

REFERAT Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

d. 25-09-2024

Mødedato	Onsdag d. 25. september 2024 kl. 07:30
Mødested	Mødelokale C
Mødedeltagere	Merete Them Kjøhlholm, Theodore Gbouable, Eric Lerdrup Bourgois, Jørgen Johansen, Michael Nørregaard

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Allerød Idrætsunion - dialog.....	5
Genoptagelse: Sportsvej: Valg af type af kunstgræsbaner til nye boldbaner.....	6
Genoptagelse: Lukning af Centerhallen.....	12
Dialogmøde 2 2024.....	16
Opfølgning på workshop om facilitetsstrategi.....	18
Anlægsregnskab for Mungo Park, Ny Teatersal.....	20
Underskriftsark: Godkendelse af beslutningsprotokol.....	22

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

23/12753

Punkttype

Beslutning.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Ingen bemærkninger.

Punkt 2: Meddelelser

23/12753

Punkttype

Orientering.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Ingen meddelelser.

Punkt 3: Allerød Idrætsunion - dialog

23/12753

Punkttype

Orientering

Tema

I følge Forståelsespapir af 8. maj 2023 mellem Allerød Idrætsunion og Kultur-, Idræts og Fritidsudvalget afholdes der to gange om året dialog mellem parterne i forbindelse med et udvalgsmøde. Dette er årets andet dialogmøde.

Repræsentanter for Allerød Idrætsunion er inviteret kl. 7.40

Sagsbeskrivelse

Allerød Idrætsunion ønsker at drøfte følgende emner:

- Borgmesterens budgetoplæg - betydning for idrætten
- Facilitetsstrategi, inkl. proces for identificering og prioritering af facilitetsudvikling
- Nemt at være frivillig

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 4: Genoptagelse: Sportsvej: Valg af type af kunstgræsbaner til nye boldbaner

24/2724

Sagen afgøres i:

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget bedes træffe beslutning om, hvilken type af kunstgræsbane, der skal bruges til projektering og anlæg af nye fodboldbaner på Sportsvej.

Supplerende tema i forbindelse med Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget behandling af sagen den 4. september 2024

Udvalget besluttede på mødet den 3. april, at sagen skulle genoptages efter besigtigelse af kunstgræsbaner uden mikroplast i andre kommuner, samt dialog med Allerød Fodbold Klub (AFK) om alternativer til infill uden mikroplast.

Repræsentanter fra Allerød Fodbold Klub er inviteret til fortræde for udvalget kl. 8.00

Allerød Kommunens rådgiver Jørgen Hegner er inviteret til fortræde for udvalget kl. 8.30

Supplerende tema i forbindelse med Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget behandling af sagen den 25. september 2024

Udvalget besluttede på mødet den 4. september at genoptage sagen på et kommende møde, idet kommunens rådgiver ikke deltog i udvalgemødet.

Kommunens rådgiver er inviteret til foretræde for udvalget kl. 8.15.

Kompetence

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Byrådet besluttede den 20. sept. 2024 at afsætte midler til Helhedsplanen for Sportsvej, og dermed også projekteringen af 2 nye kunstgræsbaner, samt nogle mindre baner.

Å

Eksisterende kunstgræsbaner

Allerød Kommune har tre kunstgræsbaner i Allerød. Allerød Idrætspark (Shockpad/TPE), Lynge (SBR) og Blovstrød (SBR).

Kunstgræsbanen i Allerød Idrætspark er den eneste bane med shockpad. En shockpad er en elastisk, støddabsorberende matten, som ligger under kunstgræsmaten for at forbedre de fodboldfunktionelle egenskaber.

SBR, TPE og EPDM er alle typer af gummigranulat, hvor TPE og EPDM er mindre miljøbelastende typer. Prisforskellen mellem SBR og TPE/EPDM er ca. en faktor 10.

I Lynge er der en drænmatten, som også er tiltænkt som shockpad, men som ikke har den tiltænkte virkning. Der er kun nedsivning i Allerød, hvor vandet samles, og nedsives fra faskine. Valget af TPE er her kun sket pga. miljømæssige krav.

Å

Miljøforhold

EU har besluttet at udfase brugen af mikroplast og dermed gummigranulat til kunstgræs, og det kan ikke købes efter 17. oktober 2031. Da kunstgræsstøpperne har en levetid på omkring 10 år kan det eventuelt passe med, at kommunen ifb.m. udskiftningen kan tage stilling til et nyt, velegnet og miljøvenligt granulat til banerne. Der er mange nye materialer under udvikling og testning, men ingen har endnu gummigranulatets fodboldfunktionelle egenskaber og/eller holdbarhed. Af s. 28 i vedlagte bilag fra rådgiver, ses status på kunstgræsmarkedet/branchen. Heraf fremgår at DBU oplyser, at der vil forsøges at blive igangsat et nationalt testprogram.

Å

Valg af type af ny kunstgræsbane

Rydning af arealet afsluttes snarest, og der skal nu træffes et valg af typen af de kommende kunstgræsbaner på Sportsvej, da typen af kunstgræsbane danner udgangspunkt for projekteringen af banerne, inkl. afvanding.

Der er udarbejdet et teknisk rådgivernotat, som beskriver økonomi, miljø, teknik og fodboldfunktionalitet for kunstgræsbaner til breddefodbold. Notatet er vedlagt i bilag 1.

Der er i notatet beskrevet 5 typer af kunstgræsbaner med forskellige typer granulat (infill):

- Å Å Å Å Å Å Å Å 1A. Sand/Gummi (SBR) - 1B. Shockpad/Sand/Gummi (SBR/TPE/EPDM)

- Å Å Å Å Å Å Å Å 2. Shockpad/Sand/Kork

- Å Å Å Å Å Å Å Å 3. Shockpad/Sand/Andet organisk (fx majs og olivenkerner)

- Å Å Å Å Å Å Å Å 4. Shockpad/Sand

- Å Å Å Å Å Å Å Å 5. Shockpad (uden infill).

Alle 5 typer er beskrevet i notatet med fordele og ulemper. Bagerst i notatet er baneopbygningen for hver af de 5 typer vist ved illustration.

Å

Rådgivers anbefaling:

Den primære brugergruppe er organiseret breddefodbold på flere niveauer, og anbefalingen i forhold til årette bane til rette brug vil være især et valg mellem kunstgræssystem 1A eller 1B1. Der er ikke prioriteret mellem de to anbefalinger. Anbefalingen er baseret på en vurdering i forhold til følgende parametre:

- Å Å Å Å Å Å Å Å Fodbold funktionelle egenskaber

- Å Å Å Å Å Å Å Å Holdbarhed/levetid

- Å Å Å Å Å Å Å Å Risiko for om infill fryser i vinterhalvåret

- Å Å Å Å Å Å Å Å Pris for kunstgræssystemet.

Å

Rådgivers anbefaling: Å Type 1A (SBR):

Type 1A med SBR-gummi er en bane, hvor gummigranulatet optager al støbelastning fra spillet på banen. SBR er den mest udbredte type af granulat bl.a. pga. nedenstående egenskaber:

- Å Å Å Å Å Å Å Å De bedste, fodboldtekniske egenskaber.

- Å Å Å Å Å Å Å Å SBR er et billigt genbrugsmateriale, hvor de øvrige typer produceres af jomfrulige råmaterialer.

- Å Å Å Å Å Å Å Å Ca. 2,5 mio. kr. billigere i anlæg end type 2-5.

- Å Å Å Å Å Å Å Å Ingen shockpad, som skal udskiftes.

- Å Å Å Å Å Å Å Å Indikation på minimal udfældning af mikroplast ved sammenligning med komparativ bane etc.

Å

Rådgivers anbefaling: Å Type 1B1 (SBR):

Type 1B1 er overordnet type 1A med shockpad. Strøene er kortere pga. shockpaden, og der bruges derfor 30-40 % mindre granulat. Shockpaden holder ca. 25 År, og kan indgå i en ny låsning, når kunstgræsset skal skiftes efter ca. 10 Års brug. I vinterhalvåret vil shockpaden gøre, at banen stadig er god at spille på, da der her midlertidigt fjernes granulat pga. snerydning. Type 1B1 vil være en låsning, som understøtter Allerød Fodbold Klubs ønske om en bane, som den nuværende i Allerød. Låsningsen er ca. 1,3 mio. kr. dyrere end type 1A.

I projekteringen skal det sikres, at grundvandet etc. ikke skades pga. nedsivning af vand fra banerne, og jordbunden etc. undersøges derfor i foråret 2024. Typerne 2-5 vil formentlig have lettere til at opnå en tilladelse til nedsivning, men der kan være uensigtsmæssig, organisk nedbrydning af granulatet. Ved udlægning af et muldlag under banerne, som kan omfatte evt. miljøskadelige stoffer, forventes vandet fra banerne at kunne nedsives med SBR. Gummi-typerne TPE og EPDM vil også kunne erstatte SBR, men de er dyre, og vil skulle hentes i udlandet.

Der ønskes generelt nedsivning på kunstgræsbaner, da spildevandsforsyningerne (Novafos) ikke ønsker drånvand i deres regnvandssystemer. Selv hvis der gives en tilladelse vil låsningen være dyr, da der vil skulle betales tilslutningsafgift, og Årlig afgift på afledningen.

Hvis det, mod forventning, viser sig, at vandet fra banerne ikke kan nedsives med SBR vil Forvaltningen i projekteringen se på en ny låsning, og bede om en ny politisk beslutning.

Å

Brugerinddragelse

Allerød Fodbold Klub har låbende brugerrådsmedarbejde med Allerød Kommune, og har på mådet den 6. marts 2024 givet udtryk for, at de nye kunstgræsbaner fortrækkes anlagt på samme måde som den eksisterende. De peger dermed på type 1B med shockpad og TPE, som de kender godt.

Å

Forslag 1

Udvalget vil lge at der arbejdes videre med den af rådgiveren anbefalet kunstgræsssystem Type 1A (SBR).

Å

Forslag 2

Udvalget vil lge at der arbejdes videre med den af rådgiveren anbefalet kunstgræsssystem Type 1B1 (SBR).

Å

Forslag 3

Udvalget vil lge, at der arbejdes videre med en anden type kunstgræsssystem.

Å

Supplerende sagsbeskrivelse i forbindelse med Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget behandling af sagen den 4. september 2024

Udvalget besluttede på deres måde den 3. april 2024, at sagen skulle genoptages efter besigtigelse af kunstgræsbaner uden mikroplast i andre kommuner, samt dialog med Allerød Fodbold Klub (AFK) om alternativer til infill uden mikroplast. Notat af 3. april fra kommunens rådgiver er vedlagt som bilag.

Udvalget var på besigtigelse med Allerød Fodboldklub den 29. maj 2024. Besigtigelse var dels af en 4. generationsbane med sand som infill på Gladsaxe Stadion, dels af en korkbane i Tingbjerg Idrætspark. Ved besigtigelserne deltog ligeledes Gladsaxe Kommune, der sammen med kommunens egen groundsman gav faglige input om kunstgræsbaner.

I starten af juli blev AFK inviteret til en yderligere besigtigelse, hvor der kunne være deltagelse af spillere og fagfolk. Dette oplyste AFK, at de finder unødvendigt, og de anbefaler at der etableres gummigranulatbaner af typen TPE, med shockpad. I bilag findes mailsvar fra AFK's formand. I nedenstående sammenlignes en korkbane med den nuværende TPE bane (med shockpad) i Allerød Idrætspark. Baner uden infill er fravalgt i punktet pga. dårligere fodboldfunktionelle egenskaber. Under projekteringen tages stilling til dræning og afvanding, herunder evt. udledning til recipient, som anbefalet i notat fra Rådgiver.

Å

Korkbaner versus TPE-baner

Underbygningen for kunstgræsstæppet er den samme for henholdsvis kork og TPE infill - filtermuld til opsamling af tungmetaller og Shockpad til støddabsorption. Som bilag er vedlagt DTUs anbefalinger til gummigranulat fra 2022. Det er i begge læsninger forudsat, at vandet nedsives fra banerne eller det kan udledes via det eksisterende regnvandsbassin/sø, efter det har passeret gruspude, muldlag og samles op i drænen, der kan ledes til sø/en.

Å

Natur- Og miljømæssige forhold:

Kunstgræsbane med kork infill

Man undgår frigivelse af mikroplast til omgivelserne fra infill materialet.

I DTUs notat afsnit 4.1 fremgår det at der ikke er fundet miljø- og sundhedsskadelige stoffer i solventekstrat fra kork infill.

Der skal være opmærksomhed på kemisk overfladebehandling, især i vinterperioder hvor vand i overfladen på korggranulat fryser til is ved minusgrader.

Selve kunstgræsstæppet vil kunne afgive mikroplast og andre miljøfremmede stoffer. Der kan være flere plastikstrå i kunstgræsstæpper til infill af kork. Dette for bedre at holde på koret. Leverandøren vil skulle fremvise udvaskningstest.

Å

Å

For begge valg gælder, at der skal være opmærksomhed på kunstgræsstæppets sammensætning af polyethylen. Herunder om sammensætning gør det muligt at recirkulere polyethylen ved udskiftning af tæppet. Ved recirkulering af kunstgræsstæppet spares ca. 200-250 tons CO₂. Hvis en eventuelt fremtidig CO₂ afgift ligges på bortskaffelse, vil recirkulering blive ydermere interessant.

Det gælder ligeledes for begge valg, at der under projekteringen tages stilling til dræning og afvanding, herunder evt. udledning til recipient, som anbefalet i notat fra Rådgiver.

Å

Økonomiske forhold:

Kunstgræsbane med TPE infill

TPE er en renere type gummi end SBR (Lyng og Blovsrød), som er produceret af forskellige typer bildek, og er sværere at håndtere miljømæssigt. På mødet den 3. april 2024 er redegjort for de forskellige typer infill og kunstgræsbaner, samt deres fordele og ulemper.

Selve kunstgræsstæppet vil kunne afgive mikroplast og andre miljøfremmede stoffer. Leverandøren vil skulle fremvise udvaskningstest.

I to rækker fra kunstgræsbanerne i Allerød Idrætspark (TPE) fra hhv. 2017 og 2019 overholdes alle krav mht. udledning og nedsivning. I rækker fra 2012 er der problemer med tungmetaller som zink i rækkerne fra alle tre kunstgræsbaner (SBR og TPE).

Fra 2031 må der ikke sælges TPE infill. For nuværende må et lager af TPE infill opbevares og anvendes indtil eventuel udskiftning 10-12 år efter anlæggelse.

Å	Kunstgræsbane med kork infill	Kunstgræsbane med TPE infill
Anlæg af overbygning	6,0 mio. kr. Inklusiv etablering af granulatfang	6,8 mio. kr. Inklusiv etablering af granulatfang
Drift og Vedligehold	Skønnet 625-750.000/År	
Der er ikke sket fradrag for de nuværende driftsomkostninger	Der er risiko for at nedbrudt kork kan forårsage vandstop ved nedsivning, hvilket kan resultere i uforudsete driftsomkostninger.	kr. 550-675.000/År
	Å	
Levetid	8-10 År (skønnet, shockpad 20 År)	10-12 År (dokumenteret, shockpad 20 År)

Å

Det anbefales at etablere granulatfang ved begge typer anlæg, hvilket er indholdt i de estimerede anlægssomkostninger. Den samlede økonomi for anlæggene vurderes at være den samme over tid, hvor højere anlægssomkostninger modsvares af lavere driftsomkostninger.

Andre omkostninger til anlægget (belysning, adgangsveje, opbevaring hegn mv. vurderes at være de samme og det samlede anlæg kan holdes inden for budgettet på 15 mio. kr.

Å

Fodboldfunktionalitet:

Kunstgræsbane med kork infill	Kunstgræsbane med TPE infill
Overholder testkriterierne til en FIFA Quality kunstgræsbane, svarende til en bane med fodboldfunktionalitet til breddeidræt.	Overholder testkriterierne til en FIFA Quality kunstgræsbane, svarende til en bane med fodboldfunktionalitet til breddeidræt.
Risiko for højere skadesforekomst ved regn og frost.	
Stor risiko for perioder over vinteren hvor banen ikke er spilbar og må lukkes.	Ønskes af Allerød Fodbold Klub.
Ønskes ikke af Allerød Fodbold Klub	

Å

Å

Supplerende sagsfremstilling i forbindelse med Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget behandling af sagen den 25. september 2024

Da kommunens rådgiver var forhindret i at deltage på udvalgets møde den 4. september 2024 blev det besluttet at genoptage sagen, hvor han inviteres ind. Der blev samtidigt bestilt et notat der skulle afdekke de tre nedenstående spørgsmål:

1. Hvor ofte aflyses træning på grund af sne/frost på kunstgræs i Allerød

2. Hvor ofte aflyses træningen på korbane på grund af frost og regn, erfaringer fra andre kommuner og brugere.
3. Bestigning af kommunens 3 kunstgræsbaner samt fodboldklubbernes medlemstal

Administrationens forslag

At udvalget træffer beslutning om, hvilken type kunstgræsbanerne projekteres med.

Økonomi og finansiering

Der er afsat 2,5 mio. kr. til projektering af kunstgræsbanerne. Anlæggene af kunstgræsbanerne skal finansieres af byggeriet, først for banerne, og forventes anlagt i perioden 1. marts – 1. sept. 2025.

Dialog/høring

Repræsentanter fra Allerød Fodboldklub deltog i udvalgets besigtigelse den 29. maj 2024.

Repræsentanter fra Allerød Fodboldklub havde foretræde for Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget den 4. september 2024.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 03-04-2024

Sagen genoptages, idet Allerød Fodboldklub inviteres til dialog om alternativer til mikroplast som infill. Udvalget ønsker samtidigt at besigtige kunstgræsbaner uden mikroplastfyld i andre kommuner.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 04-09-2024

Udvalget havde foretræde af repræsentanter fra Allerød Fodboldklub. Sagen genoptages på det kommende KIFU-møde.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Formanden satte følgende til afstemning: De fremtidige kunstgræsbanerne på Sportsvej etableres med shockpad og kork-infill.

For Stemte: Jørgen Johansen, Eric Lerdrup Bourgois, Theodore Gbouable og Merete Them Kjellerholm.

Imod stemte Michael Nørregaard med følgende mindretalsudtalelse: "Eftersom at brugerne selvfølgelig som kommunens rådgiver anbefaler gummi granulat som infill, så mener jeg at vi bør vælge den retning. Med de rette afviklingsforanstaltninger vil en spredning af gummi granulat til omgivelserne kunne holdes på et absolut minimum, som også dokumenteret at Teknologisk Institut i forbindelse med Silkeborg-banen"

Michael Nørregaard begynder punktet i byrådet.

Bilag

Bilag_Notat kunstgræsanlæg Sportsvej

Mail fra AFK formand.pdf

Alternativer til gummigranulat anvendt i kunstgræsbaner... 2022.pdf

Supplerende notat jf. KIFU 4/9-24

Punkt 5: Genoptagelse: Lukning af Centerhallen

24/4090

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til forslag til udmøntning af beslutningen i budget 2023-30 om, at Centerhallen skal lukke pr. 1. januar 2025.

Supplerende tema i forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen den 20. august

Økonomiudvalget besluttede på møde den 11. juni 2024, at sagen skulle genoptages med notat fra Forvaltningen. Der foreligger nu notat fra Forvaltningen.

Supplerende tema i forbindelse med Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalgets behandling af sagen den 25. september 2024.

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget besluttede på mødet den 4. september at genoptage sagen og anmodede om et notat om, hvordan der kan findes lokaler, herunder også ikke kommunale lokaler, til foreninger der er berettiget til anvisning af lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven, uden at genere øvrige brugere i foreningsåret 2025/26, i fald at Centerhallen lukkes fra sommeren 2025 med et uddybende notat fra Forvaltningen. Notatet foreligger nu og er vedhæftet som bilag.

Kompetence

Byrådet har beslutningskompetencen i denne sag.

Sagsbeskrivelse

Som en del af budget 2023-30 blev der besluttet en række bygningskomprimeringer, som følge af det strategiske arbejde med udvikling af kommunens ejendomme. Blandt andet fremgår det af budget 2023-30, at udviklingen af Kulturtorvet, med 800 nye kommunale m² i bymidten og lukningen af Centerhallen skal ses i sammenhæng.

Nuværende brugere af Centerhallen

Driftsbevillingen til Centerhallen på samlet 530.000 kr. bortfalder fra 1. januar 2025. Der er i budgettet ikke afsat midler til salg eller nedrivning af Centerhallen. Da salg og udbygning af arealet mellem Mungo Park og Skoven 4 er afhængig af en række forskellige faktorer, er der sket tidsforskydning af færdiggørelsen af byggeriet, herunder Teaterhuset, hvor de nye kommunale lokaler skal etableres. De nye lokaler forventes således færdige i 2026. Derfor er der behov for at få fastlagt, hvad der skal ske med de faste brugere af Centerhallen. Der er i sæsonfordelingen for 2024/2025 indregnet, at de kan forblive i Centerhallen til sommeren 2025.

Fast brugere i Centerhallen:

- Allerød Linedance
- Allerød Stavgangsforening
- Allerød Seniordans
- Allerød Fodbold Klub (banko)
- Hemingway Club Allerød
- Visens Venner Allerød

Hertil kommer kommunale mødeaktiviteter og forskellige arrangementer og udlejninger. Kommunen har i henhold til Folkeoplysningsloven pligt til at anvise de nuværende faste brugere egnede lokaler, mens ikke folkeoplysende aktiviteter kan afvises.

Nedrivning og efterfølgende anvendelse af arealet

Nedlæggelsen af Centerhallen er medtaget i arbejdet med en ny Strategi for Fritidsfacilitetsudvikling, som forventes færdig ved udgangen af 2024.

Der er ikke afsat midler til nedrivning af Centerhallen, og der er ikke truffet beslutning om arealets videre anvendelse. Den fremtidige udvikling af arealet hvor Centerhallen er beliggende, vil hensigtsmæssigt være besluttet forud for nedlukning og eventuel nedrivning, således at arealet kan anvendes til nye formål eller planlagt at henstå, indtil der er truffet beslutninger om den videre proces.

A) Nedlukning af Centerhallen pr. 1. januar 2025

Såfremt beslutningen om nedlukningen af Centerhallen fastholdes til udmøntning i 2025, vil der være behov for at anvise alternative lokaler fra 1. januar 2025 til de nuværende brugere omfattet af Folkeoplysningsloven. Det kan ske ved at genåbne foreningernes sæsonfordeling 2024/2025 på tværs af de resterende kommunale faciliteter. Dette vil give en række gener for brugerne af centerhallen, samt øvrige brugere der berøres i forbindelse med ændringer/reduktioner i deres tildelte tider.

Det vil være hensigtsmæssigt, at der forud for nedlukningen i januar 2025 er truffet beslutning om proces for det videre arbejde med nedrivning og udvikling af arealet.

B) Nedlukning af Centerhal pr. 1. juli 2025 til ny sæson starter

Såfremt det ønskes at der ikke skal ske omfordeling i den næste sæson mellem fritidsbrugerne, kan en mulighed være, at hallen først nedlukkes, når den næste sæson 2025/2026 starter, dvs. fra juli 2025. Denne løsning vil betyde at der skal tilføres driftsmidler på i alt 265.000 kr.

Det vil være hensigtsmæssigt, at der forud for nedlukningen i juli 2025 er truffet beslutning om proces for det videre arbejde med nedrivning og udvikling af arealet.

C) Nedlukning af Centerhal pr. 1. juli 2026

Såfremt driftsmidlerne til Centerhallen ses sammenkoblet med opførelsen af de nye kommunale lokaler bør midlerne til driften af hallen opretholdes til juli 2026, hvor byggeriet på nuværende tidspunkt forventes færdigt. Denne løsning betyder at der skal tilføres driftsmidler i hele 2025 og halvdelen af 2026, dvs. en driftsudgift på 530.000 kr. i 2025 samt 265.000 i 2026. Samlet 795.000 kr.

Det vil være hensigtsmæssigt, at der forud for nedlukningen i juli 2026 er truffet beslutning om proces for det videre arbejde med arealet.

Forslag 1:

Økonomiudvalget fastholder beslutningen i budget 2023-30. De nuværende brugere, der er berettigede til anvisning af lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven søges tilbudt egnede lokaler i de øvrige kommunale faciliteter i dialog med de nuværende brugere. Øvrige brugere tilgodeses ikke særskilt.

Der træffes beslutning om processen for det videre arbejde med nedrivningen og udvikling af arealet inden 1. januar 2025.

Forslag 2:

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet at lukning af Centerhallen sker i juli 2025 og at der afsættes driftsmidler på i alt 265.000 i 2025.

De nuværende brugere, der er berettigede til anvisning af lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven, vil i forbindelse med sæsonfordelingsarbejdet for sæson 2025/2026 indgå på linje med øvrige brugere i de øvrige kommunale faciliteter. Øvrige brugere tilgodeses ikke særskilt.

Der træffes beslutning om processen for det videre arbejde med nedrivning og udvikling af arealet inden 1. juli 2025.

Forslag 3:

Økonomiudvalget indstiller til Byrådet at lukning af Centerhallen sker udskydes til juli 2026 og at der afsættes driftsmidler i hele 2025 og halvdelen af 2026. dvs. en driftsudgift på 530.000 kr. i 2025 samt 265.000 i 2026. Samlet 795.000 kr.

De nuværende brugere, der er berettigede til anvisning af lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven vil i forbindelse med sæsonfordelingsarbejdet for sæson 2026/2027 indgå på linje med øvrige brugere i de øvrige kommunale faciliteter. Øvrige brugere tilgodeses ikke særskilt.

Der træffes beslutning om processen for det videre arbejde med nedrivning og udvikling af arealet inden 1. juli 2026

Supplerende sagsfremstilling i forbindelse med Økonomiudvalgets behandling af sagen den 20. august

Det fremgår af vedlagte notat, at det skønnes, at nedrivning af Centerhallen koster ca. 1 mio. kr. Skal pladsen efterfølgende omdannes til en asfalteret, belyst parkeringsplads skønnes dette inklusiv afvanding, rådgivning mv. at koste ca. 2,5 mio. kr.

Både nedrivningen og det efterfølgende anlæg kræver projektering, myndighedsgodkendelser inkl. offentlige høringer, udbud og efterfølgende realisering, det skønnes på den baggrund at der fra frigivelse af bevilling til åbning af parkeringspladsen vil gå ca. 9 måneder.

I sæson 2023/2024 (1. august 2023 til d. 30. juli 2024) har der været i alt 384 bookninger af Centerhallen (henholdsvis mødelokale på 1. sal og salen).

Yderligere oplysninger findes i vedlagte notat.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

Forslag 1: Ingen ændringer.

Forslag 2: Der gives en tillægsbevilling på 265.000 kr. i 2025 til driften af Centerhallen indtil 1. juli 2025. Beløbet finansieres af kassen.

Forslag 3: Der gives en tillægsbevilling på 530.000 kr. i 2025 samt 265.000 kr. i 2026, i alt 795.000 kr. til driften af Centerhallen indtil 1. juli 2026. Beløbet finansieres af kassen.

Dialog/høring

Der vil være behov for dialog med de nuværende brugere af Centerhallen i forbindelse med udmøntningen af nedlukningen af Centerhallen.

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 11-06-2024

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.

Emil Ulrik Andersen undlod at stemme.

Fraværende:

Vibeke Højberg

Beslutning Økonomiudvalget 2022-2025 den 20-08-2024

Økonomiudvalget besluttede:

-at sagen genoptages på et kommende møde

-at Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget anmodes om at se på, hvordan der kunne findes lokaler til foreningerne uden at genere øvrige brugere i foreningsåret 2025/26, i fald at Centerhallen lukkes fra sommeren 2025.

Emil Ulrik Andersen undlod at stemme.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 04-09-2024

Udvalget genoptager sagen og anmoder om et notat om, hvordan der kan findes lokaler, herunder også ikke kommunale lokaler, til foreninger der er berettiget til anvisning af lokaler i henhold til Folkeoplysningsloven, uden at genere øvrige brugere i foreningsåret 2025/26, i fald at Centerhallen lukkes fra sommeren 2025.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Formanden satte følgende til afstemning: Det indstilles til Økonomiudvalget og byrådet, at forvaltningen bemyndiges til, for omkostninger svarende til maks. 200.000 kr. at finde alternative midlertidige lokaler til de faste brugere af Centerhallen i sæson 2025/2026. Løsningen skal ses i lyset af at de kommende 800 m2 i forenings- og kulturhuset etableres i 2026. Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget får en status for anvisning og eventuelt leje af alternative midlertidige lokaler til de faste brugere af Centerhallen i forbindelse med sæsonfordelingen 2026/2027.

For stemte: Jørgen Johansen, Theodore Gbouable, Michael Nørregaard og Merete Them Kjølholm.

Eric Lerdrup Bourgois udlod at stemme.

Bilag

Notat - Centerhallen

Supplerende notat - Centerhallen.

Punkt 6: Dialogmøde 2 2024

24/3241

Sagen afgøres i:

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

Punktttype

Beslutning

Tema

Udvalget forelægges forslag til temaer for udvalgets sidste dialogmøde i 2024, samt forslag til ændret dato for afholdelse af mødet.

Kompetence

Kultur-, Idræt- og Fritidsudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Udvalget holder 2 årlige dialogmøder med brugerråd, Folkeoplysningsudvalget, Allerød Idrætsunion (AIU), Team Allerød, Seniorrådet, Handicaprådet og Børne- og ungdomsorganisationernes Samråd. Traditionelt set har det første årlige dialogmøde været anvendt til at drøfte budgetønsker inden budgetforhandlingerne samt eventuelle øvrige grundlæggende emner (politikker, regler og retningslinjer og ejendomsservice). Årets andet dialogmøde har fundet sted efter budgetvedtagelsen, og har traditionelt været anvendt til at forklare og tale om udmøntning af det vedtagne budget.

I 2024 blev første dialogmøde, afholdt den 6. juni, koncentreret om 2 hovedemner:

Status for arbejdet med Strategisk plan for fritidsfaciliteter, der efter fælles workshop for udvalg og følgegruppe forventes forelagt udvalget til november

Mulighed for de deltagende at præsentere ideer og ønsker for udvalget. Disse ideer og ønsker blev behandlet på udvalgs mødet den 14. august og sendt til AIU og Folkeoplysningsudvalget til kommentering inden de igen tages op i udvalget.

Det foreslås derfor, at årets sidste møde har to hovedtemaer:

- Strategisk plan for fritidsfaciliteter, der forventes sendt i høring efter behandling i udvalgs mødet den 30. oktober og som en del af dette præsentation af det vedtagne budget for 2025-2033.
- Opsamling på erfaringerne fra mødet den 6. juni og ønsker til fremtidig inddragelse.

Det foreslås, at mødet flyttes til onsdag den 27. november på Kirkehavegaard.

Godkendes temaerne vil de bliver forelagt Folkeoplysningsudvalget til kommentering og udvalget vil efterfølgende få forelagt et konkret forslag til program for mødet.

Forslag 1: Udvalget godkender temaerne for mødet, at afholdelse flyttes til den 27. november og at temaerne fremsendes til Folkeoplysningsudvalget til kommentering.

Forslag 2: Udvalget beslutter, hvilke temaer der skal behandles på dialogmødet, og hvornår mødet skal afholdes.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Udvalget besluttede Forslag 1.

Punkt 7: Opfølgning på workshop om facilitetsstrategi

22/20688

Sagen afgøres i:

Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025

Punktttype

Orientering

Tema

Udvalget orienteres om opfølgning på workshop om facilitetsstrategi med følgegruppen afviklet den 4. september.

Sagsbeskrivelse

Følgegruppen havde inviteret udvalget til en workshop om arbejdet med facilitetsstrategien.

Formålet med workshopen var:

- At præsentere følgegruppens hidtidige arbejde for KIFU, herunder videngrundlag, temaer og principper.
- Prioritering af handlinger i handleplan
- Fælles ejerskab for den fremtidige strategi og handleplan

Dagsorden for workshopen var:

1. Præsentation af opgaven, tidsplan og proces
2. Præsentation af følgegruppens hidtidige arbejde
3. Prioritering af handlinger i handleplan
4. Opfølgning og tak for i dag

I bilag findes mødepræsentation samt mødebilag.

Den resterende proces med udarbejdelse af strategien forventes at forløbe således:

- Udarbejdelse af 1. udkast til strategi og handleplan jævnfør de vedtagende principper, prioriteringer og handlinger.
- 6. følgegruppemøde d. 21. oktober 2024 – behandling af 1. udkast til strategi og handleplan. Strategi og handleplan tilrettes af følgegruppen og sendes til politisk behandling.
- KIFU udvalgsmøde d. 30. oktober 2024: Politisk behandling i fagudvalget. Strategi og handleplan sendes i høring.
- KIFU udvalgsmøde 27. november 2024: Politisk behandling i fagudvalget. Behandling af høringssvar og indstilling til videre politisk behandling.
- KIFU dialogmøde d. 28. november 2024 – strategi og handleplan præsenteres
- Videre politisk behandling i henholdsvis Økonomiudvalg og byråd

Administrationens forslag

Det anbefales, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Fraværende:

Theodore Gbouable

Bilag

Bilag - Opsummering af videngrundlag & indragelsesproces.pdf

Fraværende Theodore Gbouable

Punkt 8: Anlægsregnskab for Mungo Park, Ny Teatersal

24/7560

Sagen afgøres i:

Økonomiudvalget 2022-2025

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille anlægsregnskab for anlægsprojektet godkendt i økonomiudvalget.

Kompetence

Økonomiudvalget har beslutningskompetence i denne sag.

Sagsbeskrivelse

Byrådet afsatte i juni 2016 og august 2017 hhv. 1,0 mio. kr. og 21,5 mio. kr. i til en ny teatersal til Mungo Park. Ud over midlerne bevilliget af byrådet har projektet modtaget 15,0 mio. kr. i fondsmidler fra A.P. Møllerfonden og 7,7 mio. kr. fra Louis-Hansens Fond.

De sidste fondsmidler er nu bogført, at anlægsregnskabet kan dermed afsluttes.

Af byrådets oprindelige beslutningsgrundlag fremgik, at teaters positive udvikling nødvendiggjorde nye scenetekniske, publikumsmæssige og personalemæssige faciliteter, der skulle understøtte den fortsatte udvikling af teateret. Teatersalen skulle skabes i sammenhæng til pladsen foran teatret og den fremtidige udvikling af bymidten.

Det første spadestik blev taget den 13. maj 2021, og teatersalen blev ibrugtaget i december 2023.

Anlægsprojektet er nu afsluttet med et samlet nettoforbrug på 23,5 mio. kr., svarende til et merforbrug på 1,0 mio. kr. Udvalget og Byrådet har løbende været orienteret om den forventede budgetoverskridelse.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Kultur-, Idræts-, og Fritidsudvalget indstiller anlægsregnskabet godkendt i Økonomiudvalget.

Økonomi og finansiering

Anlægsbevilling: 22.500.000 kr.

Anlægsudgift: 23.451.653 kr.

Anlægsregnskabet afsluttes således med en merudgift på 951.653 kr., som afholdes fra kassen.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Udvalget indstiller anlægsregnskabet godkendt i Økonomiudvalget.

Fraværende:

Theodore Gbouable

Bilag

Bilag Mungo Park -Ny teatersal

Fraværende Theodore Gbouable

Punkt 9: Underskriftsark: Godkendelse af beslutningsprotokol

22/15493

Punkttype

Beslutningsprotokollen føres under møderne, og det forudsættes, at beslutningerne afstemmes undervejs i mødet – det kan f.eks. ske ved oplæsning af det protokollerede.

Beslutningsprotokollen godkendes og underskrives ved afslutning af mødet af de tilstedeværende udvalgsmedlemmer. Det sker digitalt ved at anvende knappen ”godkendelse” øverst til venstre i First Agenda.

Beslutning Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget 2022-2025 den 25-09-2024

Udvalget godkendte protokollen.