

REFERAT Allerød Byråd 2018-2021 d. 18-11-2021

Mødedato Torsdag d. 18. november 2021 kl. 18:30

Mødested Borgerportalen

Mødedeltagere Miki Dam Larsen, Jesper Holdflod Pallesen, Theodore Gbouable, Nicolai Abildskov Pallisborg (Afbud), Kasper Ljung Pedersen, Merete Them Kjølholm, Jørgen Johansen, Lars Bacher, Axel Nielsen, Martin H. Wolffbrandt, Viggo Janum, Nikolaj Rachdi Bührmann, Anders Damm-Frydenberg, Erling Petersen, Karsten Längerich, Lisbeth Skov, Esben Buchwald, Lone Hansen, Olav B. Christensen, Rasmus Keis Neerbek, Erik Lund

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Spørgsmål til byrådet.....	5
Forventet regnskab pr. 30. september 2021.....	6
Statslige bemærkninger til forslag til kommuneplan 2021.....	11
Borgerrådgiver - tilskud fra pulje.....	13
Ændring af styrelsesvedtægt 1. behandling.....	15
Opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S.....	18
Allerød Kommunes beredskabsplan - Generel del (niveau 1).....	20
Sundhedsberedskabsplan Allerød Kommune 2021.....	22
Samarbejdsstrukturen på fritidsområdet - behandling af høringssvar.....	24
Parkering i Allerød Bymidte.....	30
Investeringsaftale for 2022 med Novafos Spildevand Allerød A/S.....	35
Tillæg IX til spildevandsplan 2013 i høring.....	37
Midlertidig landzonetilladelse til MC Trial.....	39
Lokalplanforslag 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed.....	44
Sag fra Borgmester Karsten Längerich.....	47
Beslutning om test på skoleområdet.....	48
Lukket: Advokat vurdering af indgået aftale - Lukket punkt.....	50

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Der er afbud fra Nickolaj Abildskov Pallisborg og Kasper Ljung Pedersen - Vibeke Højbjerg og Michael Luis Rodriguez deltager som suppleanter.

Et enigt byråd optager udsendt punkt om Beslutning om test på skoleområdet på dagsordenen.

Punktet: "Lokalplanforslag 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed" tilbagesendes til Teknik-, Erhverv-, Plan og Miljøudvalg.

Erik Lund anmoder om at fremsendt bilag til punkt 7 "Ændring af styrelsesvedtægt 1. behandling" optages på dagsordenen. Et enigt byråd optager bilaget på dagsordenen.

Punkt 2: Meddelelser

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Ingen.

Punkt 3: Spørgsmål til byrådet

21/11918

Punktttype

Orientering

Tema

Henning Troelsen har stillet nedenstående spørgsmål til byrådet:

Sagsbeskrivelse

”Jævnfør <https://www.vurderingsportalen.dk/ejerbolig/bag-om-vurderingen/emner-rundt-om-de-offentlige-vurderinger/solidt-datagrundlag-fra-offentlige-registre> udgør BBR en væsentlig del af datagrundlaget for de nye ejendomsvurderinger.

Ved gennemlæsning af kommuneplanen der pt er i høring, opdagede jeg at data i BBR ikke stemmer overens med <https://kommuneplan.alleroed.dk/kommuneplan21/rammer-for-lokalplaner/ravnsholt/rab01/>. Her står det anført at "Bebyggelsesprocent" er "40% beregnet ud fra den enkelte ejendom", hvilket svarer til værdien i den deklarationsmeddelelse (ny ejendomsvurdering) jeg modtog fra vurderingsstyrelsen for nogle uger siden. Men lidt længere nede på siden står det i "Bebyggelsens omfang" anført at "Bebyggelsesprocenten må højst være 30 for den enkelte ejendom for fritliggende huse på grunde på min. 700 m2 eller 40 for sammenbyggede huse på grunde på min. 350 m2". Vi bor på Ålekæret så bebyggelsesprocenten burde altså være registreret til 30 i BBR og jeg tillader mig at antage at det er et generelt problem i hele området.

Det er angiveligt kommunen der ejer disse data (jeg kunne ihvertfald ikke få lov til at rette dem), så spørgsmålet er hvornår det kan forventes at de data kommunen vedligeholder i BBR kan forventes at være retvisende?

En bebyggelsesprocent, der er 33% højere vil nok have en væsentlig betydning for værdiansættelsen af grunden og dermed den kommende grundskyld. Se <https://www.vurderingsportalen.dk/ejerbolig/bag-om-vurderingen/emner-saadan-vurderer-vi-din-ejendom/saadan-fastsætter-vi-din-grundvaerdi/grundvaerdi-trin-1-vi-vurderer-hvordan-grunden-bedst-anvendes-og-udnyttes> ”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Taget til efterretning.

Bilag

Byrådets svar

Punkt 4: Forventet regnskab pr. 30. september 2021

21/10347

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punktttype

Beslutning.

Tema

Økonomiudvalget og byrådet skal tage stilling til det forventede regnskab pr. 30. september 2021, herunder tillægsbevillinger i 2021 på 6,2 mio. kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen. I 2022 søges der om tillægsbevillinger på 5,6 mio. kr. i netto merudgifter og i 2023-29 søges om en tillægsbevilling på 0,19 mio. kr. årligt i merudgifter, som finansieres af kassebeholdningen.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Det forventede regnskab ultimo september 2021 er nedenfor sammenfattet i den korte hovedoversigt.

Usikkerhederne i det forventede regnskab er fortsat store, og knytter sig nu primært til udgiftssiden, hvor der særligt kan ske bevægelser på beskæftigelsesområdet og det specialiserede socialområde.

Tabel 1. Kort hovedoversigt 2021

	Opr.	Korr.	Forv.	Forv.	Forv.
Mio. kr.	Budget	Budget	Regnskab	Regnskab	Regnskab
	2021	2021	31.03	30.06	30.09
Overskud på drift	-43,8	-13,3	-30,9	-26,8	-45,0
Skat og udligning	-1.576,5	-1.571,8	-1.577,9	-1.571,8	-1.573,6
Driftsudgifter	1.529,7	1.556,2	1.543,3	1.542,8	1.526,6
Anlæg	17,1	114,6	91,8	93,0	85,2
Renter, afdrag mv.	10,4	-73,8	-56,3	-59,6	-58,2
Ændring likvide aktiver	-19,3	25,2	0,9	4,4	-20,0

Note: "Oprindeligt budget" svarer til det vedtaget budget fra oktober 2020 og indeholder budgetreserveren men ikke overførsler. I "Korrigeret budget" regnes de beslutninger med som byrådet har truffet i mellemtiden, fx overførsler fra 2020 til 2021.

Overskuddet på drift forventes at udgøre 45,0 mio. kr., og er dermed større end oprindeligt budgetteret. Det udgiftsstop, som byrådet vedtog i marts 2021 som følge af merudgifter til Covid-19 og på det specialiserede børne- og ungeområde,

ses at have haft den ønskede effekt. Samtidig ses en forbedring af udgifterne på beskæftigelsesområdet.

Anlægsniveauet i 2021 er højere end oprindeligt budgetteret, men lavere end korrigeret budget, som følge af forskydninger af anlæg til 2022. Skattefinansierede anlægsudgifter forventes at udgøre netto 85,2 mio. kr. Det forventede regnskab indeholder skøn for overførsler af igangværende anlægsprojekter for 22,8 mio. kr. til 2022. Der henvises i øvrigt til anlægsstatus på Økonomiudvalgets dagsorden den 17. august 2021.

Sammen med sædvanlige tidsforskydninger mellem årene indebærer dette forventede regnskab et mindreforbrug af likvide aktiver i 2021 på 20,0 mio. kr.

Skatter, tilskud og udligning forventes i 2021 at udgøre en nettoindtægt på 1.573,6 mio. kr., hvilket er lavere end oprindeligt budgetteret, men højere end det korrigerede budget. I det korrigerede budget indgår udgift til midtvejsregulering af tilskud fra staten samt indtægt vedr. kompensation for Covid-19 relaterede serviceudgifter for 1. halvår 2021. Der forventes ikke yderligere kompensation fra staten vedr. Covid-19 relaterede udgifter i 2021. I det forventede regnskab pr. 30. september indgår derud over en merindtægt vedr. skatter på 1,8 mio. kr.

Driftsudgifterne forventes i 2021 at udgøre 1.526,6 mio. kr., mens det korrigerede budget udgør 1.556,2 mio. kr. Altså umiddelbart et mindreforbrug på 29,6 mio. kr. Der er dog især tre ting der skal medtages i vurderingen, når regnskabet sammenlignes med det korrigerede budget:

- Budgettet indeholder en generel reserve på 12,2 mio. kr. under serviceudgifter, som ved budgetvedtagelsen ikke var forudsat anvendt.
- Af budgettet forventes et overskud på 31,9 mio. kr. overført til 2022. Her er der taget højde for byrådets beslutning om en tidsforskydning vedr. bygningsvedligeholdelse på 5 mio. kr. samt en forventning om at udgiftsstoppet indebærer giver en tidsforskydning på 5 mio. kr.
- Driftsbudgettet indeholder en udgift på 2,5 mio. kr. vedr. ny ferielov, og udgør kommunens budgetterede udgift til udbetalinger af indefrosne feriepenge. Som følge af en kontoplanændring fra Indenrigs- og boligministeriet afholdes udgifterne i stedet under finansielle poster vedr. kommunens langfristede forpligtelser.

Korrigeret for ovenstående tre ting, viser det forventede regnskab et merforbrug på driften på 17,0 mio. kr., når der ses på tallene helt overordnet. Merforbruget kan primært tilskrives merudgifter vedr. Covid-19, som er indeholdt i det forventede regnskab med en skønsmæssigt udgift på 19,5 mio. kr. i merudgifter under driften. Heraf udgør 12,2 mio. kr. serviceudgifter, mens 7,3 mio. kr. er overførselsudgifter på beskæftigelsesområdet.

Driftsudgifterne ligger 16,1 mio. kr. lavere end det forventede regnskab pr. 30. juni 2021. Udviklingen kan primært tilskrives et fald i Covid-19 relaterede driftsudgifter på 7,9 mio. kr. og tidsforskydninger som følge af udgiftsstoppet. Samtidig ses merudgifter på det specialiserede børne- og ungeområde som følge af nettotilgang til området tidligere på året, mens der også forventes flere børn i dagtilbud som følge af den demografiske udvikling. Endelig forventes en række mindredgifter på flere områder, som der er redegjort for i vedlagte notat.

Udviklingen i driftsudgifterne fordelt på udvalg, fremgår af nedenstående tabel. Serviceudgifterne indgår i driftsudgifterne, og lige nu forventes der en mindredgift på 9,7 mio. kr. i forhold til servicerrammen.

Tabel 2. Udviklingen i kommunens driftsudgifter fordelt på udvalg

Budget 2021	Opr.	Korr.	Forv. regn.	Forv. regn.	Forv. regn.	Heraf Covid
-------------	------	-------	----------------	----------------	----------------	----------------

Mio. kr.	budget	budget	maj	aug	nov	
Børne- og Skoleudvalget	467,7	471,4	481,3	483,7	481,3	3,3
Sundhed-, Velfærd- og Beskæftigelsesudvalget	676,2	676,6	691,2	688,0	682,2	11,9
Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget	141,0	140,9	141,3	142,3	138,4	4,0
Kultur- og Idrætsudvalget	25,5	26,0	25,2	25,7	25,8	0,1
Økonomiudvalget	219,4	241,2	204,3	203,1	199,0	0,2
I alt	1.529,7	1.556,2	1.543,3	1.542,8	1.526,6	19,5

Ansøgninger om tillægsbevillinger

I forbindelse med dette forventede regnskab ansøges der om tillægsbevillinger i 2021 på 6,2 mio. kr. i netto mindreudgifter. I 2022 søges der om en tillægsbevilling på 5,6 mio. kr. i netto merudgifter og i 2023-29 søges om en tillægsbevilling på 0,19 mio. kr. årligt.

Tillægsbevillinger er beskrevet i vedlagte notat, og kan opsummeres som følger:

- Skatter: 1,8 mio. kr. i mindreudgift som følge af merindtægt fra forskerskat samt færre tilbagebetalinger af grundskyld og dækningsafgifter som følge af vurderingsændringer.
- Tilskud og udligning: I 2022 søges om en tillægsbevilling på 5,4 mio. kr. i merudgifter, som følge af færre udgifter til overførsler samt en forskydning af udgift til statsafgift som følge af udlodning på 2,7 mio. kr. fra 2021 til 2022.
- Drift (TEPMU): Synergiprojektet under anlæg søges en tillægsbevilling i 2021 på 0,35 mio. kr., som finansieres af driftsmidler i Natur og Miljø. I 2022 søges om en tillægsbevilling til synergiprojektet på 0,9 mio. kr. som ligeledes finansieres af driftsmidler i Natur og Miljø. I projektet har været forudsat at der også blev anvendt midler fra driften.
- Drift (ØU): Der er i 2021 opsparet et mindreforbrug vedr. opgaveudvalg samt en merindtægt vedr. støttet boligbyggeri i Sekretariatet på i alt 0,76 mio. kr., der normalt ville indgå som overførsel mellem årene. Finansieret af dette mindreforbrug søges om en tillægsbevilling på 0,19 mio. kr. årligt i 2022-29, med det formål at disponere faste lønmidler til udvalgsbetjening af kommende opgaveudvalg. Der søges desuden om en tillægsbevilling på 2,503 mio. kr. svarende til mindreudgiften vedr. ny ferielov, hvor indbetaling af indefrosne feriepenge ændres således at indbetalingerne i stedet registreres som nedbringelse af langfristet gæld, jf. nye konteringsregler.
- Renter: 0,3 mio. kr. i netto mindreudgifter primært som følge af færre renteudgifter i forbindelse med vurderingsændringer af grundskyld og dækningsafgifter.
- Anlæg (TEPMU): I 2021 søges om en tillægsbevilling til synergiprojektet på anlæg på 0,35 mio. kr. som finansieres af driftsmidler i Natur og Miljø. I 2022 søges om en tillægsbevilling til synergiprojektet på 0,9 mio. kr. som ligeledes finansieres af driftsmidler i Natur og Miljø. I projektet har været forudsat at der også blev anvendt midler fra driften.
- Anlæg (SVBU) Der søges samtidig om en tillægsbevilling til anlægsprojektet demensplejecenter på 1,4 mio. kr. i mindreudgifter vedr. inventar.
- Øvrige finansforskydninger: 81,1 mio. kr. i netto merindtægter, som skyldes at der i 2021 optages kortfristede lån, som ligger under finansforskydninger. Disse omlægges til ordinære lån, når anlægsprojekter er afsluttede og lånerammen er opgjort. Endvidere er der en mindreudgift til lån til betaling af ejendomsskatter på 2,4 mio. kr. som betyder en tilsvarende lavere lånoptagelse.
- Lånoptagelse: 81,1 mio. kr. i netto mindreindtægter, som skyldes at der i 2021 optages kortfristede lån, som ligger under finansforskydninger. Disse omlægges til ordinære lån, når anlægsprojekter er afsluttede og lånerammen er opgjort.

Endvidere søges om at visse anlægsbevillinger sammenlægges, idet de hører til samme projekt. Det drejer sig om:

- De to bevillinger til investeringer i nye cykelstier (projekt 7247 og 7270), med restbudget på henholdsvis 2,0 mio. kr. og 2,8 mio. kr.
- To bevillinger vedr. projektering ifm. Blovstrød Skole inkl. nyt klubtilbud (projektnr. 7230 og 7265), med restbudget på henholdsvis 0,7 mio. kr. og 0,5 mio. kr.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til byrådet:

1. At det forventede regnskab pr. 30. september 2021 godkendes.
2. At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, anlæg, renter og finansielle konti på 6.198.888 kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen.
3. At der gives tillægsbevillinger i 2022 på 5.618.500 kr., finansieret af kassebeholdningen.
4. At der gives tillægsbevilling til driften i 2022-29 på 190.000 kr. årligt finansieret af kassebeholdningen.

Økonomi og finansiering

I forbindelse med dette forventede regnskab ansøges der om tillægsbevillinger i 2021 på 6,2 mio. kr. i netto mindreudgifter. I 2022 søges der om tillægsbevillinger på 5,6 mio. kr. i netto merudgifter og i 2023-29 søges om en tillægsbevilling på 0,19 mio. kr. årligt i merudgifter, der fordeler sig som følger:

	2021	2022	2023-29
Skatter	-1.803.088	0	
Tilskud og udligning	0	5.428.500	
Driftsudgifter	-3.613.005	-680.000	190.000
Renter	-296.935	0	
Anlæg	-1.050.000	870.000	
Øvrige finansforskydninger	-81.057.108	0	
Deponering	-70.000	0	
Afdrag på lån	634.140	0	
Lånoptagelse	81.057.108	0	
I alt	-6.198.888	5.618.500	190.000

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet:

- At det forventede regnskab pr. 30. september 2021 godkendes.
- At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, anlæg, renter og finansielle konti på 6.198.888 kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen.
- At der gives tillægsbevillinger i 2022 på 5.618.500 kr., finansieret af kassebeholdningen.
- At der gives tillægsbevilling til driften i 2022-29 på 190.000 kr. årligt finansieret af kassebeholdningen.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte:

1. At det forventede regnskab pr. 30. september 2021 godkendes.
2. At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, anlæg, renter og finansielle konti på 6.198.888 kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen.
3. At der gives tillægsbevillinger i 2022 på 5.618.500 kr., finansieret af kassebeholdningen.
4. At der gives tillægsbevilling til driften i 2022-29 på 190.000 kr. årligt finansieret af kassebeholdningen.

Bilag

Forventet regnskab pr. 30. september 2021 - Notat

Punkt 5: Statslige bemærkninger til forslag til kommuneplan 2021

21/132

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at godkende tekst, der skal indarbejdes i kommuneplanforslaget for at imødegå de foreløbige statslige indsigelser. Såfremt teksten ikke indarbejdes, kan der forventes en statslig indsigelse, der betyder, at kommuneplanen ikke kan vedtages (statsligt veto) førend der med staten er afhandlet evt. ny tekst til indarbejdelse.

Denne sag vedrører alene stillingtagen til de foreløbige statslige indsigelser. Herefter vil der blive fremlagt en sag om endelig vedtagelse af kommuneplanen, hvor der tages stilling til de øvrige høringssvar (fra borgere mv.) til kommuneplanen. Sag om endelig vedtagelse af kommuneplan 2021 forventes forelagt byrådet i december, såfremt de statslige bemærkninger imødekommes (forslag 1).

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Byrådet har på mødet d. 26. august 2021 vedtaget at sende forslag til Allerød Kommuneplan 2021 i offentlig høring i 8 uger. Høringsfristen (og dermed også statens indsigelsesfrist) er forlænget til d. 19. november 2021.

Proceduren

I forbindelse med den sædvanlige procedure for høring af statslige myndigheder, har kommunen d. 19. oktober modtaget et notat med Indenrigs- og Boligministeriets og andre statslige myndigheders foreløbig indsigelse til kommuneplanforslaget.

Hensigten med dette tekniske notat (også kaldet 5 ugers-notatet) er, at de statslige myndigheder samler de punkter, som kan have betydning for varetagelse af de nationale interesser, og som derfor vil kunne medføre indsigelse fra staten.

Statens mulighed for at gøre indsigelse mod et kommuneplanforslag har hjemmel i Planlovens §§ 28 og 29. Staten kan således nedlægge veto mod et kommuneplanforslag, hvis dette strider imod de nationale interesser. Kommuneplanen kan ikke vedtages før, der er lavet ændringer, der kan ophæve et statsligt veto.

Det tekniske notat (uge 5- notatet) indeholder emner, som de statslige myndigheder drøfter med den enkelte kommune på et såkaldt 5 ugers-møde, som en del af en fast procedure for staten og deres tilsyn med kommunernes kommuneplanlægning.

Dette udbygges under behandlingen af kommuneplanforslaget, med dels et kort referat fra teknikermødet, dels med kommunens tekst, der imødekommer de foreløbige statslige indsigelser (markeret med gult i bilag 1). Således samles processen i ét dokument. Dette dokument er vedlagt som bilag 1. Heraf ses indholdet af de foreløbige statslige indsigelser. Det er Forvaltningens vurdering, at der er tale om mindre og tekniske ændringer. Såfremt kommunen håndterer statens bemærkninger som beskrevet i bilaget (den gule markering), har staten tilkendegivet at der ikke vil blive gjort indsigelse.

Staten skal - inden indsigelsesfristen udløb d. 19. november 2021 - enten sende indsigelser, som betyder et veto mod kommuneplanen, eller fremsende et brev, hvor staten frafalder deres foreløbige indsigelser på baggrund af kommunens beslutning om at indarbejde den tekst, det der er markeret med gult i bilag 1.

Det videre forløb mod endelig vedtagelse af kommuneplan 2021

Denne sag vedrører alene stillingtagen til de foreløbige statslige indsigelser. Herefter vil der blive fremlagt en sag om endelig vedtagelse af kommuneplanen, hvor der tages stilling til de øvrige høringssvar (fra borgere mv.) til kommuneplanen. Sag om endelig vedtagelse af kommuneplan 2021 forventes forelagt byrådet i december, såfremt de statslige bemærkninger imødekommes (forslag 1).

Forslag 1:

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at der indarbejdes den tekst, der er markeret med gult i bilag 1, i kommuneplanen.

Forslag 2:

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, hvilke ændringer i forhold til de statslige bemærkninger, der ønskes indarbejdet. Staten må forventes at indgive indsigelser. Tidsplanen for fremlæggelse af sag om vedtagelse af den endelige kommuneplan, inklusiv stillingtagen til de øvrige høringssvar (fra borgere mv), må formodes forlænget. Tidsplanen vil afhænge af efterfølgende dialog med staten om de ønskede ændringer, og statens stillingtagen til om de vil fastholde veto.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte forslag 1.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-11-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag 1 godkendt.

Bilag

Bilag - Notat med statens bemærkninger og referat af møde -med kommunens bemærkninger

Punkt 6: Borgerrådgiver - tilskud fra pulje

21/7621

Punkttype

Beslutning

Tema

Økonomiudvalget besluttede den 16. marts 2021, at Allerød Kommune skulle søge midler til ansættelse af deltidsborgerrådgiver i 2022-24. Det blev endvidere besluttet, at når svaret på puljeansøgningen forelå, skulle der ske en afklaring af om kommunen skal tilføre ekstra midler til en borgerrådgiver.

Bolig- og Planstyrelsen har bevilliget et tilskud på 1.766.230 kr. til Allerød Kommune til anvendelse i perioden fra den 8. juni 2021 til 31. december 2024. Tilsagn om tilskud gælder for den samlede fireårige projektperiode, dog med forbehold for Folketingets tilslutning til at videreføre bevillingerne på finanslovene for 2022-24.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Bolig- og Planstyrelsen giver endeligt tilsagn og udbetaler første rate af tilskuddet, når tilskudsmodtager har indsendt den vedlagte samarbejdsaftale i underskrevet stand samt opfyldt eventuelle betingelser for tilsagn. Betingelser for endeligt tilsagn er:

- Underskrevet samarbejdsaftale
- Dokumentation for, at der er truffet endelig beslutning om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e.

Vilkår for tilskud fra Indenrigs- og Boligministeriets ansøgningspulje til borgerrådgiver er vedlagt sagen som bilag. Finansieringen dækker perioden frem til den 31. december 2024.

Byrådet skal således med denne sag endeligt beslutte, at der i Allerød Kommune oprettes en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e.

Forvaltningen vil efter byrådets godkendelse af oprettelse af borgerrådgiverfunktion iværksætte rekruttering og er i dialog med en nabokommune omkring fælles etablering af funktionen.

Det forventes at ansættelse i Allerød Kommune vil være maksimum 25 timer ugentligt. Det præcise timetal vil dog afhænge af den konkrete ansættelse og om det lykkes at etablere funktionen i samarbejde med en anden kommune.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår:

- at der oprettes en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e
- at der gennemføres en evaluering af ordningen medio 2023, som grundlag for at byrådet kan træffe beslutning om finansieringen fra 2025 og frem.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet:

- at der oprettes en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e
- at der gennemføres en evaluering af ordningen medio 2023, som grundlag for at byrådet kan træffe beslutning om finansieringen fra 2025 og frem.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte:

- at der oprettes en borgerrådgiverfunktion efter kommunestyrelseslovens § 65 e
- at der gennemføres en evaluering af ordningen medio 2023, som grundlag for at byrådet kan træffe beslutning om finansieringen fra 2025 og frem.

Bilag

Vilkår for tilsagn fra pulje til borgerrådgivning.pdf

Punkt 7: Ændring af styrelsesvedtægt 1. behandling

21/6427

Punkttype

Beslutning.

Tema

Byrådet skal træffe beslutning om ændringer af styrelsesvedtægten, som foreslået i bilag 1, og gældende fra 1. januar 2022, samt at forslaget oversendes til 2. behandling i byrådet den 2. december 2021.

Forslagene til ændringer omfatter:

- ændringer som følge af at Vederlagsbekendtgørelsen er ændret
- ændring som følge af etablering af en borgerrådgiverfunktion
- en række rent redaktionelle rettelser.

Ændringerne vedrørende borgerrådgiverfunktion er under forudsætning af, at byrådet har truffet endelig beslutning om, at oprette en borgerrådgiverfunktion, jf. dagsordenspunktet herom.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Kommunens styrelsesvedtægt skal være i overensstemmelse med gældende regler, hvilket der er pligt til at sikre.

Ændringer som følge af ny vederlagsbekendtgørelse

Vederlagsbekendtgørelsen, der bl.a. regulerer udbetaling og ophør af vederlag til kommunalbestyrelses- og udvalgsmedlemmer, er blevet ændret på den måde, at når et medlem af kommunalbestyrelsen af andre grunde end helbredstilstand m.v. i en uafbrudt periode på én måned ikke har varetaget sit hverv, ophører vederlaget ved næste månedsskifte. Det er en ændring fra tidligere tre måneder. Ændringen gælder også funktionsvederlag.

I den nugældende styrelsesvedtægt for fremgår det af § 22, stk. 7, at: ”De i stk. 2-6, nævnte vederlag ophører, når formanden på grund af forfald i en uafbrudt periode på 3 måneder har været forhindret i at varetage formandshvervet. Ved fravær på grund af sygdom, graviditet, barsel og adoption er vederlagsperioden dog indtil 9 måneder.”

Der foretages derfor en ændring så, at ”3 måneder” ændres til ”en måned”. Endvidere præciseres, at ophør sker med udgangen af måneden.

Styrelsesvedtægten har i § 25 bestemmelse om, at der indkaldes en stedfortræder til byrådets møder uanset hindringen forventes at vare kortere end en måned.

Tidligere har byrådet skulle søge dispensation fra vederlagsreglerne i ministeriet til at indsætte en midlertidig bestemmelse i styrelsesvedtægten for at kunne yde diæter i de tilfælde, hvor et ordinært medlem var forhindret i at deltage i et enkelt møde, f.eks. på grund af arbejde.

Vederlagsbekendtgørelsen er ændret i § 6, stk. 1, 3. pkt. Der er nu hjemmel til, at der ydes diæter til stedfortrædere for deltagelse i enkelte møder i byrådet uanset årsagen til det ordinære medlems fravær. Den midlertidige bestemmelse i styrelsesvedtægts § 26 udgår derfor ved vedtagelsen af en ny styrelsesvedtægt.

Ny bestemmelse i § 26 om borgerrådgiverfunktion

Bolig og Planstyrelsen har givet tilsagn om tilskud til etablering af en borgerrådgiverfunktion. En forudsætning herfor er, at byrådet har truffet beslutning om at etablere en borgerrådgiverfunktion og fastsat en bestemmelse herom i sin styrelsesvedtægt, jf. kommunestyrelseslovens § 65 e.

Det foreslås derfor, at der i styrelsesvedtægten indsættes en ny § 26 med følgende formulering:

”Direkte under byrådets myndighed etableres en borgerrådgiverfunktion, jf. styrelseslovens § 65e.

Stk. 2. Borgerrådgiveren skal yde vejledning og rådgivning til borgerne inden for de af byrådet fastsatte rammer herfor og skal bistå byrådet med dets tilsyn med kommunens administration.

Stk. 3. Byrådet ansætter og afskediger borgerrådgiveren og fastsætter nærmere regler for borgerrådgiverens virksomhed.”

Endelig er der foretaget et antal redaktionelle ændringer, da ressortministeriet nu er Indenrigs- og boligministeriet.

Forslag til ændret styrelsesvedtægt fremgår med rettelsesmarkeringer i bilag 1.

Byrådet skal underrette Ankestyrelsen om vedtagne ændringer.

Ændringer i styrelsesvedtægten skal behandles 2 gange med mindst 6 dages mellemrum, jf. kommunestyrelseslovens § 2. Sagen forelægges for byrådet den 18. november 2021 (1. behandling) og derefter byrådet den 2. december 2021 (2. behandling).

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at økonomiudvalget indstiller til byrådets godkendelse, at styrelsesvedtægten ændres, som foreslået i bilag 1, og gældende fra 1. januar 2022, samt at forslaget oversendes til 2. behandling i byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådets godkendelse, at styrelsesvedtægten ændres, som foreslået i bilag 1, og gældende fra 1. januar 2022, samt at forslaget oversendes til 2. behandling i byrådet.

Imod stemte Jørgen Johansen og Erik Lund, idet de ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”Konservative foreslår, at viceborgmesterens vederlag og formandsvederlag til udvalgsformænd fremover afspejler det merarbejde som viceborgmesteren og udvalgsformændene har i forhold til byrådets øvrige medlemmer og som blev grundigt vurderet af byrådet for fire år siden.

Summen af formandsvederlag nedsættes fra 90 % til 48% af borgmesterens vederlag og samtidig hæves udvalgsvederlag til medlemmer af udvalgene fra 120% til 162% af borgmesterens vederlag.

Viceborgmesterens vederlag ændres fra 8 % til 5 % af borgmesterens vederlag.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte, at styrelsesvedtægten ændres, som foreslået i bilag 1, og gældende fra 1. januar 2022, samt at forslaget oversendes til 2. behandling i byrådet.

Imod stemte Jørgen Johansen, Erik Lund, Lars Bacher, Axel Nielsen og Martin H Wolffbrandt,

idet de ønsker følgende mindretalsudtalelse:

”Konservative foreslår, at viceborgmesterens vederlag og formandsvederlag til udvalgsformænd fremover afspejler det merarbejde som viceborgmesteren og udvalgsformændene har i forhold til byrådets øvrige medlemmer og som blev grundig vurderet af byrådet for fire år siden.

Summen af formandsvederlag nedsættes fra 90 % til 48% af borgmesterens vederlag og samtidig hæves udvalgsvederlag til medlemmer af udvalgene fra 120% til 162% af borgmesterens vederlag.

Viceborgmesterens vederlag ændres fra 8 % til 5 % af borgmesterens vederlag.”

Bilag

Bilag 1 - Gældende styrelsesvedtægt med rettelsesmarkering .pdf

Forslag fra de konservative

Punkt 8: Opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S (tidligere HMN Naturgas I/S)

21/10831

Punkttype

Beslutning

Tema

Det indstilles til Økonomiudvalget og byrådet at godkende en opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S på de anførte vilkår.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Bestyrelsen og repræsentantskabet for Hovedstadsregionens og Midt-Nords Natur-gasselskab I/S (tidligere HMN Naturgas I/S, herefter "Selskabet") har besluttet at indstille til ejerkommunerne, at Selskabet opløses med henblik på udlodning af den resterende kapital til ejerkommunerne snarest muligt herefter.

Baggrund

Selskabet har siden 2016, hvor den daværende regering fremkom med en ny forsyningsstrategi, der bl.a. indebar at de regionale gasdistributionsnet skulle samles (konsolideres) i ét statsligt selskab, arbejdet mod at afhænde og afvikle sine aktiviteter.

I 2017 solgte Selskabet sit kommercielle handelsselskab til et konsortium bestående af SEAS-NVE og Eniig (nu Norlys). I 2018 frasolgte Selskabet sit gasdistributionsnet til staten (Energinet) med virkning fra 1. april 2019, og i 2019 frasolgte Selskabet sine gastankstationer til Nature Energy.

Siden da har Selskabet arbejdet med at afvikle de resterende aktiviteter, og afviklingen forventes på nuværende tidspunkt at kunne afsluttes i løbet af 2021.

I lyset af det forestående kommunalvalg vurderes det hensigtsmæssigt at få nedlagt den nuværende organisation med udgangen af 2021, så det undgås, at der efter kommunalvalget skal udpeges et nyt repræsentantskab og en ny bestyrelse, som kun skal fungere for en kort periode og med begrænset aktivitet.

Selskabet har løbende udloddet provenu fra salget af aktiviteter til ejerkommunerne:

- I 2018 udloddede Selskabet 1 mia. kr. til ejerkommunerne
- I 2019 udloddede Selskabet 1,4 mia. kr. til ejerkommunerne
- I 2021 udloddede Selskabet 0,5 mia. kr. til ejerkommuner

En eventuel resterende kapital udloddes til ejerkommunerne snarest muligt efter opløsning, forventeligt i 2022.

Der vil ikke være aktiviteter, der går tilbage til kommunerne i forbindelse med opløsningen.

Videre proces for afvikling

Det fremgår af Selskabets vedtægter § 16, stk. 1, at beslutning om Selskabets opløsning skal træffes i enighed blandt ejerkommunerne med godkendelse i hver enkelt ejerkommunes kommunalbestyrelse.

Afviklingen af aktiver og passiver fortsætter i 2021 med den nuværende organisation bestående af repræsentantskab, bestyrelse og forretningsfører (administration).

Hvis der fortsat udestår afviklingsopgaver efter 31. december 2021, bemyndiges bestyrelsen til at overlade dette til en administrator eller likvidator, der kan afslutte afviklingen og få udarbejdet en slutopgørelse af kapitalen med henblik på udlodning til ejerkommunerne.

Slutkapitalen udloddes i overensstemmelse med vedtægternes § 16, stk. 2, til ejerkommunerne i forhold til deres hæftelse.

I forbindelse med frasalg af aktiviteterne har Selskabet påtaget sig en række fundamentale garantier (f.eks. om vanhjemmel), hvor den seneste udløber i 2026. Alle ejerkommuner hæfter i henhold til vedtægterne solidarisk for krav mod Selskabet, og indbyrdes i forhold til ejerandel.

Ovennævnte garantier kan ikke afvikles, men risikoen for krav under garantierne vurderes lille. Efter opløsning af Selskabet vil ejerkommunerne fortsat hæfte solidarisk for eventuelle krav herunder i overensstemmelse med vedtægternes § 3, dvs. indbyrdes i forhold til ejerandel som angivet i bilag 1 til vedtægterne.

Vilkår for opløsningen

- Selskabets styrelsessorganer nedlægges senest pr. 31. december 2021.
- Alle aktiver og passiver realiseres så vidt muligt inden 31. december 2021.
- Såfremt der 31. december 2021 udestår opgaver med realisering af aktiver og passiver bemyndiges bestyrelsen til at overlade disse til en administrator/likvidator.
- Når kendte aktiver og passiver er afviklet, udarbejdes en slutopgørelse af Selskabets kapital, som gennemgås og godkendes af Selskabets revisor.
- Selskabets kapital udbetales til ejerkommunerne i forhold til deres hæftelse (bilag 1 til vedtægterne).
- Skulle der senere blive rejst krav mod fællesskabet under f.eks. de fundamentale garantier, hæfter ejerkommunerne på samme måde som efter vedtægternes § 3, herunder indbyrdes i forhold til deres hæftelse (bilag 1 til vedtægterne).

Selskabets bestyrelse og repræsentantskab indstiller til kommunalbestyrelsen, at kommunerne godkender opløsningen og vilkårene herfor.

Administrationens forslag

Det anbefales, at godkende en opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S på de anførte vilkår.

Økonomi og finansiering

Såfremt en eventuel resterende kapital udloddes til ejerkommunerne efter opløsning, vil sagen blive behandlet i Økonomiudvalg og byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at godkende en opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S på de anførte vilkår.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte en opløsning af det kommunale fællesskab Hovedstadsregionens og Midt-Nords Naturgasselskab I/S på de anførte vilkår.

Punkt 9: Allerød Kommunes beredskabsplan - Generel del (niveau 1)

21/8959

Punkttype

Beslutning

Tema

I henhold til § 25, stk. 1 i Beredskabsloven, skal Byrådet tilsikre udarbejdelsen af en samlet plan for kommunens beredskab. Planen skal efter Beredskabslovens § 25, stk. 3 revideres efter behov og mindst én gang i hver kommunal valgperiode.

Allerød Kommunes generelle beredskabsplan fremsendes med henblik på godkendelse i byrådet.

Der er tale om en opdatering af beredskabsplanen som blev vedtaget af byrådet ultimo 2017.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Beredskabsplanen har til formål at sikre, at Allerød Kommune kan opretholde sine funktioner i tilfælde af, at der indtræffer en ekstraordinær hændelse i kommunen. Planen er et værktøj, der skal hjælpe:

Før hændelsen - ved at skabe klarhed over roller og ansvar i forbindelse med hændelser.

Under hændelsen – ved at være instruks i ”hvem der gør hvad” i tilfælde af hændelser.

Efter hændelsen – ved at blive brugt som udgangspunkt for evaluering af kommunens beredskab.

Når det vurderes, at der er opstået en ekstraordinær hændelse som kræver, at kommunens øverste ledelse – krisestaben - samles for at koordinere de samlede ressourcer iværksættes beredskabsplanen via Nordsjællands Brandvæsens vagtcentral.

Den Generelle Beredskabsplan - beskriver de overordnede rammer for kommunens beredskab. Niveau I-planen fokuserer på store, ekstraordinære og tværgående hændelser, som kræver aktivering af det øverste niveau af Allerød Kommunes samlede beredskab.

Beredskabsplanen understøttes af beredskabsplaner for de enkelte afdelinger og virksomheder i Allerød Kommune.

Ved hændelser som udvikler sig på tværs af to eller flere kommuner gældende for Allerød, Rudersdal, Fredensborg og Hørsholm kommuner træder Niveau 0 beredskabsplanen i værk. Beredskabsplanen har til formål at sikre en passende koordinering af kommunernes samlede ressourcer ifm. en større hændelse.

Planen er udarbejdet med udgangspunkt i, at den skal være simpel, overskuelig og handlingsorienteret. Planen indeholder beskrivelse af:

- De generelle lovmæssige rammer for kommunens beredskab
- Risici og hændelser, som planen skal tage højde for
- Beskrivelse af kommunens krisestyringsstab
- Delplaner for Forvaltningen og Virksomhederne
- Operative planer for Allerød Kommune
- Bilagsoversigt (Kontaktoplysninger, indsatskort og Aktion points, logbog og registrering af hændelser og tiltag, psykologisk krisehjælp, skabeloner for dagsordener for krisestabens møder, skabelon til debriefing efter en øvelse eller hændelse og ordforklaring og organisations diagram.

Udkast til beredskabsplan er udarbejdet i samarbejde med Nordsjællands Brandvæsen.

Efter byrådets godkendelse sendes beredskabsplanen til den fælles beredskabskommission for Nordsjællands Brandvæsen og Beredskabsstyrelsen.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at planen indstilles godkendt i byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller beredskabsplanen godkendt i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte beredskabsplanen.

Bilag

Beredskabsplan niveau 1 2021.DOCX

Punkt 10: Sundhedsberedskabsplan Allerød Kommune 2021

21/10001

Sagen afgøres i:

Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille Sundhedsberedskabsplanen godkendt i Økonomiudvalget og Byråd

Kompetence

Alle Kommuner skal have en Sundhedsberedskabsplan, der skal godkendes i hver byrådsperiode. Sundhedsberedskabsplanen er en del af kommunens overordnede beredskab og har samtidig relation til det samlede nationale beredskab.

Formålet med Sundhedsberedskabsplanen er at sikre, at Allerød Kommune har plan for og kan yde en koordineret indsats i ekstraordinære situationer for hurtigst muligt at opnå en normaliseret situation. Sundhedsberedskabsplanen skal desuden sikre Allerød Kommunes evne til at udvide og omstille sig til opgaver ud over det daglige beredskab, såvel ved større ulykker, pandemier og hændelser som for eksempel kriser og krig.

De overordnede opgaver for sundhedsberedskabet omfatter:

- Afværge akut fare for personers live og helbred
- Sikre at kommunens ledelse kan bevare et sundhedsfagligt overblik og lede de kommunale funktioner
- Sikre omsorgen for ældre, svagelige, handicappede og andre, som ikke er selvhjulpne
- Modtagelse og pleje af patienter, der i en nødsituation udskrives fra sygehus eller andre behandlingsinstitutioner
- Etablere omsorgsforanstaltninger for evakuerede
- Andre ekstraordinære opgaver, der i situationen vurderes at være påkrævede

Information af kommunens borgere og ansatte samt kommunikation med medierne er en integreret del af kommunens krisestyring.

Kommunikationsberedskabet skal bl.a. sikre, at kommunikationen vedr. sundhedsfaglige forhold gives til borgere og ansatte, og at kommunikationen er i overensstemmelse med diverse styrelser og Embedslægens anbefalinger.

Sundhedsberedskabet skal kunne omstille sig til opgaver, der ikke er beskrevet i planen, da listen over opgaver aldrig vil kunne være udtømmende.

Ændringerne i nærværende Sundhedsberedskabsplan bygger på erfaringer fra Covid-19 pandemien. Den er endvidere opdateret ift. den nuværende organisering på plejecentrene samt opdateret i forhold til nuværende navne og kontakter på ansatte.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at den revidere Sundhedsberedskabsplan indstilles godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 27-10-2021

Udvalget indstiller den reviderede Sundhedsberedskabsplan godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller den reviderede Sundhedsberedskabsplan godkendt i byråd.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte Sundhedsberedskabsplanen.

Bilag

Sundhedsberedskabsplan november 2021

Seniorrådets høringssvar vedr. pkt. 6 Sundhedsberedskabsplan Allerød Kommune 2021.docx

Punkt 11: Samarbejdsstrukturen på fritidsområdet - behandling af høringsvar

21/6167

Sagen afgøres i:

Kultur- og Idrætsudvalget 2018-2021

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget forlægges høringsvar vedrørende ny samarbejdsstruktur på det samlede kultur- idræts- og fritidsområde. Udvalget anmodes om at indstille mulige ændringer i samarbejdsstrukturen til Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetencen til at træffe afgørelse i denne sag.

Sagsbeskrivelse

Kultur- og Idrætsudvalget besluttede den 6. september 2021 at anmode en række større aktører (Fritidsnævnet, Allerød Kommunes 11 brugerråd, bibliotekernes bestyrelser, Lokal Historisk Arkiv og Forening (LAFAK), Allerød Ungdomsskole, Allerød Musikskole, Allerød Bios Venner, Allerød Idrætsunion, Børne- og Ungdomsorganisationernes Samråd, og Allerød Kommunes aftenskoler) om input til samarbejdsstrukturen på fritidsområdet. Udvalget besluttede samtidigt, at forslag og input skulle tage afsæt i ambitionen i Politik for Kultur, Idræt og Fritid om at skabe en mere entydig og handlekraftig samarbejdsstruktur og -struktur på det samlede kultur-, idræts- og fritidsområde.

Fritidsnævnet - som det er i dag

Fritidsnævnet er det brugerudvalg man i de fleste kommuner kalder Folkeoplysningsudvalget. Fritidsnævnet er nedsat i henhold til folkeoplysningsloven § 35. Fritidsnævnet refererer til Kultur- og Idrætsudvalget. Det nuværende Fritidsnævn er sammensat af repræsentanter fra følgende:

- Det stående udvalg, hvorunder det folkeoplysende område henhører
- Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde (foreninger)
- Den folkeoplysende voksenundervisning (aftenskoler)
- Det selvorganiserede fritidsliv

Repræsentanterne for det folkeoplysende foreningsarbejde (foreninger) er delt op i følgende underområder:

- Idrætsforeninger
- Idrætsforeninger, der tilbyder aktiviteter for handicappede
- Spejderforeninger
- Kulturforeninger

Medlemmer af Fritidsnævnet udpeges for 4 år ad gangen og konstituerer sig med formand og næstformand. For samtlige medlemmer udpeges mindst én personlig suppleant. Fritidsnævnet er ikke omfattet af borgerligt ombud. Personer kan derfor nægte at lade sig udpege, ligesom et medlem kan udtræde af Fritidsnævnet, hvis det ønskes. I så fald overtager den personlige suppleant, og der udpeges en ny suppleant.

Regler for udpegning af Fritidsnævnet og Fritidsnævnets kompetenceplan er besluttet af Allerød byråd. Reglerne kan ses i bilag 1.

Der er ingen regler for sammensætning, opgaver og kompetencer ud over dem, som står beskrevet i folkeoplysningsloven § 34 og § 35. Det betyder, at byrådet kan ændre på dette så længe de foreninger og oplysningsforbund som kan modtage tilskud jf. folkeoplysningsloven kapitel 3, er repræsenteret. En opdeling af det lovpligtige nævn i to nævn kan ske inden for lovgivningens rammer, og modellen er anvendt i Gribskov Kommune. Øvrige omkringliggende kommuner har et fælles nævn.

Input til evt. ny samarbejdsstruktur på det samlede Kultur-, idræts og fritidsområde

Der er indkommet 5 høringssvar fra henholdsvis LAFAK, FOF Nordsjælland, Allerød Idrætsunion (AIU), Foreningen Frivillighed og Medborgerskab, Allerød (FOMA) og et medlem af Fritidsnævnet. Høringssvarene er vedlagt i bilag 2. Nedenfor er givet et overblik over hovedpointer fra de modtagne input til 3 emner:

1. Klare mål og snitflader:

Der er generelt et ønske om, at der fremadrettet sker en tydeliggørelse af de politiske mål og skabes klare samarbejdsflader.

2. Et eller flere nævn:

- AIU ønsker en opdeling af nævnet i to nævn, hvor det ene nævn skal koncentrere sig om Idrætsområdet.
- FOMA, LAFAK, FOF og bestyrelsesmedlemmet fra Fritidsnævnet ønsker at bevare et nævn. Den tværgående indsats anføres som hovedbegrundelse for ønsket om et fælles nævn. FOF foreslår endvidere etablering af et samråd for aftenskolerne. FOMA har ønske om et frivilligt råd til koordinering af arbejdet på hovedområderne. Det kan evt. ske på samme måde som AIU i dag fungerer som paraplyorganisation for idrætsområdet, der koordinerer behov og ønsker.

3. Sammensætning:

- FOF, FOMA og medlemmet af Fritidsnævnet peger alle på at udpegning til nævnet bør tilgodeses at alle interesser bliver repræsenteret.

Forslag til mulige ændringer i samarbejdsstrukturen

Det nye nævn skal ses som et aktiv i forhold til en helhedsorienteret udvikling og udmøntning af kommunens vision og politik, hvor Kultur, Idræt og Fritid ses samlet, og hvor borgerne ofte er brugere på tværs af områderne. Det nye nævn skal rumme mange forskelligheder, fagligheder og mærkesager. Det kan være en styrke, hvis det formås at samle de forskellige interesser og opnå synergi ved tværgående prioritering og udvikling.

Organisering:

En opdeling af udvalget i to selvstændige udvalg vil alt andet lige forudsætte, at de nuværende ressourcer til Kultur, Idræt- og Fritidsområdet i højere grad vil gå til udvalgets betjening frem for den direkte foreningsrettede indsats, med mindre der tilføres ressourcer til området.

Mål og snitflader:

I processen med udarbejdelse af den nye Politik for Kultur, Idræt og Fritid har der fra mange sider været efterlyst, at der sættes tydeligere politiske mål og rammer, for nævnets arbejde og samarbejde med Kultur- og Idrætsudvalget. Ønsket om klare snitflader og en proaktiv profil for det kommende samlende nævn går ligeledes igen i høringssvarene. Politikken indeholder mål for at styrke samarbejdet mellem kommunens forskellige områder og foreningernes mange tilbud. Det er en opgave, der går på tværs af kommunens politiske udvalg. Det kan derfor være hensigtsmæssigt at indtænke en bredere politisk repræsentation i et nyt samlende nævn fremadrettet. På samme måde vil det være hensigtsmæssigt at sikre en bred repræsentation i forhold til de mange aktive foreningstyper i kommunen.

Opgaver:

I henhold til folkeoplysningsloven er der defineret en række opgaver til et § 35, stk. 2-udvalg, men det vurderes, at det nye samlede nævn med fordel kan tilføjes flere opgaver, som eksempelvis tovholderrollen for prisuddeling, der blev vedtaget af Kultur- og Idrætsudvalget den 27. september. En af de første opgaver for et nyt udvalg kunne være at udarbejde forslag til styringsvedtægt og en foreløbig opgaveplan for udvalget som kan behandles i Kultur- og Idrætsudvalget med henblik på en tydeliggørelse af udvalgets opgaver de kommende 4 år.

Navngivning:

Endelig er der stillet forslag om at omdøbe Fritidsnævnet til Folkeoplysningsudvalget fra LAFAK, da det ses som en mere præcis beskrivelse af udvalgets opgaver og mere tidssvarende. Folkeoplysningsudvalget anvendes som benævnelse for udvalget i den resterende sagsfremstilling.

På baggrund af ovenstående kan foreslås følgende mulige ændringer:

- Der fastholdes et samlet Folkeoplysningsudvalg udpeget efter folkeoplysningslovens § 35, stk. 2 med reference til Kultur- og Idrætsudvalget.
- Der sikres en bredere politisk forankring, bl.a. ved at styrke bredden af politiske repræsentation i Folkeoplysningsudvalget og ved at tydeliggøre forventningerne til udvalgets arbejde.
- Sammensætningen bør afspejle en ligelig vægtning af de forskellige fritidsområder. Det vurderes umiddelbart, at kulturforeningerne bør være bredere repræsenteret end de er i dag.
- Folkeoplysningsudvalget bør udarbejde et forslag ny styringsvedtægt og hvilke konkrete opgave udvalget fremadrettet skal varetage til godkendelse i Kultur- og Idrætsudvalget.

Konkret forslag til fremtidig sammensætning –jf. folkeoplysningslovens § 35 stk. 2 ses i skema 1:

Skema 1:

Område	Evt. underområde	Antal	Udpegning	Rolle/roller
Formand		1	Ved konstitueringen	Være samlende og drivende i forhold til udvalgets arbejde
Politisk udvalg hvorunder det folkeoplysende område henhører	Kultur- og Idrætsudvalget	1	Af det fagudvalg hvorunder det folkeoplysende område hører.	Formanden for det fagudvalg, hvorunder det folkeoplysende område hører.

Politisk udvalg hvorunder sundheds-området henhører	Sundhed-, Velfærd- og Beskæftigelsesudvalget	1	Udpeges af det politisk udvalg hvorunder sundhedsområdet henhører.	Medlem
Politisk udvalg hvorunder skole- og dagtilbudsområdet henhører	Børne- og Skoleudvalget	1	Udpeges af det politisk udvalg hvorunder skole- og dagtilbudsområdet henhører	Medlem
Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde	Idrætsforeninger	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område henhører efter indstilling fra aktørene på idrætsområdet her under Allerød Idrætsunion	Medlem
Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde	Brugerråd for de store idrætsanlæg (navngives)	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område henhører efter indstilling fra Brugerrådet	Medlem
Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde	Kulturforeninger	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område hører efter indstilling fra det samlede kulturområde	Medlem
Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde	Spejderforeninger	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område hører efter indstilling fra Spejderområdet her under Børne- og Ungeorganisationernes Samråd(BUS)	Medlem
Det frivillige folkeoplysende foreningsarbejde	Øvrige folkeoplysende eller frivillige foreninger. Dem som ikke er idræt-, kultur- eller spejderforeninger. Fx Social-, humanitær- og patientforeninger	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område hører efter indstilling fra foreninger med aktiviteter indenfor det sociale-, humanitære-, patientområde	Medlem

Den folkeoplysende voksenundervisning	Aftenskoler og oplysningsforbund	1	Udpeges af det stående udvalg hvorunder det folkeoplysende område hører efter indstilling fra Aftenskoleområdet	Medlem
---------------------------------------	----------------------------------	---	---	--------

Såfremt forslaget godkendes udarbejdes konkret forslag til, hvorledes udpegningen af de enkelte medlemmer foregår. Typisk vil det være foreningerne på området der mødes og vælge deres kandidat.

Forslag 1:

Udvalget indstiller til Økonomiudvalg og byråd:

- At der etableres et samlet Folkeoplysningsudvalg i henhold til folkeoplysningslovens § 35, stk. 2.
- Udpegning og sammensætning sker som foreslået i skema 1.
- Der forelægges konkret forslag til procedure for udpegning for Kultur- og Idrætsudvalget på deres møde den 22. november.
- § 35, stk. 2-udvalgets første opgave bliver at udarbejde forslag til ny styrelsesvedtægt og opgaveplan til godkendelse i byrådet.

Forslag 2:

Den nuværende organisering, styrelsesvedtægt samt kompetenceplan fastholdes.

Forslag 3:

Udvalget beslutter, hvilke ændringer der skal anbefales til Økonomiudvalg og byråd

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

-

Beslutning Kultur- og Idrætsudvalget 2018-2021 den 25-10-2021

Udvalget godkendte forslag 1 og indstiller følgende til Økonomiudvalget og byrådet:

- At der etableres et samlet Folkeoplysningsudvalg i henhold til folkeoplysningslovens § 35, stk. 2.
- Udpegning og sammensætning sker som foreslået i skema 1, idet formanden

for Folkeoplysningsudvalget udpeges af byrådet.

- Der forelægges konkret forslag til procedure for udpegning for Kultur- og Idrætsudvalget på deres møde den 22. november.
- § 35, stk. 2-udvalgets første opgave bliver at udarbejde forslag til ny styrelsesvedtægt og opgaveplan til godkendelse i byrådet.

Fraværende:

Theodore Gbouable

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag fra Kultur- og Idrætsudvalget godkendt i byrådet, idet Kultur- og Idrætsudvalget også vil kunne tilbyde en plads til de selvorganiserende.

Jørgen Johansen og Erik Lund undlod at stemme.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte forslag fra Kultur- og Idrætsudvalget, idet Kultur- og Idrætsudvalget også vil kunne tilbyde en plads til de selvorganiserende.

Bilag

Bilag 1- regler for udpegning af medlemmer af Fritidsnævnet.docx

Samlet høringssvar_ GDPR.pdf

Punkt 12: Parkering i Allerød Bymidte

21/6919

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at der tages stilling til om der skal ske ændringer i håndtering af parkering i Allerød Bymidte.

Repræsentanter fra ejerforeningen har foretræde for udvalget og er indbudt til kl. 7.30.

Repræsentanter fra handelsforeningen har foretræde for udvalget og er indbudt til kl. 7.45.

Kompetence

Byrådet har kompetencen til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Den konkrete baggrund for sagen er, at Ejerforeningen har henvendt sig for at få ændret håndteringen af parkeringen i Allerød bymidte. Foreningen fremhæver, at de anser parkeringsnormen i lokalplanen som et fornuftigt niveau, også for nye m2 på eksisterende bygninger. Ejerforeningen ønsker dog følgende ændringer:

1. At der alene stilles krav om parkeringspladser ved ombygning til mere parkeringskrævende formål på 1. sal, 2. sal og 3. sal, altså ikke når der ombygges fra erhverv til bolig.
2. At der ved tilbygninger alene stilles krav til parkering for tilbygningen, ikke for hele bygningen. Eksempel en ejendom på 800 m2, som f.eks. udvider med 200 m2 og hvor der ikke er parkeringspladser eller få parkeringspladser skal finde/købe nye parkeringspladser til de nye 200 m2 og ikke hele ejendommen. Isættes der kviste, karnapper eller lignende for at lave attraktive boliger, men som udgør en mindre andel af den samlede konvertering, skal der ikke stilles krav om parkeringspladser for den del som kviste, karnapper eller lignende udgør.

I administrationen af den nye lokalplan ift. konkrete sager vedrørende både omdannelse fra erhverv til boliger samt nybyggeri, er der opstået spørgsmål, indhentet erfaringer og viden ift. den gældende regulering, som ligeledes er baggrunden for denne sag.

Generelt om parkering og bykvalitet

Beslutninger om parkering i en bymidte er langsigtede, dilemmafyldte og strategiske valg:

- P-pladser optager megen plads på overflader, og er dermed bestemmende for bykvaliteten dvs. om der er attraktive rammer for bylivet.
- For beboere er adgang til parkering ofte en afgørende faktor for bosætning. P-pladser til boliger skal etableres i nærheden af boligerne, og brugsmønstret er anderledes end p-pladser for handlende.
- For handelslivet er adgang til nem parkering for kunderne ofte afgørende.
- For udviklere af ejendomme udgør parkering en tung økonomisk post.

- Den eksisterende by, som skal udvikles f.eks. med flere boliger, har en fysik og historik, der er afgørende for mulighederne.

Målsætningerne for byen som helhed giver retningen for, hvordan byrådet ønsker, at bymidten skal udvikle sig på kort og på lang sigt. Denne sag handler om afvejning af ovennævnte dilemmaer.

Parkeringsregulering:

De retslige rammer for regulering af parkering er sagt lidt forenklet, at man kan vælge at lade byggeloven regulere kravene eller vælge at indarbejde reguleringen i en lokalplan.

- Byggelovens parkeringskrav er som udgangspunkt, at parkering skal håndteres på egen grund. Dvs. en konkret vurdering fra sag til sag med udgangspunkt i et vejledende administrationsgrundlag
- Regulering gennem lokalplan med generelle parkeringsnormer, træder i stedet for byggelovens krav.

Parkeringssituation og plangrundlag for Allerød Bymidte

Helhedsplanen for Allerød Bymidte, som blev vedtaget i 2019, indeholdt en hensigt ift. parkering. Helhedsplanen blev i 2020 omsat til gældende bestemmelser i Lokalplanen for Allerød Bymidte. Med lokalplan for Allerød Bymidte er det hensigten at frigive plads i bymidten til byrumsaktiviteter, grønne strøg og oaser på terræn. For at sikre plads hertil skal parkering i størst muligt omfang placeres i kælderløsninger eller i konstruktion, parkeringshus eller lignende.

Den gældende lokalplan for Allerød Bymidte (L 2-320) fastsætter parkeringsnormen til:

- 1 p-plads pr. 100 m² bolig
- 2 p-pladser pr. 100 m² bruttoetageareal for kontor og serviceerhverv.
- 4 p-pladser pr. 100 m² bruttoetageareal for dagligvarebutikker over 1000 m².
- 2 p-pladser pr. 100 m² bruttoetageareal for udvalgsvarerbutikker.

Kravene til parkering i den gældende lokalplan aktiveres ved nybyggeri, ved om- eller tilbygninger og ved anvendelsesændringer, når byggeriet afkaster et behov for parkering udover, hvad der er på den pågældende ejendom i forvejen.

Mht. hvordan p-krav udregnes i forbindelse med udvidelse af eksisterende anvendelse (men altså ikke ved ændret anvendelse), så er det allerede i dag sådan, at det alene er udvidelsen, der afkaster nye parkeringskrav. Mht. spørgsmålet om udvidelse af karnapper mv. udløser parkeringskrav, så er svaret at p-normen gælder, så kravet om 1 plads pr. 100 m² bolig gælder fortsat.

Muligheder for at fravige parkeringskravet - dispensation fra lokalplanen

I lokalplanen for Allerød Bymidte er indskrevet i § 1 Lokalplanens formål, at planen har til formål at sikre: "[...] en god afvikling af trafikken og tilstrækkelig parkering, herunder særligt pendlerparkering."

I en note til § 6.3 Parkeringsnorm for lokalplanområdet, uddybes det at:

"Ved blandet byggeri kan der dispenseres fra p-normen ud fra en vurdering af potentiale for dobbeltudnyttelse af pladserne. Vurderingen er individuel, men tager udgangspunkt i nedenstående skema. Parkeringskrav og mulighed for

dobbeltnormering skal genvurderes ved ændret anvendelse i hele eller dele af bebyggelsen. Pladser der er anlagt ud fra et princip om dobbeltudnyttelse kan ikke reserveres til eksklusiv brug for én ejer, uden at der etableres erstatningspladser der opfylder den generelle parkeringsnorm.”

”Tilstrækkelig parkering” må i denne sammenhæng forstås som udtryk for parkeringsnormen angivet i § 6.3, mens der ved blandet byggeri kan dispenseres ud fra en vurdering af potentialet for dobbeltudnyttelse af parkeringspladser i hh. til skemaet i noten til § 6.3 (Bilag 2). Umiddelbart vurderes det, at dispensation fra lokalplanen til en fuldstændig fravigelse af parkeringskravet i forbindelse med anvendelsesændring ikke er mulig uden at skulle lave ny lokalplan.

Allerød Bymidte står lige nu over for en stor omdannelse med større boligprojekter og udviklingen af kulturtorvet, som udspringer af mulighederne skabt i den nye lokalplan, der byggede på en helhedsplan. Det er oplagt i kølvandet på en ny lokalplan at beslutte klare regler og principper for parkering i bymidten, der efterleves og afprøves i den kommende udvikling.

Overblik over p-forhold i bymidten

Overblikket over p-forholdene i bymidten er gennem tiden gået tabt i forbindelse med ombygninger, nedrivninger og opførelse af nyt byggeri. Der er med sag forelagt Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget d. 10. august taget de første skridt til at få genskabt et overblik over historikken ift. parkeringen i bymidten samt en beskrivelse af håndteringen af p-krav. Sagen beskrev, at der vil komme en efterfølgende sag, når sagen og de faktuelle forhold har været i høring. Dette kvalitetssikrede grundlag er endnu ikke skabt. Samtidigt er det juridiske grundlag for at kunne formindske p-krav på denne måde ved at blive gransket.

Konkret blev der i Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget på mødet d. 10. august ligeledes behandlet en sag om parkeringsforhold vedr. ombygninger til boliger på Torvestrædet 4A-10. Mulighederne for at tilkøbe p-pladser til denne ejendom er ved at blive undersøgt. Sag herom forelægges Økonomiudvalget på et kommende møde.

Allerød bymidte er en etableret bymidte, og det er således omdannelse af en eksisterende by, der især er tale om. Pladsen til nye p-pladser er begrænset, og det kan blive en begrænsende faktor for især omdannelse af eksisterende byggeri. Det er ofte nemmere at tænke nyt og etablere p-pladser, når der er et større nybyggeri. Allerød bymidte er etableret som handelsby i stueetagerne med en blanding af boliger og serviceerhverv på 1. og 2. sal. Ved omdannelse af byen til en handelsby fortrinsvis med butikker i stueetagen og fortrinsvis boliger på 1. og 2. sal ændres parkeringsmønstret sig ligeledes. Ændringer kunne bl.a. være at beboere ønsker p-pladser meget tæt på deres lejlighed f.eks. ved større indkøb, ved børnefamilier osv. – hvor handlende ofte er mere fleksible ift. præcis hvor de finder en parkeringsplads. Samtidigt kan der opstå en udfordring med antallet af parkeringspladser i tidsrummet kl. 16-20, hvor beboere er kommet hjem fra arbejde og butikker stadig har åbent.

Der er foretaget en meget oversigtlig opgørelse af det samlede erhvervsareal på MD Madsensvej og Torvestræde, der potentielt kan omdannes til boliger til groft anslået 5.000 m². Med en gennemsnitlig boligstørrelse på 100 m² ville dette afkaste 50 parkeringspladser jf. gældende parkeringsnorm. Til sammenligning er der både ved Postgården og ved Centerhallen ca. 75 p-pladser.

Handlemuligheder og dilemmaer

Som nævnt er beslutninger om parkering i en bymidte langsigtede og strategiske valg, hvor handlemulighederne er dilemmafyldte. Der er skitseret 4 handlemuligheder, med hver deres fordele og ulemper:

1. Fastholde plangrundlaget og opret parkeringsfond.
2. Fastholde plangrundlaget uden oprettelse af parkeringsfond

3. Justere lokalplanens krav til p-pladser ift. omdannelse, således at der alene stilles p-krav ved ændret anvendelse eller ombygning, der giver anledning til forøgelse af p-behov
4. Justere lokalplanens bestemmelser ift. ændring af parkeringsnormen.

Handlemulighederne, med de fordele og ulemper de indeholder, gennemgås nedenfor under de 4 forslag.

Forslag 1: Fastholde det nuværende plangrundlag og oprettelse af parkeringsfond

Forslaget indebærer en fastholdelse af lokalplanen samt oprettelse af en kommunal parkeringsfond. Der skal allokeres et areal til realiseringen af parkeringspladserne i parkeringsfonden, jf. sag herom i byrådet i januar 2021. Der er som beskrevet i sagen en længere tidshorisont på etableringen af en sådan parkeringsfond.

Fordele:

- Der sikres fremadrettet etablering af de nødvendige parkeringspladser i henhold til det parkeringsbehov, der er vurderet for bymidten. Samtidig bidrager hver ejer/bygherre til at løse det parkeringsbehov deres bebyggelse skaber.
- Parkeringsfondens formål vil være at sikre en fleksibel udbygning af parkeringskapaciteten i bymidten - i takt med forøgelsen af parkeringsbehovet som følge af ny bebyggelse og udbygning eller anvendelsesændring af eksisterende bebyggelse.

Ulemper:

- Kommunal jord anvendes hertil, og arealerne kan således ikke disponeres til andre anvendelser
- Det vil være kommunalt ejede pladser, hvor kommunen også fremadrettet står for driften af disse pladser. Vedlagt som Bilag 3 er en uddybende forklaring af regler og praksis i forbindelse med parkeringsfondscirkulæret.

Forslag 2: Fastholde nuværende plangrundlag uden oprettelse af en parkeringsfond

Forslaget indebærer, at den nuværende lokalplan fastholdes og at der ikke oprettes en parkeringsfond.

Fordele:

- Private bygherrer etablerer p-pladser, efter det i lokalplanen fastsatte krav til parkeringspladser, på egen matrikel. Dette gælder både ved nybyggeri, ved om- eller tilbygninger og ved anvendelsesændringer.

Ulemper:

- Udviklingen af eksisterende bebyggelse i bymidten begrænses væsentligt, da der nok er et mere generelt problem i bymidten med at finde plads til parkering på egen grund. Denne udfordring møder bygherrerne i dag. Muligheden for at anvende dispensationsmuligheden i lokalplanen, kan alene gives på baggrund af vurdering af potentialet for dobbeltudnyttelse og ikke på baggrund af et problem med at etablere parkering på egen grund.
- Der vil blive etableret færre boliger som følge af den i praksis begrænsede mulighed for omdannelse.

Forslag 3: Justere lokalplanens bestemmelser ift. omdannelse

Forslaget indebærer, at lokalplanen ændres således at der f.eks. indskrives en bestemmelse om at bestemmelserne om p-normer alene træder i kraft ved nybyggeri og ved ændret anvendelse eller ombygning, der giver anledning til forøgelse af parkeringsbehovet. Ejerforeningen efterspørger løsningen i dette forslag. Løsningen er anvendt i lokalplaner for f.eks. Hillerød samt i den tidligere lokalplan for Allerød bymidte.

Fordele:

- Bygherrer kan omdanne og ændre anvendelse fra erhverv til boliger uden at det udløser parkeringskrav.
- Der vil på kort sigt skabes rum for udvikling af boliger i bymidten.

Ulemper:

- På længere sigt, vil man dog formode, at det vil give mangel på parkeringspladser i bymidten.
- Ændringen fra erhverv til boliger giver et andet brugsmønster af parkeringspladser, der muligvis også på sigt giver problemer i eftermiddagstimerne, hvor butikker har åbent og beboere kommer hjem fra arbejde.
- Det giver et incitament til omdannelse af eksisterende ejendomme i stedet for nybyggeri.
- Lokalplanen skal justeres.

Forslag 4: Justere lokalplanens bestemmelser ift. ændring af parkeringsnormen

Forslaget indebærer at ændre parkeringsnormen i den gældende lokalplan. Parkeringsnormen i den gældende lokalplan er lavet ud fra opgørelse af de parkeringsbehov, der forventes i en bymidte, og hvor behovet kan tilfredsstilles med færrest mulige parkeringspladser.

Fordele:

- Bygherrer kan omdanne og ændre anvendelse fra erhverv til boliger med færre parkeringskrav
- Der vil på kort sigt skabes rum for udvikling og omdannelse i bymidten.
- Der er lige forhold for ejere af eksisterende ejendomme (der vil omdanne fra erhverv til boliger) og for ejere af nye ejendomme med erhverv og boliger.

Ulemper:

- På lang sigt vil der kunne være for få parkeringspladser i forhold til behovet.
- Lokalplanen skal justeres.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at byrådet tager stilling til, om der skal ske ændringer i håndtering af parkering i Allerød Bymidte.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 26-10-2021

Udvalget indstiller forslag 3 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag 3 godkendt i byrådet, og at der igangsættes en justering af lokalplanen for Allerød Bymidte ved at ændre parkeringsbestemmelserne således, at bestemmelserne om p-normer alene træder i kraft ved nybyggeri og ved ændret anvendelse eller ombygning, der giver anledning til forøgelse af parkeringsbehovet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte forslag 3, og at der igangsættes en justering af lokalplanen for Allerød Bymidte ved at ændre parkeringsbestemmelserne således, at bestemmelserne om p-normer alene træder i kraft ved nybyggeri og ved ændret anvendelse eller ombygning, der giver anledning til forøgelse af parkeringsbehovet.

Punkt 13: Investeringsaftale for 2022 med Novafos Spildevand Allerød A/S

21/2392

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning.

Tema

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget anmodes om at indstille investeringsaftale for 2022 mellem Allerød Kommune og Novafos Spildevand Allerød A/S godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Indgåelse af en investeringsaftale med Novafos er en konkretisering af ejerstrategien for Novafos og de mål, der er opstillet i kommunens spildevandsplan.

Investeringsaftalen skal bidrage til at synliggøre parternes fælles forventninger til mål og resultatkrav samt investeringer og serviceniveau. Aftalen er udarbejdet i samarbejde med kommunens forvaltning.

Investeringsaftalen og bilag med mål og resultatkrav samt budget er vedlagt som bilag.

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har ved en temadrøftelse med Novafos i maj 2019 ønsket et investeringsniveau på ca. 46 mio. kr. årligt. I investeringsaftalen for 2022 og overslagsårene 2023-2025 er investeringsniveauet på ca. 46 mio. kr. om året.

Investeringsaftalen er godkendt af bestyrelsen for Novafos den 13. september 2021.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget indstiller investeringsaftale for 2022 mellem Allerød Kommune og Novafos Spildevand Allerød A/S godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Økonomi og finansiering

Området er takstfinansieret af brugerne.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 26-10-2021

Udvalget indstiller investeringsaftalen for 2022 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller investeringsaftalen for 2022 godkendt i byrådet.

Fraværende:

Jørgen Johansen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte investeringsaftalen for 2022.

Bilag

Investeringsaftale 2022 - Novafos

Punkt 14: Tillæg IX til spildevandsplan 2013 i høring

21/10121

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning.

Tema

Der er udarbejdet forslag til ”Tillæg IX til spildevandsplan 2013”.

Udvalget anmodes om at indstille tillægget godkendt i Økonomiudvalget og byrådet med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Formålet med tillæg nr. IX til Allerød Kommunes spildevandsplan 2013 er at kloakere ejendomme, der hidtil har haft eget spildevandsanlæg, men som ligger tæt på en kloakledning.

Ejerne af ejendommene Vejs Ende 3, Kattehalevej 4 og Enghaven 13 har inden for de seneste år tilkendegivet ønske om at blive kloakeret.

Ejendommen Enghaven 9 har i 2013 fået etableret/renoveret et ældre nedsivningsanlæg med sivestreng. Ved indlemmelse i kloakopland kan de evt. få udsættelse af tilslutningspligten til 2023.

Enghaven 11 har en gammel sivebrønd (fra ca. 1967), dvs. et gammelt ikke tidssvarende spildevandsanlæg. Enghaven 11 har tilkendegivet interesse for at blive kloakeret.

Gamle ikke tidssvarende nedsivningsanlæg kan udgøre en risiko for grundvandet. Ved tilslutning til kloak bliver spildevandet i stedet rensat på renseanlæg.

Ved kloakering etablerer Novafos et kloakstik til ejendommen. Når der er etableret et kloakstik, har borgeren pligt til at tilslutte sig kloakken. Er der et nyere privat spildevandsanlæg på ejendommen, kan der gives udsættelse af tilslutningspligten i 10 år fra etablering af anlægget.

Forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at kloakere ejendommene, da der vil foregå en bedre rensning på et centralt renseanlæg fremfor på de små private anlæg. Desuden undgår man de rutinemæssige tømninger af bundfældningstanke med store slamsugerbiler.

Administrationens forslag

Forvaltning anbefaler, at udvalget indstiller Tillæg IX til spildevandsplan 2013 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Økonomi og finansiering

Spildevandsplanen er brugerfinansieret, og tillæg IX til Spildevandsplan 2013 har derfor ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Dialog/høring

Tillægget til spildevandsplanen skal udsendes i offentlig høring i 8 uger. Herefter kan forslaget vedtages af byrådet under hensyn til de indkomne høringssvar.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 26-10-2021

Udvalget indstiller Tillæg IX til spildevandsplan 2013 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller Tillæg IX til spildevandsplan 2013 godkendt i byrådet med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Fraværende:

Jørgen Johansen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte Tillæg IX til spildevandsplan 2013 med henblik på udsendelse i offentlig høring.

Bilag

Forslag til tillæg IX til spildevandsplan 2013 - Kloakering af fem enkeltejendomme

Punkt 15: Midlertidig landzonetilladelse til MC Trial

21/4012

Sagen afgøres i:

Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021

Punktttype

Beslutning.

Tema

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget anmodes om at tage stilling til, om Enduro Klub Danmark skal have en tidsbegrænset landzonetilladelse på 3 år til at anvende en afgrænset del af Teglværksskoven, matr. nr. 5b, Blovstrød Teglværksvej, til behændighedssporten MC Trial.

Supplerende tema til mødet 28. september 2021

Udvalget besluttede d. 7. september 2021, at sagen genoptages med besigtigelse på mødet d. 28. september 2021.

Der foretages besigtigelse kl. 7.30 med mødested på Blovstrød Teglværksvej (på grusvejen, der fører ned mod Blovstrød Banen). Repræsentanter fra Enduro Klub Danmark er indbudt til at deltage. Ligeledes er naboer i Teglhaven indbudt samt repræsentant fra Ejendomsselskabet TGH ApS, som ejer boligerne Teglhaven 1-87.

Supplerende sagsbeskrivelse til mødet 26. oktober 2021

Udvalget besluttede d. 28. september 2021, at det er positiv indstillet overfor at give en landzonetilladelse til et mindre areal end det ansøgte.

Sagen genoptages, idet der udarbejdes konkret forslag til et mindre areal, så påvirkningen i forhold til støj og biodiversitet begrænses.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Baggrunden for sagen er en anmodning fra Enduro Klub Danmark om, at en afgrænset del af Teglværksskoven fortsat kan anvendes til MC Trial (udendørs motorcykelsport). Den ansøgte anvendelse finder sted i landzonen uden for lokalplanlagt område, og forudsætter en landzonetilladelse jf. Planloven samt en miljøgodkendelse jf. godkendelsesbekendtgørelsen, som udarbejdes sideløbende.

Klubben består af medlemmer i aldersgruppen 10 til 67 år, som siden 2013 har trænet i skoven onsdage kl. 17-19 samt lørdage kl. 9-12. MC Trial er en behændighedssport på mindre motorcykler, hvor der i lavt tempo (ofte gå-tempo) køres inden for afgrænsede områder med kuperet terræn. En MC Trial bane opføres fra træning til træning og måler typisk 50 x 20 meter. Der anlægges således ikke en permanent bane, og træningen kræver ikke etablering af faste anlæg.

Landzonetilladelse på vilkår

Det foreslås, at Allerød Kommune meddeler en midlertidig landzonetilladelse på 3 år til Enduro-klubbens anvendelse af en afgrænset del af Teglværksskoven (fremgår af bilag 1) på baggrund af følgende vilkår:

- De på kortet (bilag 1) afgrænsede træningsområder må benyttes i tidsrummene onsdag kl. 17 – 19 og lørdage kl. 9 – 12.
- Ved hver træning afmærkes køreområdet, inden for de afgrænsede træningsområder, som benyttes til MC Trial. Afmærkningen fjernes igen efter hver træning.
- De på kortet indtegnede gangstier må ikke inddrages i træningsområdet, og må ikke benyttes eller krydses i fart eller med tændt motor.
- Kun medlemmer af en Trial Klub, som er underlagt Dansk Motor Union samt indehavere af et gyldigt kørelicens, kan benytte området til Trial træning.
- MC Trial aktiviteten har ikke forrang for andre aktiviteter inden for de afmærkede køreområder, og der skal vises hensyn til alle øvrige skovgæster.
- Alle vilkår for miljøgodkendelse til MC Trial i Teglværksskoven overholdes. Vilkår for miljøgodkendelse vedrører blandt andet følgende:
 - Hensynstagen til bilag IV arter og natur.
 - Det skal sikres, at de nærliggende boligområder ikke belastes med et støjniveau over de til enhver tid gældende vejledende grænseværdier fra Miljøstyrelsen.
 - Driften må ikke give anledning til væsentlige lugtgener uden for banen.
 - Spild af brændstof mm. skal i videst muligt omfang undgås, og klubbens medlemmer må ikke foretage reparationer eller tankning mm. i området omkring Teglværksskoven.
 - Alt affald skal efter end træning fjernes af klubben og bortskaffes efter gældende regler.

Sagshistorik

Kultur- og Idrætsudvalget har tidligere besluttet, at Enduro-klubben kunne anvende Teglskoven til MC Trial (jf. referater af 7. maj 2018, 31. august 2020 og 1. marts 2021).

D. 3. oktober 2018 blev der indgået en brugsaftale med klubben gældende frem til 1. juli 2020. Aftalen var en skriftliggørelse af praksis siden 2013.

Den 1. marts 2021 besluttede Kultur- og Idrætsudvalget at forlænge aftalen frem til november 2021. Udvalget bemærkede til sagen, at der skulle udarbejdes et udkast til en 2-årig aftale, som inddrog forhold om miljøgodkendelse, arealafgræsning af klubbens aktiviteter og planmæssige hensyn.

Forvaltningen har ikke kendskab til klager over klubbens aktivitet i Teglværksskoven.

Plan- og miljøhensyn

Træningsområdet er beliggende inden for Kommuneplanramme BL.R.06 Rekreativt område i Teglværkskvarteret, der udlægger området til kreative og kulturhistoriske formål og som et naturområde med mulighed for rekreativ udnyttelse mv.

Teglværksskoven er beliggende med tilknytning til byudviklingsområdet syd for Sortemosevej herunder boligudbygningsområderne Teglskoven (udbygges 2020-2022) og Teglværkskvarteret (udbygges 2029-2030), jf. Allerød Kommuneplan og Planstrategi 2019. Foreløbigt er området lokalplanlagt for i alt 166 boliger i lokalplan 1-141 Boliger ved Teglskoven, hvoraf 44 boliger er opført. Der er en aktuel ansøgning om byggetilladelse til yderligere 115 boliger inden for planområdet.

Den nordvestlige del af skoven samt gangstier anvendes til rekreativ aktivitet, og disse dele af skoven medtages således ikke i arealafgræsningen/køreområdet i landzonetilladelsen.

Det vurderes, at aktiviteten kan opnå miljøgodkendelse, såfremt der meddeles landzonetilladelse. Høringen af de to tilladelser forventes at foregå sideløbende.

Som led i sagsbehandlingen er der observeret og modtaget støjmålinger, som sandsynliggør at aktiviteten kan overholde de gældende støjgrænseværdier til nærmeste boligområde. De afgrænsede køreområder er blandt andet kortlagt på baggrund af, at støjkravene overholdes ved højest målte lydniveau.

Køreområdet er ikke omfattet af beskyttet natur. Vandhullet i Teglskovens nordvestlige hjørne er dog yngleområde for bilag IV arten stor vandsalamander, og hele Teglskoven forventes at være rasteområde for arten. Da arten sameksisterer med anvendelsen af området, vurderes fund af stor vandsalamander ikke at udelukke trial kørsel, idet området i den nordligste del af skoven skal friholdes for kørsel.

Teglskoven vurderes at have et forholdsvis rigt dyre- og planteliv. Det nuværende dyre- og planteliv i Teglskoven forekommer trods kørsel siden 2013, men kørslen vurderes at medføre forstyrrelse af dyre- og planteliv, og biodiversiteten forventes at kunne styrkes ved ophør af aktiviteten.

Tidsbegrænsning

Med en igangværende udbygning af boliger i området vil den rekreative anvendelse af skoven forventeligt forøges, hvilket kan medføre konflikt mellem Enduro Klubbens aktivitet og det øgede antal brugere af skoven. En tidsbegrænset tilladelse sikrer, at der sideløbende med udviklingen af området tages stilling til, hvorvidt MC Trial fortsat kan anvende arealet.

Forslag 1

Allerød Kommune meddeler en tidsbegrænset landzonetilladelse på 3 år til, at Enduro Klub Danmark kan anvende de i bilag 1 afgrænsede områder af Teglværksskoven til behændighedssporten MC Trial på nævnte vilkår.

Forslag 2

Allerød Kommune meddeler afslag på Enduro Klub Danmarks ansøgning om landzonetilladelse.

Supplerende sagsbeskrivelse til mødet 26. oktober 2021

Der er udarbejdet forslag til et reduceret træningsområde, så påvirkningen i forhold til støj og biodiversitet begrænses. Det vurderes, at ville have den bedste effekt for biodiversiteten at udelade kørsel i den nordlige og midterste del af skoven og alene tillade trial kørsel i den sydvestlige del (se forslag til træningsområde i bilag 3).

Den nordligste del af Teglskoven er i forvejen undtaget fra kørsel pga. tæthed til boliger samt tæthed til ynglevandhul for stor vandsalamander. Ved at undtage den midterste del af skoven fra kørsel opnås et større sammenhængende område uden kørsel, hvilket vurderes at medføre bedre mulighed for, at fugle, padder og andre dyr kan finde uforstyrrede områder at yngle og raste i. Samtidig ligger den midterste del af skoven også tættest på boliger, der kan blive generede af støj.

Den sydvestlige del af skoven, hvor kørsel tillades, ligger tæt på jernbanen og på den mest benyttede sti gennem skoven, hvor der i forvejen vurderes at være støj og forstyrrelse. Det foreslåede træningsområde er afgrænset mod vest af en sti og mod øst af et lysåbent areal, der grænser op til skoven. Der er behov for at afgrænse træningsområdet mere præcist mod nord, da området afgrænses af et trampespor/en sti, hvis forløb ikke er helt tydeligt, hvorfor indtegningen på kortet i bilag 3 er vejledende. Ulempen for MC Trial ved det foreslåede træningsområde er, at der er fjernet et areal i den østlige del af skoven, som trial klubben har oplyst, at de benytter flittigt.

Forslaget til reduceret træningsområde er sendt i høring hos Enduro Klub Danmark og de beboere i Teglhaven, som tidligere har indsendt indsigelser.

Beboerne i Teglhaven har ikke sendt bemærkninger til forslaget til reduceret træningsområde.

Enduro Klub Danmark har sendt bemærkninger og har foreslået en alternativ afgrænsning, der tager udgangspunkt i at begrænse trial kørsel i nærheden af søen i den nordvestlige del af skoven (ynglevandhul) og boligerne. I deres bemærkning skriver de, at der inden for klubbens foreslåede afgrænsning er optimale forhold for kørsel langs volde/grøfter samt på forhindringer af betonklodser/byggematerialer i skovbunden. Derudover påpeger klubben, at det reducerede område, på grund af dets begrænsede størrelse, vil blive udsat (se forslaget og bemærkningerne i bilag 4).

Forslag 3 (nyt forslag til mødet 26. oktober 2021)

Allerød Kommune meddeler en tidsbegrænset landzonetilladelse på 3 år til, at Enduro Klub Danmark kan anvende de i bilag 3 afgrænsede områder af Teglværksskoven til behændighedssporten MC Trial på nævnte vilkår.

Forslag 4 (nyt forslag til mødet 26. oktober 2021)

Allerød Kommune meddeler en tidsbegrænset landzonetilladelse på 3 år til, at Enduro Klub Danmark kan anvende afgrænsede områder af Teglværksskoven besluttet af udvalget til behændighedssporten MC Trial på nævnte vilkår.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Der er udsendt naboorientering den 6. juli 2021, jf. Planlovens § 20. Naboorientering er fremsendt til beboere af Teglhaven (44 boliger) nord for Teglværksskoven. Der er indkommet 5 indsigelser mod det ansøgte. Indsigelserne vedrører træningsområdets placering tæt på boliger herunder bekymringer for miljøgener (støj, lugt, røg) i forbindelse med aktiviteten samt ophold/passage af småbørnsfamilier inden for træningsområdet. Høringssvarene findes i bilag 2.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 07-09-2021

Sagen genoptages med besigtigelse på mødet d. 28. september 2021.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 28-09-2021

Udvalget er positiv indstillet overfor at give en landszonetilladelse til et mindre areal end det ansøgte.

Sagen genoptages, idet der udarbejdes konkret forslag til et mindre areal, så påvirkningen i forhold til støj og biodiversitet begrænses.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 26-10-2021

Formanden satte forslag 4 til afstemning, idet området afgrænses som vist i bilag 4.

- Miki Dam Larsen, Erling Petersen og Lisbeth Skov stemte for.
- Martin H. Wolffbrandt og Rasmus Keis Neerbek stemte imod.

Rasmus Keis Neerbek begærede sagen i byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag 4 godkendt i byrådet, idet området afgrænses som vist i bilag 4.

Fraværende:

Jørgen Johansen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte forslag 4, idet området afgrænses som vist i bilag 4.

Imod stemte Jørgen Johansen, Erik Lund, Martin H. Wolffbrandt og Rasmus Keis Neerbek.

Rasmus Keis Neerbek ønsker forslag 3.

Bilag

Bilag 1 Træningsområdet

Bilag 2: Høringssvar

Bilag 3: Reduceret træningsområde

Bilag 4: Enduro Klub Dk bemærkninger

Punkt 16: Lokalplanforslag 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed

21/3776

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning.

Tema

Økonomiudvalget besluttede den 20. april 2021 at igangsætte et forslag til lokalplan for ejendommen Tofteengen 6, matr. nr. 2ak og 2al til virksomheder med særlige beliggenhedskrav herunder transport- og distributionserhverv beliggende i Vassingerød Erhvervsområde.

Lokalplanen skal muliggøre, at transport- og distributionserhverv med pladskrævende funktion kan placeres inden for planområdet, og at der er tilstrækkelig højde og volumen til virksomhedens centrallager med dertilhørende administration.

Teknik-, Erhvervs-, Plan og Miljøudvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at forslaget til lokalplanen sendes i 8 ugers offentlig høring.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Med lokalplanen ophæves en mindre del af den eksisterende lokalplan nr. 3-396 for Erhvervsområde i Vassingerød af den 19. januar 2019. Den ønskede centrallagerbygning kan ikke opføres inden for den nugældende lokalplans rammer vedrørende bygningshøjde (maks. 10 meter) og volumen (bygningernes rumfang må ikke overstige 3 m³ pr. m² grundareal og det bebyggede areal må ikke overstige halvdelen af grundarealet).

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanforslaget er, at den nye lagerfacilitet skaber behov for pladskrævende håndtering - og distribution af varer. For at imødekomme virksomhedens behov for et centrallager, er der udarbejdet et lokalplanforslag med tilpassede bestemmelser for bygningens omfang og placering. Lokalplanforslaget muliggør en bygningshøjde på op til 15 meter og en maksimal bebyggelsesprocent på 50 % inden for et fastlagt byggefelt.

Lokalplanforslaget er inden for rammerne af den vedtagne kommuneplanramme LU.E.02 - Vassingerød Syd.

Planområdet er omfattet af Fingerplanens 2019 bestemmelser for Kommuneplanlægning i det øvrige hovedstadsområde. Omtrent 42.500 m² (ca. halvdelen af planområdet) er forbeholdt virksomheder med særlige beliggenhedskrav (miljøklasse 6 og 7) og transport- og distributionserhverv (miljøklasse 6 og 7 samt lavere miljøklasser). Der er et statsligt tilsyn med, om den overordnede planlægning er overholdt. Staten har vetoret i forhold til en lokalplan såfremt Bolig- og Planstyrelsen vurderer, at en lokalplan og anvendelsen af et areal er i strid med den overordnede statslige planlægning.

Lokalplanforslaget fastlægger hele planområdet til virksomheder med særlige beliggenhedskrav i form af transport- og distributionsvirksomhed i miljøklasse 5.

I forbindelse med lokalplanforslaget er der udarbejdet en vejftale efter Vejlovens § 8, som underskrives af kommunen og virksomheden, såfremt kommunen vedtager lokalplanen. Det fremgår af aftalen, at virksomheden afholder udgifterne til udbygning af infrastrukturen i tilknytning til lokalplanprojektet samt står for udførelsen. Vejftalen er vedlagt som bilag 1.

Forud for igangsættelsen af lokalplanarbejdet blev borgere og virksomheder fra nærområdet inviteret ved et indledende borgermøde den 7. april 2021. Flere input fra mødet er behandlet med forslaget herunder spørgsmål om, hvorvidt miljøklassen fastlægges for den fremtidige anvendelse af ejendommen samt input vedr. beplantning og arkitektoniske greb, som bidrag til bygningens visuelle fremtræden i området.

Lokalplanforslaget samt kortbilag og miljøscreeningsafgørelse findes på [linket her](#) (benyt venligst anden browser end Internet Explorer).

Forslag 1

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed på Tofteengen i Vassingerød Erhvervsområde sendes i offentlig høring i 8 uger

Forslag 2

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed på Tofteengen i Vassingerød Erhvervsområde ikke vedtages på det foreliggende grundlag.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring i 8 uger til borgere og virksomheder inden for afgrænsningen som vist på bilag 2

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 26-10-2021

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forslag til lokalplan 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed på Tofteengen i Vassingerød Erhvervsområde sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 09-11-2021

Økonomiudvalget indstiller godkendt i byrådet, at forslag til lokalplan 3-397 for en transport- og distributionsvirksomhed på Tofteengen i Vassingerød Erhvervsområde sendes i offentlig høring i 8 uger.

Fraværende:

Jørgen Johansen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Sagen tilbagesendes til Teknik-Erhverv, Plan og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Vejftale

Punkt 17: Sag fra Borgmester Karsten Längerich

21/12181

Punkttype

Beslutning

Tema

Borgmester Karsten Längerich har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Vi bør overveje vores åbningstider på rådhuset.

Det kan være svært at komme i kontakt med kommunen, og vi bør derfor se på vores åbningstider. Det skal specielt være nemmer at komme i kontakt med kommunens medarbejdere via telefon.

For tre år siden vedtog byrådet (alle partier ekskl. Liste Ø) de nuværende åbningstider for telefon og fysisk fremmøde. Vi ændrede på åbningstiderne, for ikke at skulle spare på børn eller ældre, og gik fra at have åbent 3 dage til 2 dage om ugen. Åbningstiderne gælder kun ved fremmøde uden aftale. Der er åbent på alle hverdage for borgere med aftaler, og typisk i maj og juni er der også åbent lørdag til at udstede pas.

Jeg ønsker at få belyst de økonomiske omkostninger ved at udvide telefontiderne til hhv. tre dage (kl. 12-17) og fem dage (f.eks. 35 timer ugentligt) samt at åbne fysisk en tredje dag (kl 12-17).”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Sagen oversendes til Økonomiudvalget.

Punkt 18: Beslutning om test på skoleområdet

21/12597

Punkttype

Beslutning

Tema

Der skal træffes beslutning om det fremtidige testsetup på skoleområdet.

Kompetence

Byrådet har beslutningskompetencen i sagen.

Sagsbeskrivelse

Aktuelt er det muligt at lade sig PCR teste på Kirkehavegård og hurtighedsteste i den lille idrætshal på Kratbjergskolen, afdeling Engholm.

Herudover har byrådet tidligere besluttet, at skoleelever der skal testes henvises til kommunens testcenter på Engholm Plejecenter.

I en aftale mellem KL og Regeringen er det fortsat en anbefaling, at kommunerne tilbyder test til skolerne.

Testcentret på Engholm Plejecenter benyttes stort set ikke af børn og unge. Dette skal sandsynligvis ses i lyset af, at der er etableret et hurtighedstestcenter efterfølgende, som børnene og de unge benytter i stedet for.

Idet smitten er stigende og testcentret på Engholm Plejecenter ikke benyttes af de unge, kan det være hensigtsmæssigt at træffe en ny beslutning om, hvordan test på skoleområdet skal være i den kommende periode (foreløbigt fra nu og frem til 1. april).

Forslag 1:

Det nuværende testsetup fortsætter, så skoleelever der skal testes henvises til testcenter på Engholm Plejecenter.

Økonomi: Udgiftsneutral.

Forslag 2:

Skoleelever der skal testes henvises til hurtighedstestcentret i den lille gymnastiksal på Kratbjergskolen, afdeling Engholm.

Økonomi: Udgiftsneutral (ingen besparelse da der fortsat skal testes på ældreområdet)

Forslag 3:

Der genindføres test på de enkelte skoler. Dette sker ved etablering af yderligere 2 teams, som kommer ud på de enkelte skoler og tester skoleelever to gange ugentligt.

Økonomi: Tillægsbevilling på 480.000 kr., der dækker perioden frem til og med marts 2022.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalg og byråd træffer beslutning om, hvilken model der skal gælde for test på skoleområdet frem til og med marts 2022.

Økonomi og finansiering

Såfremt forslag 3 besluttet, skal der gives en tillægsbevilling på 480.000 kr., som foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Forslag 1 og 2 er udgiftsneutrale.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-11-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag 3 godkendt i byrådet, idet medarbejderne på dagtilbud også kan benytte test faciliteterne.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 18-11-2021

Byrådet godkendte forslag 3, idet medarbejderne på dagtilbud også kan benytte test faciliteterne.

Punkt 19: Lukket: Advokat vurdering af indgået aftale - Lukket punkt

21/11368