

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 08-10-2024

Mødedato	Tirsdag d. 08. oktober 2024 kl. 17:00
Mødested	Mødelokale C
Mødedeltagere	Jørgen Johansen, Miki Dam Larsen, Clara Rao, Thomas Frisch, Karsten Längerich, Vibeke Højberg, Anders Damm-Frydenberg, Emil Ulrik Andersen, Merete Them Kjøhlholm

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Sag fra byrådsmedlem Miki Dam Larsen vedr. Bymidten og Centerhallen.....	5
Underskriftark: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	7

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 08-10-2024

Ingen.

Punkt 2: Meddelelser

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 08-10-2024

Ingen.

Punkt 3: Sag fra byrådsmedlem Miki Dam Larsen vedr. Bymidten og Centerhallen

24/10880

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Miki Dam Larsen har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Drøftelse af strategien for Bymidten - Hvad er strategien for Lillerød Bymidte?

Hvis man følger diverse byrådspolitikeres markeringer på Facebook, så skulle man ikke tro, at der var en strategi for Lillerød Bymidte, og slet ikke, at selv samme politikere repræsenterer partier, der har været med til at udvikle strategien. Det er dog ikke desto mindre virkeligheden, at både Venstre og Konservative har stemt for lokalplanen for Bymidten, og for projekt ”Kulturtorvet” med dertilhørende parkeringsnorm og lukning af Centerhallen.

Men lad os starte med baggrunden. Den overordnede tendens i hele landet er, at det lokale handelsliv bliver presset af nethandel og større centre. Samtidig sætter borgerne pris på lokalt handels- og caféliv – i sådan en grad, at en levende bymidte sætter positivt præg på boligværdierne i hele kommunen, for slet ikke at tale om vores sociale liv.

En levende bymidte med handels- og caféliv, attraktioner og samlingssteder var således målet for bymidtelokalplanen og Kulturtorvet.

Som en aktiv deltager i arbejdet var det dertil min opfattelse, at det var Venstres og Konservatives mål, at udviklingen skulle ske med minimal brug af skattekroner. Derfor skulle ”Kulturtorvets” 800 m² indendørs arealer til foreningsliv og samlingssteder finansieres af boliger, og ekstra parkering/finansiering skulle håndteres ved lukning af Centerhallen. Boliger i bymidten understøtter desuden bylivet og glæder særligt mange seniorer og singler med ønske om en lejlighed. Hvad angik parkering, så ville det koste at kræve flere parkeringspladser, da det fordyrer byggeriet. Potentielt set ville det betyde, at en del byggeri slet ikke ville kunne betale sig, og vi ville stå tilbage med slidte barakker, halvtomme grusarealer, færre nye boliger og et svækket byliv.

Strategien blev derfor, at finde en balance, hvor vores krav til p-pladser afspejlede det analyserede behov og samtidig muliggjorde byggeri til nye butikker, restauranter, boliger og offentlige samlingssteder – uden brug af skattekroner!

Det er dog ikke dén historie, der fortælles på Facebook af borgerlige byrådspolitikere. Her fremgår det, at man – efter alle beslutninger ER truffet – vil både bevare Centerhallen og skabe endnu flere parkeringspladser. Det fremgår dog ikke hvordan. Begge forslag koster (offentlige) penge. De foregående mange år har der været økonomisk smalhals. Det er der dog ikke i samme grad længere. Effekten af skattestigningen fra 2023 træder nu igennem. Socialdemokratiet vil derfor lægge op til, at vi genbesøger de gamle beslutninger og aftaler, hvorvidt der skal bruges skattekroner på at frede Centerhallen og etablere kommunale p-pladser i form af et kommunalt p-hus. Det er ikke billigt, men det lader til, at den borgerlige kurs har skiftet.

Ved at drøfte ovenstående på ØU kan vi sikre sammenhæng mellem politiske udmeldinger på Facebook og de gældende beslutninger i Byrådet.

Helt konkret kan ØU lave følgende bestilling til forvaltningen:

1. Hvor og hvordan kunne der etableres et kommunalt p-hus? Hvad vurderes udgiften til et p-hus/kælder til 100 biler at være?
2. Hvordan kan vi hæve p-normen for byggeri i bymidten? Hvilken betydning vil det antages at have for aktuelle byggeprojekter? Hvilken betydning vil det antages at have for den fremtidige udvikling?
3. Et beslutningsgrundlag indeholdende udgifter til drift af Centerhallen samt forslag til yderligere parkering som erstatning for den parkering, der skulle etableres på Centerhallens grund. ”

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 01-10-2024

Sagen genoptages på ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde forud for byrådsmødet den 8. oktober 2024.

Fraværende:

Emil Ulrik Andersen

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 08-10-2024

Sagen henlægges.

Punkt 4: Underskriftark: Godkendelse af beslutningsprotokol

22/16624

Sagsbeskrivelse

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet - det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen "godkendelse" øverst til venstre i First Agenda.

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 08-10-2024

Økonomiudvalget godkendte beslutningsprotokollen.