

REFERAT Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 d. 03-09-2024

Mødedato	Tirsdag d. 03. september 2024 kl. 07:30
Mødested	Mødelokale C
Mødedeltagere	Miki Dam Larsen, Esben Buchwald, Anders Glümer (Afbud), Erik Lund, Torbjørn Barfod

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Berosættelse af arbejdet med selskabsgørelse af levering af affaldsydelser.....	5
Ny fælles storskraldsordning.....	6
Forslag affaldsbudget og -gebyrer samt -priser 2025.....	10
Ny cykelsti Nymøllevej-Rådhusvej.....	14
Projekt om øget cykelpendling.....	16
Trafikbestilling 2025.....	18
Klimaplan 2020 - status på revision.....	20
Status på bæredygtighed og verdensmål.....	23
Lovliggørelse af højde på ny lagerbygning, Vassingerødvej 25.....	26
Ændring af kørselsretning i parkeringskælderen under Allerød Torv.....	28
Budget 2025-32: Administrativt budgetgrundlag.....	30
Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om nedrivningstilladelse på Peugeot-grunden - genoptagelse.....	32
Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om regulering af tung lastbilfærdsel og ophold i Vassingerød - g	33
Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol.....	35

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

24/1705

Punkttype

Beslutning.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Seniorrådet har sendt høringssvar til dagsordenens punkt 8 om trafikbestilling.

Afbud Anders Glümer

Punkt 2: Meddelelser

24/1705

Punkttype

Orientering.

Tema

1 Høring af strukturplan for fælles renseanlæg

I foråret 2020 besluttede de fire kommuner Allerød, Furesø, Hørsholm og Rudersdal, at Novafos i samarbejde med kommunerne skulle udarbejde en strukturplan for en fælles rensestruktur på tværs af kommunegrænserne. Efterfølgende er Fredensborg Kommune og Forsyning indgået i samarbejdet.

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget er løbende blevet orienteret om sagen, senest d. 18. juni 2024, hvor udvalget blev orienteret om, at når Novafos og Fredensborg Forsyning har udarbejdet den endelige strukturplan for det fælles renseanlæg og den tilhørende miljøvurdering, vil begge dele blive sendt i offentlig høring med borgermøde.

Novafos har nu annonceret høringen på deres hjemmeside <https://novafos.dk/vandressourcecenter-oeresund>, hvor plan og miljøvurdering kan ses. Det er muligt at komme med høringssvar frem til d. 30. september 2024 kl. 12.00.

På baggrund af de indsendte høringssvar udarbejder Novafos og Fredensborg Forsyning et høringsnotat.

Forslag til planen, miljøvurderingen og høringsnotatet er en del af beslutningsgrundlaget til de fem kommuner – Allerød, Fredensborg, Furesø, Hørsholm og Rudersdal, for at kunne træffe beslutning om igangsættelse af projekts næste fase.

Administrationens forslag

-

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget tog meddelelserne til efterretning herunder meddelelser om:

At Rådet for Bæredygtig Udvikling inviterer alle medlemmer af de politiske partier til et samtale og inspirationsmøde på Kirkehavegaard onsdag d. 6. november 2024 kl. 17-19. Emnet for mødet er en bæredygtig fremtid i Allerød.

At borgermødet om kulturarvsstrategien flyttes til starten af det nye år (januar/februar 2025) således, at mødet afholdes som en del af høringsprocessen.

Afbud Anders Glümer

Punkt 3: Berosættelse af arbejdet med selskabsgørelse af levering af affaldsydelser

23/5752

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punktttype

Orientering.

Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget blev d. 20. juni 2023 orienteret om påbegyndelse af forberedelse af selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser, der ifølge en national politisk aftale fra 2022 skal selskabsgøres.

Udvalget orienteres om, at arbejdet med forberedelse af en selskabsgørelse sættes i bero.

Sagsbeskrivelse

D. 30. august 2022 indgik et flertal af Folketingets partier en politisk aftale om selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser. Aftalen er vedlagt som bilag. Det fremgår af aftalen, at det forventes, at et lovforslag kan træde i kraft i 2024.

Den politiske aftale havde bl.a. til hensigt at imødegå den opståede konkurrenceforvridning, der følger af Landsskatterettens afgørelse fra oktober 2020 om, at kommunerne ikke må opkræve moms på affaldsydelser. Det blev derfor aftalt, at der skal ske en selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser, som skal sikre, at leveringen af affaldsydelser til husholdninger igen bliver momspligtig.

I dag har Allerød Kommune et tæt samarbejde på affaldsområdet med Rudersdal og Hørsholm kommuner via affaldssamarbejdet Sammen om genbrug. Kommunerne har fælles udbud af indsamlingsordninger for papir, pap, metal, glas, plast og drikkekartoner, farligt affald, madaffald og restaffald. Endvidere er der fælles indkøb af affaldsspande og en fælles kontraktstyrer. Det er i det fælles samarbejde, at arbejdet med forberedelsen af selskabsgørelsen har været iværksat.

Lovforslaget er midlertidig ikke blevet fremsat, hvorfor de tre kommuner sætter arbejdet med forberedelsen af en selskabsgørelse i bero, idet der p.t. bl.a. er usikkerhed om, hvorvidt der kommer et krav om selskabsudskillelse og hvordan dette i givet fald ser ud.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Aftale om selskabsgørelse

Afbud Anders Glümer

Punkt 4: Ny fælles storskraldsordning

24/3147

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning.

Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget godkendte d. 2. april 2024, at Forvaltningen kunne igangsætte arbejdet med:

- En fælles ordning for storskrald med ens fraktioner i de fire kommuner Allerød, Hørsholm, Fredensborg og Rudersdal
- Et fælles udbud af indsamling af storskrald i de tre kommuner Allerød, Hørsholm og Rudersdal.

Udvalget anmodes om at godkende den fælles ordning for storskrald, og at der kan tilbydes bebyggelser med fælles affaldsløsninger månedlig afhentning.

Desuden anmodes udvalget om at godkende rammerne for det fælles udbud, herunder brug af evalueringsparametrene pris, kvalitet og miljø samt krav om brug af mindst to el-bil.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Ordning for storskrald er et tilbud til alle private husstande (enfamilieboliger og etageejendomme) om at få afhentet visse større affaldstyper ved fortovs kant. Affaldstyperne skal sættes frem sorteret. Storskrald er ikke en af de ti affaldsfraktioner, som kommunen er forpligtet til at have en henteordning for, men mange kommuner har en storskraldsordning med forskellige services og variation i de fraktioner, som er omfattet.

I Allerød Kommune blev der i 2023 bestilt 983 afhentninger af storskrald. Ordningen finansieres via et obligatorisk gennemsnitsgebyr til storskrald for alle husstande. Gebyret udgør 134 kr. pr. boligenhed i 2024.

De fire kommuner godkendte i december 2023 en ny fælles Affaldsplan 2023-2035. Affaldsplanens initiativ 4.6 vedrører storskrald og formålet om at sikre indsamling af ensartede fraktioner, øge mængden af affald til genanvendelse og reducere mængderne af deponi- og forbrændingseget affald i ordningen.

Da Affaldsplan 2023-2035 er godkendt af alle fire kommuner, skal kommunerne have en ens ordning for storskrald, hvor indsamlingen omfatter de samme fraktioner af storskrald i alle kommuner.

Forslag til typer af affald i ordningen

En fælles ordning med indsamling i ens fraktioner i de fire kommuner vil effektivisere modtagelsen af affaldet hos Norfors og evt. andre modtageanlæg, hvilket kan være medvirkende til at holde behandlingsprisen og transportudgifterne nede.

Det foreslås, at affaldstyper til direkte deponi og direkte forbrænding tages ud af ordningen, så ordningen forsimples og i højere grad understøtter genanvendelse. Borgere kan fortsat aflevere affald til direkte deponi og forbrænding på genbrugspladserne.

På den baggrund foreslås det, at følgende fraktioner indgår i en ny fælles storskraldsordning:

- Træmøbler
- Stort hårdt plast (f.eks. havemøbler, sandkasse)

- Elektronikaffald (f.eks. el-kedler, tv, pc)
- Hårde hvidevarer (f.eks. køleskabe, vaskemaskiner)
- Stort jern og metal (f.eks. cykler, barnevogne)
- Madrasser og gulvtæpper
- Polstrede møbler (f.eks. sofaer, lænestole)
- Tekstilaffald emballeret i pose med knude (f.eks. udtjent tøj og sengetøj)

Fastlæggelsen af ovenstående fraktioner er foretaget ud fra følgende kriterier:

- Store, tunge eller svært uhåndterbare effekter medtages
- Potentiale for genanvendelse
- Fraktioner skal let kunne afkodes, så borgere kan forsortere effekter, når de sættes frem til afhentning

Ovenstående fraktioner sendes til genanvendelse:

- Træmøbler
- Stort jern og metal
- Stort hårdt plast
- Tekstilaffald
- Elektronikaffald

Ovenstående fraktioner sendes til eftersortering:

- Polstrede møbler
- Madrasser og gulvtæpper

I dag sender Norfors polstrede møbler til Denova i Frederiksværk, som oplyser, at materialerne neddeles, hvorefter metalfjedre og andre metaller udsorteres til genanvendelse. Resten (træ, stoffer og andre materialer) tilføres I/S Norfors' forbrændingsanlæg.

Indsamlingsfrekvens

Som udgangspunkt vil der ligesom i dag blive indsamlet storskrald hver anden måned fra alle boliger, som har tilmeldt sig den enkelte afhentning. Ved tilmelding angives hvilke fraktioner, der ønskes afhentet - som det også sker i dag. Der er i oplægget mulighed for at tilbyde bebyggelser med fælles affaldsløsninger og begrænset plads til opbevaring af storskrald afhentning én gang om måneden.

Ændringer i service i forhold til eksisterende ordning for storskrald

Den nye ordning for storskrald vil betyde mindre ændringer i forhold til Allerød Kommunes nuværende ordning for storskrald. De største ændringer vil være, at fraktionerne "brændbart affald" og "affald til deponering" udgår.

Derudover vil der ikke længere kunne afleveres træ, såsom imprægneret træ og mindre mængder (gulv)brædder i storskraldsordningen. Træet vil derfor skulle afleveres på genbrugspladsen.

Fælles udbud for de tre kommuner

Allerød, Hørsholm og Rudersdal kommuner udbyder indsamlingen af storskrald i et fælles udbud. Det foreslås, at der benyttes evalueringsparametrene pris, kvalitet og miljø samt krav om brug af mindst to el-biler.

Der vil blive stillet krav om brug af mindst to el-biler i fuld drift-tid, da de otte storskraldsfraktioner skal afleveres samme sted og i kort afstand fra de tre kommuner. Med dette udgangspunkt viser den gennemførte markedsundersøgelse, at el-biler pt. er en realistisk men dyrere mulighed frem for skraldebiler på diesel eller biodiesel/HVO.

Der er dog på visse typer af elbiler og tilhørende ladekapacitet en leveringstid på 1-2 år, hvorfor det ikke vurderes muligt at stille krav om 100 % fossilfri indsamling fra kontraktstart. Det vil derfor indgå som et evalueringsparameter i udbuddet.

Ved evalueringen af tilbuddene vil der ud over prisen blive lagt vægt på kvalitetsparametre som brug af digitale systemer ved indsamlingen, korte tilmeldingsfrister for borgerne og sikring af renere fraktioner og miljøparametre som brug af elbiler i større omfang end krævet men henblik på 100 % fossilfri indsamling i kontraktperioden.

Muligheden for at frasortere funktionsdygtige effekter

Det er hensigten, at funktionsdygtige genstande, som er stillet frem som affald til afhentning i storskraldsordningen, men som kan genbruges af andre, i videst muligt omfang vil blive håndteret til direkte genbrug. Da kun få kommuner har erfaring med indsamling af disse effekter, foreslås det at igangsætte en forsøgsordning i kontraktperioden. Ved udbuddet af indsamling af storskrald vil håndtering af effekter til direkte genbrug derfor blive udbudt som option på en forsøgsordning, som kan gøres permanent, hvis kommunerne ønsker at fortsætte indsamlingen.

I Allerød har der været dialog med foreningen Spildopmagerne, som genoptages når arbejdet med en forsøgsordning igangsættes.

Tidsplan

Tidsplanen for det videre arbejde:

September – oktober 2024:	Færdiggørelse af udbudsmateriale
Medio - ultimo oktober 2024:	Bekendtgørelse af udbud
Ultimo november 2024:	Tilbudsfrist
Ultimo december 2024:	Kontraktunderskrivelse
1. april 2025:	Start på indsamlingen i Hørsholm og Rudersdal Kommuner
1. januar 2026:	Start på indsamlingen i Allerød Kommune

En enslydende sagsfremstilling og samme indstilling behandles parallelt i de andre samarbejdskommuner.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler:

- at den fælles ordning for storskrald med ens fraktioner i de fire kommuner Allerød, Hørsholm, Fredensborg og Rudersdal godkendes
- at det godkendes at bebyggelser med fælles affaldsløsninger tilbydes månedlig afhentning
- at rammerne for det fælles udbud, herunder brug af evalueringsparametrene pris, kvalitet og miljø samt krav om brug af mindst to el-bil godkendes

Økonomi og finansiering

Affaldsområdet er brugerfinansieret.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget besluttede:

- at den fælles ordning for storskrald med ens fraktioner i de fire kommuner Allerød, Hørsholm, Fredensborg og Rudersdal godkendes
- at det godkendes, at bebyggelser med fælles affaldsløsninger kan tilbydes månedlig afhentning
- at rammerne for det fælles udbud, herunder brug af evalueringsparametrene pris, kvalitet og miljø samt krav om brug af mindst to el-bil godkendes.

Punkt 5: Forslag affaldsbudget og -gebyrer samt -priser 2025

24/9939

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2022-2025

Punkttype

Beslutning.

Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at indstille forslag til affaldsbudget og -gebyrer samt -priser for 2025 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Med affaldsbekendtgørelsen fra december 2020 blev det et lovkrav for kommunerne at etablere husstandsnære henteordninger for en række affaldsfraktioner. Ordningerne skal give borgerne mulighed for at sortere deres affald af hensyn til klima, natur og miljø. Ifølge affaldsaktørbekendtgørelsen skal byrådet fastsætte gebyrer for kommunens affaldsordninger. Gebyrerne skal fremgå af et særskilt gebyrblad, som godkendes af byrådet i forbindelse med 2. behandling af budgettet.

Rammer for indsamlingsordningerne for affald

Rammerne er beskrevet i regulativ for husholdningsaffald af 1. november 2023 og regulativ for erhvervsaffald af 1. november 2023. På baggrund af rammerne i regulativerne er affaldsgebyrerne for 2025 beregnet ud fra princippet om, at ordningerne økonomisk skal hvile i sig selv, med undtagelse af priserne for restaffald for privat erhverv (markedspriser), som er beregnet ud fra LOV nr. 898 af 21. juni 2022, betænkningen og høringsnotat til loven.

Gebyrændringer

I 2022 blev der indført nye gebyrer for rest- og madaffald til dækning af udgifter til den nye henteordning for rest- og madaffald. Udgifterne til henteordningen for mad- og drikkekartoner, som indsamles sammen med plastaffaldet, indgår i gebyret for genanvendeligt affald. Denne model fortsættes i 2025.

De sidste to henteordninger, tekstilaffald og farligt affald, blev indført sidste år. Tekstilaffald indsamles sammen med storskrald og udgifterne vedr. tekstilaffald indgår derfor i gebyret for storskrald.

I 2025 indføres ikke nye ordninger. De væsentligste ændringer, som forventes i 2025, på affaldsområdet er kort listet op herunder. Deres betydning for affaldsbudgettet og -gebyrerne samt markedspriserne i 2025 er beskrevet mere uddybende i notat se bilag 4.

Gebyr for husholdninger

Samtlige affaldsgebyrer for husholdninger ses i bilag 1 og opkræves uden moms. Ifølge Landsskatteretten må der ikke opkræves moms for affaldsordninger, som borgene er forpligtet til at benytte. Herunder er vist nogle eksempler fra typiske husholdninger hos en-familie boliger og etageboliger.

Tabel 1 Eksempler på gebyrberegninger for husholdninger

	Gebyr 2024	Gebyr 2025	Afvigelse	Afvigelse
	kr. ex moms	kr. ex moms	kr.	%
En-familie				
Faste gebyrer (grundgebyr, storskrald mv.)* pr. bolig	3.261	3.694	433	13
1 stk. 240 l. rest/mad 14 dg. (ugetømn. juni-aug.)	4.392	2.645		
I alt pr. bolig pr. år	7.653	6.339	-1.314	-17
Etage (fx 6 lejligheder)				
Faste gebyrer (grundgebyr, storskrald mv.)* pr. bolig	2.993	3.386	393	13
6 x faste gebyrer	17.958	20.314		
1 stk. 660 l. restaffald ugetømning	22.002	9.320		
1 stk. 140 l. madaffald	3.147	3.143		
I alt 6 lejligheder pr. år	43.106	32.777		
I alt pr. bolig pr. år	7.184	5.463	-1.722	-24

* Faste gebyrer eller obligatoriske gebyrer er gebyrer som alle husstande skal betale, og som er gennemsnitsgebyrer uanset, hvor mange beholdere der er tilmeldt til det genanvendelige affald (glas, papir, pap, metal, plast inkl. mad- og drikkekarton). De faste gebyrer består af: grundgebyr, storskrald, genanvendeligt affald, farligt affald og genbrugspladsen.

Restaffald og rest-/madaffald

Gebyrerne for restaffald og rest/mad steg i 2024 på grund af den ekstraordinær betaling til Norfors – forcerede afskrivning. De forcerede afskrivninger til Norfors er væsentligt mindre i 2025 end i 2024, da disse kun opkræves for 1. halvår af 2025. Sagen om de forcerede afskrivninger blev behandlet og godkendt af byrådet d. 31. oktober 2023. Advokatselskabet Horten havde anbefalet at de forcerede afskrivninger blev knyttet til kommunernes gebyrer efter volumen som vedrørte affaldsforbrænding. Dvs. at de ekstraordinære udgifter til Norfors fordeles ud på den forventede mængde restaffald til forbrænding, som omregnes til en kr. pr. ton restaffald.

Derudover steg den almindelige pris på forbrænding af restaffald væsentligt i 2024. Ifølge nationale krav skal kommunernes udbyde forbrænding af restaffald gældende fra 1. juli 2025. Prisen til forbrænding af restaffald forventes efter et udbud at falde betydeligt, da Norfors forbrændingspris pt. er landets højeste.

Faste gebyrer (grundgebyr, storskrald, genanvendeligt affald, farligt affald og genbrugspladsen)

De faste gebyrer stiger primært fordi, prisen til behandling af det genanvendelige stiger pga. faldende indtægter og stigende udgifter til afsætning af det genanvendelige affald. I øjeblikket er der kun en mindre indtægt for afsætning af metalaffald og papiraffald. De øvrige fraktioner (plast, mad- og drikkekarton, pap og glas) er der udgifter til afsætning af dette.

Gebyr for kommunale institutioner (erhverv)

Samtlige affaldsgebyrer for kommunale institutioner og virksomheder (kommunale institutioner) ses af bilag 2. De fastsættes fortsat efter hvile-i-sig-selv princippet og opkræves fortsat med moms, da Landsskatterettens afgørelse vedrørte husholdninger.

Gebyr for erhverv – anvisningsordninger

Gebyr for jordflytning ses i tabel 3 og bilag 2. I august i 2022 godkendte byrådet rammerne for implementering af gebyret for jordflytning og selve gebyret. Gebyr for jordflytning er fastsat i 2025 efter samme principper.

Gebyr for konkret anvisning for erhverv ses i bilag 2. Rammerne for selve gebyret godkendte byrådet den 19. september 2023, hvor forslag til affaldsbudget og gebyrer samt priser for 2024 blev behandlet. Gebyr for konkret anvisning for erhverv er fastsat efter samme principper i 2025.

Der er kun tale om en konkret anvisning, hvis der ikke, på baggrund af klassificeringen af affaldet, kan henvises til en eksisterende indsamlings- eller anvisningsordning i kommunens regulativ.

Det vurderes, at det meget sjældent vil være nødvendigt at opkræve et gebyr for konkret anvisning. Der har endnu ikke været brug for en konkret anvisning.

Tabel 3 Eksempler på gebyrberegninger for erhverv – jordflytning og anvisning

	Gebyr 2024	Gebyr 2025	Afvigelse	Afvigelse
	kr. inkl. moms	kr. inkl. moms	kr.	%
Gebyr for jordflytning – pris pr. time	1.401	1.859	458	33
Gebyr for konkrete anvisninger – pris pr. time	1.377	1.628	251	18

Anmeldelse af flytning af jord (gebyr for jordflytning)

Gebyret stiger selvom de samlede omkostninger falder, idet der nu er færre gebyrpligtige virksomheder til at dække omkostningerne.

Konkret anvisning for erhverv (gebyr for konkret anvisning)

Gebyret stiger pga. løn og administrationsudgifter stiger.

Priser for privat erhverv (markedspriser)

Alle priser for restaffald for privat erhverv (markedspriser) ses af bilag 3. De fastsættes ikke efter hvile-i-sig-selv princippet, men med overskud på 5% af omkostningerne for denne ordning ligesom i 2024. Herunder er vist et eksempel.

Tabel 4 Eksempel på pris for erhverv (markedspriser)

	Pris 2024	Pris 2025	Afvigelse	Afvigelse
	kr. inkl. moms	kr. inkl. moms	kr.	%
Virksomhed				
1 stk. 660 l. restaffald ugetømning	22.689	10.189	-12.500	-55

Restaffald

Prisen for restaffald falder af de samme grunde, som for husholdning og kommunale institutioner.

I bilag 4 ses en samlet oversigt over samtlige faste/obligatoriske gebyrer for husholdning, institutioner og erhverv samt de mest almindelige eksempler på samlede gebyrer og priser samt deres afvigelser i forhold til 2024. Heri er desuden mere uddybende forklaringer til gebyrerne og priserne.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget indstiller følgende godkendt i Økonomiudvalget og byrådet:

- gebyrblad 2025 for hhv. husholdninger og erhverv herunder kommunale institutioner samt prisblad 2025 for privat erhverv.

Økonomi og finansiering

Affaldsområdet er brugerfinansieret.

Dialog/høring

Når affaldsgebyrer og –priser 2025 er endelig vedtaget, bliver de offentliggjort på kommunens hjemmeside

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget indstiller følgende godkendt i Økonomiudvalget og byrådet:

- gebyrblad 2025 for hhv. husholdninger og erhverv herunder kommunale institutioner samt prisblad 2025 for privat erhverv.

Bilag

bilag 1 - forslag affaldsgebyrer for husholdning 2025

bilag 2 - forslag affaldsgebyrer for erhverv herunder kommunale institutioner 2025

bilag 3 - forslag priser for privat erhverv (markedspriser) 2025

bilag 4 - forklaring afvigelser på affaldsgebyrer og -priser 2025

Afbud Anders Glümer

Punkt 6: Ny cykelsti Nymøllevej-Rådhusvej

24/9273

Punkttype

Beslutning.

Tema

Teknik-, Erhvervs- og Byudvalget godkendte d. 27. februar 2024, at der blev sendt ansøgning til cykelpuljen om tilskud til etablering af ny cykelsti på en delstrækning af Nymøllevej og Rådhusvej.

Vejdirektoratet har meddelt tilsagn om tilskud til projektet.

Udvalget anmodes om at tage stilling til, om projektet ønskes udført.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Allerød Kommune etablerede i 2015-2017 cykelsti på en del af Nymøllevej samt på Bregnerød Skovvej, som del af supercykelstien Farum-Allerødruten. Fra supercykelstien mangler en forbindelse til Lillerøds vestlige del med erhvervsområde med flere store virksomheder, gymnasiet og 2 skoler. Der er i dag ingen cykelfaciliteter på denne strækning, og etablering af separat cykelsti vil give markant forbedrede forhold for både gående og cyklister.

Projektet omfatter en dobbeltrettet cykelsti langs Nymøllevej og Rådhusvej. Projektet skaber sammenhæng mellem flere stier vest for projektstrækningen og supercykelstien Farum-Allerødruten øst for projektstrækningen. I den østlige ende bliver den nye sti sluttet til tunnelen under Nymøllevej og til stierne langs den nordlige del af Nymøllevej.

Enkeltrettede stier langs Rådhusvej er fravalgt, da det ville medføre stor indgriben i private matrikler. Derfor er der lagt op til en dobbeltrettet cykelsti syd for Rådhusvej, som vil ligge i direkte forlængelse af den eksisterende dobbeltrettede sti langs Rådhusvej vest for projektstrækningen.

Den nærmere stiføring fastlægges først i forbindelse med projekteringen.

Stiens forløb er skitseret i bilag 1.

Det samlede budget for projektet er anslået til 6,6 mio. kr. Kommunen har fået tilsagn om tilskud på 40% dvs. 2,69 mio. kr. Den resterende andel på 4.035.000 kr. skal afholdes af kommunen selv.

Der er udisponerede midler på puljen til investering i nye cykelstier på ca. 5 mio. kr. Etablering af stien kan dermed afholdes af de allerede frigivne midler til nye cykelstier.

Forarbejdet med myndighedstilladelser og projektering af stien vil kunne startes op i 2025 og anlæg i 2026.

Forslag 1

Kommunen ønsker at gennemføre projektet med det opnåede tilskud fra staten. Kommunens egenfinansiering på anslået 4.035.000 kr. afholdes af de afsatte midler til investering i nye cykelstier.

Forslag 2

Kommunen ønsker ikke at gennemføre projektet, og der takkes nej til tilskuddet.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Økonomi og finansiering

Kommunens egenfinansiering på anslået 4.035.000 kr. afholdes af midler fra puljen til investering i nye cykelstier.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget besluttede forslag 1.

Bilag

Bilag 1 kort Nymøllevej-Rådhusvej.pdf

Afbud Anders Glümer

Punkt 7: Projekt om øget cykelpendling

24/9242

Punkttype

Beslutning.

Tema

Allerød Kommune har ansøgt om tilskud fra cykelpuljen til et projekt, der handler om cykeladfærd. Vejdirektoratet har meddelt tilsagn om tilskud på 100%.

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodes om at tage stilling til gennemførsel af projektet.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Der er indsendt ansøgning til statens cykelpulje om tilskud til projektet ”Adfærd, data og øget cykelpendling i Allerød Kommune”. Projektansøgningen er udarbejdet i samarbejde mellem kommunen, konsulentfirma med speciale i adfærdsdesign og privat firma inden for navigationsudstyr. Formålet med projektet er dels at øge cykelpendlingen i Allerød Kommune, men også at bidrage til ny viden og inspiration til kommuner om data, adfærd og øget cykelpendling.

Projektet understøtter kommunens målsætninger om at fremme cykling og mindske CO2 udledning (Trafik- og Mobilitetspolitikken) og Sundhedspolitikken fokus på at styrke den aktive transport, for derigennem at fremme aktivitet i hverdagen og en grøn bæredygtig udvikling. Projektet handler endvidere om partnerskaber og nye samarbejder, hvilket er et af fokusområderne i Trafik- og mobilitetspolitik inden for grøn mobilitet.

Projektet er et adfærdsprojekt, hvor 150 pendlere i Allerød Kommune får udleveret et GPS-ur samtidig med, at de indgår i et 6 måneders adfærdsforsøg, der er skræddersyet til at få dem til at cykle mere. Projektets hovedformål er at få projektdeltagerne til helt eller delvist at udskifte bilen med cyklen til arbejde over en seks måneders periode. Projektets sekundære formål er at skabe ny viden om, hvordan flere kommuner og virksomheder kan fremme cykelvenlig adfærd ved hjælp af borgernes/medarbejdernes private, teknologiske remedier - som f.eks. smartphones og GPS-ure.

Gennem direkte data fra deltageres GPS-ur kan med stor præcision dokumenteres antal kilometer tilbagelagt på cykel, udvikling i søvn, sundhed, stressniveau med mere. Hermed fås større forståelse for tilbagefald og de konkrete barrierer for at fastholde positiv cykeladfærd. Uret kan bl.a. give brugeren feedback på den tilbagelagte cykeldistance, hjælpe med at opstille træningsprogrammer og inspirere til nye ruter. Man kan samle brugerne i grupper via en app og give dem feedback, understøtte ved tilbagefald og ikke mindst skabe fælles motivation ved at dele opnåede mål og positive resultater og rekorder.

I forbindelse med projektet etableres en følgegruppe med deltagere fra bl.a. KL, Roskilde Kommune, Gate 21, Roskilde Universitet og Supercyklistsekretariatet/Københavns Kommune.

Kommunen har fået tilsagn om 100% finansiering af projektet fra Cykelpuljen, idet projektet er et videns- og innovationsprojekt. Kommunen skal afholde omkostninger til ekstern rådgiver mv. undervejs i projektet, men alle omkostninger refunderes til kommunen ved projektets afslutning.

Projektet løber over i alt 1 år med forventet opstart i november 2025.

Forslag 1

Tilsagn om tilskud til projektet accepteres og projektet igangsættes i efteråret 2024.

Forslag 2

Projektet ønskes ikke gennemført og der takkes nej til tilskuddet.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Økonomi og finansiering

Projektet finansieres 100% af Cykelpuljen, men indtægten forventes først i 2026 efter projektets gennemførelse. Det betyder, at det kræver i budgettet afsættes 322.900 kr. i 2024 og 202.900 kr. i 2025, mens der i 2026 forventes en indtægt på 525.800 kr.

Udgifter til projektets gennemførelse finansieres midlertidigt af puljen til investering i nye cykelstier.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget besluttede forslag 1.

Afbud Anders Glümer

Punkt 8: Trafikbestilling 2025

24/371

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punktttype

Beslutning.

Tema

Movia har d. 30. juni 2024 ændret busnettet i Allerød i henhold til kommunens trafikbestilling i oktober 2023. Allerød Kommune har efterfølgende modtaget flere henvendelser med beklagelser over uhensigtsmæssigheder i den nye køreplan. Primært over nedlæggelsen af bustoppet for enden af Enghave Parkvej.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget besluttede d. 2. april 2024, at der til Trafikbestilling 2025 ikke skal ske ændringer i det nuværende busnet, før ændringerne besluttet i 2023 er evalueret.

Det nuværende busnet indebærer et mere ensartet serviceniveau over kommunen geografisk, herunder en række forbedringer af busbetjeningen, der forventes at løfte passagerantallet.

Ændringerne har dog også medført forringelser enkelte steder.

Allerød Kommune har modtaget flere henvendelser efter indførelsen af ændringerne på busnettet:

- Fra borgere i Enghave Park er der modtaget flere henvendelser om nedlæggelse af betjening af bustoppestedet for enden af Enghave Parkvej, der tidligere blev betjent af buslinje 336. Nærmeste busstoppested ligger nu på Hammersholt Byvej ved Blommevej og afstanden er omkring 400 m. Flere borgerne finder, at det er for langt, idet der i området bor en del borgere, som er afhængige af at have bussen tæt på. Samtidig bemærker flere, at busserne ofte holder og venter omkring 4 minutter ved busstoppet på Hammersholt Byvej.

- Fra en borger i Blovstrød er der modtaget en henvendelse med ærgrelse over et ekstra skift på Allerød St. for, at komme fra Blovstrød mod Allerød Gymnasium. Herudover en henvendelse om oplysning omkring antal passagerer i busserne i 2023.

På baggrund af henvendelser fra borgere i Enghave Park er Movia blevet bedt om at vurdere mulighederne for både at betjene Enghave Park og Enghave Nord stoppestederne igen.

Movia har oplyst nedenstående:

”Movia har undersøgt mulighederne for at ændre køreplanerne med henblik på at betjene Enghave Parkvej på turen i den ene retning fra Enghave Nord til Allerød St.

Da afgangstiderne kan bibeholdes er konsekvenserne af ændringen begrænset til at være et planlægningsmæssigt OBS-punkt for Allerød Kommune, fordi brugen af busserne nu er fuldt optimeret. Dvs. at køreplanen er så stram, at selv små hastighedsnedsættelser på strækningen, øget trafikmængde/trængsel og etablering af vejbumper kan medføre mere køretid, hvilket ikke kan indeholdes i myldretidskøreplanen, hvorfor det vil kræve en ekstra bus på hverdage.

Tilkøb af en ekstra bus i kontrakten udgør 0,5 mio. kr. + køretimer + udvidelseskompensation til operatøren (varierer i kontraktperioden). Ændringen udgør en effektivisering af køreplanen, hvilket ikke vil have den store økonomiske konsekvens.

Trafikbestilling 2025

Skal ændringen med i trafikbestillingen for december 2024 skal Movia have bestillingen i hænde senest mandag morgen den 9. september kl. 12.00. Kan dette ikke nås er det muligt at betale kompensation for sent afleverede køreplaner”.

Den samlede omkostning til indsætning af en ekstra bus på ruten vil skønsmæssigt være 1 mio. kr. årligt og vil samtidig være en dårlig udnyttelse af bussen. Det kan derfor være en fordel, hvis en udvidelsen kan samtænkes med andre udvidelser af busdriften.

Såfremt det alene ønskes at betjene Enghave Parkvej med afgang fra Enghave Nord kan det – med en væsentlig risiko – indeholdes i den nuværende køreplan. Selv med mindre forøgelser af køretiden vil det udløse forsinkelser på ruten og behov for indkøb af en ekstra bus (til en samlet merudgift på skønsmæssigt 1 mio. kr. årligt).

Fristen for at få ændringen med fra køreplansskiftet i december 2024 er d. 9. september. Alternativt kan den komme med ved køreplansskiftet i sommeren 2025, hvilket kan give tid til øget afklaring.

Som alternativ kan endestationen flyttes fra Enghave Nord til Enghave Park, hvilket dog vil være i modstrid med de høringssvar, der indkom i forbindelse med høringen om busnettet i 2023.

Forslag 1

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at der ikke sker ændringer før, der er foretaget en evaluering af busnettet i 2025. Herved vil busstoppet på Enghave Parkvej fortsat ikke blive betjent.

Forslag 2

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at muligheden for betjening af busstoppet på Enghave Parkvej skal indgå som mulighed for busbestillingen for 2026.

Busbetjeningen af stoppestedet kan i givet fald ske i forbindelse med Trafikbestilling 2026 med implementering december 2025.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

Forslag 1 medfører ingen økonomiske konsekvenser

Dialog/høring

-

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget godkendte forslag 1, idet problematikken tages op i forbindelse med trafikbestillingen i 2025.

Høringssvar fra Seniorrådet er vedlagt referatet.

Bilag

Høringssvar fra Seniorrådet vedr. Trafikbestilling 2025.docx

Afbud Anders Glümer

Punkt 9: Klimaplan 2020 - status på revision

23/363

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punktttype

Orientering.

Tema

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget orienteres om status for processen med at revidere Klimaplan 2020.

Sagsbeskrivelse

Byrådet besluttede d. 25. april 2024 at igangsætte en revision af Klimaplan 2020. Der er efterfølgende arbejdet på det datagrundlag planen skal bygges på, samt at undersøge de nye krav der er i forhold til re-certificering af planen jf. den nye ramme i "Cities Climate Transition Framework" fremadrettet kaldet CCTF.

CCTF

Klimaplan 2020 er udarbejdet som produkt af Allerød Kommunes engagement i DK2020. Klimaplanen er certificeret af CONCITO og C40 i henhold til rammen for DK2020, nemlig at arbejde for opfyldelse af Paris-målsætningen. De krav, der blev stillet til Allerød Kommune i den forbindelse, er blevet fornyet og udvidet med et fokus på bl.a. udfasning af fossile brændsler og som noget helt nyt, at kommunen skal arbejde for at reducere forbrugsudledninger og dermed udledninger, der sker uden for kommunegrænsen.

De nye krav i CCTF sætter således en del af rammen for indholdet i en kommende revideret klimaplan. CCTF er vedlagt som bilag 1.

Datagrundlag

Som grundlag for Klimaplan 2020 blev der udarbejdet en række CO₂-beregninger for Allerød Kommune som geografisk område. Dels for basis-året 1990, som er udgangspunktet for en reduktionssti, dels for 2018 som udgangspunkt for 2030-målsætningen.

Reduktionsstien er tegnet af en række CO₂-reducerende indsatser, statslige, kommunale og private, som tegner vejen til målene i planen om 70% reduktion i 2030 i forhold til 1990 og CO₂-neutralitet i 2050.

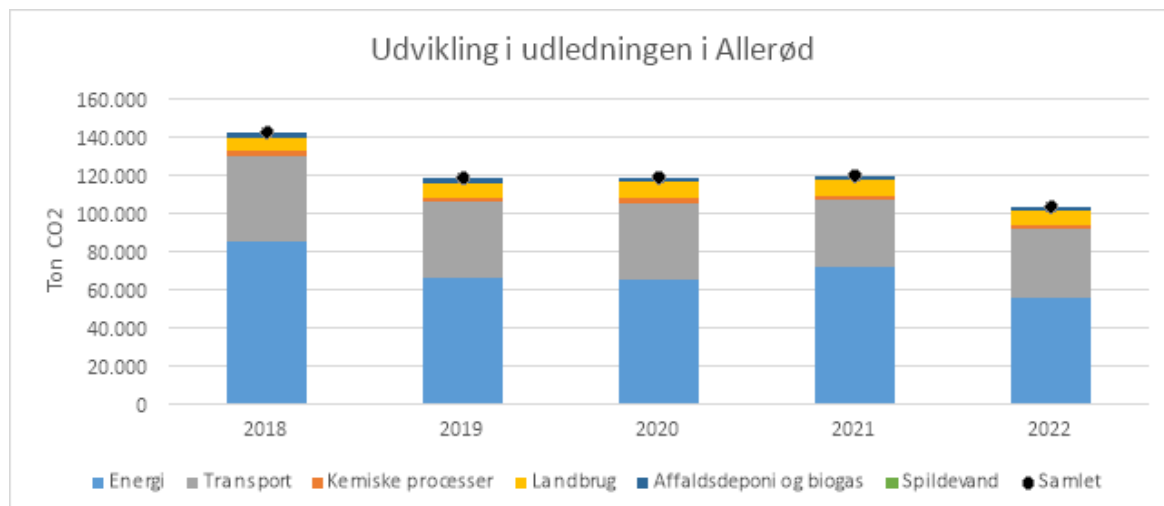
De nyeste data for CO₂-udledningen for Allerød Kommune som geografisk område er for 2022. De er tilgængelige i Energi- og Co₂-regnskabet (ECO₂R) på Energistyrelsens hjemmeside Spareenergi.

Disse data kan således danne grundlag for at tegne en udvikling i CO₂ i Allerød Kommune i perioden 2018-2022. 2022-data vil desuden være udgangspunktet for at tegne en revideret reduktionssti.

Da regnskabet for 2018 blev udarbejdet til Klimaplan 2020, blev der benyttet de bedste tilgængelige kilder. For en række data har opgørelsesmetoderne ændret sig siden da. Det betyder at 2018-opgørelsen i den seneste opdatering af ECO₂R for Allerød Kommune varierer fra opgørelsen i Klimaplan 2020. Da opgørelsen er genberegnet med de metoder, som benyttes for data fra 2020 og frem, er det vurderet at de opdaterede data for 2018 i ECO₂R er direkte sammenlignelige med de nyeste data og at det giver bedst mening at benytte disse data som udgangspunkt for et indblik i udviklingen fra 2018-2022.

Der er redegjort for forskellene mellem basisåret 2018 i Klimaplan 2020 og den nyeste tilgængelige 2018-opgørelse fra ECO₂R i bilag 2.

Udvikling 2018-2022



Ifølge Energi- og CO₂-regnskabet er udledningen faldet med 27% mellem 2018 og 2022 – det årlige fald kan ses af figuren og er uddybet i bilag 2.

Reduktionen af emissioner i Allerød Kommune mellem 2018 og 2022 har især fundet sted inden for energi- og transportsektoren:

- For energisektoren skyldes reduktionen især, at el- og fjernvarme-emissionsfaktoren er faldet.
- Den faktiske udbygning af solceller i kommunen går fremad, men langsommere end ambitionsniveauet i klimaplanen.
- Der er sket en reduktion af fossile brændsler: bl.a. er der sket en reduktion af gasforbruget til opvarmning.
- For transport er der sket en reduktion i energiforbruget og emissionerne fra vejtransport – dette skyldes omstillingen til elkøretøjer.
- Energiforbruget og emissionerne i erhverv og fremstillingsvirksomheder er vokset mellem 2018 og 2022

Næste skridt i data-arbejdet er at beregne effekter af mulige indsatser samt den reduktion der samlet set kan blive til en reduktionssti som følge af en politisk prioritering.

Der arbejdes desuden på at indhente og bearbejde særskilte data for forbrug og forbrugsudledninger, således det siger mest muligt om den lokale kontekst i Allerød Kommune.

Tidsplan

Tidsplanen for udarbejdelse af planen er koblet op på data-arbejdet og de afklaringsprocesser der ligger på eksternt og internt. Internt er der en politisk prioritering af indsatser med fokus på sammenkædning af klimaindsatsen med kommunens øvrige planer og projekter. Det gælder bl.a. i forhold til indkøb, ejendomme, varmeplanlægning og trafik og mobilitetshandleplan.

Tidsplanen er rykket i henhold til, at den politiske beslutning om igangsættelse trak ud. Således forventes planen at kunne godkendes i sommeren 2025.

Maj – september 2024 Opdatering af datagrundlag og afklaring af re-certificeringskrav ved CONCITO og C40

September/Oktober 2024 Politiske prioriteringer

Oktober – december 2024 Udarbejdelse af forslag og inddragelse af interessenter, herunder RBU

Januar – februar 2025	Færdiggørelse og klargøring til politisk behandling
Februar – marts	Politisk behandling af forslag i Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget, Økonomiudvalget og byrådet
Marts – april	Offentlig høring, muligt borgermøde samt opsamling
Juni – august	Endelig vedtagelse i Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget, Økonomiudvalget og byrådet og implementering start

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Sagen udsættes til udvalgets næste møde d. 24. september 2024.

Bilag

Bilag 1_Cities Climate Transition Framework v1 (DA)

Bilag 2_Notat datagrundlag og udvikling.docx

Afbud Anders Glümer

Punkt 10: Status på bæredygtighed og verdensmål

24/9255

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punkttype

Orientering.

Tema

Udvalget orienteres om anbefalingerne fra opgaveudvalget om FN's verdensmål og gives et overblik over indarbejdelsen af verdensmål i samtlige af Allerød Kommunes politikker.

Sagsbeskrivelse

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget anmodede på deres møde i september 2023 om en status på, hvordan der siden 2019 er arbejdet med verdensmålene i Allerød Kommune. Arbejdet med verdensmålene tager udgangspunkt i anbefalingerne fra opgaveudvalget om FN's verdensmål.

Opgaveudvalgets anbefalinger

Opgaveudvalget arbejdede i perioden 2018-2020, og havde til opgave at levere anbefalinger til Allerød Kommunes arbejde med FN's verdensmål, kommunens planstrategi 2023 vedrørende bæredygtighed samt kommunens Natur-, Miljø- og Klimapolitik 2030. Opgaveudvalgets anbefalinger omhandlede fire temaer, der dannede udgangspunkt for kommunens Natur-, Miljø- og Klimapolitik 2030. Temaerne og de overordnede anbefalinger er gengivet herunder. De samlede anbefalinger er vedlagt som bilag 1.

Tema: Allerød Kommunes arbejde med FN's verdensmål

Anbefaling 1: Lad FN's verdensmål være udgangspunkt for kommunens udvikling, bevar blikket for helheden og start med udvalgte mål. Indarbejd verdensmålene i kommunens politikker, strategier, sager og aktiviteter og sikre politisk forankring.

Allerød Kommune startede med at arbejde med følgende mål:

3: Sundhed og Trivsel

4: Kvalitetsuddannelse

11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

12: Ansvarligt forbrug og produktion

13: Klimaindsats

15: Livet på land

17: Partnerskaber for handling

I Planstrategi 2023 valgte byrådet at tilføje verdensmål nummer 6, Rent Vand og Sanitet, og nummer 7, Bæredygtig Energi. Rent Vand og Sanitet handler om at sikre adgang til rent drikkevand og sørge for at dette forankres bæredygtigt. Bæredygtig Energi har til formål at sikre, at alle har adgang til pålidelig, bæredygtig og moderne energi til en overkommelig pris.

Tema: Den bæredygtige grønne by

Anbefaling 2: Skab bæredygtige bygninger og byrum. Byg og renover med kvalitet, fleksibilitet, bæredygtige materialer og energiforbrug for øje, så bygninger holder og kan bruges til nye formål. Skab grønne byrum, der giver plads til udfoldelse og aktiviteter.

Anbefaling 3: Skab og understøt grøn mobilitet. Gennemfør en samlet mobilitetsplanlægning, der fremmer kollektiv transport, cyklisme og fleksible skift mellem alle transportformer.

Anbefaling 4: Skab rammer for bæredygtigt forbrug og dannelse. Udarbejd en grøn bæredygtig indkøbspolitik inkl. bygge- og anlægsopgaver og skab rammer og viden, der gør det nemt at træffe bæredygtige indkøbsvalg. Styrk fællesskaber, dannelse og undervisning om bæredygtig udvikling.

Tema: Natur og landskab som fundament

Anbefaling 5: Træk naturen tæt på borgerne. Skab plads til og øg biodiversiteten i bynære områder. Øg anvendelsen af og oplysninger om naturen.

Anbefaling 6: Styrk naturen i det åbne land. Skab bedre, mere og sammenhængende natur, og udarbejd strategi for, hvordan biodiversiteten øges. Prioriter budgetter til naturpleje, så der er plads til både hotspot-natur og hverdags-natur. Med hverdags-natur menes naturområder med relativt få og almindelige arter. Med hotspot-natur menes Natura 2000 områder og andre områder med høj biodiversitet med sjældne arter.

Tema: Partnerskaber

Anbefaling 7: Frem den grønne omstilling i forpligtende partnerskaber. Gør aktivt brug af partnerskaber og samskabelse med en mangfoldighed af partnere til at løfte den grønne omstilling og fremme synergi og innovation.

Status på verdensmål, som udgangspunkt for Allerød Kommunes udvikling

Formålet med dette dagsordenspunkt er at give en status på Anbefaling 1 med fokus på indarbejdelsen i politikker og valg af verdensmål. De øvrige seks anbefalinger relaterer sig mere til specifikke faglige områder og ses indarbejdet i politikker m.m. herunder.

I bilag 2 er der gjort status over, hvordan verdensmålene er indarbejdet i kommunens politikker. I perioden fra 2019 til nu er der udarbejdet en vision og ni politikker. De overordnede styringsdokumenter fremgår i kronologisk rækkefølge herunder.

Opgaveudvalgets anbefalinger og udvalgte verdensmål fra april 2020 har haft en betydning for fokusering på udvalgte mål i politikkerne. Planstrategi 2023 indeholder ligeledes en oversigt over arbejdet. Langt de fleste af opgaveudvalgets udvalgte mål går igen i politikkerne som fokus og enkelte mål kommer til, afhængig af politikernes fagområde og indhold.

Vision 2031 – Tæt på hinanden – tæt på naturen

Godkendt i januar 2019 og er således afsættet for de udarbejdede politikker. Visionen er inspireret af FN's verdensmål. Det er beskrevet, at verdensmålene sender et tydeligt budskab om at verdens udfordringer skal løses i fællesskab. Verdensmålene fokuserer på bæredygtighed i et sociale, økonomisk og miljømæssigt perspektiv og har relevans globalt og lokalt. Der er ikke udpeget specifikke verdensmål. Opgaveudvalgets anbefalinger er specifikt knyttet til FN's verdensmål, men ses samtidig at sætte en tydelig ramme for en bæredygtig udvikling af Allerød Kommune.

Arbejdet med bæredygtighed ses afspejlet i kommunens planer og strategier samt i de valg, der træffes for kommunen som virksomhed – eksempelvis i kantinens grønne udvalg, i byggeriet af kommunale ejendomme efter DGNB-certificering og i en indkøbsstrategi med en ambition om bæredygtige indkøb. Ud over denne sag vil ikke blive afrapporteret yderligere på opgaveudvalgets anbefalinger om verdensmål.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag 1_Opgaveudvalg om FN-Verdensmål.pdf

Bilag 2, Status på verdensmål og politikker i Allerød Kommune.pdf

Afbud Anders Glümer

Punkt 11: Lovliggørelse af højde på ny lagerbygning, Vassingerødvej 25

22/11634

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til retlig og/eller fysisk lovliggørelse af bygningshøjden på den nyopførte lagerhal på Vassingerødvej 25.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Kommunen har modtaget ansøgning om lovliggørende lokalplandispensation til overskridelse af den nye bygnings højdeforhold med hensyn til murkronen (hele bygningen) samt 13 stk. ovenlys og 3 stk. tagstiger. I tilfælde af at kommunen meddeler en dispensation til murkronen forudsætter ændringerne også en lovliggørende byggetilladelse (et tillæg til den meddelte byggetilladelse).

Der er tale om en ny bygning på 10.279 m², hvor ca. 7.500 m² er omfattet af bestemmelsen om maksimumshøjden. Der er meddelt en delvis og midlertidig ibrugtagningstilladelse i juli 2024.

I følge bygherrens rådgiver er problemstillingen opstået, fordi leverandøren af facadeelementerne har leveret elementer med for høj murkrone, og fejlen blev ikke opdaget ved modtagelsen eller udførelsen. Rådgiveren beskriver, at det er muligt at bortskære den del af murkronen, der er for høj, alternativt at kommunen meddeler en dispensation. Murkronen fremgår af bilag 1.

Med hensyn til ovenlys oplyser bygherrens rådgiver, at entreprenøren har valgt en anden type ovenlys, som er højere end det, de havde fået tilladelse til.

Med hensyn til tagstiger oplyser bygherrens rådgiver, at ”der var behov for yderligere overskridelse”, uden at dette begrundes nærmere.

Bygherrens rådgiver begrundes ansøgningen om en dispensation til murkronen med bæredygtighed og ressourcehensyn. Med hensyn til ovenlys nævnes, at antallet er reduceret fra 14 til 13 stk. Der er ingen begrundelse med hensyn til tagstigerne. Se bilag 2.

Allerød Kommune har to gange tidligere i processen meddelt dispensationer til bygningens højdeforhold.

D. 13. juli 2022 meddelte kommunen dispensation til overskridelse af bebyggelsens højde til 2 forhold:

- 60 cm i forbindelse med 4 stiger som giver adgang til taget
- 20 cm til ovenlys som er placeret inde på tagfladen

D. 11. oktober 2023 meddelte kommunen et tillæg til dispensationen vedrørende det ene forhold:

- 110 cm i forbindelse med 3 stiger som giver adgang til den øverste del af tagfladen (ændret fra 60 cm og 4 stiger)

Den ansøgte dispensation forudsætter et tillæg til de tidligere afgørelser samt en ny byggetilladelse (herunder helhedsvurdering). Der er tale om følgende forhold:

- Murkronen er 13-15 cm højere end de 10,0 m som lokalplanen giver mulighed for. Der er tale om hele den visuelle del af den høje bygning, dog er selve tagfladen bag ved murkronen lavere og overholder maksimumshøjden.

- 3 stiger, som giver adgang til den øverste del af tagfladen, er 33 cm højere end den seneste lokalplandispensation gav mulighed for. Dog er kun den ene stige opmålt af landinspektøren.

- 13 stk. ovenlys er 8 cm højere end lokalplandispensationen gav mulighed for.

Der er tale om en lovliggørelsessag, eftersom byggearbejdet er udført, men i uoverensstemmelse med forudsætningerne for byggetilladelsen.

Der er tre muligheder for lovliggørelse. Forholdet kan lovliggøres retligt med de ansøgte tillæg til lokalplandispensationen og et tillæg til byggetilladelsen, forholdet kan også fysisk lovliggøres ved at reducere højderne til det tilladte, eller der kan være en kombination.

Der er gennemført høring af de berørte naboer, og kommunen har modtaget 3 indsigelser. Se bilag 3. Bemærkningerne kan kort oplistes således:

- Indsigelser imod at meddele lokalplandispensation.
- Bygningen er for høj og dominerende set fra det tilstødende boligområde.
- Muligheden for at bygge i 10 m højde er meget højt i forhold til omgivelserne (boligområde, landsby og landzone).

Ved kommunens vurdering af lovliggørelse skal der inddrages en række hensyn, herunder nabohensyn, hensyn til bygherren, proportionalitet, mv. Det skal tillægges betydning, at virkningerne ved ovenlys og tagstiger ikke er væsentlige i forhold til den store bygningsmasse, men at en forhøjelse af ca. 7.500 m² af bygningen må anses som væsentlig selv om der kun er tale om 13-15 cm i forhold til den lovlige højde på 10,0 m. Korteste afstand til det tilstødende boligområde er ca. 60 m.

Det bemærkes, at kommunen har igangsat en revision af lokalplanen for området.

Forslag 1

Der meddeles lokalplandispensation til 13 stk. ovenlys og 3 stk. tagstiger, men ikke til murkronen som derfor skal reduceres til lokalplanens maksimum.

Forslag 2

Der meddeles lokalplandispensation til murkronen samt 13 stk. ovenlys og 3 stk. tagstiger.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Der har været gennemført høring.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget besluttede forslag 1.

Bilag

Bilag 1 - Murkrone snit og detalje

Bilag 2 - Dispensationsansøgning

Bilag 3 - Høringssvar

Afbud Anders Glümer

Punkt 12: Ændring af kørselsretning i parkeringskælderen under Allerød Torv

24/9900

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget bedes beslutte, hvorvidt adgangen til P-kælder under Allerød Torv kan ændres, så tilkørsel fremadrettet skal ske fra Amtsvej i stedet for Fritz Hansens Vej.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetencen til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Udvikleren af byggeriet ved Allerød Stationsvej har arbejdet med en optimering af parkeringskælderen under Allerød Torv. Arbejdet udføres nu, og udviklerne har i processen opdaget, at det vil være mere hensigtsmæssigt at vende kørselsretningen, så indkørsel ikke længere skal ske fra Fritz Hansensvej, men at udkørsel sker herfra. De har fremsat ønske om ændringen for at tilpasse tilkørslen til de nye trafikstrømme som følge af udbygningen med en stor dagligvarebutik og flere boliger i den del, hvor der hidtil ikke har været så megen trafik. Det vil give en mere naturlig adgang for de nye beboere og kunder samt løse nogle oplevede uhensigtsmæssigheder i adgangen til kælderen.

Historik

Det daværende Teknik- og Planudvalg besluttede d. 8. november 2016 at ændre adgangen til P-kælderen, så tilkørsel skete fra Fritz Hansensvej og udkørsel skete til Amtsvej. Begrundelsen for ændringen dengang var at øge incitamentet til at anvende P-kælderen, når adgangen skete af samme vej som adgangen til Kvikly mv. Herudover ville ændringen medvirke til at reducere de trafikale gener, der blev oplevet i bunden af Fritz Hansensvej ved ind og udkørsel til P-pladserne.

Baggrund for ønsket om ændringen

Der har i perioden siden ændringen i 2016/2017 ikke kunnet konstateres nogen forbedret udnyttelse af P-kælderen og der er siden ændringen blev gennemført sket en optimering af Kvikly's og kommunens P-pladser, der har forbedret trafikafviklingen. Samtidig ændrer udbygningen med boliger og en stor dagligvarebutik brugen af p-kælderen, da den i højere grad vil skulle servicere boliger og butik orienteret mod Amtsvej og Allerød Stationsvej. I 2016/2017 var situationen en anden, og der var mindre behov for at kunne komme i kælderen fra den side.

Det vurderes derfor, at en ændring af adgangsvejen til p-kælderen kan være hensigtsmæssig.

Kvikly, der som dagligvareforretning er nærmeste berørte forretning, samt Handelsforeningen har oplyst, at de er positive over for ændringen.

Forslag 1

Udvalget godkender, at tilkørsel til P-kælder under Allerød Torv ændres til Amtsvej og udkørsel sker til Fritz Hansensvej og bemyndiger Forvaltningen til at godkende den praktiske udformning.

Forslag 2

Udvalget fastholder den nuværende tilkørsel og udkørsel til P-kælderen.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget besluttede forslag 1.

Afbud Anders Glümer

Punkt 13: Budget 2025-32: Administrativt budgetgrundlag

24/4823

Sagen afgøres i:

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025

Punkttype

Orientering.

Tema

Økonomiudvalget og byrådet blev i august orienteret om det administrative budgetgrundlag for 2025-32, hvor økonomiaftalen 2025 mellem Regering og KL og øvrige administrative budgetændringer er indarbejdet i budgettet.

Fagudvalgene orienteres i denne sag om det administrative budgetgrundlag 2025-32, som fremgår af vedlagte notat og bilag.

Sagsbeskrivelse

Det administrative budgetgrundlag er en fremskrivning af det budget, byrådet vedtog sidste år. Det administrative budgetgrundlag er Forvaltningens beregning af, hvad kommunens udgifter og indtægter forventes at være de kommende år, med uændret serviceniveau. Det administrative budgetgrundlag tager også højde for konsekvenserne af den økonomiaftale der er indgået mellem Regeringen og KL, den seneste budgetopfølgning for 2024, samt øvrige beslutninger truffet af byrådet.

Budgettet for 2025-32 ser samlet set ud på nogenlunde samme måde som hidtil. Udgangspunktet er relativt solidt, med enkelte opmærksomhedspunkter hen over perioden. En af forudsætningerne for dette er, at der findes de budgetterede effektiviseringer på 0,8% årligt i starten af perioden, faldende til årligt 0,2% i slutningen af perioden.

Likviditeten ligger over byrådets målsætning i hele perioden. Overskuddet på driften ligger på gennemsnitligt 98 mio. kr. om året, mens anlægsbudgettet i gennemsnit ligger på 83 mio. kr. Selvom renter og afdrag på kommunens langfristede gæld mere end halveres over perioden og slutter på 15 mio. kr. i 2032, er det ikke helt nok at balancere budgettet, hvilket kan aflæses på, at likviditeten er faldende hen over perioden.

Der foreslås en række op- og nedskrivninger af forskellige budgetposter med dette administrative budgetgrundlag. Herunder falder skatteindtægterne med 10,5 mio. kr. årligt i hele perioden og udgifterne til Sundheds- og Beskæftigelsesområdet stiger med 10 mio. kr. mere end forventet. I 2025 går ændringerne i store træk op med hinanden, hvilket blandt andet skyldes at byrådet på mødet april 2024 afsatte en reserve på 9,5 mio. kr. til at imødegå uforudsete merudgifter og at økonomiaftalen mellem Regeringen og KL samlet set var bedre end forventet. De fleste af ændringerne er dog varige og belaster dermed balancen i budgettet negativt på længere sigt.

De væsentligste opmærksomhedspunkter i budgettet handler således om balancere udgifter og indtægter på længere sigt og at de budgetterede effektiviseringer realiseres. Der er endvidere oversendt en række sager og temaer til budgetforhandlingerne, som afventer byrådets stillingtagen.

De oversendte sager og temaer er beskrevet i vedlagte notat og vedrører:

- A. Budgettering af udgifter som følge af den demografiske udvikling
- B. Budgettering af udgifterne på det specialiserede børne- og ungeområde
- C. Budgettering af udgifterne til specialundervisning på skoleområdet
- D. Budget til borgerrådgiverfunktion
- E. Budgettering af driftsudgifter til flygtninge fra Ukraine
- F. Håndtering af lovliggørelsessager
- G. Anlægsbudgettet – prisfremskrivning og opmærksomhedspunkter

H. Katalog med effektiviseringer og andre forslag til budgettet

I. Servicereduktionskatalog

J. Større politiske spørgsmål og ønsker til budgettet (initiativsager)

K. Andre sager der politisk er oversendt til budgetforhandlingerne

L. Generel budgetreserve og råderum til at sænke skatten fra 2027

M. Anvendelse af kommunens lånemuligheder

Ud over notatet er der vedlagt bilag, hvor der detaljeret redegøres for de enkelte ændringer i budgetforudsætningerne.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning Sundhed- og Beskæftigelsesudvalget 2022-2025 den 04-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 04-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Administrativt budgetgrundlag 2025-32

Bilag til administrativt budget.pdf

Afbud Anders Glümer

Punkt 14: Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om nedrivningstilladelse på Peugeot-grunden - genoptagelse

22/715

Punkttype

Beslutning.

Tema

Erik Lund har bedt om at nedenstående optages på udvalgets dagsorden.

Udvalget besluttede d. 13. august 2024, at sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Notat af 19. august 2024 er vedlagt som bilag.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

”Jeg har fået oplyst, at ejeren af Peugeot-grunden har søgt nedrivningstilladelse.

Jeg står uforstående over for, at det skal tage 10 uger at give denne nedrivningstilladelse, når mange borgere i Lynge har efterlyst en nedrivning af bygningerne.

Jeg ønsker denne sag fremmet.”

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 13-08-2024

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget henlægger sagen, idet det konstateres at nedrivningstilladelse er givet.

Bilag

Notat 19 august 2024.DOCX

Afbud Anders Glümer

Punkt 15: Sag fra udvalgsmedlem Erik Lund om regulering af tung lastbilfærdsel og ophold i Vassingerød - genoptagelse

22/715

Punktttype

Beslutning.

Tema

Erik Lund har bedt om at nedenstående optages på udvalgets dagsorden.

Udvalget besluttede d. 13. august 2024, at sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Forvaltningens notat af 22. august 2024 er vedlagt som bilag.

Kompetence

Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

”Baggrund: Borgere i Vassingerød oplever, at tung lastbilfærdsel og ophold udgør stadig stigende udfordringer for dem.

Udfordringerne er alvorlige – herunder ift. trafiksikkerhed for bløde trafikanter, så som for området børn, når de færdes på cykel. Som det f.eks. kan ses af vedhæftede foto bliver børn på cykel tvunget uden om en tilsyneladende ulovligt parkeret lastbil på Vassingerød Bygade ved udkørsel fra privat vej til Vassingerød Bygade 8. Nævnte forhold skaber en farlig situation, da udkørende fra sidstnævnte adresse har meget vanskeligt ved at orientere sig ved udkørsel.

En anden udfordring trafiksikkerhedsmæssigt er færdslen for bløde trafikanter ved T-krydset mellem Tofteengen / Vassingerødvej, hvor ”hajtænder” er placeret for langt inde på Tofteengen.

Der er i det hele taget udfordringer med tung lastbilophold i området. Lastbiler med leverancer til områdets logistik- og distributionsvirksomheder opleves parkeret ”natten over”, hvis de ankommer efter nævnte virksomheders åbningstider. Lovgivning og reguleringen på området er ellers meget klar og findes beskrevet i bl.a. ”EU’s vejpakke” fra 2020.

Derudover opleves det, at tunge lastbiler kører ad Vassingerød Bygade om end der er opsat skilte med ”lastbil forbudt” ved Vassingerød Bygade / Oldvej T-krydset. Fejlen skyldes sandsynligvis ”GPS-vejføring”, hvorfor der er brug for yderligere tiltag for at forhindre nævnte lastbilfærdsel.

Spørgsmål: Hvordan kan Allerød kommune medvirke til, at den tunge lastbilfærdsel og ophold ikke udgør unødige gener og farer for borgerne i Vassingerød? Samt at ovennævnte konkrete forhold adresseres – f.eks. ved at der etableres chikaner på Vassingerød Bygade samt at der skiltes bedre om danske regler ift. de typisk udenlandske chauffører, som tager ophold i området.

Og er der mulighed for at Allerød kommune kan gå i dialog med de virksomheder i Vassingerød erhvervsområde, som modtager tunge lastbilleverancer fra udlandet ift. at adressere ovenstående udfordringer for borgerne i Vassingerød?”



Administrationens forslag

-

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 13-08-2024

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget henlægger sagen, idet der ses på muligheden for chikaner mv. i forbindelse med prioritering af tiltag i trafiksikkerhedspuljen 2025.

Bilag

Notat Lastbilverkøring Vassingerød Bygade

Afbud Anders Glümer

Punkt 16: Underskriftsark - godkendelse af beslutningsprotokol

22/15430

Punkttype

Beslutning.

Tema

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet – det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen ”godkendelse” øverst til venstre i First Agenda.

Beslutning Miljø-, Erhvervs- og Byudvalget 2022-2025 den 03-09-2024

Udvalget godkendte beslutningsprotokollen.

Afbud Anders Glümer