

# REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 03-10-2017

**Mødedato**           Tirsdag d. 03. oktober 2017 kl. 07:30

**Mødested**           Mødelokale C

**Mødedeltagere**    Jørgen Johansen, Erik Lund, Jesper Hammer (Afbud), Erling  
Petersen, Poul Albrechtsen, John Køhler, Miki Dam Larsen, Klaus  
Fisker, Nikolaj Bührmann

## Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Budget 2018-21 til 2. behandling.....	5
Orientering om udpegning til udvalg, råd, nævn mv. i forbindelse med konstitueringen.....	7
Strategi for fremadrettet it drift i Allerød Kommune.....	8
Fremskudt Borgerservice i bymidten.....	10
Fleksibel udlejningsaftale Allerød almennyttige Boligselskab.....	12
Fleksibel udlejningsaftale Lillerød Boligforening, Ørne- og Uglevang.....	13
Affaldsbehandlingsanlæg på Birkerødgård.....	14
Ansøgning om etablering af nye boliger på Brønshøjgård.....	16
Fingerplanændring - Spor 2.....	18
Byforum Allerød.....	22
Sag fra byrådsmedlem Lea Herdal.....	24
Etablering af et samlet Allerød Ungdomscenter.....	26
Fredning af område nord for Bastrup Sø.....	28
Salg af vejareal, Birkekrogen.....	31
Baunesvinget, nedlæggelse af vejareal.....	32
Vintervedligeholdelse 2017-2018.....	34
Krydsning Frederiksborgvej ved Rønnealle.....	35
Lukket.....	37

# **Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen**

## **Punkttype**

-

## **Tema**

-

## **Sagsbeskrivelse**

### **Vedr. punkt 4 på dagsordenen – budget 2018-21 til 2. behandling**

Byrådet har i budgetstrategien fastsat den 24. september 2017 som frist for fremsættelse af ændringsforslag i forbindelse med budget 2018 – 2021.

Ændringsforslag fra A, B og F og forslaget fra B er fremsendt 25. september – således efter den af byrådets fastsatte frist.

Økonomiudvalget og Byrådets skal således i forbindelse med 2. behandlingen af budget 2018-21 tage stilling til, om de forslag der er fremsendt efter fristens udløb kan behandles.

Der er i forretningsordenens § 11, stk. 2, indsat en undtagelsesbestemmelse, der giver et flertal i byrådet mulighed for at samtykke i, at et ændringsforslag fremsættes efter fristens udløb kan behandles.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Økonomiudvalget beslutter at behandle de for sent indkommende ændringsforslag.

Imod stemte Erik Lund.

## **Punkt 2: Meddelelser**

### **Punkttype**

-

### **Tema**

-

### **Sagsbeskrivelse**

**-KØF – Kommunal Økonomisk Forum**

Foregår den 11.-12. januar 2018 i Aalborg.

**-Erhvervsministeriet afholder konferencen "Hovedstaden 2030" den 6. november i Helsingør.**

**-Der blev givet en kort mundtlig orientering omkring Pankas.**

**-Brev fra KL af 29. september 2017 vedr. budget 2018.**

### **Administrationens forslag**

-

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Ingen

## Punkt 3: Budget 2018-21 til 2. behandling

17/9011

### Punkttype

Beslutning

### Tema

Der er blandt et flertal i byrådet indgået forlig om budget 2018-21 den 14. september 2017, hvilket resulterer i en række ændringsforslag i forhold til budgettet til 1. behandling.

Byrådet har i budgetstrategien fastsat den 24. september 2017 som frist for fremsættelse af ændringsforslag i forbindelse med budget 2018 – 2021.

Endvidere har Socialdemokratiet, SF og Radikale Venstre fremsendt et budgetforslag 25. september, og Radikale Venstre har fremsendt et budgetforslag 25. september.

Økonomiudvalget skal indstille budget 2018-21 til vedtagelse i Byrådet den 10. oktober 2017.

### Sagsbeskrivelse

Budgetforslaget blev 1. behandlet i Byrådet den 18. september 2017, og budgetforslaget blev herefter oversendt til 2. behandlingen.

Kommunens budgetforslag 2018-21 skal jf. styrelsesloven undergives to behandlinger i kommunalbestyrelsen med mindst tre ugers mellemrum. 2. behandlingen er baseret på budgetforslag 2018-21, som blev oversendt fra 1. behandlingen. Derfor skal kommunalbestyrelsen kun stemme om de ændringsforslag, som er fremsat til 2. behandlingen.

### Forlig om budgettet for 2018-21

Der er den 14. september 2017 indgået budgetforlig mellem følgende partier i Allerød Byråd:

- Konservative
- Venstre
- Nye Borgerlige
- Blovstrøddlisten
- Alternativet
- John Køhler

Budgetforliget er baseret på det statsgaranterede udskrivningsgrundlag.

Skatten er uændret i 2018 i forhold til 2017.

Som bilag er vedlagt det samlede budgetforlig samt oversigt over ændringsforslag (nr. 1-37) i forhold til budgettet til 1. behandling.

### Ændringsforslag fra Socialdemokratiet, SF og Radikale Venstre

Partierne har 25. september fremsendt budgetforslag til 2018-21. Budgetforslaget samt tilhørende ændringsforslag (nr. 38-72) i forhold til budgettet til 1. behandling er vedlagt som bilag.

### Ændringsforslag fra Radikale Venstre

Partiet har 25. september fremsendt budgetforslag til 2018-21. Budgetforslaget samt tilhørende ændringsforslag (nr. 73-108) i forhold til budgettet til 1. behandling er vedlagt som bilag.

### Brugerbetaling

Brugerbetaling/takster for 2018 fremgår af vedlagte bilag.

### Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at budgetforslaget jf. budgetforlig af 14. september for 2018-21 godkendes.

Budgetforslaget indebærer en godkendelse af følgende, som er vedlagt:

- Hovedoversigten for 2018-21, jf. budgetforliget
- Ændringsforslag til drift, anlæg, øvrige finansforskydninger samt afdrag siden 1. behandlingen af budgetforslaget for 2018-21 (forslag nr. 1-37)
- Investeringsoversigten for 2018-21, jf. budgetforliget
- Brugerbetaling/takster for 2018

Budgetforslaget indebærer ligeledes en godkendelse af følgende skattesatser for 2018:

- Indkomstskatteprocent på 24,3
- Kirkeskatteprocent på 0,58
- Grundskyldspromille af produktionsjord på 7,20
- Grundskyldspromille af øvrige ejendomme og lign. på 22,80
- Dækningsafgiftspromille forretningsejendomme på 9,00
- Dækningsafgiftspromille af andre offentlige ejendomes grundværdi på 11,40
- Dækningsafgiftspromille af offentlige ejendomes forskelsværdi på 8,75

Derudover skal det godkendes, at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag benyttes til beregning af indkomstkatten samt tilskud og udligning for 2018.

I forbindelse med godkendelsen af budgetforslaget bemyndiges Forvaltningen til at foretage tekniske korrektioner i budgettet i forbindelse med budgetvedtagelsen. Dette være sig eksempelvis tilpasning af pris- og lønfremskrivningen i forbindelse med indberetningen af budgettet til økonomisystemet.

## **Dialog/høring**

Budgetoplæg 2018-21 til 1. behandling har været sendt i høring i perioden 28. august til 4. september 2017.

## **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forvaltningens forslag indstilles godkendt i byrådet.

For stemte Jørgen Johansen, Erik Lund, Erling Petersen, Poul Albrechtsen og John Køhler.

Imod stemte Miki Dam Larsen, Klaus Fisker og Nikolaj Bührmann.

## **Bilag**

Budgetforlig - ændringsforslag

Budgetforlig for 2018-21

A B F budgetforslag - ændringsforslag

Radikale budgetforslag - ændringsforslag

Radikale budgetforslag 2018-21

A B F budgetforslag 2018-21

Takstblad - Brugerbetaling 2018 - til 2. behandling

## **Punkt 4: Orientering om udpegning til udvalg, råd, nævn mv. i forbindelse med konstitueringen**

17/4909

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

Økonomiudvalget orienteres om hvilke udvalg, råd, nævn mv. der skal ske udpegning til i forbindelse med konstitueringen af det nye byråd i december 2017. Økonomiudvalget kan samtidig drøfte principper for udpegningerne.

### **Sagsbeskrivelse**

I forbindelse med det nye byråds konstituerende møde den 7. december 2017 skal der ske udpegning til en række udvalg, råd og nævn mv. Forvaltningen har i den forbindelse udarbejdet en oversigt over de udvalg, råd og nævn, som byrådet skal udpege medlemmer til, Oversigten er vedlagt som bilag.

Som det fremgår af oversigten er langt de fleste udpegninger lovpligtige eller beror på fælleskommunale aftaler. Enkelte råd og nævn er dog nedsat som følge af beslutning i Allerød byråd. Der hvor udpegningen beror på en byråds beslutning, har byrådet mulighed for at tage stilling til, om man fortsat ønsker repræsentation.

Byrådsmedlemmer har pligt til at varetage de hverv, som byrådet måtte tildele dem. Hvis det er kommunens borger i øvrigt der udpeges, gælder det som hovedregel, at man skal være villig til at påtage sig hvervet.

I forbindelse med udpegningerne skal man være opmærksom på at reglerne i lov om ligestilling af kvinder og mænd skal iagttages. Reglerne betyder, at myndigheder og organisationer, der skal indstille et medlem af et udvalg mv., der skal udpeges af byrådet, skal indstille både en mand og en kvinde. Hvis der stilles forslag om flere medlemmer, skal der foreslås lige mange kvinder og mænd. Reglerne gælder kun, hvor udvalg mv. har medlemmer, som byrådet udpeger efter indstilling fra andre. Blandt andet er udpegning til Økonomiudvalg og stående udvalg mv. ikke omfattet af disse regler.

Såfremt Økonomiudvalget ønsker at ændre principperne for udvalgte udpegninger, kan spørgsmålet henvises til høring i det relevante fagudvalg, før der foretages indstilling til byrådet beslutning herom.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget drøfter principperne for udpegninger og tager orienteringen til efterretning.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Orienteringen taget til efterretning.

### **Bilag**

Oversigt over udpegninger til råd og nævn mv

## Punkt 5: Strategi for fremadrettet it drift i Allerød Kommune

17/8694

### Punkttype

Orientering.

### Tema

Økonomiudvalget og byrådet orienteres om forskellige muligheder for fremadrettet it-drift i Allerød Kommune.

### Sagsbeskrivelse

Økonomiudvalget og byrådet blev i juni 2017 orienteret om, at IT-Forsyningen I/S og Allerød Kommune har igangsat en forundersøgelse med det formål at etablere et grundlag for, at der kan træffes beslutning om der skal ske en overdragelse af Allerød Kommunes IT-drift til IT-Forsyningen I/S.

Byrådet traf i den forbindelse beslutning om, at forundersøgelsen også skal belyse, hvilke andre handlemuligheder byrådet har.

I vedlagte notat fremgår følgende fire handlemuligheder til håndtering af fremadrettet it-drift i Allerød Kommune:

- Scenarie A: EU-Udbud på it-drift og driftsstøtte
- Scenarie B: Samarbejde med nabokommune(er)
- Scenarie C: Indtræde i IT-forsyningen, et §60 selskab etableret i 2013 og bestående af Ballerup, Egedal og Furesø Kommune
- Scenarie D: SKI-aftale 02.22

Af vedlagte notat fremgår muligheder og udfordringer for hver af ovenstående modeller vurderet med udgangspunkt i Allerød Kommunes strategiske udfordringer og fokusområder.

I scenarierne B og C indledes et samarbejde om it-drift og driftsstøtte med andre kommuner.

Det er Forvaltningens vurdering, at det vil være fordelagtigt at samarbejde tættere med andre kommuner om it-drift og driftsstøtte. Den digitale udvikling har de senere år betydet, at kravene til den løbende it-drift og driftsstøtte er øget betydeligt. Det er Forvaltningens vurdering, at det i stigende grad vil være vanskeligt at følge med denne udvikling i den nuværende organisering af området, hvor Allerød Kommune løser alle opgaverne for sig selv via en kontrakt med en privat virksomhed. Gevinsten ved at indgå i et samarbejde med nabokommuner om it-drift og driftsstøtte vil især være, at kommunerne kan udnytte fællesskabet til at høste økonomiske stordriftsfordele og øge driftssikkerheden af kommunens mange fagsystemer. For Allerød Kommune vil det endvidere betyde, at mulighederne for at understøtte den digitale udvikling i kommunens virksomheder vil kunne øges, en mulighed der ikke vil være til stede med den nuværende organisering og bevilling.

Forskellen på scenarierne B og C er, om Allerød Kommune går i retning af det eksisterende samarbejde mellem Furesø, Egedal og Ballerup Kommuner, eller om der forsøges etableret et helt nyt samarbejde med andre kommuner. Forvaltningen har på administrativt niveau forespurgt hos nabokommunerne, om der forventes at være interesse for et helt nyt kommunal samarbejde om it-drift og driftsstøtte. Dette er der ikke konkrete planer om for nuværende. Forvaltningen vurderer derfor, at tidsperspektivet for et eventuelt samarbejde med andre nabokommuner end Egedal, Furesø og Ballerup vil være meget langt. Samtidig er det langt fra sikkert, at der overhovedet ønskes igangsat et sådan samarbejde ved forpligtende henvendelse.

Forvaltningen har derfor drøftet mulighederne for at indtræde i IT-forsyningen med Egedal, Furesø og Ballerup Kommuner. Da IT-forsyningen ligeledes vurderer, at optagelse af endnu en kommune giver mulighed for at høste såvel stordriftsfordele som en øget professionalisering, er der før sommerferien igangsat en forundersøgelse, som skal afdække følgende:

- Indledende teknisk og driftsmæssig afklaring af forhold, der skal tages hånd om i en overgangsfase, herunder eventuelle ændringer for brugerne
- Overordnet tids- og handlingsplan for overgangen
- Engangsomkostninger og varige økonomiske gevinster for Allerød Kommune og IT-Forsyningen
- Organisatoriske og kontraktmæssige snitflader for Allerød Kommune, ift. den nuværende opgavevaretagelse.

Økonomiudvalget blev orienteret om, at denne forundersøgelse er igangsat på møderne i juni 2017. Forundersøgelsens resultat og oplæg til beslutning fremlægges til politisk behandling ultimo 2017. Hvis optagelse godkendes i alle de fire byråd, vil IT-forsyningens vedtægter blive justeret og godkendt først i det nye år. Først herefter vil IT-forsyningen i givet fald overtage ansvaret for Allerød Kommunes it-drift og driftsstøtte. En egentlig virksomheds- og driftsoverdragelse fra den nuværende driftsleverandør (NIA) og it-afdelingen vil foregå frem til sommer 2018.

Hvis optagelsen derimod ikke godkendes i de fire kommunalbestyrelser, vil Forvaltningen i 2018 igangsætte en udbudsproces af kontrakten. I denne proces vil der skulle træffes beslutning om udbuddets konkrete indhold samt behovet for ressourcer og kompetencer i kommunens digitaliserings og it-enhed fremadrettet.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Orienteringen taget til efterretning.

### **Bilag**

Mulige scenarier for it-drift og driftsstøtte

## Punkt 6: Fremskudt Borgerservice i bymidten

17/9133

### Punkttype

Beslutning

### Tema

Borgmesteren har anmodet om at få en sag belyst vedrørende eventuelt fremskudt borgerservicefunktion i bymidten. Udvalget bedes tage stilling til, om der skal arbejdes videre med sagen.

### Sagsbeskrivelse

AllerÅld Kommune arbejder målrettet for at sikre, at alle borgere modtager en kompetent og helhedsorienteret tilgang til at få deres gÅremÅl lÅst. Digitalisering er Ån platform at mÅde borgerne pÅ; det personlige mÅde eller telefonisk kontakt er en anden.

I bestrÅbelserne pÅ at understÅtte den enkelte borger bedst muligt stilles en rÅkke selvbetjeningslÅsninger til rÅdighed for borgeren. SelvbetjeningslÅsninger og digital post har gennem de seneste År Åndret borgerbetjeningen i alle landets kommuner - sÅledes ogsÅ i AllerÅld Kommune. Det er nu muligt at fÅ den nÅdvendige hjÅlp via teknologiske lÅsninger, som ofte betyder, at borgeren ikke skal have personligt fremmÅde, men eksempelvis kan fÅ lÅst gÅremÅlet hjemmefra. SelvbetjeningslÅsninger og hjÅlp til borgeren til at begÅ sig med digitale lÅsninger er blevet en vigtig del af borgerbetjeningen og har ogsÅ effektiviseret den kommunale drift.

Den enkelte borger understÅttes endvidere ved det personlige fremmÅde eller via telefonisk kontakt. I AllerÅld Kommune er der som fÅlge af den beskrevne udvikling i borgerservicebetjening, udviklet tiltag som understÅtter udviklingen pÅ omrÅdet, herunder indretning af pc- hjÅrne med mulighed for hjÅlp til selvbetjeningslÅsninger, nr. system sÅ borgeren selv kan registrere sin ankomst hos relevant fagspecialist og fÅ den rigtige rÅdgivning og hjÅlp. Å...bningstiden er blevet reduceret i takt med at flere netop benytter digitale lÅsninger og fÅrre har behov for fysisk fremmÅde pÅ rÅdhuset og samtidig et led i en mere effektiv administrativ drift.

Endvidere ses der en tydelig konsekvens af etableringen af objektiv sagsbehandling, hvor en rÅkke af de lettere ekspeditionsopgaver overgik til Udbetaling DK i 2012/2013. Kommunen har bl.a. bevaret myndighedsopgaver pÅ de omrÅder, hvor der er en sammenhÅng til Åvrige kommunale omrÅder, ligesom at kommunen fortsat har ansvaret overfor den ikke digitale gruppe af borgere.

Den aktuelle og fremtidige frontbetjening og mÅdet med borgeren handler mere og mere om at understÅtte den enkelte borger til selv at benytte eksisterende selvbetjeningslÅsninger, samt koordinere at borgeren fÅr en sammenhÅngende og helhedsorienteret betjening ved henvendelse til kommunen. Dette fordrer et fokus pÅ at skabe sammenhÅngende lÅsninger pÅ tvÅrs af rÅdhusets opgavelÅsning og sikre mindst mulig tilbagelÅb af henvendelser, bÅde ift. fysisk fremmÅde og telefoniske henvendelser.

Å...bningstiderne pÅ rÅdhuset er fra januar 2017 mandag og tirsdag 10-14, og torsdag 10-18. Dette betyder at henvendelserne er koncentreret pÅ 3 Åbningsdage og medarbejderressourcerne er ligeledes tilpasset. Henvendelserne fordeler sig pÅ en lang rÅkke ydelser, som fremgÅr nÅrmere af bilaget til sagen. Antallet af henvendelser trukket ud fra nr. system:

I 2016 var der 12.787 henvendelser

I 2017 var der 8.630 henvendelser

Der ses sÅledes en tydelig effekt af at de digitale kanaler bliver benyttet i hÅjere grad.

Udenfor Åbningstiden er der fortsat en del administrative myndighedsopgaver, som skal varetages.Å

Hvis der Ånskes en fremskudt borgerservicefunktion i bymidten, vil der vÅre tale om en opnormering, da en sÅdan funktion ikke vil kunne varetages indenfor nuvÅrende personaleressourcer, med eksisterende opgaveportefÅlje og arbejdstid. Det vil vÅre nÅdvendigt med min. 2 personer tilstede, da det ikke er forsvarligt at vÅre alene af sikkerhedsmÅssige Årsager. Der gÅres opmÅrksom pÅ, selv med 2 personer vil det vÅre en vÅsentlig sikkerhedsforringelse ift. rÅdhuset, hvor der altid er en rÅdhusbetjent til rÅdighed indenfor Åbningstiden. Alternativt skal de fremskudte funktion vÅre pÅ en matrikel, hvor der i forvejen er en bemanning. Der vil endvidere skulle afsÅttes ressourcer indretning, tilslutning af IT og fagsystemer mv.Å

En eventuel fremskudt funktion vil ikke kunne varetage samme bredde i opgavelÅsningen, som pÅ rÅdhuset. Det

kræver ofte en særlig viden fra fagpersoner, når borgere skal vejledes korrekt og efter gældende lovgivning. Det betyder at der skal udvælges områder, som den fremskudte funktion kan varetage, f.eks. fritagelse for digital post, ansøgning om nedsat licens, udstedelse af pas og lign.

Det bør overvejes om en borger vil opfatte det som en udvidet service, når de kun kan få afgrænset afklaring på deres henvendelser, eller om det i stedet vil skabe irritation og forvirring omkring, hvor man skal henvende sig for at få den nødvendige hjælp.

I regi af den vedtagne effektiviseringsstrategi er Forvaltningen ved at undersøge, hvorledes borgerserviceopgaverne bedst muligt og mest effektivt kan håndteres i et fremadrettet perspektiv. Der vil blive fremlagt en sag herom i forbindelse med den politiske behandling af nye effektiviseringsforslag.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler at udvalget tager stilling til følgende:

1. At der arbejdes videre med en serviceudvidelse af borgerservice med fremskudt funktion i bymidten ud fra en nærmere analyse af merudgifter, sikkerhed, medarbejderprofiler mm.
2. At sagen henlægges.

### **Beslutning Ækonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslag 2 godkendt.

Imod stemte Erling Petersen, Klaus Fisker og Nikolaj Bøhrmann, idet de ønskede følgende mindretalsudtalelse: "Vi ønsker at der arbejdes videre med en mulighed for at Pas- og kærtekortsfunktionen udlægges til Allerød Bibliotek".

### **Bilag**

Henvendelser i 2016 og 2017.pdf

# Punkt 7: Fleksibel udlejningsaftale Allerød almennyttige Boligselskab

09/48829

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Den 21. marts 2017 forud for indflytning til AAB afdeling Julemosen godkendte Økonomiudvalget en revideret aftale om fleksible udlejningskriterier mellem Allerød Kommune og Allerød almennyttige Boligorganisation. Det har vist sig, at der var et modsætningsforhold i kriterierne, og der foreslås derfor en justering af aftalen.

Økonomiudvalget anmodes om at godkende aftalen.

## Sagsbeskrivelse

### *Fleksibel udlejning*

Kommunen og en almen boligorganisation kan i henhold til lov om almene boliger § 60 stk. 1 indgå aftale om, at ledige familieboliger udlejes efter særlige kriterier. Det betyder, at det bliver muligt at tilgodese boligsøgende, der kommer længere frem i køen til en bolig, hvis de opfylder disse kriterier. Kriterierne kan også være medvirkende til at understøtte en varieret beboersammensætning i områder, hvor en ensidig beboersammensætning kan give udfordringer.

Kriterierne kan tilpasses lokale forhold og behov.

Almene familieboliger, der er omfattet af lov om almene boliger § 59 stk. 1, dvs. de 25 %, som kommunen modtager til anvisning med henblik på at løse påtrængende boligsociale opgaver, kan ikke indgå i en aftale om fleksibel udlejning.

### *Forslag om ændring af aftalen*

Boligorganisationen ønsker at tilgodese borgere, som allerede bor i kommunen og som opfylder kriterierne i aftalen.

Ønsket om at tilgodese borgere i kommunen blev indarbejdet i den aftale, som blev godkendt 21. marts 2017, som et supplement til de eksisterende kriterier. Det har efterfølgende givet anledning til fortolkningsvanskeligheder. Det foreslås derfor, at kriteriet om beskæftigelse og bopæl i kommunen sammenfattes til ét kriterie, der tydeligt udtrykker, at ansøgere der har fuldtidsarbejde og som bor i kommunen kan tilgodeses i henhold til de fleksible udlejningskriterier. De øvrige kriterier er uændret og forudsætter i et vist omfang at ansøgeren har tilknytning til kommunen.

Ud over denne præcisering ønsker Allerød almennyttige Boligselskab, at det tilføjes til aftalen, at boligorganisationens store boliger på 4 eller 5 rum anvises til personer, der er medlem af en husstand, der består af mere end en person. Det vil sige, husstande der f.eks. består af to voksne med/uden børn eller enlige med et eller flere børn.

Det er endvidere tilføjet, at i fald flere ansøgere opfylder de sideordnede kriterier på ventelisten, så vil anciennitet på ventelisten være udslagsgivende.

Såfremt boligorganisation og kommune er uenige om indhold og indgåelse af aftale om fleksibel udlejning, træffer ressortministeriet efter reglerne i lov om almene boliger § 60 stk. 3 afgørelse om udlejning efter høring af parterne.

### *Forslag*

På baggrund af ovenstående foreslår Forvaltningen, at Økonomiudvalget godkender den foreslåede aftale med AAB om fleksibel udlejning, og at denne gælder for en 4-årig periode.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget godkender forslaget.

## Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017

Forslaget godkendt.

## Bilag

Forslag til aftale om fleksibel udlejning

## **Punkt 8: Flexibel udlejningsaftale Lillerød Boligforening, Ørne- og Uglevang**

17/9085

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Lillerød Boligforening ønsker, at indgå aftale med Allerød Kommune om fleksibel udlejning for afdeling 10 Ørnevang og afdeling 11 Uglevang med henblik på at styrke beboersammensætningen i de to afdelinger.

### **Sagsbeskrivelse**

#### *Fleksibel udlejning*

Kommunen og en almen boligorganisation kan i henhold til lov om almene boliger § 60 stk. 1 indgå aftale om, at ledige familieboliger udlejes efter særlige kriterier. Det betyder, at det bliver muligt at tilgodese boligsøgende, der kommer længere frem i køen til en bolig, hvis de opfylder disse kriterier. Kriterierne kan også være medvirkende til at understøtte en varieret beboersammensætning i områder, hvor en ensidig beboersammensætning kan give udfordringer.

Kriterierne kan tilpasses lokale forhold og behov.

Almene familieboliger, der er omfattet af lov om almene boliger § 59 stk. 1, dvs. de 25 %, som kommunen modtager til anvisning med henblik på at løse påtrængende boligsociale opgaver, kan ikke indgå i en aftale om fleksibel udlejning.

#### *Forslag om ny aftale gældende for Ørne- og Uglevang*

Der har tidligere været indgået aftale om fleksibel udlejning i Ørne- og Uglevang, hvor f.eks. boligsøgende med fast arbejde, skilsmisseramte, unge og ældre blev tilgodeset. Aftalen omfattede 50 % af boligerne og blev indgået i 2009.

Lillerød Boligforening ønsker, at indgå en ny aftale, hvor 65 % af boligerne er omfattet fleksible udlejningskriterier, hvor der lægges vægt på, at ansøgeren skal være i beskæftigelse for at komme i betragtning til en bolig i de to afdelinger. Beboere som ønsker at flytte internt i boligorganisationen har dog fortrinsret.

Det er aftalt med boligorganisationen, at kommunen i forbindelse med den kommunale boligsociale anvisning i vidst muligt omfang understøtter processen i forhold til at styrke beboersammensætningen i de to afdelinger.

Boligorganisationen ønsker at gennemføre en løbende årlig opfølgning af beboersammensætningen i forhold til beboere i beskæftigelse og etnisk oprindelse. Det er to af fem kriterier (de øvrige er andel straffede, uddannelsesniveau og indkomst), som boligafdelinger vurderes på i forhold til regeringens ghettoliste. Data findes i KÅS statistik, der er Danmarks Statistik for boligområder, der er vedlagt som bilag til aftalen.

Såfremt boligorganisation og kommune er uenige om indhold og indgåelse af aftale om fleksibel udlejning, træffer ressortministeriet efter reglerne i lov om almene boliger § 60 stk. 3 afgørelse om udlejning efter høring af parterne.

#### *Forslag*

På baggrund af ovenstående foreslår Forvaltningen, at Økonomiudvalget godkender den foreslåede aftale med Lillerød Boligforening om fleksibel udlejning, og at denne gælder for en 4-årig periode.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender aftalen.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslaget godkendt.

### **Bilag**

Forslag til aftale om fleksibel udlejning

Bilag 1 - kås afdeling 11

Bilag 1 - kås afdeling 10

# Punkt 9: Affaldsbehandlingsanlæg på Birkerødgård

17/9333

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til Bregnebjerggårds anmodning om at planforholdene ændres, så der kan etableres et affaldsbehandlingsanlæg på Birkerødgård, Kærhøjgårdsvej 48a, 3540 Lyngø.

## Sagsbeskrivelse

Bregnebjerggård har den 30. juni 2017 anmodet Allerød Kommune om at ændre planforholdene på Birkerødgård (Bilag 1). Matr. nr 26a Lyngø By, Lyngø.

Bregnebjerggård ønsker, at flytte alle andre aktiviteter end deponi fra Bregnebjerggård til Birkerødgård. Virksomheden søger om at få mulighed for at etablere jordhotel samt sortering og nedknusning af bygge- og anlægsaffald.

På nuværende tidspunkt er området en grusgrav, hvortil der også tilføres jomfruelige råstoffer udefra som sorteres, nedknyttes og videresælges.

Arealet er placeret indenfor Graveområde udlagt i Region Hovedstadens Råstofplan 2016.

Arealet er omfattet af Fingerplanens Ydre grønne kile og Transportkorridoren. I området kan der således kun etableres anlæg, der er nødvendige for landbrugsdriften.

Arealet er beliggende indenfor Lokalplan 322 - Lyngø Natur- og Fritidsområde. Delområdet er udlagt til naturområder med mulighed for ekstensivt landbrug (§ 3.5).

En imødekomme af virksomhedens ønsker til ændringer vil kræve, at den grønne kile aflyses i forbindelse med revision af Fingerplan 2017.

Derudover vil det være nødvendigt med en ny lokalplan, idet de nye aktiviteterne er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Der kan som udgangspunkt ikke dispenseres fra anvendelsesbestemmelser i lokalplaner.

Affaldsbehandlingsanlægget umiddelbart syd for, som blev anbefalet af byrådet og tilladt i Fingerplanrevision - spor 1, lå på arealet i forvejen. (Bilag 2). Aktiviteterne i de to anlæg er umiddelbart sammenlignelige.

**Forslag 1:** Plangrundlaget for Lyngø- Natur- og Fritidsområde ikke ændres.

**Forslag 2:** Planforholdene søges ændret, således at etablering af et affaldsbehandlingsanlæg i området er muligt ved:

- I forbindelse med Fingerplanrevisionen – spor 2, at søge om at ophæve den regionale grønne kile for matr. 26a Lyngø By, Lyngø, for at skabe mulighed for, etablering af en virksomhed til affaldsbehandling.
- At tinglyses et fjernelsesvilkår i tilfælde af at transportkorridoren skal udnyttes.
- Forelæggelse af efterfølgende sag om igangsættelse af lokalplan såfremt Fingerplanen ændres.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

## Afledte konsekvenser

-

## Økonomi og finansiering

-

## Dialog/høring

-

**Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslag 1 godkendt.

Imod stemte John Køhler, idet han ønsker følgende mindretalsudtalelse: ”Jeg ønsker at anmodningen imødekommes, da det er i Allerød Kommunes planmæssige interesse, at denne type virksomheder samles i et område.”

Nikolaj Bührmann undlod at stemme.

John Køhler begærede sagen i byrådet.

## **Bilag**

Bilag 1: Anmodning vedrørende planforhold.pdf

Bilag 2: Kort

# Punkt 10: Ansøgning om etablering af nye boliger på Brønshøjgård

17/9334

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til anmodning om, at planforholdene ændres, så der kan etableres ca. 30 boliger på Brønshøjgård, Kollerød Bygade 17, Kollerød, 3450 Allerød.

## Sagsbeskrivelse

Bygherregruppen Andreasen har ved Arkitektladen den 22. juni 2017 anmodet Allerød Kommune om at ændre planforholdene for Brønshøjgård.

Bygherregruppen ønsker at opføre 32 nye boliger (Bilag 1). Tre som byhuse langs Kollerød Bygade. De resterende 29 skal opføres, der hvor der i dag er landbrugsbygninger.

Udvalget behandlede en ansøgning fra bygherre den 9. december 2014. Her besluttede Udvalget at sende et projekt i naboorientering. Projektet var på 20-25 boliger og indrettet i eksisterende bygninger (Bilag 2).

Brønshøjgård er jf. Fingerplan 2017 beliggende i det øvrige hovedstadsområde, hvor der kun må ske byudvikling af lokal karakter. I dag er der 45-50 boliger i Kollerød. Det er Forvaltningens vurdering at 32 nye boliger i Kollerød ikke kan betragtes som byudvikling af lokal karakter.

De rammebestemmelser i Kommuneplanen, som dækker Kollerød landsby beskriver, at hele området er udpeget som bevaringsværdigt, hvor bebyggelse af arkitektonisk og/eller kulturhistorisk værdi skal bevares sammen med værdifulde omgivelser som haver, gårdspladser, træer, hegn, diger, stier og vejforløb. Nye bebyggelser eller nye anlæg skal placeres og gives en arkitektonisk udformning, så de indgår i et karakterfuldt samspil med den stedlige bebyggelse.

Jævnfør rammebestemmelserne må området kun anvendes til helårsboligformål med mulighed for mindre butikker og erhverv, og nyt byggeri skal opføres som lavenergibyggeri. Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom er 30, og boliger må ikke overskride 250 m<sup>2</sup>.

Byrådet har i 2007 vedtaget lokalplan 3-357 for Kollerød Landsby. Formålet med lokalplanen er at bevare det historiske værdifulde landsbymiljø i Kollerød, som blandt andet skal ske ved, at der anvises en begrænset mulighed for at indpasse nye boliger i landsbymiljøet og, at ny bebyggelse eller anlæg placeres og udformes i overensstemmelse med landsbybebyggelsens særlige præg eller på anden måde ved sin arkitektoniske udformning og indpasning kan medvirke til at bevare den eksisterende karakter i området.

Brønshøjgård må jævnfør lokalplanen kun anvendes til jordbrugsformål, dog kan byrådet (jf. § 3.4) efter gennemført naboorientering, tillade at driftsbygningerne, som ikke længere er nødvendige for driften, tages i brug til et begrænset antal helårsboliger, kulturelle institutioner eller erhvervsvirksomheder.

Lokalplanen bestemmer desuden, at Brønshøjgårds hovedhus samt tre driftsbygninger på ejendommen er bevaringsværdige. Bygningerne må derfor ikke nedrives, udvides, ombygges eller på anden måde ændres uden tilladelse fra byrådet.

Det ansøgte projekt er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Der kan som udgangspunkt ikke dispenseres fra lokalplanens anvendelsesbestemmelser og der skal derfor udarbejdes en ny lokalplan, hvis projektet skal gennemføres.

Forslag 1: Der ændres ikke på planforholdene i Kollerød.

Forslag 2: Der arbejdes for at udvide med ca. 30 boliger i Kollerød på Brønshøjgård, hvor boligerne ikke nødvendigvis er placeret i de eksisterende bygninger ved:

- I forbindelse med Fingerplanrevisionen – spor 2, at ansøge om mulighed for nye boliger i Kollerød.
- En selvstændig sag om igangsættelse af lokalplan forelægges Udvalget såfremt Fingerplanen ændres.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

## **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslag 1 godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1: Nye boliger på Brønshøjgård

Bilag 2: Forvaltningens forslag

# Punkt 11: Fingerplanændring - Spor 2

16/10491

## Punkttype

Beslutning

## Tema

Udvalget bedes indstille til byrådet hvilke elementer der skal medtages i høringssvar ang. ændring af Fingerplanen for Hovedstadsområdet – spor 2.

## Sagsbeskrivelse

Erhvervsstyrelsen har i forbindelse med revision af Fingerplan 2017 - Spor 2 inviteret kommunerne til at indsende ændringsforslag.

I spor 2 af fingerplanrevisionen ændres fokus fra afgrænsede konkrete forslag til ændringer, der kræver mere grundlæggende forandringer af de nuværende rammer og regler i Fingerplanen.

Fingerplanrevisionen har ikke tidsmæssig sammenhæng med revisioner af kommunernes Planstrategier og Kommuneplaner.

Fingerplanen sætter dog rammerne for Allerød Kommunes fremtidige planlægning og nedenstående forslag tager derfor udgangspunkt i de langsigtede planer og strategiske retninger, der findes i Planstrategi 2015.

Planstrategi 2015 behandler især boligudbygning samt natur, landskab og miljø. I næste planstrategi (2019) kunne erhverv, detailhandel, byliv og fortætning/omdannelse på eksisterende byzonearealer være bærende emner, hvilket nedenstående forslag afspejler.

Erhvervsministeriet har nævnt følgende emner som overskrift for revisionen, som der tages udgangspunkt i:

1. Mobilitet
2. Behov for nye boliger og ændrede livsformer
3. Plads til erhverv, herunder transport og distributionserhverv
4. Grøn Kile

Erhvervsministeriet har fastsat et formkrav til æringsforslagene. Alle forslag i bilaget følger disse krav.

### Stationsnærhed (Bilag 1)

Byrådet besluttede i Planstrategi 2015 at arbejde for, at trinbrættet ved Høvelte opgraderes til en egentlig station. Gode transportmuligheder vil på sigt også kunne give mulighed for en stationsnærhedszone, hvor der kan byudvikles med høj tæthed. Den overordnede planlægning i Fingerplanen bør understøtte udvikling omkring trafikknudepunkter, herunder også Høvelte trinbræt, der på sigt udvikles til en egentlig S-togstation.

*Indarbejdes i høringssvar: Stationsnærhedsprincippet ændres, så kommunerne kan udpege stationære områder omkring trinbrætter på S-togsnettet. Det kunne også være omkring lokalbanestationer og større regionale busterminaler/stationer.*

Detailhandel og fortætning af Lillerød Bymidte kan være et emne i Planstrategi 2019. Nye ønsker til bymidten kan betyde, at en ny afgrænsning stationsnærhedszonen kan blive relevant.

*Indarbejdes i høringssvar. Stationsnære områder justeres i samarbejde mellem kommunerne og Erhvervsstyrelsen, så kommunerne får mulighed for at skabe rammerne for vækst og udvikling omkring stationerne.*

### Afgrænsning af Hillerødfingeren (Bilag 2)

Afgrænsningen af det ydre storbyområde foreslås afgrænset på en ny måde, så det er transportafstanden til stationerne og ikke afstanden til banelegemenet, der er afgørende for afgrænsningen af byfingrene, så nye byområder kan få den mest hensigtsmæssige placering.

*Indarbejdes i høringssvar: Byfingrene på kortbilag A justeres i samarbejde mellem kommunerne og Erhvervsstyrelsen, så de arealer der er omfattet af byfingrene er de arealer med kortest mulig transportafstand til stationerne.*

### **Transportkorridor (Bilag 3)**

Den nuværende Ring 5 forbindelse, der ligger i Fingerplan 2017 vil isolere Lyng fra resten af kommunen, påvirke værdifuld natur, herunder Natura 2000 områder i Mølleådal og gennemskære flere landsbyer omkring Kirkeltevejs. Bufferzonen på 300 meter omkring Unesco verdensarv, Store Dyrehave, er en ny restriktion, som vil gøre realisering af Ring 5 vanskelig.

*Indarbejdes i høringssvar: Allerød Kommune er den opfattelse at transportkorridoren pålægger lodsejere urimelige restriktioner og bør ophæves.*

*Som minimum bør transportkorridoren i Nordsjælland ændres, så den ikke påvirker værdifuld natur, fredede områder og områder udpeget som Unesco verdensarv. Som alternativ til en egentlig ophævelse af Transportkorridoren foreslår Allerød Kommune en linjeføring omtrent som Ring 5½. Transportkorridoren bør i den forbindelse indskrænkes fra den nuværende 1 km til det nødvendige areal.*

### **Behov for nye boliger og ændrede livsformer**

I Allerød Kommunes Planstrategi 2015 er der udlagt 5 perspektivarealer – områder der skal udvikles efter planperioden dvs. efter 2027. Med den nuværende ambitiøse boligudbygningsplan, er der en del områder at udvikle, og flere kan komme til på baggrund af revisionen af Fingerplanen spor 2, såfremt der ændres på stationsnærhedsprincippet. Der er ikke behov for yderligere arealer før tidligst efter 2027. Perspektivarealer indarbejdes ikke som forslag i høringssvaret.

### **Økologiske landsbyer (Bilag 4)**

I Vassingerød er der Planstrategi 2015 medtaget et ønske fra ejerne om at udvikle en Økologisk landsby. Dvs. et byggeri, som ikke tilsluttes varmforsyning, kloak mv. og som omfatter dyrehold, grøntsagsdyrkning mv. til eget forbrug. Forvaltningen har også modtaget andre forespørgsler på oprettelse af "Økolandsbyer". "Økolandsbyer" er forholdsvis pladskrævende og bør derfor ikke etableres inden for Hillerødfingeren.

*Indarbejdes i høringssvar: I øvrig hovedstadsområde gives mulighed for at oprette økolandsbyer i tilknytning til eksisterende byer og landsbyer. "Økolandsbyer" er kendetegnet ved, at en stor del af infrastrukturen er drevet af områdets beboere.*

### **Vassingerød Bygade (Bilag 5)**

I Fingerplanrevision – spor 1 foreslog Allerød, at Vassingerød Landsby kunne udvides ind i Erhvervsområdet Vassingerød. Nye regler i Planloven (juni 2017) betyder, at nye boligområder ikke må udlægges, at der på sigt kan/skal stilles skærpede vilkår i virksomhedernes miljøgodkendelser. Forvaltningen vurderer på den baggrund, at det ikke er realistisk at udlægge arealet til boliger.

*Vassingerød Bygade foreslås ikke i spor 2, da det kan hindre udvikling af virksomheder i Vassingerød Industriområde og dermed komme i strid med planloven.*

### **Vassingerød industriområde (Bilag 6)**

Størstedelen af Vassingerød Industriområde er udlagt til virksomheder med særlige beliggenhedskrav (VSB). Der er behov for at revurdere brugen af området. Farremosen er udlagt til virksomheder med særlige beliggenhedskrav og til transport- og distributionserhverv.

*Indarbejdes i høringssvar: Det foreslås at VSB udpegningen i Vassingerød og Farremosen reduceres i overensstemmelse med de respektive lokalplaner, idet der her er taget hensyn til afstand til eksisterende boliger. Det er således reelt ikke muligt at placere klasse 6-7 virksomheder inden for det område der er udlagt i Fingerplanen.*

*Derudover foreslås, at Vassingerød Industriområde fremover kan benyttes til både virksomheder med særlige beliggenhedskrav samt transport- og distributionserhverv.*

### **Udvidelse af Farremosen (Bilag 7)**

Med Planstrategi 2015 besluttede byrådet, at der skal sigtes mod to nye erhvervsområder mellem Farremosen og Vassingerød.

I næste Planstrategi (2019) bør det undersøges, hvordan de eksisterende erhvervsområder kan udvikles, og hvad der evt. er behov for i nye erhvervsområder.

Det foreslås derfor, at områderne ved Farremosen ikke udlægges i Fingerplan 2017, men at der skrives en mulighed ind for at udlægge arealet senere, hvis der er ønske. Det vil også give mulighed for, at Farremosen og Vassingerød udvikles inden der udlægges nye områder.

*Indarbejdes i høringssvar: Det foreslås, at Fingerplanens § 21 stk. 4 og 5 suppleres med en bestemmelse om, at der i forbindelse med revision af kommuneplanen kan udlægges nye områder til transport- og distributionserhverv i øvrig hovedstadsområde.*

### **Grøn Kile (Bilag 8)**

Det foreslås, at større ejendomme i den grønne kile kan udvikles til bymæssige formål. I den grønne kile findes i dag ejendomme som er bebygget og kan indeholde et større antal etagemeter. Hvis den nuværende anvendelse ophører, er der ikke mulighed for egentlig byudvikling på arealerne.

*Indarbejdes i høringssvar: Der kan planlægges for byformål på overflødiggjorte større bebyggede ejendomme i grøn kile. Dette kunne fx være ældre erhvervsbygninger.*

### **Justering af grønne kiler (Bilag 9)**

Derudover foreslås mulighed for at kunne lave mindre konkrete ændringer af den grønne kile, således at afgrænsningen følger fysiske eller administrative skel.

### **Detailhandel**

Erhvervsministeriet har samtidig med fingerplanrevisionen indkaldt forslag og ideer til nyt landsplandirektiv for detailhandel for hovedstadsområdet ([Se mere her](#)). Idet detailhandel foreslås behandlet i næste planstrategi og der ikke mangler rummelig i Lillerød og Lyngby bymidter indsendes ikke høringssvar angående detailhandel.

### **Administrationens forslag**

At udvalget indstiller til byrådet hvilke elementer der skal medtages i høringssvar ang. ændring af Fingerplanen for Hovedstadsområdet – spor 2.

### **Afledte konsekvenser**

-

### **Økonomi og finansiering**

-

### **Dialog/høring**

-

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

De enkelte punkter i forslag til høringssvar blev sat til afstemning med henblik på at indstille høringssvaret godkendt i byrådet.

Følgende ændringer vil blive indarbejdet:

Bilag 1: Et enigt Økonomiudvalg indstiller, at der til motivationen af forslaget tilføjes det langsigtede ønske om at styrke forbindelsen på tværs mellem Høvelte og Farum.

Bilag 2: Økonomiudvalget indstiller høringssvaret godkendt.

Bilag 3: Et enigt Økonomiudvalg indstiller, at det præciseres, at det er den nordlige del af transportkorridoren der bør ophæves. Argumentationen om, at lodsejere pålægges urimelige restriktioner udgår.

Bilag 4: Økonomiudvalget indstiller høringssvaret godkendt.

Bilag 5: Et flertal bestående af Jørgen Johansen, Erik Lund, Poul Albrechtsen, Erling Petersen, Klaus Fisker, Nikolaj Bührmann og Miki Dam Larsen indstiller høringssvaret godkendt.

John Køhler stemte imod og ønsker følgende mindretalsudtalelse: ”Af hensyn til Vassingerød Landsby er det ikke boliger, der skal vige for erhverv, men tværtimod erhverv, som på sigt skal vige for boligudbygning. Det vil muliggøre en afrunding af landsbyen.”

Bilag 6: Økonomiudvalget indstiller høringssvaret godkendt.

Bilag 7: Et enigt Økonomiudvalg indstiller at bilaget udgår af høringssvaret.

Bilag 8: Et flertal indstiller høringsvaret godkendt.  
Erik Lund og Nikolaj Bührmann stemte imod.

Bilaget til punktet med de konkrete skemaer med høringsvarene, vil blive opdateret forud for byrådets møde.

## **Bilag**

Bilag 1-9

## Punkt 12: Byforum Allerød

16/4247

### Punkttype

Orientering.

### Tema

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget, Kultur- og Idrætsudvalget, Teknik- og Planudvalget samt Økonomiudvalget orienteres om forretningsplan og vedtægter til etablering af et byforum i Allerød Bymidte forud for at forretningsplan og vedtægter sendes til godkendelse hos Foreningen af ejere i Allerød bymidte og Allerød Handelsforening.

Herefter vil forretningsplan og vedtægter for Byforum Allerød blive forelagt relevante fagudvalg, Økonomiudvalg og byråds med henblik på endelig godkendelse.

### Sagsbeskrivelse

På initiativ fra Handelsforeningen og udlejere er taget en række skridt i retning af et mere fokuseret samarbejde mellem udlejere, handelsforening, Allerød Kommune og om muligt andre af bylivets aktører. Den 13. marts besluttede en kreds af repræsentanter fra udlejere, Handelsforeningen og kommunen, at nedsætte en styregruppe for Mere Liv i Allerød bymidte. Efterfølgende har kredsen af ejere i Lillerød Bymidte pr. 27. marts 2017 stiftet Foreningen af ejere i Lillerød Bymidte.

Styregruppens opgave har været at afsøge muligheder for at udvikle grundlaget for et Byforum Allerød.

Visionen for arbejdet er

*Vi ønsker en levende bymidte med handel, kulturelle og sociale aktiviteter.*

Formålene er:

- at skabe vækst og sammenhængskraft i Allerød bymidte
- at skabe en levende, attraktiv, og sammenhængende bymidte med et højt aktivitetsniveau og et rigt handelsliv
- at gøre Allerød bymidte attraktiv for investorer og handlende
- at gøre Allerød bymidte mere attraktiv at opholde sig i gennem et højt udbud af aktiviteter og events, et forskønnet, trygt velholdt og fortættet byrum.

Styregruppen har nu udarbejdet et samlet oplæg til etablering af et byforum. Oplægget består af:

- udkast til forretningsplan,
- udkast til vedtægter for foreningen Allerød Byforum

Forretningsplan og vedtægter fremlægges i september måned for de to øvrige stiftende parter, Foreningen af ejere i Allerød bymidte og Allerød Handelsforening, med henblik på godkendelse og endelig afdækning af parternes respektive finansielle bidrag.

Herefter vil forretningsplan og vedtægter blive forelagt Allerød Kommunes relevante fagudvalg, økonomiudvalg og byråd til endelig godkendelse.

### Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler at udvalgene tager orientering om at:

- At forretningsplan og vedtægter sendes til Foreningen af ejere i Allerød bymidte og Allerød Handelsforening, med henblik på godkendelse og endelig afdækning af parternes respektive finansielle bidrag
- Og at forretningsplan og vedtægter herefter vil blive forelagt Allerød Kommunes relevante fagudvalg, økonomiudvalg og byråd til endelig godkendelse

til efterretning

Forvaltningen anbefaler endvidere, at fagudvalgene tager forretningsplanen til efterretning for så vidt angår emner i planen, der vedrører udvalgets område.

## **Beslutning Kultur- og Idrætsudvalget 2014-2017 den 25-09-2017**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017**

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

## **Beslutning Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget 2014-2017 den 27-09-2017**

Udvalget tager orienteringen til efterretning, idet:

Oplægget gerne endnu tydeligere må omtale de konkrete problemer der er i bymidten

Det vil være nyttigt, at der arbejdes med en fremtidsvision for bymidten på længere sigt

Bymidten forventes at ændre sig i retning af oplevelser/infrastruktur og andre funktioner end den har i dag.

Udvalget bemærker, at det vil være nyttigt at gå bredere til værks.

## **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Orientering taget til efterretning.

### **Bilag**

Forretningsplan Byforum Udkast

Udkast til vedtægter Foreningen Allerød Byforum

## **Punkt 13: Sag fra byrådsmedlem Lea Herdal**

17/5500

### **Punkttype**

Beslutning

### **Tema**

Lea Herdal har i har i mail af 16. maj 2017 anmodet om at få følgende sag på byrådets dagsorden.

*Supplerende sagsbeskrivelse til Børn- og Skoleudvalgsmødet den 19. september 2017*

På mødet den 24. maj 2017 oversendte byrådet sagen til behandling i Børn- og Skoleudvalget.

På baggrund af Børn- og Skoleudvalgets behandling af sagen den 20. juni 2017 genoptages sagen med notat vedrørende delegation af kompetence til at konvertere understøttende undervisning.

### **Sagsbeskrivelse**

”

Som opfølgning på beslutningen på byrådsmødet d. 27.4.2017, pkt. 22 " Undervisningsministerens forsøg med en mere fleksibel skoledag", foreslåes, at Byrådet vedtager flg.:

KOMPETENCEN TIL AT TRÆFFE BESLUTNING I.H.T. FOLKESKOLELOVENS PARAGRAF 16 B - fravigelse af reglerne om en mindstevarighed af undervisningstiden - UDLÆGGES SKOLEBESTYRELSERNE, HERUNDER KOMPETENCEN TIL AFKORTNING AF SKOLEDAGENS LÆNGDE GÆLDENDE FOR HELE SKOLEN.

Af høringssvarene til sagen om ministerens forsøg med mere fleksibel skoledag fremgik, at skolerne fandt det relevant med kortere skoledage, men også at afkortning af skoledagens længde burde være gældende for hele skolen.

I den forbindelse henvises til Undervisningsministeriets svar af marts 2016 til Køge Kommune, hvori der gives grønt lys for, at en skole kan afkorte skoledagens længde for hele skolen:

"Loven tillader at konvertere den understøttende undervisning til kortere skoledage for en hel skole så længe, det sker ud fra en konkret vurdering af hver enkelt klasse."

”

*Supplerende sagsbeskrivelse til Børn- og Skoleudvalgsmødet den 19. september 2017*

Forvaltningen har udarbejdet notat, der er vedlagt som bilag.

### **Beslutning Allerød Byråd 2014 - 2017 den 24-05-2017**

Sagen oversendes til Børne- og Skoleudvalget.

Lisbeth Skov og Knud Ernst fraværende.

### **Beslutning Børn- og Skoleudvalget 2014-2017 den 20-06-2017**

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen om fordele og ulemper ved at udlægge kompetencen til de enkelte skoler.

### **Beslutning Børn- og Skoleudvalget 2014-2017 den 19-09-2017**

Formanden satte følgende forslag til afstemning:

At kompetencen uddelegeres til skolebestyrelsen, for så vidt angår godkendelse af dispensationer fra folkeskolelovens § 16 b om at konvertere understøttende undervisning til to voksenundervisning med det formål at give større undervisningsdifferentiering for bestemte klasser og understøtte elevernes faglige udvikling og trivsel.

De deraf afledte merudgifter, som følger af en udvidelse af åbningstider i SFO og klub, dækkes indenfor skolernes nuværende økonomiske ramme.

Et enigt Børne- og Skoleudvalget stemte for forslaget.

Nikolaj Bührmann, Marie Kirk Andersen, Klaus Fisker, John Køhler, Miki Dam Larsen og Lars Bacher begærede sagen i byrådet.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslaget fra Børne- og Skoleudvalget indstilles godkendt.

Imod stemte Erik Lund og Poul Albrechtsen, idet de ønsker følgende mindretalsudtalelse: ”Vi mener, at det skal være Skolelederne der har kompetencen. ”

## **Bilag**

Notat om understøttende undervisning.pdf

# Punkt 14: Etablering af et samlet Allerød Ungdomscenter

17/8856

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2017-20 blev der truffet beslutning om, at der etableres et samlet Allerød Ungdomscenter med 10. klassecentret på Kratbjergskolen, Allerød Ungdomsskole og Kongevejsskolen.

Børn- og Skoleudvalget anmodes om indstille forslag til udmøntning godkendt Økonomiudvalget og byråd.

Såfremt forslaget godkendes skal dette sendes i høring i 8 uger jf. Folkeskoleloven, idet forslaget indebærer at Kongevejsskolen organisatorisk bliver en del af Kratbjergskolen. Skoletilbuddet vil fortsat være hjemmehørende i den nuværende ejendom på Kongevejen 80.

## Sagsbeskrivelse

Det godkendte budget 2017-20 indeholder et servicereduktionsforslag som omfatter, at der etableres et samlet Allerød Ungdomscenter bestående af Allerød Ungdomsskole, 10. klassesceneret på Kratbjergskolen, afd. Engholm og Kongevejsskolen.

Besparselsen i servicereduktionsforslaget tager afsæt i, at der etableres en ny ledelsesstruktur og organisering, der udmøntes som en reduktion i antallet af ledere og mindre administration. Forslaget giver en udgiftsreduktion på 261.113 kr. i 2017 og derefter 626.671 kr. årligt. Besparelsen er fordelt med 100.000 kr. til ungdomsskolen og 526.671 kr. til Kongevejsskolen i 2018 og med 5/12 af de to beløb i 2017

Det er Forvaltningens vurdering, at forslaget ikke er muligt at gennemføre som det foreligger, idet:

- Der er vedtaget en besparelse på udlicitering af 10. klassesceneret på Kratbjergskolen
- Der er, fra servicereduktionsforslaget er stillet og indtil det er vedtaget, foretaget en udgiftsreduktion på ca. 1 årsværk i administrationen på Kratbjergskolen, som følge af 2:2 modellen

På baggrund af ovenstående foreslår Forvaltningen, at besparelsen i stedet udmøntes således, at Kongevejsskolen som i det oprindelige forslag i budget 2017-20 nedlægges som selvstændig skole og i stedet etableres som en afdeling af Kratbjergskolen med en daglig leder som leder. Herved kan den nuværende souschefstilling nedlægges.

Det foreslås derudover, at Allerød Ungdomsskole ikke indgår i sammenlægningen, men i stedet pålægges, at håndtere den resterende besparelse på ca. 50.000 kr. fra Allerød Ungdomscenters bevilling til administration. Dette skyldes, at det ikke er muligt at reducere i antallet af ledere på Allerød Ungdomsskole.

Forvaltningen gør opmærksom på, at selvom skoletilbuddet på Kongevejen forbliver på den nuværende adresse, så medfører forslaget formelt set, at Kongevejsskolen nedlægges som selvstændig skole. Ifølge bekendtgørelse om proceduren ved nedlæggelse af skoler, skal forslaget således i høring i 8 uger, inden det kan endeligt vedtages.

Forvaltningen anbefaler, at høringen foregår fra tirsdag den 3. januar 2018 til og med tirsdag den 30. marts 2018. Beslutninger vedr. skolelukninger skal foretages senest den 1. marts forud for skoleårets start til august.

### *På baggrund af ovenstående foreslår Forvaltningen*

At Kongevejsskolen nedlægges som selvstændig skole pr. 1. august 2018 og fremover bliver en afdeling på Kratbjergskolen, der ledes af en daglig leder. Den daglige leder indgår i Kratbjergskolens samlede ledelsesteam og refererer til skolelederne på Kratbjergskolen.

Forvaltningen foreslår, endvidere at Ungdomsskolen ikke sammenlægges med Kongevejsskolen og Kratbjergskolen, men at Ungdomsskolen bidrager til den samlede besparelse med ca. 50.000 kr.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender forslaget.

## Beslutning Børn- og Skoleudvalget 2014-2017 den 19-09-2017

Udvalget indstiller forslaget godkendt i Økonomiudvalg og byråd, idet udvalget ønsker at udvikle og styrke Kongevejsskolens pædagogiske tilbud med den ændrede organisering. Udvalget indstiller endvidere, at besparelsen angående ungdomsskolen bortfalder. I fald byrådet godkender forslaget på mødet den 10. oktober, udsendes forslaget i 8 ugers høring umiddelbart herefter.

Det bemærkes, at besparelsen angående ungdomsskolen retteligt udgør 100.000 kr. pr. år og ikke 50.000 kr., som det fremgår af sagsfremstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forlag fra Børne- og skoleudvalget indstilles godkendt, idet det indstilles, at gives en tillægsbevilling på 100.000 kr. til ungdomsskolen i 2017 samt en tillægsbevilling på 100.000 kr. i 2018. Tillægsbevillingerne finansieres af kassebeholdningen. For 2019-21 indarbejdes merudgiften i det administrative budgetoplæg.

For stemte Miki Dam Larsen, Klaus Fisker og Nikolaj Bührmann.

Jørgen Johansen, Erik Lund, Poul Albrechtsen, Erling Petersen og John Køhler undlod at stemme.

# Punkt 15: Fredning af område nord for Bastrup Sø

16/8722

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Teknik- og Planudvalget behandlede den 29. november 2016 sag om fredning af et område nord for Bastrup Sø. Udvalget besluttede at genoptage sagen, når Råstofplan 2016 er vedtaget.

Råstofplan 2016 er vedtaget og offentliggjort den 13. juni 2017.

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes udvalget om at tage stilling til, om Forvaltningen skal gå i dialog med Danmarks Naturfredningsforening om at afklare mulighederne og rammerne for en fredning.

## Supplerende tema

Udvalget behandlede sagen den 5. september 2017 og besluttede, at sagen genoptages på et kommende møde, hvor Danmarks Naturfredningsforening gives foretræde for udvalget.

Marianne Engberg og Henrik Jørgensen fra Danmarks Naturfredningsforening er inviteret til kl. 7.30.

## Sagsbeskrivelse

I "Konstitueringsaftale for Allerød Byråd efter kommunalvalget den 19. november 2013" fremgår det, at: *"Der igangsættes fredningsproces for området nord for Bastrup Sø til beskyttelse mod yderligere råstofgravning"*

Som opfølgning på konstitueringsaftalen besluttede Økonomiudvalget den 18. februar 2014, at *"Teknik- og Planudvalget i byrådsperioden skal behandle en sag om kontakt til Danmarks Naturfredningsforening om udarbejdelse af fælles fredningsforslag for at sikre området mod yderligere råstofgravning"*.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) fremsendte den 19. maj 2016 et forslag til afgrænsning af en evt. fremtidig fredning (bilag 1).

DN mener, at der bør igangsættes en fredning af området, som ligger mellem Slangerupvej og Bastrup Sø (se kortbilag) i forbindelse med certificering af området som Naturpark. Formålet er at sikre landskabet, og DN ønsker, at Allerød Kommune rejser sagen sammen med DN.

Området er et Nationalt Geologisk Interesseområde og er desuden udpeget som Værdifuldt Landskab i Allerød Kommuneplan 2013 – 2025 og i forslag til Kommuneplan 2017.

Allerød Kommune kan vælge at rejse sagen sammen med DN, men DN kan også rejse sagen på egen hånd.

## Fredning

Formål med en fredning kan være bevaring af den nuværende tilstand eller tilvejebringelse af en bestemt tilstand. Formålet kan ligeledes være at regulere offentlighedens færdsel i området. En fredning kan indeholde de bestemmelser, vedrørende arealernes anvendelse, der skønnes nødvendige, for at fredningsformålet kan opnås.

## Erstatning

Fredningsnævnet fastsætter erstatning for tab, som en fredning påfører ejere, brugere og andre indehavere af rettigheder over de fredede ejendomme.

Som udgangspunkt afholder staten  $\frac{3}{4}$  af tilkendte erstatninger og godtgørelser. Den sidste  $\frac{1}{4}$  afholdes af vedkommende kommune.

Har en fredning hovedsagelig betydning for en kommune, kan fredningsnævnet eller Naturklagenævnet bestemme, at en del af eller hele den statslige andel af erstatningen afholdes af kommunen. Har en fredning derimod national betydning og medfører den store udgifter, kan Naturklagenævnet (men ikke fredningsnævnet) bestemme, at staten skal afholde 9/10 af erstatningen m.v.

## Relaterede sager/projekter

Inden for det område, som DN foreslår fredet, var et mindre område udlagt til råstofgravning i Råstofplan 2012 (område E12). I Råstofplan 2016, som blev vedtaget den 13. juni 2017 ([Råstofplan 2016](#)) er område E12 taget ud, og der er ikke længere udlagt graveområder indenfor området.

Allerød Kommune har fået tilsagn om statslig støtte på 4,4 mio. kr. til et åløbsprojekt i Kedelsø-Langsø dalen, hvor regnvandshåndtering og rekreative muligheder er sammentænkt (bilag 2). Projektet, som er under opstart, giver mulighed for at gennemføre naturforbedringer og stianlæg, som givetvis også vil kunne være formålet med en fredning.

Området syd for Slangerupvej er i 2017 mærket som naturpark af Friluftsrådet efter ansøgning fra Furesø, Egedal, Frederikssund og Allerød kommuner. I forbindelse med processen blev alle lodsejere forsikret om, at mærkning af Naturparken ikke vil have betydning for deres brug af ejendommene.

Arealet af det område, som DN foreslår fredet, omfatter omkring 100 hovedlodsejere, hvoraf hovedparten er bosat i landsbyområder.

På baggrund af ovenstående har Forvaltningen følgende forslag:

### **Forslag 1**

Allerød Kommune meddeler DN, at kommunen ikke vil være medrejsere af fredningssagen af hensyn til lodsejere i området. Lodsejere i det forslåede område er omfattet af Naturparken og nogle vil skulle indgå i ovennævnte åløbsprojekt. Der vil således potentielt være nye restriktioner på ejendommene fra flere forskellige projekter.

### **Forslag 2**

Der indledes dialog med DN om forberedelse af et beslutningsoplæg om at rejse en fredningssag i fællesskab for det område, som DN har forslået. Fredningen kan bl.a. sikre mod fremtidig råstofgravning, sikre oplevelsen af Mølleådalens og forbedre natur- og friluftsmuligheder.

I processen definerer DN og Allerød Kommune sammen baggrund, formål, afgrænsning og konkrete bestemmelser, den anslåede økonomi forbundet med forslaget samt beskriver den videre proces. Herefter fremlægges en beslutningssag.

## **Administrationens forslag**

Forvaltningen foreslår, at udvalget indstiller enten forslag 1 eller forslag 2 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

## **Afledte konsekvenser**

-

## **Økonomi og finansiering**

Omkostningerne til en eventuel fredning er endnu ukendte, og der vil i en kommende sag skulle tages stilling til finansiering.

## **Dialog/høring**

Ved forslag 2 starter Forvaltningen en dialog med Danmarks Naturfredningsforening om den videre proces, formål, afgrænsning mm.

## **Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017**

Sagen genoptages på et kommende møde, hvor Danmarks Naturfredningsforening gives foretræde for udvalget.

## **Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017**

Udvalget indstiller forslag 1 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Ved foretrædet deltog Birgitte Bang Ingrish fra DN's hovedorganisation i stedet for Henrik Jørgensen.

## **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Forslag 1 blev sat til afstemning.

For stemte Jørgen Johansen, Erik Lund og Poul Albrechtsen.

Imod stemte Nikolaj Bührmann, John Køhler Miki Dam Larsen, og Erling Petersen

Herefter bliver forslag 2 sat til afstemning.

Et enigt Økonomiudvalg indstiller forslag 2 godkendt.

## **Bilag**

Kort - Fredningsforslag 181116

Bilag 1 - DN's Fredningsforslag

Bilag 2 - ansøgning SVANA Synergiprojekt

## **Punkt 16: Salg af vejareal, Birkekrogen**

17/7306

### **Punkttype**

Beslutning.

### **Tema**

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes udvalget om at tage stilling til forslag om nedlæggelse og salg af et mindre vejareal på Birkekrogen.

### **Sagsbeskrivelse**

I forbindelse med planer om at bygge ny tæt-lav bebyggelse på grundene Hillerødvej 22 og Birkekrogen 3 i Lyngø, ønsker ejeren at købe et mindre vejareal af kommunen, som vist i bilag 1.

Økonomiudvalget godkendte den 15. november 2016, at udarbejdelse af forslag til lokalplan for området kunne igangsættes.

Vejarealet har været anvendt til vendeplads, indtil vejen blev gennemgående, men har i dag ingen vejæssig funktion.

Prisen for arealet vil følge den offentlige grundvurdering for den matrikel arealet kommer til at høre til ved salg, svarende til en pris på 823 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Ifølge Lov om offentlige veje, skal kommunalbestyrelsen godkende når en vej eller del af en vej nedlægges som vejareal.

Køber af vejarealet afholder alle udgifter til landinspektør og tinglysning i forbindelse med salg af arealet.

### **Forslag 1**

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at et areal på ca. 40 m<sup>2</sup> af vejmatiklen nedlægges som vejareal og herefter frasælges.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler forslag 1

### **Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017**

Udvalget godkendte forslag 1.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Indstilling fra Teknik- og Planudvalget indstilles godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1 kort.pdf

# Punkt 17: Baunesvinget, nedlæggelse af vejareal

17/8703

## Punkttype

Beslutning.

## Tema

Byrådet besluttede den 22. juni 2017 at udbyde et areal ved Baunesvinget til ejerboliger.

Af beslutningen følger, at et stykke offentligt vejareal, grusparkeringspladsen, samt en del af en offentlig sti skal nedlægges som "offentlig vej" jf. vejloven.

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at det tilkendegives, at arealet agtes nedlagt som offentlig vej, jf. § 15 i lov om offentlige veje.

## Sagsbeskrivelse

Den del af grusparkeringspladsen, som nedlægges, har et areal på ca. 765 m<sup>2</sup>, jf. vedlagte bilag.

Arealet skal ikke være privat fællesvej eller privat vej, men skal udgå som vejareal og sælges.

Ejendommen Baunesvinget 20 har vejadgang til Baunesvinget over arealet og krydser den offentlige sti vest for ejendommen, hvilket af trafikikkerhedsmæssige årsager er uheldigt.

Da salget af arealet afbryder ejendommens hidtidige adgang til offentlig vej, har vejmyndigheden pligt til at sikre ejendommen anden "fornøden vejadgang", jf. vejlovens § 48, stk. 2.

Forvaltningen foreslår derfor, at stien flyttes (parallelforskydes) mod vest, og at det eksisterende offentlige stiareal på ca. 119 m<sup>2</sup> nedlægges og udgår som færdselsareal, jf. ovennævnte bilag.

Arealet tillægges ejendommen matr.nr. 8fa Lyng By, Lyng som koteletben mod, at ejendommen overtager arealet, som det forefindes og forestår vedligeholdelsen fremover.

## Forslag 1

Teknik- og Planudvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at det tilkendegives, at omtalte arealer - med hjemmel i Lov om Offentlige Veje § 15 agtes nedlagt, og at ejendommen, Baunesvinget 20 sikres vejadgang til Baunesvinget som beskrevet.

## Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

## Afledte konsekvenser

ingen

## Økonomi og finansiering

Anlægsbevillingen finansieres af kassebeholdningen, idet der dog forventes en salgsindtægt i forbindelse med udbud og salg af arealet ved Baunesvinget.

## Dialog/høring

Forslaget om at nedlægge arealerne skal offentliggøres med en frist på 8 uger til høringssvar herunder krav om, at arealerne skal opretholdes som vej.

Forslaget vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Efter høringsperiodens udløb skal sagen igen behandles politisk for endelig vedtagelse, jf. vejloven.

## Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017

Udvalget godkendte forslag 1.

## Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017

Indstilling fra Teknik- og Planudvalget indstilles godkendt.

## **Bilag**

Kortbilag

## Punkt 18: Vintervedligeholdelse 2017-2018

17/8760

### Punkttype

Beslutning.

### Tema

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at de udarbejdede vintervedligeholdelsesplanerne for vinteren 2017-2018, der udmønter det besluttede serviceniveau for Allerød Kommunes offentlige arealer godkendes.

### Sagsbeskrivelse

Vintervedligeholdelsesplanerne udarbejdes med baggrund i Lov om offentlige veje og Lov om private fællesveje samt Allerød Kommunes vinter- og renholdelsesregulativ (vedlagt som bilag 1).

Serviceniveauet for de enkelte veje og stier angives ved klassificering af den enkelte vej/sti/strækning, idet veje og stier er opdelt i klasser med tilknyttede servicemål, se bilag 1, samt kortbilag D1 og D2.

- Vejklasserne vedligeholdes i prioriteret rækkefølge.
- Offentlige p-pladser saltes og sneryddes, hvor der er tilgængeligt for snerydderen.
- Arealer ved busstopskure og fodgængerovergange ryddes efter kapacitet, inden for normal arbejdstid.
- Offentlige institutioner (Skoler mv) saltes og sneryddes på hovedfærdselsårer inden åbningstid.
- Offentlige kommunale ejendomme, eksempelvis pensionistboliger og flygtningeboliger, saltes og ryddes i henhold til grundejerforpligtigelser.
- Øvrige veje, stier og pladser - herunder boligområder – vintervedligeholdes ikke, udover det ovenfor beskrevne.

Motorveje med op- og nedkørselsramper er statsveje, der vedligeholdes af Vejdirektoratet.

Beredskabsperioden er fra 1. november – 31. marts. Park & Vej forestår vinterberedskabet. Ca. 2/3 af arbejdet udføres af fremmede entreprenører.

I forhold til sidste år er der nedenstående mindre tilretninger:

Ændringer på veje:

- Gladgårdsvænge ændres fra klasse 2 til klasse 1, såfremt vejens status ændres fra privat fællesvej til kommunalvej.

Ændringer på stier:

- Sti mellem Frugthaven og Enghave Parkvej ryddes ikke mere, da denne del ligger på privat matrikel.

### Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler at udvalget indstiller ændringerne godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

### Økonomi og finansiering

Ændringerne medfører ikke ændret udgiftsniveau

### Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag.

### Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017

Indstilling fra Teknik- og Planudvalget indstilles godkendt.

### Bilag

Oversigtskort for veje 2017-2018.pdf

Oversigtskort for stier 2017-2018.pdf

Bilag 1 Vinter- og Renholdelsesregulativ af 22.09.2015.pdf

## **Punkt 19: Krydsning Frederiksborgvej ved Rønnealle**

17/4996

### **Punkttype**

Orientering.

### **Tema**

Udvalgsformanden har anmodet om en beskrivelse af mulige tiltag til sikring af overgang ved krydset Frederiksborgvej/Rønnealle som forbedring af skolevejen til Lillevangskolen, afdeling Skovvang.

### **Sagsbeskrivelse**

Som en del af etablering af indskoling på Lillevang skolens afdeling Skovvang og udskoling på afdeling Lillerød er der i samarbejde med skole- og forældrerepræsentanter udarbejdet forslag til sikker skolevej (bilag). Forvaltningen er i løbende dialog med politiet om sikkerhedsmæssige aspekter ved forskellige trafikale ændringer, som eksempelvis ændringer af anbefalede sikre skoleveje samt konkrete ideer til ændringer.

Forslaget indebærer, at børn fra den vestlige del af Lillerød kører via Lillerød Skole, hvor der er en skolepatrulje over til Skovvangskolen. Der har fra forældreside været fremført ønske om at krydsningen på Frederiksborgvej/Rønnealle også sikres. Dette med henblik på at ruten til Skovvangskolen via Enghavevej (hvor man undgår at køre via Lillerød Skole) bliver mere sikker.

Trafikplanen er lavet før ændringen i skolestruktur, men peger ligeledes på behovet for at øge sikkerheden i krydset ved at føre den dobbelttreppede cykelsti på tværs af Enghavevej og anlægge en midterhelle på sydsiden af krydset. Trafikplanen anbefaler ligeledes, at muligheden for at øge sikkerheden på Rønnealle analyseres nærmere.

I forbindelse med dialogen med forældre og skole om sikre skoleveje er der endvidere peget på behovet for sikring af Rønnealle frem til skolestien til Skovvang og evt. øget sikkerhed på Enghavevej.

Der foreligger ikke et endeligt estimat på anlægsomkostningen, såfremt krydset skal indgå i den anbefalede skolevej, men med udgangspunkt i det nyligt etablerede helleanlæg på Sortemosevej estimeres en anlægsomkostning på 1-1,5 mio. kr. for et helleanlæg med fodgængerovergange og tilpasning af krydset. Hertil kommer evt. omkostninger til etablering af sti på Rønnealle og sikkerhedsforanstaltninger på Enghavevej.

I bilag er vist en oversigt over krydset samt billede af helleanlægget på Sortemosevej.

En nærmere gennemgang af løsningsmuligheder og økonomi vurderes at kunne foretages for ca. 50.000 kr.

### **Administrationens forslag**

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning

### **Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 26-09-2017**

Punktet er ændret til et beslutningspunkt, jf. bemærkninger til dagsordenen.

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet:

- At der afsættes et rådighedsbeløb på 1,5 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen, til forundersøgelse og realisering af en løsning
- At der gives en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

En tidsplan for projektet forelægges udvalget.

### **Beslutning Økonomiudvalget 2014-2017 den 03-10-2017**

Indstilling fra Teknik- og Planudvalget blev sat til afstemning.

For stemte Miki Dam Larsen og Klaus Fisker.

Imod stemte Erling Petersen.

Jørgen Johansen, Erik Lund, Poul Albrechtsen, Nikolaj Bührmann og John Køhler undlod at stemme.

Erling Petersen ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”Blovstrødlisten ønsker ikke på nuværende tidspunkt at indgå aftale om, at der afsættes 1,5 mio. til sikring af overgang ved krydset Frederiksborgvej/Rønnealle.

Blovstrødlisten ønsker at fasthold, at der udarbejdes en analyse samt en helhedsplan for sikring af skolevejene i samarbejde med politi, sagkyndige, skoler og forældre.

Når analyse og helhedsplan er på plads, besluttes prioritering af de nødvendige tiltag.

Der kan evt. indgå et beløb fra kasse for at undgå udhuling af trafikpuljen. ”

## **Bilag**

Anbefalede skoleveje Lillevang Skole.pdf

Helleanlæg sortemosevej.pdf

krydsfrederiksborgvej.pdf

## **Punkt 20: Lukket**

17/5209