres i det omfang bevillingen rummer mulighed for det.

## B) Proces mod fremtidens skole på afdeling Engholm

Der er indeholdt midler til opstart af dialogen med brugerne. Dette igangsættes hurtigst muligt, så moderniseringsprojektet i forhold til bygningsrenoveringsdelen (især tag og facader) understøtter den ønskede udvikling pædagogisk og læringsmæssigt. Det betyder, at der startes en proces i forhold til udvikling af de indvendige lokaler med udgangspunkt i rapporten og i samarbejde med skolen. Udviklingen af fremtidens skole tager afsæt i Allerød Kommunes Børne- og Ungepolitik samt Allerød Kommunes Børne- og Læringssyn.

Processen skal munde ud i et forslag til, hvordan Afdeling Engholm kan udvikle sig mod en model for fremtidens skole. Sideløbende med bygningsforbedringen af især tag og facader skal der udarbejdes en sammenhængende plan for såvel den fysiske som pædagogiske udvikling af skolen.

Det vil i 2021 være muligt for byrådet, at prioritere midler til indvendige ændringer og udearealer ud fra resultatet af processen med skolen – jf. det igangværende arbejde med strategien for fremtidens børne- og ungeområde.

Processen vil blive tilrettelagt, så der er sammenhæng til strategien for fremtidens børne- og ungeområde. De af byrådet prioriterede midler i 2020 vil således dels tage hånd om nødvendige bygningsmæssige forbedringer og samtidig starte processen op for afdeling Engholm. En proces der ellers tidligere var budgetlagt til at starte i 2021.

I det udkast til strategi for fremtidens børne- og ungeområde som Børne- og Skoleudvalget arbejder med og som forventes fremlagt for byrådet i sommeren 2020 – fremgår Kratbjergskolen, afdeling Engholm som ét af fire projekter, der skal udvikles i de kommende år. Beslutningen og indsatsen stemmer således godt overens med strategiarbejdet i Børne- og Skoleudvalget og der er stort fokus på, at forene de byggeteknisk afsatte økonomiske midler med de i budgettet afsatte midler til udvikling af læringsmiljøer på Børne- og Skoleudvalgets område.

## Forslag 2

Der udarbejdes et forslag til, hvordan afd. Engholm kan udvikle sig mod fremtidens skole. Dette sker sideløbende med og ud over bygningsforbedringen af især tag og facader. Forslaget udarbejdes i et tæt samspil med ledelse, skolebestyrelse, elevråd og MED udvalg. Det vil i 2021 være muligt for byrådet, at prioritere midler til indvendige ændringer og udearealer ud fra resultatet af processen med skolen – jf. det igangværende arbejde med strategien for fremtidens børne- og ungeområde. Der forelægges en sag om processen på et kommende møde i Børne- og Skoleudvalget.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget godkender forslag 1 og tager forslag 2 til efterretning.

Forvaltningen anbefaler, at Børne- og Skoleudvalget godkender forslag 2 og tager forslag 1 til efterretning.

## Økonomi og finansiering

Der er givet en anlægsbevilling til det samlede anlægsprojekt på 30 mio. kr., som er frigivet. Byrådet har besluttet, at finansieringen sker ved låneoptagelse, hvor betingelsen er at projektet afholdes i år.

## Dialog/høring

Bygningsforbedringen og plan udarbejdes i et tæt samspil med ledelse, skolebestyrelse, elevråd og MED udvalg.

## Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 14-05-2020

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget godkendte forslag 1 og tog forslag 2 til efterretning.

## **Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2018-2021 den 14-05-2020**

Udvalget godkendte forslag 2, og tog forslag 1 til efterretning idet udvalget for så vidt angår forslag 1 ønsker, at ventilation, akustik og indeklime indtænkes

### **Bilag**

Rapport\_Engholmskolen 06.04.2017.pdf

## **Punkt 4: Nye investeringer i cykelstier, prioritering af projekter i 2020**

19/12160

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

På baggrund af beslutninger om prioritering af cykelstier på møder i Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget d. 7. januar 2020 samt d. 31. marts 2020 samt beslutning om fremrykning af anlægsopgaver, forelægges her det samlede forslag til prioritering af nye cykelstier i 2020.

Udvalget anmodes om at tage stilling til forslaget.

### **Supplerende tema**

Sagen genoptages, jf. beslutning i udvalget d. 5. maj 2020.

### **Kompetence**

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

### **Sagsbeskrivelse**

I budget 2020-27 er afsat 5.000.000 kr. til nye investeringer i cykelstier. Det er herudover besluttet, at fremrykke 8.000.000 kr. til nye cykelstier i 2020.

På Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde d. 7. januar blev følgende prioritering vedtaget:

1. Cykelsti på Møllemosevej
2. Skitseprojekt for cykelstier på Amtsvej og Allerød Stationsvej
3. Analyse af muligheder for forbedring af de bløde trafikanters forhold på Uggeløse Bygade
4. Etablering af 2 minus 1 vej på Farremosen, som løsning før anlæg af cykelsti prioriteres
5. Screening og udarbejdelse af anlægsoverslag for cykelsti på Hillerødvej nord for Vejrmøllevej-Kærhøjgårdsvej (udarbejdes i regi af supercykelstisamarbejdet og i samarbejde med Hillerød Kommune)
6. Kvalificering af analysen "Stiplanlægning i det nye Blovstrød" i forhold til stiforbindelse til Lillerød bymidte, herunder cyklesti på Blovstrød Teglværksvej.

På Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde d. 31. marts blev en prioritering af stiforbindelserne i Blovstrød (ovenstående punkt 6) behandlet. Her blev følgende besluttet:

1. Projektet med krydsning af Sortemosevej ved ATP (nr. 5) indgår i puljen til mindre projekter. Alle de resterende stier prioriteres, sammen med stier i andre bydele, på sag på kommende møde.
2. I prioriteringen internt i Blovstrød er stien bag Blovstrød Kro (nr. 3) den vigtigste, fordi den binder boligerne sammen med skole og daginstitutioner. Næste prioritet er stien op ad Blovstrød Teglværksvej (nr. 1), herefter

prioriteres krydsningen af Sortemosevej ved Blovstrød Teglværksvej (nr. 2). Dernæst prioriteres opgradering af stien ad Allerødvej under jernbaneunderføringen (nr. 4) sammen med sti gennem det nye område syd for Sortemosevej (nr. 6).

På byrådets møde d. 30. april 2020 besluttede man at fremrykke anlægsinvesteringer i nye cykelstier for 8.000.000 kr. i 2020, og at de stier der skal prioriteres er følgende:

1. Cykelsti på Amtsvej
2. Den kommunale del af Blovstrød skolesti (stien til Blovstrød Skole fra den nye del af Blovstrød dvs. stien bag kroen til krydset ved Sortemosevej)
3. Gl. Lyngesvej.

På baggrund af de ovenstående beslutninger foreslås, at den samlede prioritering af investeringer i nye cykelstier i 2020 ser således ud:

1. Projektering og anlæg af cykelsti på Møllemosevej (2.796.000 kr.)
2. Skitseprojekt for cykelstier på Amtsvej og Allerød Stationsvej (180.000 kr.)
3. Projektering og anlæg af cykelsti på Amtsvej (4.000.000 kr.)
4. Analyse af muligheder for forbedring af de bløde trafikanters forhold på Uggeløse Bygade (65.000 kr.)
5. Etablering af 2 minus 1 vej på Farremosen (150.000 kr.)
6. Screening og udarbejdelse af anlægsoverslag for cykelsti på Hillerødvej nord for Vejrmøllevej-Kærhøjgårdsvej, i regi af supercykelstisamarbejdet og i samarbejde med Hillerød Kommune
7. Projektering og anlæg af den kommunale del af Blovstrød skolesti (stien til Blovstrød Skole fra den nye del af Blovstrød dvs. stien bag kroen til krydset ved Sortemosevej) (2.000.000 kr.). Projektets gennemførelse i 2020 afhænger af aftale med ejeren af en del af arealet.
8. Projektering og anlæg af cykelstier på Gl. Lyngesvej mellem Frederiksborgvej og Kollerødvej (2.230.000 kr.)
9. Skitseprojekt for Cykelstier på Blovstrød Teglværksvej (6.000.000 kr.)

Det samlede budget til cykelstier i 2020 er 13.000.000 kr. Der er med ovenstående prioritering planlagt projekter for 17.421.000 kr. Cykelstien på Blovstrød Teglværksvej vil således også låse midlerne til cykelstier i 2021.

Generelt tages forbehold for overslagspriserne, og igangsætning af cykelsti på Blovstrød Teglværksvej vil afvente, at økonomien på de øvrige projekter er kendt.

Der tages forbehold for tidsplanen, idet det ikke er sikkert, at alle projekter kan afsluttes i 2020.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at den foreslåede projektering godkendes.

### **Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 05-05-2020**

Sagen genoptages.

### **Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 14-05-2020**

Formanden satte den foreslåede prioritering til afstemning, idet det resterende beløb op til de 13 mio. kr. prioriteres til Allerød Stationsvej og beløbet i pkt. 9 ændres til 100.000 kr.

- Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Martin Wolffbrandt og Rasmus Keis Neerbek stemte for.
- Erling Petersen stemte imod, idet han ikke ønsker, at pkt. 9 prioriteres.