

REFERAT Teknik- og Planudvalget 2014-2017 d. 05-09-2017

Mødedato	Tirsdag d. 05. september 2017 kl. 07:30
Mødested	Mødelokale C
Mødedeltagere	Jesper Hammer, Martin Wolffbrandt, Lea Herdal, Lone Hansen, Bettina Hauge

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Ændring af vejnavn.....	6
Fredning af område nord for Bastrup Sø.....	8
Uheld ved stikrydsning Lyngevej.....	10
Cykelsti langs Amtsvej.....	11

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

16/15165

Punkttype

Beslutning.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Ingen

Punkt 2: Meddelelser

16/15165

Punktttype

Orientering.

Tema

1 Allerød Borgertip

Allerød Borgertip er gået i luftet. Allerød Borgertip er en App, hvor borgere med deres smartphone kan indmelde fejl, de observerer på veje og stier.

Løsningen er todelt:

Den *eksterne* version giver borgerne mulighed for at indmelde eksempelvis fejl på vejbelysning, huller i asfalten eller hække, der udgør gene for de forbigående mv. Når fejlen er indmeldt, kvitteres borgeren automatisk for indmeldingen og får ligeledes besked, når fejlen er håndteret.

Den *interne* version giver mulighed for mere detaljeret registrering til brug i driften og styrer samtidig, at opgaverne tilgår den enhed, der skal løse dem.

Der vil i september ske en offentlig lancering af løsningen.

2 Invitation til konference

Urban Lab har fremsendt den vedlagte invitation til konference om fremtidens byrum. Konferencen holdes torsdag – fredag den 21. – 22. september 2017 i Horsens.

Deltagelse i hele konferencen koster 2.350 kr. (ex. moms og transport).

Som led i konferencen afholdes et særlig politisk program rettet mod politikere i kommuner, regioner og landspolitik. Det politiske program afholdes torsdag kl. 13-18 med mulighed for tilmelding til en fælles netværksmiddag torsdag kl. 19-22. Prisen for deltagelse i denne del alene er 550 kr. pr. deltager (900 kr. hvis netværksmiddag tilmeldes).

Der resterer ca. 14.000 kr. på udvalgets budget.

3 Sti ved Poppelgården

Der har været en faldulykke på stien mellem Skovvangskolen og Uglevang. Efter det oplyste, skete uheldet som følge af huller i stien. Stien hører, på denne strækning, til Ørnevang bebyggelsen. Der er dialog mellem kommunen og boligselskabet i forhold til evt. kommunalt bidrag til udbedring af stien og koordinering af istandsættelse i forhold til den kommunale del af stien. Stien anvendes i forbindelse med etablering af ventilation på Skovvangskolen, hvor stiens tilstand er fotodokumenteret, før arbejdet blev igangsat.

Kortbilag er vedlagt.

4 Renovering af fortove

I 2016 er der lagt ny asfalt og nye betonkantsten på fortovene langs den ene side af de to veje Kirkebakkegårdsvej og Kirkevangen.

Udvalgsformanden har ønsket, at udvalget oplyses om omkostningen ved en tilsvarende renovering af de resterende fortove og kantsten langs Kirkebakkegårdsvej og Kirkevangen.

Det kan oplyses, at udgiften vil være ca. 800.000 kr.

5 Henvendelse om krydset Frederiksborgvej, Enghavevej, Rønnealle

Udvalgsformanden har ønsket, at vedlagte henvendelse fra Maria Schouboe Sloth med ønske om lysregulering ved Frederiksborgvej, Enghavevej, Rønnealle præsenteres for udvalget med beskrivelse af handlingsmuligheder.

Det kan oplyses, at der i forbindelse med ændringerne på Lillevangskolen har været dialog både med forældre og skole om trafikken. Der er aftalt følgende:

- Der udarbejdes kort med en anbefalet skolevej
- Forholdene ved tunnellerne under banen og Banevang forbedres med cykelrampe i begge sider og forbedring af belysningen.
- Desuden er skiltningen for cykler forbedret, og der er markeret ganglinje fra parkeringen ved Poppelvej til skolen.

Der er ikke afsat midler til større tiltag som lysregulering eller bump. Disse tiltag skal i givet fald prioriteres sammen med de øvrige tiltag fra Trafikplanen.

De udarbejdede kort over sikre skoleveje for Lillevangskolens afdelinger er vedlagt. Materialet er sendt til skolen til udsendelse via forældreintra.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Udvalget tog meddelelserne til efterretning.

Udvalget ønsker på et kommende møde en sag om trafikforhold ved krydsningen Frederiksborgvej, Enghavevej, Rønnealle.

Bilag

Invitation Urban Lab-Konference

Kortbilag sti

Henvendelse

Afdeling Skovvang - området omkring skolen

Anbefalede skoleveje Lillevang Skole

Punkt 3: Ændring af vejnavn

17/5553

Punkttype

Beslutning.

Tema

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes udvalget om at tage stilling til den vedlagte henvendelse fra Grundejerforeningen Kærhøjgårdsparken om forslag til ændring af vejnavn som følge af uvedkommende lastbiltrafik på Gl. Nøglegårdsvej i Lynge (bilag 1).

Sagsbeskrivelse

Beboerne på Gl. Nøglegårdsvej oplever jævnligt, at lastbiler kører ind ad Knud Rasmussensvej og Gl. Nøglegårdsvej, og er nødt til at vende for enden af Knud Rasmussens Vej.

Problemet skyldes tilsyneladende, at lastbiler, der skal til Nøglegårdsvej i Vassingerød, tager fejl af vejene og kører til Gl. Nøglegårdsvej i Lynge. Når de kommer til enden af boligområdet, vender de på en plads, der ikke er stor nok til at lastbiler kan vende. Dette har givet flere skader på de nærliggende ejendomme, og er til stor gene for beboerne. De store lastbiler giver desuden anledning til usikkerhed på de små boligveje.

Problemet har eksisteret i flere år, og der er forsøgt en række ting fra kommunens side for at løse problemet:

- Der er taget kontakt til GPS-firmaer og forsøgt at løse problemet ad denne vej.
- Der er opsat skilte med blind vej ved indkørsel til Knud Rasmussensvej.
- Der er skiltet med lastbil forbudt.
- Der er opsat skilte med henvisning til Nøglegårdsvej på hhv. Kærhøjgårdvej, Slingerupvej og Nymøllevej.

Skiltning er udført i 2009, men på trods heraf er problemet stadig ikke løst.

Grundejerforeningen Kærhøjgårdsparken på Gl. Nøglegårdsvej foreslår, at Nøglegårdsvej ændrer navn for effektivt at sætte en stopper for lastbilkørslen.

I følge adresseloven er kommunalbestyrelsen adressemyndighed og fastsætter alle vejnavne og adresser.

Forvaltningen har på baggrund af henvendelsen fra grundejerforeningen gennemført en høring af alle ejendomme på Nøglegårdsvej. Høringssvarene peger på, at en ændring af vejnavnet vil være forbundet med betydelige omkostninger og gener for de erhvervsdrivende på Nøglegårdsvej. Høringssvarene fremgår af bilag 2.

Forvaltningen har foreslået, at det kunne være Gl. Nøglegårdsvej, der ændrer navn. Grundejerforeningen Kærhøjgårdsparken anfører hertil, at dette formentlig ikke vil løse problemet på kort sigt, idet GPS'er ikke opdateres jævnligt. Endvidere anfører de, at en ændring af vejnavn på Gl. Nøglegårdsvej, vil komme flere til gene end ændring af vejnavn på Nøglegårdsvej. Grundejerforeningens kommentarer fremgår af bilag 3.

Når kommunen ændrer adresser, sendes oplysningerne om adresseændringen til CPR, hvilket betyder, at alle steder hvor man er registreret med CPR-nummer, ændres adressen automatisk. Endvidere sendes oplysningen om ændringen til DanmarksAdresser, forsyningsselskaber, Nordsjællands Brandvæsen, renovationsselskabet, Postnord, det lokale vandværk og Eniro/Krak.

For virksomheder kan en adresseændring betyde omkostninger til ændringer i f.eks. brevpapir, visitkort, brochurer mv.

Gl. Nøglegårdsvej har 22 ejendomme og 19 registrerede virksomheder.
Nøglegårdsvej har 12 ejendomme og 51 registrerede virksomheder.

Forslag 1

Ingen af vejene ændrer navn. Der tages fornyet kontakt til GPS-firmaer.

Forslag 2

Forvaltningen igangsætter proces i forhold til ændring af navn af Nøglegårdsvej.

Forslag 3

Forvaltningen igangsætter proces i forhold til ændring af navn af Gl. Nøglegårdsvej. Vejen kunne f.eks. ændre navn til Kærhøjgårdsparken.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Der har været dialog med Grundejerforeningen Kærhøjgårdsparken og høring af virksomheder på Nøglegårdsvej.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Udvalget godkendte Forvaltningens forslag 1.

Bilag

Bilag 1 Henvendelse fra Grundejerforening

Bilag 2 Høringssvar Nøglegårdsvej

Bilag 3 Svar fra Grundejerforening

Punkt 4: Fredning af område nord for Bastrup Sø

16/8722

Punkttype

Beslutning.

Tema

Teknik- og Planudvalget behandlede den 29. november 2016 sag om fredning af et område nord for Bastrup Sø. Udvalget besluttede at genoptage sagen, når Råstofplan 2016 er vedtaget.

Råstofplan 2016 er vedtaget og offentliggjort den 13. juni 2017.

Med henblik på indstilling til Økonomiudvalget og byrådet anmodes udvalget om at tage stilling til, om Forvaltningen skal gå i dialog med Danmarks Naturfredningsforening om at afklare mulighederne og rammerne for en fredning.

Sagsbeskrivelse

I "Konstitueringsaftale for Allerød Byråd efter kommunalvalget den 19. november 2013" fremgår det, at: *"Der igangsættes fredningsproces for området nord for Bastrup Sø til beskyttelse mod yderligere råstofgravning"*

Som opfølgning på konstitueringsaftalen besluttede Økonomiudvalget den 18. februar 2014, at *"Teknik- og Planudvalget i byrådsperioden skal behandle en sag om kontakt til Danmarks Naturfredningsforening om udarbejdelse af fælles fredningsforslag for at sikre området mod yderligere råstofgravning"*.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) fremsendte den 19. maj 2016 et forslag til afgrænsning af en evt. fremtidig fredning (bilag 1).

DN mener, at der bør igangsættes en fredning af området, som ligger mellem Slangerupvej og Bastrup Sø (se kortbilag) i forbindelse med certificering af området som Naturpark. Formålet er at sikre landskabet, og DN ønsker, at Allerød Kommune rejser sagen sammen med DN.

Området er et Nationalt Geologisk Interesseområde og er desuden udpeget som Værdifuldt Landskab i Allerød Kommuneplan 2013 – 2025 og i forslag til Kommuneplan 2017.

Allerød Kommune kan vælge at rejse sagen sammen med DN, men DN kan også rejse sagen på egen hånd.

Fredning

Formål med en fredning kan være bevaring af den nuværende tilstand eller tilvejebringelse af en bestemt tilstand. Formålet kan ligeledes være at regulere offentlighedens færdsel i området. En fredning kan indeholde de bestemmelser, vedrørende arealernes anvendelse, der skønnes nødvendige, for at fredningsformålet kan opnås.

Erstatning

Fredningsnævnet fastsætter erstatning for tab, som en fredning påfører ejere, brugere og andre indehavere af rettigheder over de fredede ejendomme.

Som udgangspunkt afholder staten $\frac{3}{4}$ af tilkendte erstatninger og godtgørelser. Den sidste $\frac{1}{4}$ afholdes af vedkommende kommune.

Har en fredning hovedsagelig betydning for en kommune, kan fredningsnævnet eller Naturklagenævnet bestemme, at en del af eller hele den statslige andel af erstatningen afholdes af kommunen. Har en fredning derimod national betydning og medfører den store udgifter, kan Naturklagenævnet (men ikke fredningsnævnet) bestemme, at staten skal afholde 9/10 af erstatningen m.v.

Relaterede sager/projekter

Inden for det område, som DN foreslår fredet, var et mindre område udlagt til råstofgravning i Råstofplan 2012 (område E12). I Råstofplan 2016, som blev vedtaget den 13. juni 2017 ([Råstofplan 2016](#)) er område E12 taget ud, og der er ikke længere udlagt graveområder indenfor området.

Allerød Kommune har fået tilsagn om statslig støtte på 4,4 mio. kr. til et åløbsprojekt i Kedelsø-Langsø dalen, hvor regnvandshåndtering og rekreative muligheder er sammentænkt (bilag 2). Projektet, som er under opstart, giver mulighed for at gennemføre naturforbedringer og stianlæg, som givetvis også vil kunne være formålet med en fredning.

Området syd for Slangerupvej er i 2017 mærket som naturpark af Friluftsrådet efter ansøgning fra Furesø, Egedal, Frederikssund og Allerød kommuner. I forbindelse med processen blev alle lodsejere forsikret om, at mærkning af Naturparken ikke vil have betydning for deres brug af ejendommene.

Arealet af det område, som DN forslår fredet, omfatter omkring 100 hovedlodsejere, hvoraf hovedparten er bosat i landsbyområder.

På baggrund af ovenstående har Forvaltningen følgende forslag:

Forslag 1

Allerød Kommune meddeler DN, at kommunen ikke vil være medrejsere af fredningssagen af hensyn til lodsejere i området. Lodsejere i det forslåede område er omfattet af Naturparken og nogle vil skulle indgå i ovennævnte åløbsprojekt. Der vil således potentielt være nye restriktioner på ejendommene fra flere forskellige projekter.

Forslag 2

Der indledes dialog med DN om forberedelse af et beslutningsoplæg om at rejse en fredningssag i fællesskab for det område, som DN har forslået. Fredningen kan bl.a. sikre mod fremtidig råstofgravning, sikre oplevelsen af Mølleådalens og forbedre natur- og friluftsmuligheder.

I processen definerer DN og Allerød Kommune sammen baggrund, formål, afgrænsning og konkrete bestemmelser, den anslåede økonomi forbundet med forslaget samt beskriver den videre proces. Herefter fremlægges en beslutningssag.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget indstiller enten forslag 1 eller forslag 2 godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Afledte konsekvenser

-

Økonomi og finansiering

Omkostningerne til en eventuel fredning er endnu ukendte, og der vil i en kommende sag skulle tages stilling til finansiering.

Dialog/høring

Ved forslag 2 starter Forvaltningen en dialog med Danmarks Naturfredningsforening om den videre proces, formål, afgrænsning mm.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Sagen genoptages på et kommende møde, hvor Danmarks Naturfredningsforening gives foretræde for udvalget.

Bilag

Kort - Fredningsforslag 181116

Bilag 1 - DN's Fredningsforslag

Bilag 2 - ansøgning SVANA Synergiprojekt

Punkt 5: Uheld ved stikrydsning Lyngevej

17/8191

Punktttype

Orientering.

Tema

Udvalgsformanden har ønsket, at udvalget drøfter trafiksikkerhedsforholdene ved stikrydsningen af Lyngevej ved Duevej.

Sagsbeskrivelse

Udvalgsformanden har ønsket, at udvalget drøfter trafiksikkerhedsforholdene ved stikrydsningen af Lyngevej ved Duevej på baggrund af det seneste uheld på stedet, jf. vedlagte henvendelse.

Lyngevej er i Trafikplanen registreret som en strækning, hvor der er behov for trafiksikkerhedsmæssige tiltag fra bygrænsen mod motorvejen til Lyngevejs udmunding i Røglevej, som følge af uheld og høj hastighed.

I Trafikplanen er tiltagene opgjort til:

Forslag 7: Byport og bump ved bygrænsen.	150.000 kr.
Forslag 8: Krydset Søparken/Lyngevej	200.000 kr.
<u>Forslag 16: Krydsning ved Duevej</u>	<u>200.000 kr.</u>
<u>I alt</u>	<u>550.000 kr.</u>

- Oversigten over projekter, samt kort over strækningen er vedlagt i bilag
Prisoverslagene er foreløbige skøn og er afhængig af omfanget af de løsninger, der vælges.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Henvendelse uheld Lyngevej

Lyngevej oversigt

Trafikplan projektoversigt

Punkt 6: Cykelsti langs Amtsvej

17/8234

Punkttype

Orientering.

Tema

Teknik- og Planudvalget bad på mødet den 15. august 2017 Forvaltningen om at estimere omkostningerne til en forundersøgelse af cykelsti langs Amtsvej og sikring af rundkørslen ved Allerød Stationsvej.

Sagsbeskrivelse

Udvalget blev på mødet den 3. juli 2017 orienteret om, at udgiften til cykelstier langs Amtsvej er estimeret til 3,5 – 4 mio. kr.

I Trafikplanen er forbedring af sikkerheden i rundkørslerne Amtsvej/Allerød Stationsvej og Amtsvej/Banevang (i form af hævet og udvidet midterø samt bump) samlet estimeret til 500.000 kr. Dvs. ca. 250.000 kr. pr. rundkørsel.

Samlet skønnet anlægssum for de tre projekter er 4 - 4,5 mio. kr.

Det skønnes, at udgifter til udarbejdelse af forprojekt for cykelsti og rundkørsler udgør ca. 200.000 kr.

Administrationens forslag

Forvaltningen forslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 05-09-2017

Udvalget tog orienteringen til efterretning.