

REFERAT Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 d. 12-11-2019

Mødedato	Tirsdag d. 12. november 2019 kl. 07:30
Mødested	Mødelokale C
Mødedeltagere	Martin H. Wolffbrandt, Rasmus Keis Neerbek, Erling Petersen, Lisbeth Skov, Miki Dam Larsen

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Nedlæggelse af sø og etablering af erstatningssø.....	5
Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 12. november 2019.....	7
Fremkommelighedsanalyse.....	9
Lillevang Skole afdeling Skovvang trafikanalyse.....	11
Lyng Skole trafikanalyse.....	13
Fælleskommunalt asfaltudbud 2021 - 2024.....	15
Mejeribaken - Kollerødvej - Lyng Bygade, arealerhvervelse.....	16
Godkendelser af projektforslag om varmepumpeanlæg i Farremosen.....	17
Anlægsregnskab for Handleplan for Trafik og Miljø - pulje til mindre projekter.....	20
Anlægsregnskab for krydsning af Frederiksborgvej ved Rønne Alle.....	21

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

18/11391

Punkttype

Beslutning.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Punkt 5 om fremkommelighedsanalyse er ved en fejl angivet som et beslutningspunkt, og ændres derfor til et orienteringspunkt.

Punkt 2: Meddelelser

18/11391

Punktttype

Orientering.

Tema

1 Lokale vandråd

Kommunerne skal, under eventuel inddragelse af lokale vandråd, udarbejde forslag til den fysiske vandløbsindsats i form af Vandområdeplaner 2021-2027. Initiativet til at oprette vandråd skal komme fra de organisationer og foreninger, der efter loven kan være medlem heraf. Allerød Kommune har derfor annonceret denne mulighed på kommunens hjemmeside:

<https://www.alleroed.dk/kommunen/nyhedsarkiv/oenskes-vandraad-nedsat>

Allerød kommune er del af to hovedvandoplande: "Øresund" og "Isefjord og Roskilde Fjord". Kommunerne indenfor hovedvandoplandene nedsætter og sekretariatsbetjener i fællesskab vandrådene. Gribskov Kommune varetager sekretariatsfunktionen for hovedvandopland Øresund. Egedal Kommune varetager sekretariatsfunktionen for hovedvandopland Isefjord og Roskilde Fjord.

Kommunernes forslag til indsatser indberettes til Miljøstyrelsen senest den 22. september 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog meddelelsen til efterretning.

Punkt 3: Nedlæggelse af sø og etablering af erstatningssø

17/10577

Punkttype

Orientering.

Tema

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget orienteres om sag vedrørende nedlæggelse af en sø i Erhvervsområde Farremosen og etablering af en erstatnings-sø.

Sagsbeskrivelse

SCT Transport A/S ansøger om at nedlægge en sø på 2.636 m², der er beliggende på ansøgers areal i Erhvervsområde Farremosen (se bilag 1). Søen er beskyttet i henhold til Naturbeskyttelseslovens §3. Med dispensationen fra Naturbeskyttelseslovens §3 følger et vilkår om at erstatte søen med en ny sø med lignende eller bedre naturpotentiale.

Den lavvandede sø er under stærk tilgroning til rørsump og det frie vandspejl er minimalt. Tilgroningen vurderes, at skyldes søens historiske placering midt i en konventionelt dyrket agermark, som søen har modtaget drænvand fra. Naturværdierne vurderes at være ringe og med faldende potentiale. Tillige vil søen med sin nuværende placering blive isoleret midt i industriområdet.

Ansøger vil som erstatning for søen etablere en ny sø i den nordlige del af matriklen op mod nabohusene (bilag 2). Placeringen vil skabe større afstand mellem nabohusene og den støjvold, som etableres i Erhvervsområde Farremosen, hvilket vil mindske bl.a. skyggevirkning fra støjvolden over nabogrundene.

Placeringen forventes at skabe en god biotop. Der vil således blive skabt et samlet varieret og naturrigt bælte, som inkluderer den kommende beplantede støjvold, den nye sø og en nærliggende delvis træbevokset mose. Tilsammen vil dette udgøre en større varieret naturmosaik i kanten af Erhvervsområde Farremosen, som bl.a. vil være til gavn for padder, der vurderes at yngle i mosen.

Det samlede søareal med brinker bliver på 3.600 m² og søens permanente vandspejl bliver på 2.200 m². Søen vil få vand fra et nyt regnvandsbassin i Erhvervsområde Farremosen, hvor vand fra befæstede arealer renses før udledning til den nye sø. Tillige vil den nye sø modtage vand fra de omkringliggende støjvolde.

Der etableres et afløb fra søen. Afløbet leder i rør til Bøgeholmvandløbet nedstrøms nabobebyggelsen. Afløbskapaciteten laves større end indløbskapaciteten. Herved sikres at vandet fra søen ikke når op på nabomatrikler eller vejen.

Ud over ovennævnte dispensation til nedlæggelse af søen og etableringen af en ny sø, sendes følgende udkast til afgørelser i partshøring:

- Screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt af etableringen af den nye sø
- Terrænreguleringstilladelse til etablering af den nye sø

VVM-screeningsafgørelsen viser, at der ikke skal gennemføres en miljøkonsekvensvurdering af etableringen af den nye sø. Etableringen af den nye sø er omfattet af et punkt i miljøvurderingslovens bilag 2.

Tilladelse til terrænregulering til etableringen af den nye sø er omfattet af de nødvendige og sædvanlige terrænreguleringer i forbindelse med udnyttelse af grunden. Som det fremgår af lokalplanen sker dette ved dispensation fra lokalplanens § 9.9.

Udkast til afgørelser sendes i partshøring hos relevante parter.

Afgørelserne sendes i partshøring som følge af Forvaltningslovens § 19, medio november 2019.

Alle afgørelserne har været kvalitetssikret af eksterne konsulenter.

Når partshøringen er afsluttet, indarbejdes relevante bemærkninger i afgørelserne. Herefter vil de endelige udkast til afgørelser blive forelagt Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget til orientering, hvorefter de endelige afgørelser meddeles til SCT Transport A/S.

Når afgørelserne meddeles, kan de påklages af virksomheden, en række foreninger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagerne udfald. Klagevejledningen kan ses i den enkelte afgørelse.

Afgørelserne offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Økonomi og finansiering

Fremadrettet drift og vedligehold vil blive ansøgers ansvar

Dialog/høring

Udarbejdelsen af løsningsforslaget til placering af den nye sø er udarbejdet i 2018 i dialog mellem Allerød Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, beboerne i Farremosen og SCT Transport A/S's konsulenter bl.a. ved møder på stedet for den nye søs placering.

Udkast til dispensationen udsendes i partshøring i tre uger fra medio november 2019.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag 1 eksisterende sø.pdf

Bilag 2 ny sø.pdf

Punkt 4: Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 12. november 2019

17/6894

Punktttype

Orientering.

Tema

Udvalget orienteres om status på myndighedsarbejdet i Erhvervsområde Farremosen.

Sagsbeskrivelse

Udvalget blev senest på mødet den 22. oktober 2019 orienteret om myndighedsbehandlingen i Erhvervsområde Farremosen.

Der er tale om myndighedsafgørelser inden for forskellige lovgivningsområder, hvor afgørelserne skal træffes inden for de kriterier, der er fastsat i den givne lovgivning. Kommunen er således ofte forpligtet til at meddele tilladelser, hvis ansøgeren opfylder de i loven angivne krav.

Modtagne ansøgninger

Siden sidste orientering er der ikke modtaget sager til myndighedsbehandling.

Udvalget orienteres først om ansøgninger fra virksomhederne, når Forvaltningen har modtaget dem.

Status på sager

Forvaltningen har den 31. oktober 2019 sendt udkast til tilladelser til Unicon A/S og til Hillerød Ejendomsselskab A/S vedrørende deres regnvandsbassin i partshøring i tre uger.

Forvaltningen forventer at sende udkast til afgørelse om etablering af vold omkring erhvervsområdet, flytning af rørlagt vandløb og etablering af ny sø i partshøring medio november 2019 i tre uger.

Meddelte afgørelser

Siden den 8. oktober 2019 er der ikke meddelt tilladelser.

Påtænkte afgørelser i nærmeste fremtid

Forvaltningen påtænker at meddele følgende tilladelser i den nærmeste fremtid:

- Dispensation til nedlæggelse af eksisterende §3 sø og anlæggelse af ny sø mod nord i erhvervsområdet til SCT Transport A/S. Terrænregulering til anlæggelse af den nye sø, samt VVM-screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt af anlæggelse af den nye sø. Udvalget orienteres i et særskilt dagsordenspunkt
- VVM-screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt af flytning af rørlagt vandløb
- Tilladelse til flytning af rørlagt vandløb til SCT Transport A/S
- Tilladelse til terrænregulering og byggetilladelse til volde omkring erhvervsområdet til SCT Transport A/S
- Byggetilladelse til Unicon A/S
- Miljøgodkendelse Unicon A/S
- Tilladelse til nedsivning af tagvand Unicon A/S
- Godkendelse af vejadgang Unicon A/S
- Screeningsafgørelse om ikke-miljøvurderingspligt SCT Transport A/S
- Tilladelse til terrænregulering SCT Transport A/S
- Udledningstilladelse SCT Transport A/S
- Tilladelse til midlertidig grundvandssænkning SCT Transport A/S
- Tilladelse til udmatrikulering til Pankas A/S
- Tilladelse til udmatrikulering til SCT Transport A/S
- Midlertidig tilladelse til udledning af byggepladsvand fra Bøgeholm Alle 5

Retssagen

Retssagen om gyldigheden af lokalplanen er berammet til den 19. og 20. november 2019.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Økonomi og finansiering

Ingen.

Dialog/høring

Ingen.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 5: Fremkommelighedsanalyse

19/667

Punkttype

Orientering.

Tema

Byrådet besluttede med budget 2019-2026, at der skulle udarbejdes en fremkommelighedsanalyse for kommunen. Kommissorium for projektet blev godkendt af Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 5. februar 2019. Fremkommelighedsanalysen er udført af NIRAS.

Udvalget orienteres om resultaterne af fremkommelighedsanalysen og planlagte tiltag på baggrund af analysen.

Sagsbeskrivelse

Formålet med fremkommelighedsanalysen har været at analysere, hvordan man på kort og længere sigt kan forbedre fremkommeligheden i kommunen. Analysen skal anvendes i forbindelse med udarbejdelse af infrastrukturpolitik og revision af trafikplanen i 2020-21, og indtil da i udmøntningen af de årlige puljer.

Der er indledningsvis foretaget en kortlægning af de trafikale forhold i kommunen. Til kortlægningen er anvendt DTUs Transportvaneundersøgelse, foreliggende trafikdata (tællinger, hastighedsmålinger mv.) samt signaldokumentation. Den forventede mertrafik fra kommende byudvikling er indarbejdet i kortlægningen på baggrund af forslag til Planstrategi 2019.

Endelig er rejsetider kortlagt for biltrafik, baseret på GPS-registreringer (via programmet FlowTjek). Hermed er skabt overblik over de korridorer, hvor der registreres nedsat hastighed og hermed nedsat fremkommelighed.

Resultatet af kortlægningen er en geografisk lokalisering af, hvor der er eller kan forventes fremkommelighedsudfordringer (omfanget af den øgede rejsetid samt den tidsmæssige variation over døgnet). På dette grundlag er der udpeget korridorer til nærmere analyse. (se bilag A: Fremkommelighed i Allerød Kommune - Resume og bilag B: Fremkommelighed i Allerød Kommune - Analyse).

Generelt er fremkommeligheden i kommunen god. Der er dog i følgende korridorer, særligt i morgen-myldretiden, observeret stærkt nedsat rejsehastighed og periodevise kødannelser: Lyng-krydset, med forgrening mod Slangstrupvej i begge retninger samt Hillerødvej, Nymøllevej, Sortemosevej, Kongevejen, Kollerødvej, Rådhusvej og Banevang.

Med udgangspunkt i analysen er udarbejdet en oversigt over mulige løsningsforslag (se Bilag C: Fremkommelighed i Allerød Kommune - Løsningskatalog). For nogle korridorer vil der være flere løsningsforslag, som varierer både i effekt og anlægsøkonomi, mens der for andre korridorer kun vil være ét løsningsforslag. For alle løsningsforslag er der en beskrivelse, en vurdering af effekten på fremkommelighed samt et overordnet investeringsbehov.

Ud fra en faglig vurdering af løsningsforslagene planlægges følgende prioritering på kort sigt:

1. Signalsoptimering af Lyng-krydset (Slangstrupvej-Hillerødvej-Ganløsevej) (Korridor 1+2, forslag 1). Anslået investeringsbehov: 500.000-550.000 kr.
2. Forbedret cykelparkering ved Allerød Station. Anslået investeringsbehov: afhængig af løsning
3. Signalsoptimering i krydset Nymøllevej-Sortemosevej-Banevang (Korridor 3, forslag 2). Anslået investeringsbehov: 300.000-350.000 kr.
4. Signalsoptimering og fysiske ændringer i krydset Kongevejen-Sortemosevej (Korridor 5, forslag 2). Anslået investeringsbehov: 500.000-600.000 kr.
5. Signalsoptimering Kollerødvej-Frederiksborgvej (Korridor 6, forslag 1). Anslået investeringsbehov: 400.000-500.000 kr.
6. Signalsoptimering af krydset Kongevejen-Nymøllevej-Sandholmgårdsvej (Korridor 5, forslag 1). Anslået investeringsbehov: 300.000-400.000 kr.
7. Nyt signalanlæg Sortemosevej-Blovstrød Teglværksvej (Korridor 4, forslag 4). Anslået investeringsbehov: 1,5-2,0 mio. kr.
8. Signalsoptimering Nymøllevej-Rådhusvej (Korridor 3, forslag 1). Anslået investeringsbehov: 200.000-300.000 kr.

Hvis signalsoptimeringer ikke giver tilstrækkelige forbedringer kan følgende tiltag prioriteres i de respektive kryds på længere sigt:

9 Udvidelse af krydset Nymøllevej-Sortemosevej-Banevang (Korridor 3, forslag 3 eller 4): Anslået investeringsbehov: 3,0-4,0 mio. kr.

10 Udvidelse af krydset Slangerupvej-Hillerødvej-Ganløsevej med ekstra spor på Slangerupvej (Korridor 1+2, forslag 2). Anslået investeringsbehov: 5,0-5,5 mio. kr.

11 Anlæg af højresvingsbane på Kollerødvej i krydset Kollerødvej-Frederiksborgvej (Korridor 6, forslag 2). Anslået investeringsbehov: ikke prissat.

Over driften udføres i år en nødvendig modernisering af signalanlægget Slangerupvej-Hillerødvej-Ganløsevej. De angivne signalændringer (Projekt nr. 1) planlægges udført i sammenhæng hermed - finansieret af puljen til mindre projekter i 2020.

Projekt 2 vil indgå i prioritering af mindre projekter i trafikplanen i 2020. Dette projekt skal koordineres med den kommende lokalplan for bymidten.

De øvrige projekter vil blive indarbejdet i kommunens trafikplan ved revision af planen i 2020 og indgå i prioriteringen af de afsatte budgetmidler i de kommende år.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Punktet er ændret til et orienteringspunkt, jf. bemærkninger til dagsordenen.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag A: Fremkommelighed i Allerød Kommune Resumé.pdf

Bilag B: Fremkommelighed i Allerød Kommune - Analyserapport.pdf

Bilag C: Fremkommelighed i Allerød Kommune - Løsningskatalog.pdf

Punkt 6: Lillevang Skole afdeling Skovvang trafikanalyse

19/2901

Punkttype

Orientering

Tema

Som led i prioritering af Pulje til mindre projekter i Trafikplan 2017-20, vedtog Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 15. januar 2019, at der skulle gennemføres en trafikanalyse for Lillevang Skole, afdeling Skovvang.

Analysen er gennemført, og udvalget orienteres om resultatet af analysen og planlagte tiltag på baggrund af analysen.

Sagsbeskrivelse

I 2015 blev der udført skolevejsanalyser for alle kommunens skoler. Her pegede elever og forældre på trafikale udfordringer på skolevejen, hvilket efterfølgende har resulteret i en række forbedringer af skolevejene udført i regi af trafikplanens pulje til mindre projekter.

Nogle af de ting, der blev peget på i skolevejsanalyserne, var der behov for at undersøge nærmere. For nogle af skolerne er der sket ændringer, som har påvirket de trafikale mønstre, og generelt er der løbende behov for at vurdere det trafikale flow omkring skolerne. Der er derfor i 2018 udført en trafikanalyse for Blovstrød Skole og i 2019 for Lynge Skole og for Lillevang Skole afdeling Skovvang.

For Lillevang Skole har skolestrukturændringen i 2017 betydet ændret elevsammensætning, hvilket også kan give nye trafikale udfordringer. Afdeling Skovvang huser elever fra 0.-5. kl. samt specialklassespor, centerklasser og kommunens modtageklasser.

Den gennemførte trafikanalyse samler op på skolevejsanalysen fra 2015 og analyserer de aktuelle trafikforhold nær skolen. Trafikanalysen er baseret på møder med skoleledelsen, besigtigelser af trafikforhold både morgen og eftermiddag, registrering af antallet af biler og cykler samt videoregistrering og droneoptagelse for at registrere trafikafviklingen omkring skolen i morgenmyldretiden.

Analysen har haft fokus på selve skolens område samt de overordnede strukturelle forhold omkring skolen som tilkørselsforhold for trafikanterne samt parkeringsforhold.

Der har været særligt fokus på følgende forhold:

- Afsætningsforhold syd for skolen

På busvendepladsen ved skolens sydlige indgang, afvikles både trafik med handicapbusser, afsætning af børn samt cykeltrafik. Besigtigelse viser, at forbud mod parkering ikke overholdes af alle, men at trafikken i det store og hele afvikles uden de store problemer.

- Cykelparkering

Der er behov for yderligere cykelparkering, særligt ved den sydlige indgang.

- Forhold for cyklister og fodgængere på Poppelvej ud for skolen

På Poppelvej øst for skolen, krydser børnene vejen, når de skal til indskolingen eller til idrætsanlægget, samtidig med at der er gennemkørende cyklister samt ærindekørsel. Skolen ønsker, at vejen i højere grad får udtryk af et areal, hvor der færdes børn.

- Varelevering til Netto – forhold for bløde trafikanter

Netto har skiltet med forbud mod varelevering i tidsrummet 7.45-8.15 for at undgå konflikter mellem vareleverancer og skolebørn. Ud fra videoregistrering og besigtigelse blev der ikke observeret problemer med vareleverancer på de observerede dage. Forhold for gående kunne forbedres.

- Afsætning nord for skolen

En del forældre sætter børn af på Ørnevang nord for skolen. Her er ikke en egentlig afsætningsplads, så afsætning sker på steder, som ikke er indrettet til det, hvilket kan resultere i konflikter. Der har været dialog med bestyrelsen for Ørnevang bebyggelsen i forhold til mulighederne for at formalisere afsætningen af skolebørn på deres parkeringsplads. Bestyrelsen har meldt tilbage, at de ikke ønsker en sådan løsning.

- Trafikforhold på Ørnevang

Der er om morgenen en del trafik på Ørnevang både pga. skolen og institution, hvilket giver anledning til farlige situationer, hvilket er påpeget både af institution og beboerforening. Trafikforholdene er undersøgt ved at lave trafiktællinger og besigtigelse af trafikafviklingen. Analysen peger ikke på behov for tiltag på Ørnevang. Hvis det alligevel ønskes at etablere fartdæmpning på Ørnevang foreslås det at etablere en 40 km zone med bump.

Trafikanalysen med forslag til løsninger ses i bilag A.

Der er i samråd med skolen besluttet, at følgende tiltag foreslås udført:

1. På Poppelvej øst for skolen markeres med rød afmærkning på vejen ved hovedindgang – evt. med skolebørn-skilt i belægningen (skal godkendes af politiet). Der ses på udformning af hele arealet på Poppelvej foran skolen. Betonstandere/rør på Poppelvej fjernes, skilt placeres i rabat.
2. Cykelstativer på Poppelvej flyttes til areal nord for skolen. Etablering af yderligere cykelstativer syd for skolen.
3. Stien syd for skolen langs Poppelvej afmærkes som delt sti (udføres over drift).
4. På cykelstien langs Ørnevang etableres afmærkning og bilspærre erstattes af steler (udføres over drift).
5. På busvendepladsen/afsætningspladsen syd for skolen tydeliggøres skiltningen (udføres over drift). Forsøg med senere ankomst for handicapbusser.

De to første projekter medtages ved prioritering af puljen til mindre projekter i Trafikplanen i 2020.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag A Trafikanalyse Lillevang Skole afdeling Skovvang

Punkt 7: Lyng Skole trafikanalyse

19/2900

Punkttype

Orientering

Tema

Som led i prioritering af Pulje til mindre projekter i Trafikplan 2017-20, vedtog Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget den 15. januar 2019, at der skulle gennemføres en trafikanalyse for Lyng skole. Analysen er gennemført, og udvalget orienteres om resultatet af analysen og planlagte tiltag på baggrund af analysen.

Sagsbeskrivelse

I 2015 blev der udført skolevejsanalyser for alle kommunens skoler. Her pegede elever og forældre på trafikale udfordringer på skolevejen, hvilket efterfølgende har resulteret i en række forbedringer af skolevejen udført i regi af trafikplanens pulje til mindre projekter.

Nogle af de ting, der blev peget på i skolevejsanalyserne, var der behov for at undersøge nærmere. For nogle af skolerne er der sket ændringer, som har påvirket de trafikale mønstre, og generelt er der løbende behov for at vurdere det trafikale flow omkring skolerne. Der er derfor i 2018 udført en trafikanalyse for Blovstrød Skole og i 2019 for Lyng Skole og for Lillevang Skole afdeling Skovvang.

Der blev i 2013 gennemført en større trafiksanering omkring Lyng Skole, hvor der bl.a. blev etableret en "kiss and ride" plads, anlagt nye cykelstier mm. Skolevejsanalysen i 2015 pegede dog på, at der stadig var trafikale forhold, som ikke fungerede optimalt.

Den gennemførte trafikanalyse samler op på skolevejsanalysen fra 2015 og kortlægger de aktuelle trafikforhold nær skolen. Trafikanalysen er baseret på møder med skoleledelsen, besigtigelser af trafikforhold både morgen og eftermiddag, registrering af antallet af biler og cykler samt videoregistrering og droneoptagelse for at registrere trafikafviklingen omkring skolen i morgenmyldretiden.

Analysen har haft fokus på selve skolens område samt de overordnede strukturelle forhold omkring skolen som tilkørselsforhold for trafikanterne samt parkeringsforhold.

Der har i analysen været fokus på følgende problemstillinger:

- Området foran skolen på Ved Gadekæret, herunder:
 - Den dobbelttrettede cykelstis krydsning med Ved Gadekæret er et sted, hvor der potentielt kan være konflikter mellem cykler og biler. Dronefilm af stedet, har dog ikke vist konflikter.
 - Cyklende kan anvende stien bag om p-pladsen, hvilket er en mere trafiksikker rute. Få kører dog denne vej i dag.
 - Der er ønske om forbedret belysning på Ved Gadekæret.
 - Fortovet på Ved Gadekæret anvendes af både gående og cyklende, idet cyklende der kommer fra Knud Rasmussenvej skal gå en omvej for at komme til skolegården.

- Anvendelsen af Kiss and Ride pladsen

Der var bemærkninger i skolevejsanalysen om at pladsen ikke fungerede efter hensigten. Ved besigtigelse og dronefilm, er det konstateret at anvendelsen af pladsen fungerer tilfredsstillende.

- Forhold omkring busstoppested på Knud Rasmussenvej

Bussen holder i dag på vejen, hvilket kan skabe farlige situationer, hvis børnene krydser vejen før bussen er kørt.

- Rundkørslen Kærhøjgårdsvej-Knud Rasmussenvej

Der har været peget på, at rundkørslen opleves som et usikkert sted for cyklende skolebørn. En del børn vælger at cykle over vejen i fodgængerfeltet, hvor de kan komme overraskende for bilerne.

- Cykel- og bilparkering

Det er konstateret at parkering for biler og cykler fungerer tilfredsstillende.

Der er udarbejdet et idekatalog samt en baggrundsrapport (se bilag A og B).

På baggrund af den gennemførte analyse, er det i samråd med skolen besluttet at følgende tiltag foreslås udført.

1. Der laves hul i muren ind til skolegården på hjørnet ved kiss and ride/Ved Gadekæret, og cykelstien føres forbi kiss and ride.
2. Belysningen ved krydsningen mellem sti og ved Gadekæret forbedres yderligere.
3. Vejen foran skolen markeres med farvet belægning symbol med skolebørn (skal godkendes af politiet).
4. På Ved Gadekæret etableres gennemført fortov i overkørsel til p-pladsen, så vigepligt tydeliggøres.
5. I rundkørslen Kærhøjgårdsvej-Knud Rasmussensvej etableres stibomme ved krydsningen på Kærhøjgårdsvej, så det ikke er muligt at cykle direkte ud i fodgængerfeltet. Der etableres pudebump i østlig og nordlig tilkørsel.
6. Etablering af krydsningshelle på Knud Rasmussensvej (større projekt).

Projekterne 1-5 medtages ved prioritering af puljen til mindre projekter i Trafikplanen i 2020. Projekt 6 medtages som større projekt i trafikplanen ved revision af trafikplanen i 2020.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Bilag A: Idekatalog Lyng Skole.pdf

Bilag B: Baggrundsrapport Lyng Skole

Punkt 8: Fælleskommunalt asfaltudbud 2021 - 2024

19/10513

Punkttype

Orientering

Tema

Kommunen har de seneste 3 år fået udført nye asfaltbelægninger med baggrund i et fælleskommunalt udbud, og en kontrakt indgået i 2016 gældende for årene 2017 - 2020. Kontrakten rummer ikke mulighed for forlængelse.

Udvalget orienteres om planerne for nyt fælleskommunalt asfaltudbud i 2020.

Sagsbeskrivelse

Det planlægges at fortsætte det fælleskommunale samarbejde vedrørende asfaltbelægninger, og arbejdet med at forberede et nyt udbud er igangsat sammen med Hillerød, Frederikssund, Halsnæs, Gribskov og Hørsholm kommuner.

Hensigten er, at indgå en fælles kontrakt for perioden 2021 – 2024.

Arbejderne forventes udbudt i løbet 2020 med licitation i efteråret.

Resultatet vil blive forelagt udvalget med henblik på, at en ny kontrakt kan indgås primo 2021

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at orienteringen tages til efterretning

Økonomi og finansiering

Udbuddet omhandler driftsmidler ”Asfaltpuljen”

Dialog/høring

-

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 9: Mejeribaken - Kollerødvej - Lyng Bygade, arealerhvervelse

19/8986

Punkttype

Beslutning.

Tema

I forbindelse med udstykningen af det grønne område for enden af Baunesvinget besluttede byrådet den 22. juni 2017, at det nye boligområde skulle vejbetjenes fra Mejeribakken. Det blev ligeledes besluttet, at der skulle udarbejdes forslag til at forbedre sikkerheden i krydsene Mejeribakken / Kollerødvej / Lyng Bygade, og at omkostningerne skulle finansieres af grundsølget.

I forbindelse med projekteringen har det vist sig nødvendigt at erhverve et areal langs med og nord for Kollerødvej.

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at Forvaltningen bemyndiges til at gennemføre ekspropriation i henhold til vejloven, i fald frivillig aftale om arealerhvervelse ikke kan opnås.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

På baggrund af byrådets beslutning har Rambøll A/S udarbejdet detailprojekt for forbedring af trafiksikkerheden ved udkørsel fra Mejeribakken og Lyng Bygade til Kollerødvej (Se bilag).

På Kollerødvej etableres svingbaner og helleanlæg i begge kryds og hastigheden nedsættes til 70 km/t.

For at give plads til ombygningen har det vist sig nødvendigt at udvide vejarealet mod nord over ca. 150 meter.

Forslag 1

Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, at Forvaltningen bemyndiges til at gennemføre ekspropriation i henhold til vejloven, såfremt der ikke kan indgås frivillig aftale om arealerhvervelsen.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Økonomi og finansiering

Udgifterne til arealerhvervelsen forventes at kunne afholdes af det afsatte anlægsbudget.

Dialog/høring

Forvaltningen er i løbende dialog med lodsejerne.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at Forvaltningen bemyndiges til at gennemføre ekspropriation i henhold til vejloven, såfremt der ikke kan indgås frivillig aftale om arealerhvervelsen.

Bilag

Kortudsnit.pdf

Punkt 10: Godkendelser af projektforslag om varmepumpeanlæg i Farremosen

19/7092

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille projektforslag om etablering af et nyt varmepumpeanlæg i Farremosen godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Farum Fjernvarme har den 20. august 2019 anmodet Allerød Kommune om at gennemføre myndighedsbehandling af projektforslag om etablering af et nyt varmepumpeanlæg på adressen Nymøllevej 2b, 3540 Lyng.

Formål med projektet

Projektet omfatter etablering af en varmepumpe med en effekt på ca. 15 MW til fjernvarmeproduktion til dækning af Farum Fjernvarmes eksisterende varmebehov.

Myndighedsopgave

Myndighedsbehandlingen sker efter bestemmelserne i varmforsyningsloven (LBK nr. 64 af 21. jan. 2019) samt projektbekendtgørelsen (BEK nr. 1792 af 27. december 2018).

Projektet er godkendelsespligtigt og skal i henhold til varmforsyningsloven § 4 forelægges byrådet til godkendelse.

Ansøger skal udarbejde et projektforslag, der omfatter de nødvendige oplysninger. Herunder bl.a. økonomiske konsekvenser for forbrugerne, energi- og miljømæssige vurderinger samt samfundsøkonomiske vurderinger. Endvidere skal ansøger foretage samfundsøkonomiske analyser af relevante scenarier. Ansøger er ansvarlig for, at forslaget er retvisende.

Varmeplanmyndigheden skal sikre, at projektet er i overensstemmelse med varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Projektets hovedpunkter

Projektforslaget redegør for konsekvenserne ved etablering af varmepumpen (projektscenarie) i forhold til nuværende forsyningssituation, hvor en væsentlig andel af varmen sikres ved affaldsbaseret fjernvarme fra Vestforbrænding, idet resterende varmebehov dækkes ved fjernvarme produceret på Farum Fjernvarmes egne naturgasfyrede kedler (referencescenarie).

Projektforslaget redegør endvidere for følgende alternativer, idet den affaldsbaserede grundlast fra Vestforbrænding fastholdes i alle scenarier (alternative scenarier):

- Gasdrevet varmepumpe
- Tilkøb fra Hillerød Forsynings biomasseværker
- Etablering af biomassekedel
- Solvarmeanlæg

Projektets beregninger viser, at der er en positiv samfundsøkonomi, en positiv selskabsøkonomi/brugerøkonomi samt en positiv miljøpåvirkning ved gennemførelse af projektet.

Høring

Projektansøgningen blev umiddelbart vurderet at være i overensstemmelse med lovgivningen, at være ikke-principiel samt at være i overensstemmelse med kommuneplan, varmeplan og lokalplan. Projektansøgningen blev følgende sendt i høring samt offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Høringen blev udsendt den 28. august 2019 til Furesø Kommune, Hillerød Forsyning, HMN GasNet, Radius og Vestforbrænding med høringsfrist den 26. september 2019 (4 ugers høring).

Ved høringen indkom følgende høringssvar:

Furesø Kommune bakker op om Farum Fjernvarmes arbejde med at omstille til fossilfri varmeproduktion og bemærker, at forslaget om en stor varmepumpe passer godt ind i Furesø Kommunes egen ambition om en fossilfri energiforsyning.

HMN GasNet har ingen bemærkninger til projektforslaget, men gør opmærksom på, at det ikke nødvendigvis er udtryk for, at HMN Gasnet er enig i alle anvendte forudsætninger og beregninger, men alene udtryk for, at GasNet ikke finder grundlag for at gøre indsigelser imod projektforslaget.

Vestforbrænding finder forudsætningerne for både referencen og projektet relevante, idet Vestforbrænding noterer sig, at der antages en forudsætning om, at der i alle scenarier anvendes affaldsvarme som grundlast med en antaget leverance på 45.000 MWh. som passer med den historiske leverance. Vestforbrænding antager endvidere, at de samfundsøkonomiske prisforudsætninger er i overensstemmelse med Energistyrelsens udmeldte priser.

Kvalitetssikring af myndighedsgrundlag

Grundlaget for myndighedsbehandlingen er kvalitetssikret, og der foreligger dokumentation for forudsætninger og beregninger, så beregningerne kan genskabes.

Varmepumpens effektivitet vurderes at være på 3,4 COP (coefficient of performance), hvilket Farum Fjernvarme vurderer er realistisk grundet anlæggets tekniske udformning. Vurderingen ligger inden for det interval, der ifølge Energistyrelsens teknologikatalog vurderes muligt for et anlæg af denne størrelse.

Projektet er ikke omfattet af projektbekendtgørelsens § 18 om valg af brændsel, idet el til drift af varmepumper ikke er at betragte som brændsel.

Samlet vurdering af projektet

Forvaltningen vurderer på det samlede grundlag, at:

- Projektet er fyldestgørende og i overensstemmelse med varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.
- Projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt i forhold til referencescenariet samt relevante alternative scenarier.
- Projektet har en positiv samfundsøkonomi.
- Projektet medfører en energimæssig og miljømæssig gevinst ved reducere af CO₂-emissionen. Projektet bidrager således til opnåelse af varmforsyningslovens formål om at udfase fossile brændstoffer såvel som Furesø Kommunes lokale CO₂-mål.

Retsgrundlag

Byrådet skal i henhold til bestemmelserne i varmforsyningslovens § 4 samt projektbekendtgørelsens § 3 og § 25 sikre, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt i forhold til relevante alternativer.

Byrådet skal endvidere orientere berørte parter om projektet, med en høringsfrist på minimum 4 uger, idet parternes eventuelle bemærkninger skal indgå i vurderingsgrundlaget (jf. projektbekendtgørelsens §§ 26, 27, stk. 1, pkt. 4).

Klage over byrådets godkendelse af varmforsyningsprojektet kan indbringes for Energiklagenævnet senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt. Projektet må ikke igangsættes før klagefristens udløb, Jf. projektbekendtgørelsens § 29.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at projektet indstilles godkendt i Økonomiudvalget og byrådet, jf. varmforsyningslovens § 4.

Økonomi og finansiering

Farum Fjernvarme er juridisk ansvarlig for det samlede projekt, herunder økonomi og finansiering.

Dialog/høring

Byrådets afgørelse offentliggøres direkte til berørte parter samt på kommunens hjemmeside.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at projektet godkendes, jf. varmforsyningslovens § 4.

Bilag

20190820 - Projektforslag varmepumpe - Farum Fjernvarme.pdf

20191017 - Opdatering efter høring - Projektforslag varmepumpe - Farum Fjernvarme.pdf

20191017 - Opdateret Bilag F - Samfundsøkonomiske beregninger.pdf

Høringssvar - HMN GasNet.pdf

Høringssvar - Vestforbrænding.pdf

Høringssvar - Furesø Kommune.pdf

Forvaltningens høringsnotat.pdf

Punkt 11: Anlægsregnskab for Handleplan for Trafik og Miljø - pulje til mindre projekter

19/10795

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille anlægsregnskab for handleplan for Trafik og Miljø – pulje til mindre projekter godkendt i Økonomiudvalget.

Kompetence

Økonomiudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Byrådet frigav den 25. januar 2018 en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til Handleplan for Trafik og Miljø – pulje til mindre projekter.

Prioriteringen af midlerne for 2018 blev godkendt af udvalgets møde 30. januar 2018, og status for udførsel på mødet 15. januar 2019. Ikke udførte projekter er overført til puljen for 2019.

Der er afholdt udgifter for 2,0 mio. kr. og der er således ingen afvigelse i forhold til budgettet.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at anlægsregnskabet indstilles godkendt i Økonomiudvalget.

Økonomi og finansiering

Anlægsbevilling: 2,0 mio. kr.

Anlægsudgift: 2,0 mio. kr.

Der er således ingen afvigelse i forhold til budgettet.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget indstiller anlægsregnskabet godkendt i Økonomiudvalget.

Bilag

Anlægsregnskab handleplan Trafik og Miljø - mindre projekter.pdf

Punkt 12: Anlægsregnskab for krydsning af Frederiksborgvej ved Rønne Alle

19/10796

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at indstille anlægsregnskab for krydsning af Frederiksborgvej ved Rønne Allé godkendt i Økonomiudvalget.

Kompetence

Økonomiudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Byrådet gav den 21. december 2017 en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til realisering af trafiksikkerhedsforanstaltninger i krydset Rønne Allé og Frederiksborgvej. Den 22. februar 2018 blev der taget beslutning om tiltag i krydset og der blev bevilget yderligere 636.000 kr. Samlet bevilling udgjorde hermed 2.136.000 kr.

Projektet er udført som planlagt og har omfattet følgende:

- Etablering af 2 krydsningsheller på Frederiksborgvej ved Rønnealle/Enghavevej
- Pudebump på Frederiksborgvej på begge sider af krydset
- 2 minus 1 vej på Enghavevej
- 2 minus 1 vej på Rønnealle fra Frederiksborgvej til Kirkevænget
- Etablering af ekstra bump på Rønnealle
- Udvidelse af eksisterende 40 km zone ved Lillevang Skole - afd. Lillerød - til før kryds med Rønnealle/Enghavevej.

Formålet med projektet har været at forbedre skolevejen. Evaluering af projektet viser, at der er kommet flere cyklister på strækningen og at bilernes hastighed er blevet lavere og det er blevet mere trygt for cyklister at færdes på strækningen. Det indkomne tilbud fra entreprenøren var en smule lavere end forventet, derfor er der en mindreudgift på projektet.

Der er afholdt udgifter for 3.210.177 kr. og modtaget 1.202.150 kr. i tilskud. Nettoudgiften andrager hermed 2.008.027 kr., hvilket betyder en mindreudgift på 127.973 kr.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at anlægsregnskabet indstilles godkendt i Økonomiudvalget.

Økonomi og finansiering

Anlægsbevilling (netto): 2.136.000 kr.

Anlægsudgift (netto): 2.008.027 kr.

Anlægsregnskabet afsluttes således med et mindreforbrug på 127.973 kr.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 12-11-2019

Udvalget indstiller anlægsregnskabet godkendt i Økonomiudvalget.

Bilag

Anlægsregnskab krydsning af Frederiksborgvej ved Rønne Alle.pdf