

REFERAT Allerød Byråd 2018-2021 d. 27-05-2021

Mødedato Torsdag d. 27. maj 2021 kl. 18:30

Mødested Skype

Mødedeltagere Miki Dam Larsen, Jesper Holdflod Pallesen, Theodore Gbouable, Nicolai Abildskov Pallisborg, Kasper Ljung Pedersen, Merete Them Kjølholm, Jørgen Johansen, Lars Bacher, Axel Nielsen, Martin H. Wolffbrandt, Viggo Janum, Nikolaj Rachdi Bührmann, Anders Damm-Frydenberg, Erling Petersen, Karsten Längerich, Lisbeth Skov, Esben Buchwald, Lone Hansen, Olav B. Christensen, Rasmus Keis Neerbek, Erik Lund

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Valg af næstformand til valgbestyrelsen ved kommunale valg.....	5
Forventet regnskab pr. 31. marts 2021.....	7
Budgetproces 2022-29: Budgetnotat 3 "Nøgletal".....	11
Revideret skema B renovering, afdeling 5 Lillerød Boligforening.....	13
Beredskabsmæssige beslutninger som følge af Covid-19.....	17
Forpligtende samarbejde om etablering af læreruddannelse i Nordsjælland.....	19
Godkendelse af ny Novafos betalingsvedtægt for spildevand.....	22
Evaluerings af Novafos' ejeraftale.....	25
Godkendelse af ny indsamlingsordning for mad- og drikkekartoner.....	27
Sag fra byrådsmedlemmerne Anders Damm-Frydenberg og Rasmus Keis Neerbek vedrørende nem	32
Sag fra byrådsmedlem Martin H Wolffbrandt vedrørende bevaringsværdige bygninger.....	33
Sag fra byrådsmedlem Kasper Ljung Pedersen vedrørende Idrætstalenttilbud.....	34
Sag fra byrådsmedlem Esben Buchwald vedrørende hjertestartere.....	35

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Et enigt byråd optager punktet om forventet regnskab pr. 31. marts 2021 på dagsordenen.

Punkt 2: Meddelelser

Beslutning AllerÅ,d ByrÅ¥d 2018-2021 den 27-05-2021

Ingen

Punkt 3: Valg af næstformand til valgbestyrelsen ved kommunale valg

21/4810

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punktttype

Beslutning

Tema

Byrådet anmodes om at udpege en næstformand til valgbestyrelsen ved kommunale valg

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Valgbestyrelsen ved kommunale valg varetager følgende opgaver:

- Modtager og godkender kandidatlistor samt anmeldelser om listeforbund og valgforbund,
- tilvejebringer stemmesedler og opslag, forestår den endelige opgørelse af afstemningen (fintællingen) og
- forestår opgørelsen af valget.

Ved byrådets konstituerende møde den 7. december 2017 udpegede byrådet følgende medlemmer af valgbestyrelsen ved kommunale valg:

- Karsten Längerich med Esben Buchwald som stedfortræder.
- Theodor Gbouable med Kasper Ljung Pedersen som stedfortræder.
- Olav B. Christensen med Lisbeth Skov som stedfortræder.
- Merete Them Kjøhlholm med Viggo Janum som stedfortræder.
- Erling Petersen med Rasmus Keis Neerbek som stedfortræder.
- Nikolaj Bührmann med Anders Damm-Frydenberg som stedfortræder.
- Jørgen Johansen med Erik Lund som stedfortræder.

Borgmesterens er født formand for valgbestyrelsen.

Blandt valgbestyrelsens medlemmer udpeger byrådet også en næstformand for valgbestyrelsen, som skal varetage formandshvervet, hvis formanden har forfald.

Reglerne findes i den lov om kommunale og regionale valg §§ 13 – 15 og § 18.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at byrådet blandt valgbestyrelsens medlemmer udpeger en næstformand for valgbestyrelsen

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

-

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Et enigt byråd udpeger Olav B. Christensen som næstformand for valgbestyrelsen.

Punkt 4: Forventet regnskab pr. 31. marts 2021

21/3876

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punktttype

Beslutning

Tema

Økonomiudvalget og byrådet skal tage stilling til det forventede regnskab pr. 31. marts 2021, herunder tillægsbevillinger i 2021 på 6,8 mio. kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Det forventede regnskab pr 31. marts 2021 er udarbejdet i april 2021 på baggrund af forbruget ultimo marts 2021, samt en vurdering af udviklingen i budgetforudsætninger og risikofaktorer. Det forventede regnskab indeholder flere skøn for midtvejs- og efterregulering af kommunens tilskud fra staten, som først kendes i juni 2021 med økonomiaftalen. Fx vedr. kompensation for Covid-19, beskæftigelsesområdet og de specialiserede sociale områder. Usikkerheden er derfor ekstraordinært stor.

Der anmodes om tillægsbevilling i 2021 på 6,8 mio. kr. i netto mindreudgifter, hvoraf finansforskydninger (lån og betalingsforskydninger) udgør et beløb på 6,1 mio. kr.

Tabel 1. Kort hovedoversigt 2021

Budget 2021	Opr.	Korr.	Forv.
Mio. kr.	budget	budget	maj
Overskud på drift	-43,8	-18,1	-30,9
Skat og udligning	-1.576,5	-1.574,5	-1.577,9
Driftsudgifter	1.529,7	1.553,5	1.543,3
Anlæg	17,1	113,6	91,8
Renter, afdrag mv.	10,4	-66,6	-56,3
Ændring likvide aktiver	-19,3	26,0	0,9

Note: "Oprindeligt budget" svarer til det vedtaget budget fra oktober 2020 og indeholder budgetreserveren men ikke overførsler. I "Korrigeret budget" regnes de beslutninger med som byrådet har truffet i mellemtiden, fx overførsler fra 2020 til 2021.

Overskuddet på driften forventes at udgøre 30,9 mio. kr. i 2021. Det er 12,8 mio. kr. bedre end det korrigerede budget.

De forventede driftsudgifter i 2021 udgør 1.543,3 mio. kr., mens det korrigerede budget udgør 1.553,5 mio. kr. Altså et mindreforbrug på 10,1 mio. kr. Der er dog især to ting der skal huskes, når det forventede regnskab sammenlignes med det korrigerede budget:

1. Budgettet indeholder en generel reserve på 12,2 mio. kr. under serviceudgifter, som ikke var forudsat anvendt
2. Der forventes et overførselsbeløb på 31,9 mio. kr. i uforbrugte driftsbevillinger fra 2021 til 2022. Her er der taget højde for byrådets beslutning om en tidsforskydning vedr. bygningsvedligeholdelse på 5 mio. kr. samt en forventning om at udgiftsstoppet indebærer giver en tidsforskydning på 5 mio. kr.

Korrigeret for disse to ting, viser det forventede regnskab et merforbrug på driften på 34,0 mio. kr., når der ses på tallene helt overordnet. Merforbruget kan primært tilskrives merudgifter vedr. Covid-19, som er indeholdt i det forventede regnskab med en skønsmæssigt udgift på 33,1 mio. kr. i merudgifter under driften. Heraf er 18,0 mio. kr. serviceudgifter, mens 15,1 mio. kr. er overførselsudgifter på beskæftigelsesområdet.

Samtidig ses stigende udgifter på det specialiserede børne- og ungeområde som følge af tilgang til området, mens der også forventes flere børn i dagtilbud. Endelig forventes en række mindreudgifter på flere områder, som der er redegjort for i vedlagte notat.

Serviceudgifterne indgår i driftsudgifterne, og lige nu forventes der en merudgift på 0,4 mio. kr. i forhold til servicerrammen. Det bemærkes, at merforbruget ligger udover, at den afsatte generelle reserve på 12,1 mio. kr. er anvendt som følge af merudgifter. Kommunens serviceudgifter er påvirket af Covid-19 samt stigende udgifter på det specialiserede børne- og ungeområde. Risikoen for sanktion vurderes dog at være minimal, da servicerrammen ikke er øget med Covid-19 merudgifterne.

Udviklingen i driftsudgifterne fordelt på udvalg, fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 2. Udviklingen i kommunens driftsudgifter fordelt på udvalg

Budget 2021 Mio. kr.	Opr. budget	Korr. budget	Forventet regnskab maj	Heraf Covid-19 udgifter
Børne- og Skoleudvalget	467,7	470,6	481,3	3,8
Sundhed-, Velfærd- og Beskæftigelsesudvalget	676,2	677,5	691,2	21,9
Teknik-, Erhverv-, Plan- og Miljøudvalget	141,0	144,0	141,3	7,0
Kultur- og Idrætsudvalget	25,5	25,9	25,2	0,1
Økonomiudvalget	219,4	235,5	204,3	0,2
i alt	1.529,7	1.553,5	1.543,3	33,1

Det fremgår af tabel 2 ovenfor, at merudgifterne i vid udstrækning ligger under BSU samt SVBU, mens merudgifter til rengøring under TEPMU forventes modsvaret af mindreudgifter som følge af tidsforskydninger til 2022.

Skattefinansierede anlægsudgifter forventes at udgøre netto 91,8 mio. kr. Anlægsudgifterne forventes dermed at være 74,7 mio. kr. højere end oprindeligt budget. Der er overført anlægsmidler på 99,5 mio. kr. fra 2020 til 2021, og en stor del af disse forventes anvendt i 2021. Anlægsudgifterne ligger 21,8 mio. kr. under det korrigerede budget. Bruttoudgifter i forventede regnskab udgør 96,9 mio. kr. Kommunens anlægsprogram kører typisk over flere år, og derfor vil der naturligt forventes et mindreforbrug, som videreføres til 2022, således at anlægsarbejdet kan færdiggøres. Det forventede regnskab indeholder skøn for overførsler af igangværende anlægsprojekter for 24,0 mio. kr. til 2022.

Usikkerhederne i det forventede regnskab er ekstraordinære store, og det skal understreges, at der på flere områder er store mer- eller mindreudgifter. Der kan dermed ske væsentlige ændringer frem til regnskabsafslutningen. Der er redegjort nærmere for disse i bilaget til sagen.

Ansøgninger om tillægsbevillinger

I forbindelse med dette forventede regnskab ansøges der om tillægsbevillinger i 2021 på 6,8 mio. kr. i netto mindreudgifter. Tillægsbevillinger er beskrevet i vedlagte notat, og kan opsummeres som følger:

- Skatter: 0,5 mio. kr. i mindreudgift som følge af færre tilbagebetalinger af grundskyld og dækningsafgifter som følge af vurderingsændringer.
- Tilskud og udligning: 0,1 mio. kr. i merudgift som følge af kollektiv skattesanktion som følge af skattestigning i 2021 for kommunerne samlet set.
- Driftsudgifter: 1,5 mio. kr. i omplacering fra drift til anlæg til finansiering af Daginstitution Bøgelunden som følge af fejlkontering i 2020.
- Driftsudgifter: Der er på Økonomiudvalgets område afsat en pulje på 0,8 mio. kr. i 2021 til dækning af stigende udgifter til det specialiserede børne- og ungeområde. Puljen søges omplaceret til Børne- og Skoleudvalgets område til dækning af merudgifter på det specialiserede socialområde.
- Renter: 0,7 mio. kr. i netto merudgift vedr. renter som bl.a. skyldes færre indtægter fra udbytter samtidig med at der er færre udgifter til renter af langfristet gæld og diverse renter.
- Anlæg: 1,5 mio. kr. i omplacering fra drift til anlæg til finansiering af Daginstitution Bøgelunden som følge af fejlkontering i 2020. Anlægsprojekt Bøgelunden tilføres samlet set 3,3 mio. kr., mens anlægsprojekt Pilelunden medfinansierer 0,8 mio. kr. og anlægsprojekt vedr. læringsmiljømidlerne medfinansierer 1,0 mio. kr. og driftsområder finansierer 1,5 mio. kr.
- Øvrige finansforskydninger: 6,1 mio. kr. i netto mindreudgifter primært på grund af mindreudgifter til betalingsmellemværende mellem 2020 og 2021 samt mindreudgifter til udlån til borgeres lån til betaling af ejendomsskatter.
- Afdrag: 1,4 mio. kr. vedr. mindreudgifter på afdrag som følge af forskydning af lånoptagelser vedr. lånefinansierede anlæg.
- Lånoptagelse: Der søges en tillægsbevilling på 0,4 mio. kr. i netto mindreindtægt fra lånoptagelse, som følge af færre udgifter til lån til betaling af ejendomsskatter.
- Endelig søges om omplacering af lån på 6,4 mio. kr., idet anlægsprojekt ”På Vej og Familiehushus” ikke lånefinansieres, men der i stedet optages lån på 6,4 mio. kr. vedr. energioptimering som følge af bygningsrenovering.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til byrådet:

1. At det forventede regnskab pr. 31. marts 2021 godkendes
2. At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, renter, anlæg og finansielle konti på 6.839.452 kr. i netto mindreudgifter, som tilgår kassebeholdningen.

Økonomi og finansiering

I forbindelse med dette forventede regnskab ansøges der om tillægsbevillinger på 6,8 mio. kr. i netto mindreudgifter, der forleder sig som følger:

Skatter	-499.553
Tilskud og udligning	142.900
Driftsudgifter	-1.515.972
Renter	681.742
Anlæg	1.515.972
Øvrige finansforskydninger	-6.132.000
Afdrag	-1.429.556
Lånoptagelse	397.015
I alt	-6.839.452

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet:

- At det forventede regnskab pr. 31. marts 2021 godkendes.
- At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, renter, anlæg og finansielle konti på 6.839.452 kr. i netto mindredgifter, som tilgår kassebeholdningen.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Et enigt byråd besluttede:

- At det forventede regnskab pr. 31. marts 2021 godkendes.
- At der gives tillægsbevillinger i 2021 til skatter, udligning, drift, renter, anlæg og finansielle konti på 6.839.452 kr. i netto mindredgifter, som tilgår kassebeholdningen.

Bilag

Forventet regnskab pr. 31. marts 2021

Punkt 5: Budgetproces 2022-29: Budgetnotat 3 "Nøgletal"

21/3355

Punkttype

Orientering.

Tema

I denne sag orienteres fagudvalgene, Økonomiudvalget og byrådet om budgetnotat 3: "Nøgletalsnotat" indeholdende nøgletal fra VIVE over kommunens serviceområder. Borgmesteren har besluttet, at sagen starter i Økonomiudvalget og ikke i fagudvalg som det ellers fremgår af budgetstrategien. VIVE har opdateret modellen for kommunernes udgiftsbehovsindex, hvilke vanskeliggør anvendelsen af nøgletallene og særligt sammenligning med tidligere år.

Sagsbeskrivelse

Byrådet vedtog den 17. december 2020 budgetstrategien for 2022-29. Budgetlægningsprocessen er tilrettelagt i fire faser, hvor Forvaltningen i de to første faser udarbejder budgetnotater, herunder dette budgetnotat 3, som er et nøgletalskatalog for kommunens serviceområder.

Budgetnotat 3: "Nøgletalsnotat" er vedlagt som bilag til sagen, og indeholder følgende:

- Generelt om anvendelse af nøgletal
- Om VIVE's nøgletal
- Serviceniveauerne for Allerød Kommune
- Udgiftsniveauerne for Allerød Kommune
- Nøgletal – specifikke.

Nøgletal kan give et vist billede af Allerød Kommunes serviceniveau sammenlignet med andre kommuner. Der anvendes nøgletal fra VIVE, da de i modsætning til mange andre nøgletal forsøger at tage højde for forskelle i befolkningssammensætningen i kommunerne.

Det skal understreges, at hverken VIVE's nøgletal eller de rene økonomiske nøgletal bør bruges til at drage konklusioner om kommunernes serviceniveauer, uden at have øje for de forbehold der bør tages om kvaliteten og sammenligneligheden af tallene.

VIVE's nøgletal for serviceniveauet er en sammenligning af budgetterne, som korrigeres for forskelle i kommunernes udgiftsbehov, med det formål at gøre tallene mere sammenlignelige end de rene udgiftstal.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at fagudvalgene, Økonomiudvalget og byrådet tager orienteringen i budgetnotat 3: "Nøgletalsnotat" til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget tog orienteringen til efterretning.

Imod stemte Nikolaj Rachdi Bührmann, idet han ønskede følgende mindretalsudtalelse: ”SF stemmer imod, idet nøgletalsnotatets forudsætninger er ændret i en grad, så de sammenlignelige tal ikke kan anvendes til budgetprocessen i år. Det bør benyttes igen fra næste års budgetlægning.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Imod stemte Nikolaj Rachdi Bührmann og Anders Damm-Frydenberg, idet de ønskede følgende mindretalsudtalelse: ”SF stemmer imod, idet nøgletalsnotatets forudsætninger er ændret i en grad, så de sammenlignelige tal ikke kan anvendes til budgetprocessen i år. Det bør benyttes igen fra næste års budgetlægning.”

Bilag

Nøgletal 2021

Punkt 6: Revideret skema B renovering, afdeling 5 Lillerød Boligforening

20/5585

Punktttype

Beslutning.

Tema

Økonomiudvalget anmodes om at indstille revideret anskaffelsessum (Skema B) for renovering af afdeling 5 i Lillerød Boligforening godkendt i byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe afgørelse i denne sag.

Sagsbeskrivelse

Byrådet godkendte Skema A for afdelingens helhedsplan for renovering på mødet den 13. december 2018. Helhedsplanen omfatter arbejder, der er støttet af Landsbyggefonden, og de samlede arbejder omfatter blandt andet følgende:

- Eksisterende mellembygninger fjernes og genopføres med badeværelse, værelse og forrum
- Udbedring af klimaskærm, herunder sokler, murværk, vinduesudskiftning, tagreparation og efterisolering
- Varmeinstallation
- Nye vandstik
- Ventilation i køkken og toilet og
- Forbedring af tilgængelighed

Afdelingen består af 35 boliger opført i 1952, der er bygget sammen to og to – eller forbundet via mellembygninger. I forbindelse med renoveringen lovliggøres mellembygningerne til beboelse, og hvert lejemål bliver 24 m² større fra 65 m² til 79 m² eller fra 89 m² til 102 m².

På skema A tidspunktet udgjorde den ansøgte anskaffelsessum 52,5 mio. kr. Den 25. juni 2020 godkendte byrådet skema B med den samlede anskaffelsessum på 47,5 mio. kr. efter indhentning af tilbud og før påbegyndelse af arbejderne. Licitationsresultatet var gunstigt, og på tidspunktet for godkendelse, var der planlagt arbejder, som endnu ikke var godkendt af afdelingsmødet. Byrådet tog derfor udelukkende stilling den godkendte del, og det blev aftalt, at såfremt afdelingsmødet godkendte ekstra arbejder, måtte der fremsendes en tillægsansøgning.

Efterfølgende godkendte afdelingsmødet forslag om at tilføje pavilloner og affaldsøer til projektet. Affaldsøerne er nødvendige i forhold til håndtering af renovation. Pavillonløsningen er indarbejdet, da en del lejere lovligt har etableret overdækninger/udestuer, der skal håndteres i forbindelse med renoveringen – udgår disse af projektet, skal der findes en anden løsning enten i form af kompensation eller i en fremtidig drift.

Kort efter afdelingsmødets godkendelse blev samarbejdet med den vindende entreprenør ophævet, og et evt. tillæg til skema B har afventet et genudbud. Byggeafdelingen i Boligkontoret Danmark har været nødt til at genudbyde arbejderne to gange. Projektet er dermed konkurrenceudsat tre gange, og boligorganisationen søger nu godkendelse på baggrund af den vindende entreprenørs tilbud.

Status

Boligorganisationen fremsender nu fornyet skema B ansøgning, hvor anlægsudgiften på de udstøttede arbejder er steget.

Udviklingen i projektøkonomien ses herunder:

Samlet anlægssum mio. kr	Skema A	Skema B	Nyt skema B1	Stigning B-B1
Støttede arbejder	25,2	25,2	25,9	0,7
Ustøttede arbejder	27,1	22,3	38,0	15,7
I alt	52,3	47,5	63,9	16,4

Den støttede del af arbejderne er i forbindelse med ny skema B reguleret 0,7 mio. kr., mens de udstøttede arbejder er 15,7 mio. kr. højere end allerede godkendt skema B, og ca. 11. mio. højere end godkendt på skema A tidspunktet. Af ansøgningen, der er vedlagt som bilag til sagen, fremgår det merudgiften blandt andet skyldes tilkøb af pavilloner 2,3 mio. kr., affaldsøer til 0,2 mio. kr. og at der er medtaget udgifter til miljøarbejders svarende til 2,9 mio. kr.

Boligorganisationen redegør for, at man på trods af den store anlægsudgift ikke ser et alternativ til den planlagte renovering, der tager afsæt i den godkendte helhedsplan. Selvom anskaffelsessummen nærmer sig udgiften til nybyggeri med samme m2-antal, vurderes det ikke, at et nybyggerprojekt er en mulighed. Det er tvivlsomt om afdelingen kan opnå ministeriel tilladelse til nedrivning, fordi afdelingen ikke opfylder betingelserne herfor. Dertil kommer, at finansieringsmodellen for nybyggeri er en anden end den for renovering. Nybyggeri indebærer kommunalt grundkapitalindskud ud over garantien for de støttede lån.

Gennemføres helhedsplanen ikke vil afdelingen fortsat have et stort renoveringsbehov, som skal løses i den almindelige drift. Det vurderes, at det også vil give betydelige huslejestigninger. I forbindelse med skema A ansøgningen er det opgjort, at der er vedligeholdelsesopgaver, som skal løses via driften for mindst 16,5 mio. kr.

Boligorganisationens bestyrelse har gennem forløbet tilkendegivet opbakning til projektet, og der er truffet beslutning om at yde projektet støtte på en sådan måde, at huslejen kan holdes på det niveau, som er blevet godkendt på skema A tidspunktet og med de tilvalg, som efterfølgende er truffet. Boligorganisationen yder dels finansieringstilskud dels årligt bidrag til lån på ca. 1,3 mio. kr. Landsbyggefonden er søgt om fritagelse for den løbende indbetaling af pligtmæssige bidrag, ligesom man har vurderet, at konvertering og færdigafskrivning af lån vil modsvare udgifterne til optagelse af et større lån end oprindeligt planlagt.

Husleje

I forbindelse med godkendelse af helhedsplanen og skema A blev der godkendt en huslejestigning svarende til 3,26 % svarende til ca. 200 kr. pr. lejemål pr. måned. Med de ekstra godkendte arbejder udgør huslejestigningen i gennemsnit 329 kr. pr. lejemål måned. Pavillonløsningen medfører en stigning på 94 kr. pr. bolig pr. måned, og asfaltøer medfører en udgift på 35 kr. pr. bolig pr. måned. Beboerne har stemt for løsningerne og huslejestigninger på et afdelingsmøde den 1. juli 2020.

I ansøgningen fremgår det, at den fremtidige husleje efter renovering vil være 925 kr. pr. m2 pr. år. Med lejemål på hhv. 79 og 102 m2 vil den fremtidige husleje være ca. 6.100 kr. og 7.900 kr. pr. måned.

Ifølge Landsbyggefondens huslejestatistik er den gennemsnitlige husleje for familieboliger i Allerød Kommune 937 kr. pr. m² pr. år., og dermed ligger afdelingens kommende husleje på niveau med gennemsnittet. Den gennemsnitlige husleje i Allerød Kommune er sammenlignelig med nabokommuners gennemsnitsleje.

Kommunal garanti

Garantistillelsen for det ustøttede og støttede lån blev godkendt på skema A tidspunktet. I henhold til gældende regler stiller kommunen garanti for de støttede lån og på tidspunktet for fremsendelse af Skema A vurderede långiver, at der var behov for at stille garanti for en andel af det ustøttede lån.

Långiver vurderer nu, at der ikke er behov for kommunal garanti for de ustøttede arbejder. Kommunen stiller således alene den lovpligtige garanti for de støttede lån, der justeres med 0,7 mio. kr. Landsbyggefonden regaranterer over for kommunen, og er forpligtet til at godtgøre kommunen halvdelen af evt. tab som følge af garantiforpligtelsen.

Garantistillelse til almene boliger påvirker ikke den generelle kommunale låneramme og er i almindelighed forbundet med begrænset direkte risiko.

Strategi for almene boliger

I henhold til strategi for almene boliger understøtter Allerød Kommune boligorganisationernes arbejde, når det handler om at sikre boligernes stand. Når boligorganisationer ser et behov, som bakkkes op af beboerdemokratiet, vil kommunen i udgangspunktet være velvilligt indstillet, således at boligorganisationen får mulighed for at optage lån til arbejderne og garanti for de lån, der kan være nødvendige for at finansiere arbejdet.

Særligt når det gælder renoveringer af f.eks. klimaskærm og tekniske installationer.

Ved renoveringer der rækker ud over klimaskærm og tekniske installationer, kan der desuden være hensyn til huslejeniveauet, idet det anses som vigtigt, at det gennemsnitlige huslejeniveau i Allerød Kommune ikke overstiger det niveau, der ses i nabokommunerne jf. den årlige huslejestatistik.

Forslag

Boligorganisationen anmoder om godkendelse af revideret skema B med en samlet anskaffelsessum på 63,9 mio. kr., og at der stilles garanti for det ustøttede lån, der p.t. er vurderet til at udgøre 25,9 mio. kr.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at

Forslag 1: At den ansøgte anskaffelsessum på 63,9 mio. kr. godkendes, og at der stilles garanti for yderligere 0,7 mio. kr. i forhold til tidligere, hvormed garantisummen udgør 25,9 mio. kr.

Forslag 2: At den ansøgte anskaffelsessum minus tillægsarbejderne på pavilloner svarende til 2,3 mio. kr. godkendes, og at der stilles garanti for yderligere 0,7 mio. kr. i forhold til tidligere, hvormed garantisummen udgør for 25,9 mio. kr.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller forslag 1 godkendt i godkendt i byrådet

Økonomi og finansiering

Forslag 1 og 2. Kommunens garanti udgør i alt 25,9 mio. kr. Forvaltningen vurderer at risikoen for tab er minimal.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag 1 godkendt i byrådet.

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet godkendte forslag 1.

Bilag

Ansøgning

Punkt 7: Beredskabsmæssige beslutninger som følge af Covid-19

20/4012

Punkttype

Orientering

Tema

Økonomiudvalg og byråd orienteres om beredskabsmæssige beslutninger truffet af Forvaltningen og Borgmesteren som følge af Covid-19.

Sagsbeskrivelse

Allerød Kommunes Sundhedsberedskabsplan har været aktiveret siden den 27. februar 2020. I forbindelse med den omfangsrige nedlukning annonceret den 11. marts 2020 blev Allerød Kommunes generelle beredskabsplan (niveau 1) aktiveret. Den generelle beredskabsplan blev lukket ned i forbindelse med sommerferien og genaktiveret den 10. september 2020, hvorved krisestyringsstaben blev genetableret med fast deltagelse af borgmester, direktion og sekretariat samt med mellemrum beredskabsdirektøren og berørte afdelingschefer.

Krisestyringsstaben har løbende truffet de beslutninger der har været nødvendige af hensyn til håndtering af situationen. Dette er sket med det formål umiddelbart at kunne implementere beslutninger og anbefalinger fra centrale myndigheder og i øvrigt at kunne varetage kommunens opgaver bedst muligt under de givne rammevilkår.

Byrådet er løbende orienteret herom, senest på mail den 16/4 2021. Krisestyringsstabens beslutninger er truffet med hjemmel i styrelseslovens §31, stk. 2, idet byrådet eller det relevante fagudvalg efterfølgende er blevet orienteret.

Denne sag sammenfatter de overordnede beslutninger der er truffet af krisestyringsstaben eller Forvaltningen i øvrigt, siden den 14. april 2021. Se herom i vedlagte bilag. Arbejdsformen forventes at være nødvendig at opretholde, for så vidt angår beslutninger der skal træffes med kort varsel, typisk som følge af folketingsbeslutninger, retningslinjer fra sundhedsmyndighederne, håndtering af konkrete smittetilfælde, vaccinationsprogrammer mv. Det vil fortsat være sådan, at mest muligt bliver behandlet efter den almindelige delegation mellem byråd, fagudvalg og forvaltning, som fastlagt i kommunens styrelsesvedtægt.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget og byrådet tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget tog orienteringen til efterretning.

Fraværende:

Nikolaj Rachdi Bührmann

Erik Lund

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet tog orienteringen til efterretning.

Bilag

Beredskabsmæssige beslutninger og handlinger som følge af Covid -19 - maj 2021

Punkt 8: Forpligtende samarbejde om etablering af læreruddannelse i Nordsjælland

21/891

Punktttype

Beslutning.

Tema

Allerød Kommune er blevet kontaktet med henblik på, at indgå i og understøtte en proces for etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland. I denne sag fremlægges baggrunden og det umiddelbare forarbejde for etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland med henblik på, at der træffes beslutning om byrådets opbakning til projektet.

Kompetence

Byrådet har beslutningskompetencen i sagen.

Sagsbeskrivelse

Baggrund

Manglen på læreruddannede er et stigende problem i Nordsjælland. Ifølge en opgørelse fra tænketanken Kraka og Deloitte i 2019 er Nordsjælland det område i Danmark med den laveste andel af læreruddannede undervisere (se bilag 1 og 2). Erfaringer fra andre velfærdsuddannelser viser, at en placering af en fuld uddannelse i nærområdet kan bidrage til flere uddannede. Læreruddannelsen udbydes i Region Hovedstaden af Københavns Professionshøjskole (KP) og udbydes primært i København og på uddannelsesstation Helsingør (dog kun de første to år af uddannelsen). Hillerød og Halsnæs kommuner har henvendt sig til KP for at afdække muligheden for at etablere en fuld læreruddannelse i Nordsjælland, og gerne med placering i Hillerød grundet gode transportmuligheder for hovedparten af unge i Nordsjælland. KP er positivt indstillet overfor tiltaget, men oplyser, at det kræver en prækvalifikation før de kan udbyde den fulde uddannelse i Nordsjælland.

Prækvalifikationen finder sted foråret 2022. I forbindelse med prækvalifikationen skal KP kunne dokumentere, at udbuddet af den fulde læreruddannelse i Nordsjælland er bæredygtig både fagligt og økonomisk. KP er formel ansøger på prækvalifikationen. I den forbindelse forventer de, at deres ansøgning vil stå stærkere, hvis kommunerne kan bakke op om tiltaget.

For at vise kommunernes interesse i at skabe en fuld læreruddannelse i Nordsjælland er 8 Nordsjællandske Kommuner (Hillerød, Halsnæs, Frederikssund, Fredensborg, Furesø, Gribskov, Rudersdal og Allerød) gået sammen om på et indledende grundlag at drøfte perspektiverne ved etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland og samtidig indgå i indledende drøftelser af, hvad en læreruddannelse i Nordsjælland skal bidrage med. Det handler naturligvis om, at uddanne flere lærere tæt på nærmiljøet og som et alternativ til København, men også om at bidrage til at udvikle kvaliteten på de nordsjællandske skoler.

Derfor er det arbejdet på at beskrive 8 fagpakker, som KP og de nordsjællandske kommuner er enige om vil styrke udviklingen af skolerne. Se bilag 3. Dermed gives der fra kommunerne også et signal om, at kommunerne gerne vil forpligte sig til et samarbejde med KP, som også kan bidrage til et samlet økonomisk grundlag for læreruddannelsen og dermed et positivt udfald af prækvalifikationen.

Beskrivelse af fagpakker

På baggrund af ovenstående har de 8 nordsjællandske kommuner drøftet, hvordan kommunerne kan samarbejde med KP om 8 temaer, såkaldte fagpakker. I bilag 3 er beskrevet de fagpakker, som kommunerne ønsker at deltage i. Beskrivelsen af fagpakkerne og den kommunale deltagelse vedlægges KPs prækvalifikation. En fagpakke beskriver et samarbejdstema mellem kommunerne og KP. En fagpakke er fx et tema, der har fokus på efteruddannelse af lærere og skoleledere, et tema, der har fokus på etablering af trainee-meritlæreransættelser eller et tema, der har fokus på hvordan kommunerne kan bruge lærerstuderende som vikarer.

Kommunernes forpligtelser ift. fagpakker og samarbejde med KP

Ift. prækvalifikationen er der ikke tale om, at kommunerne indgår en egentlig kontrakt med KP, da der ikke kan garanteres fx leverance af flere studerende eller tages højde for ændringer i politiske og økonomiske prioriteringer lokalt, men kommunen skal i udgangspunktet kunne forpligte sig til et længerevarende strategisk samarbejde med KP over minimum

4 år, da der vil blive lagt vægt på dette ved prækvalifikationen.

Det betyder desuden, at kommunerne i udgangspunktet skal kunne afsætte nødvendige ressourcer på sigt til at kunne indgå i fagpakkerne, såfremt prækvalifikationen godkendes af ministeriet. Når udfaldet af prækvalifikationen kendes, indgår kommunerne en endelig samarbejdsaftale og fastsætter organiseringen omkring fagpakkerne. Hvis udfaldet af prækvalifikationen er positiv, forventes læreruddannelsen at kunne udbydes fra august 2023 eller senest august 2024. KP's umiddelbare vurdering er, at der realistisk set forventes uddannet 30 nye lærere årligt, såfremt der etableres en fuld læreruddannelse i Nordsjælland.

Samarbejdet om fagpakkerne vil i første omgang bestå af en samarbejdsaftale mellem den enkelte kommune og KP. Ved at flere kommuner indgår et sådan samarbejde med KP om de samme fagpakker kan man opnå en volumen, der kan gøre læreruddannelsen fagligt og økonomisk bæredygtig. Derudover samarbejder kommunerne med hinanden om indholdet i en fagpakke, således at der er en nogenlunde ensartethed i fagpakkerne og at samarbejdet med KP bygger på de samme grundsten i hver fagpakke. Bl.a. har kommunerne i fællesskab beskrevet fagpakkerne i bilag 3. Hvordan samarbejdet mellem kommunerne konkret skal se ud, afdækkes når udfaldet af prækvalifikationen kendes, da dette kan afhænge af eventuelle betingelser eller rammer for udbuddet.

Vurdering af potentialet og de valgte fagpakker

Forvaltningen er indgået positivt i de indledende drøftelser, men har brug for en politisk beslutning om det fortsatte engagement. Der er utvivlsomt brug for at der uddannes flere og endnu bedre lærere til fremtidens behov og en fuld læreruddannelse i Nordsjælland kan bidrage hertil. Det vurderes umiddelbart at langt de fleste potentielle studerende til læreruddannelsen vil søge mod København, men samtidig kan et nordligt alternativ få flere til at vælge læreruddannelsen. Dette gælder særligt potentielle ansøgere fra den nordlige del af Nordsjælland, men potentielt også ansøgere fra Allerød.

Fagpakkerne giver en mulighed for både at sikre en bæredygtig fuld læreruddannelse i Nordsjælland, men også en mulighed for at etablere et mere strategisk samarbejde med KP.

De beskrevne fagpakker dækker behovene, også i Allerød Kommune. Fagpakkerne spænder bredt i et strategisk (efter)uddannelsesperspektiv, men også lavpraktisk med fagpakker der sigter på at kvalificere trainee-meritlæreruddannelse, introduktionsforløb for nyuddannede lærere, didaktikforløb for 4.G'ere med henblik på at kvalificere vikaranvendelsen mv.

Retsgrundlag

Uddannelsen udbydes inden for rammerne af den gældende Bekendtgørelse om uddannelsen til professionsbachelor som lærer i folkeskolen (BEK nr. 1068 af 08/09/2015). Prækvalifikationen beslutes inden for rammerne af den gældende Akkrediteringsbekendtgørelse (BEK nr. 853 af 12/08/2019) under Uddannelses- og Forskningsministeriet.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller forslag om, at Allerød Kommune støtter det videre arbejde med etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland, godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2018-2021 den 04-05-2021

Udvalget indstiller forslag om, at Allerød Kommune støtter arbejdet med etablering af fuld læreruddannelse i Nordsjælland godkendt i Økonomiudvalg og byråd.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet at forslag om, at Allerød Kommune støtter det videre arbejde med etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland, godkendes.

Fraværende:

Nikolaj Rachdi Bührmann

Erik Lund

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet godkendte, at Allerød Kommune støtter det videre arbejde med etablering af en fuld læreruddannelse i Nordsjælland.

Bilag

Bilag 1_Baggrundsnotat vedr placering af lærerudd i Nordsjælland

Bilag 2_Bilag til baggrundsnotat

Bilag 3_Samlet overblik over fagpakker

Punkt 9: Godkendelse af ny Novafos betalingsvedtægt for spildevand

20/6926

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning.

Tema

Byrådet godkendte den 17. december 2020 en ny fælles betalingsvedtægt for Novafos. Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget blev den 2. februar 2021 orienteret om, at Novafos havde besluttet at forelægge spørgsmålet om eventuel ændring af betalingsvedtægten for Novafos' bestyrelse på møde d. 23. marts 2021. Samtidigt satte Novafos ikrafttræden af betalingsvedtægten i bero.

I vedlagte nye version af betalingsvedtægten er en ny praksis i forhold til forsyningspligt ved udstykning af erhvervsejendomme implementeret. Udvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet at betalingsvedtægten godkendes.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

I den betalingsvedtægt for Novafos, som byrådet godkendte den 17. december 2020, blev der beskrevet en praksis, hvorunder Novafos uden betaling overtog forsyningsledninger, når erhvervsejendomme omdannes til boliger. Det er en praksis, der i en årrække har været almindeligt udbredt blandt spildevandsselskaberne.

Når en erhvervsejendom var forsynet til grundgrænsen, betalte Novafos ikke for overtagelse af forsyningsledningerne til efterfølgende udstykkede boligparcellers grundgrænse. Sådanne ledninger blev anlagt af developer, og efterfølgende overtaget vederlagsfrit af Novafos. Der kunne ikke opkræves tilslutningsafgift hos de nye boligparceller til betaling af ledningerne, så denne praksis blev anset for rimelig, og Novafos' forsyningspligt blev anset for opfyldt.

Denne praksis var beskrevet i den ny fælles betalingsvedtægt, og Novafos fik udarbejdet et juridisk notat hos advokatfirmaet Horten, der bekræftede lovmedholdeligheden. Notatet forelå ved byrådets behandling af vedtægten.

Der har i de seneste par år været ført retssager om netop forsyningspligten ved udstykning og overgang fra erhverv til bolig, og da retssagerne var faldet forskelligt ud i byretterne, fastholdt Novafos sin praksis, men tog i sine overtagelsesaftaler med developer forbehold for betalingen, så developer ville få betaling, hvis en højesteretsdom afgjorde sagen til developernes fordel.

Østre Landsret afsagde den 28. januar 2020 dom i sagen om Grønttorvet. Dommen vedrører forsyningspligt, når en erhvervsejendom udstykkes. Dommen fastslår, at en forsyning i medfør af miljøbeskyttelseslovens §32 b, stk. 1 er forpligtet til at føre stikledning frem til de udstykkede ejendommers grundgrænse uanset, at forsyningen ikke har adgang til at opkræve tilslutningsbidrag. Østre Landsrets dom blev anket til Højesteret, som endeligt forventes at afgøre spørgsmålet om forsyningspligt medio august 2021.

Spørgsmålet om, hvilken praksis Novafos skal følge, har været drøftet mellem ejerkommunerne og Novafos i de forløbne måneder. Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget blev den 2. februar 2021 orienteret om, at Novafos havde besluttet at forelægge spørgsmålet om eventuel ændring af betalingsvedtægten for Novafos' bestyrelse på møde d. 23. marts 2021.

I mellemtiden har en dom i Østre Landsret den 23. februar 2021 vedrørende en sag i Frederikssund Kommune fået samme udfald som sagen om Grønttorvet. Novafos har valgt ikke at anke dommen, og har valgt at ændre praksis i forhold til håndtering af forsyningspligten i tilsvarende sager - foreløbigt med tilbagevirkende kraft fra Østre Landsrets dom den 28. januar 2020 og med virkning til Højesterets forventede dom medio august 2021.

Den ændrede praksis betyder, at Novafos i ovenstående periode vedkender sig forsyningspligt til de udstykkede ejendommers grundgrænse og dermed afholder udgifterne til at føre hoved- og stikledninger frem, selvom Novafos med det nuværende lovgrundlag ikke kan opkræve tilslutningsbidrag i forbindelse hermed. Dette kan håndteres ved, at Novafos selv etablerer ledningerne frem til grundgrænse, eller at Novafos og bygherre aftaler, at bygherre etablerer ledningerne, hvorefter Novafos overtager ledningerne og betaler deres værdi.

Såfremt Højesteret fastslår, at forsyningsselskabet ikke har forsyningspligt i forbindelse med udstykninger af allerede tilsluttede erhvervsejendomme, vil Novafos genoverveje sin ændrede praksis.

Novafos' bestyrelse har på sit møde den 23. marts 2021 godkendt, at en ny justeret version af den fælles betalingsvedtægt, vedlagt i bilag 1, sendes til politisk godkendelse i ejerkommunerne.

Af bilag 2 fremgår, hvilke ændringer, der er foretaget. De punkter i betalingsvedtægten, der angår byggemodning på allerede tilsluttede ejendomme, udgår, idet situationen for Novafos' overtagelse af anlæg fremover vil være den samme som for byggemodning på bar mark, hvor der dog kan opkræves tilslutningsbidrag. Der er i den nye version derfor kun ét afsnit, punkt 6.3, der omhandler overtagelse af anlæg ved byggemodning.

Efter ønske fra Hørsholm Kommune udtages endvidere dele af afsnit 3.3, som omhandler anlæg til afvanding af veje. Det slettede udgør Novafos' praksis, men hører ikke til i betalingsvedtægten.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller forslag til ny betalingsvedtægt godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Økonomi og finansiering

Spildevandsområdet er takstfinansieret.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-05-2021

Udvalget indstiller forslag til ny betalingsvedtægt godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstiller forslag til ny betalingsvedtægt vedtaget i byrådet.

Fraværende:

Nikolaj Rachdi Bührmann

Erik Lund

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet godkendte forslag til ny betalingsvedtægt.

Bilag

Novafos ny betalingsvedtægt for Spildevand

Ny betalingsvedtægt for spildevand - oversigt over ændringer

Punkt 10: Evaluering af Novafos' ejeraftale

21/3900

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning.

Tema

I forbindelse med etableringen af NOVAFOS pr. 1. januar 2017 indgik Allerød, Ballerup, Egedal, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm og Rudersdal en ejeraftale (aktionæroverenskomst) om kommunernes ejerskab af NOVAFOS.

I henhold til ejeraftalens pkt. 10.3. skal ejerkommunerne evaluere ejeraftalen, herunder bestyrelsens sammensætning, senest i efteråret 2021. Det fremgår endvidere af ejeraftalens pkt. 5.1.3, at ejerne evaluerer bestemmelsen om lokale bestyrelsesmedlemmer forud for kommunalvalget 2021.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

I forbindelse med etableringen af NOVAFOS pr. 1. januar 2017 indgik Allerød, Ballerup, Egedal, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm og Rudersdal en ejeraftale (aktionæroverenskomst) om kommunernes ejerskab af NOVAFOS. Ejeraftalen er vedlagt som bilag.

Ejeraftalen er en aftale mellem de ni ejerkommuner om fordeling af ejerandele, sammensætning af og stemmeregler for bestyrelsen og generalforsamlingen, vilkår for optagelse af nye kommuner i NOVAFOS, mv. Ændringer i ejeraftalen kræver tiltræden fra samtlige ni ejerkommuner.

I henhold til ejeraftalens pkt. 10.3. skal ejerkommunerne evaluere ejeraftalen, herunder bestyrelsens sammensætning, senest i efteråret 2021. Det fremgår endvidere af ejeraftalens pkt. 5.1.3, at ejerne evaluerer bestemmelsen om lokale bestyrelsesmedlemmer forud for kommunalvalget 2021.

Bestyrelsen i NOVAFOS-koncernen er en såkaldt tillempet enhedsbestyrelse med fælles bestyrelsesmøder, hvor de samme bestyrelsesmedlemmer sidder i bestyrelsen for NOVAFOS Holding A/S ("paraplyelskabet"), NOVAFOS A/S (hvor medarbejderne er ansat) og datterselskaberne for de enkelte kommuner (NOVAFOS XX Vand A/S og NOVAFOS XX Spildevand A/S). Bestyrelsen for NOVAFOS består af én repræsentant fra hver kommune (alle ni ejerkommuner har udpeget deres borgmester til bestyrelsen), forbruger- og medarbejderrepræsentanter samt et eksternt valgt medlem, som er formand for bestyrelsen. Det er også muligt for kommunerne i henhold til ejeraftalens pkt. 5.1.3. at vælge en lokal bestyrelse til datterselskaberne, som består af det af kommunen valgte bestyrelsesmedlem (borgmesteren) og/eller bestyrelsesformanden samt et antal yderligere lokalt valgte medlemmer. Ballerup Kommune har som den eneste kommune i Novafos benyttet sig af denne mulighed.

Bestyrelsen for NOVAFOS har på et møde den 23. marts 2021 behandlet sagen, og bestyrelsen bakker op om en indstilling til ejerkommunerne om, at den nuværende model med hensyn til principper for bestyrelsessammensætning i

bestyrelsen og fælles bestyrelsesmøder fortsætter. Det er bestyrelsens vurdering, at ejeraftalen fungerer tilfredsstillende, og at der ikke er behov eller grundlag for at ændre ejeraftalen.

Siden stiftelsen i 2017 er der foretaget opsplitninger af selskaber og ændret navngivning. Et opdaterede organisationsdiagram (koncerndiagram) er vedlagt som bilag.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at ejeraftalen for NOVAFOS fortsætter uændret.

Økonomi og finansiering

Spildevandsområdet er takstfinansieret, og der er således ingen bevillingsmæssige konsekvenser af beslutningen.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-05-2021

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at ejeraftalen for NOVAFOS fortsætter uændret.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at ejeraftalen for NOVAFOS fortsætter uændret.

Fraværende:

Nikolaj Rachdi Bührmann

Erik Lund

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet godkendte, at ejeraftalen for NOVAFOS fortsætter uændret.

Bilag

Nuværende ejeraftale af 1. januar 2017

Koncerndiagram for Novafos

Punkt 11: Godkendelse af ny indsamlingsordning for mad- og drikkekartoner

21/3970

Sagen afgøres i:

Allerød Byråd 2018-2021

Punkttype

Beslutning

Tema

Regeringens klimaplan og den nye Affaldsbekendtgørelse betyder, at kommunen skal indsamle ti affaldsfraktioner ved alle husstande – herunder mad- og drikkekartoner.

Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal Kommuner samarbejder i regi af Norfors om ens indsamlingsordninger for husholdningsaffald, og ordningerne for plast, papir, glas, metal og pap er indført i Allerød Kommune. Den 25. februar 2021 godkendte byrådet også den kommende ordning for særskilt indsamling af mad- og restaffald.

Affaldssamarbejdet i de 4 kommuner anbefaler, at mad- og drikkekartoner i fremtiden indsamles med plastfraktionen, således at plast og mad- og drikkekartoner sorteres og placeres i samme beholderrum ved husstandene. Ordningen foreslås igangsat samtidig med ordningen for mad- og restaffald, således at den er implementeret inden udgangen af 2022.

Udvalget anmodes om at indstille system for ordning til indsamling af mad- og drikkekartoner godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Regeringens klimaplan og den nye Affaldsbekendtgørelse betyder, at kommunen skal have etableret indsamlingsordninger for ti fraktioner ved alle husstande senest ved udgangen af 2022. De ti fraktioner omfatter - udover mad- og drikkekartoner - plast, papir, metal, glas, pap, madaffald, restaffald, farligt affald og tekstiler.

Miljøstyrelsen tillader tre måder at indsamle mad- og drikkekartoner på: 1) som separat fraktion, 2) i en blandet fraktion med to fraktioner: plastaffald og mad- og drikkekartoner eller 3) i en blandet fraktion med tre fraktioner: plastaffald, metal, og mad- og drikkekartoner. Andre sammenblandinger er ikke mulige ifølge Affaldsbekendtgørelsen. Affaldssamarbejdet i de 4 kommuner anbefaler løsningen med en blandet fraktion af plast, mad- og drikkekartoner.

Affaldssamarbejdet foreslår følgende løsning:

- Ved enfamilieboliger anvendes den nuværende to-kammerbeholder til plast i det ene rum og papir i det andet (plast/papir). Fremover skal mad- og drikkekartoner sammen med plasten i det ene rum og papir i det andet. Husstande med mere plast, mad- og drikkekartoner end det, 2-kammerbeholderen kan rumme, vil kunne få tilbudt en beholder mere. Det forventes at blive aktuelt for ca. 20 % af husstandene i enfamilieboliger. Den enkelte husstand skal ikke betale ekstra for den ekstra beholder.

- Ved etageboliger og kommunale institutioner mv. anvendes de nuværende beholdere til plast til den fremover blandede fraktion af plast, mad- og drikkekartoner. Ejendomme med behov for ekstra plads til plast, mad- og drikkekartoner vil få større eller flere beholdere. Det forventes at blive aktuelt for ca. 20 % af etageboligerne og institutionerne.
- Løsningen er simpel at kommunikere til borgere og medarbejdere, og sorteringen er ens for alle, både borgere i enfamilieboliger og etageboliger og medarbejdere i kommunens institutioner mv. Der kan udarbejdes enkel og entydig kommunikation og information om ordningen, og budskabet ”Mad- og drikkekartoner skal sorteres sammen med plast” er det samme for alle.
- Løsningen er enkel at implementere. Den vil kræve levering af et begrænset antal nye beholdere, og renovatøren vil kunne anvende de nuværende skraldebiler, så ordningen kan umiddelbart sættes i værk samtidig med ordningen for mad- og restaffald. Alternativet ville være en separat beholder til mad- og drikkekartoner, hvilket ville være økonomisk tungt og betyde opstilling af en ekstra beholder ved alle husstande. Ændringerne i renovatørens arbejde vil kunne holdes inden for kontraktens ændringsbestemmelser, og kræver således ikke et nyt udbud af indsamlingsopgaven.
- Behandling af den blandede fraktion plast, mad- og drikkekartoner kan foregå indenfor Norfors nuværende kontrakt om behandling af plasten, og løsningen kræver således heller ikke en ny kontrakt.

Tømningsfrekvens

Det anbefales, at to-kammerbeholderne til plast og mad- og drikkekartoner/papir ved enfamilieboliger som udgangspunkt tømmes hver 3. uge som i dag. De fleste husstande vil have plads nok i beholderen, også til kartonerne, og udledningen fra bilerne og støjten i villaområderne vil kunne holdes på næsten samme niveau som i dag.

Forvaltningen skønner, at omkring 20 % af husstandene i enfamilieboliger vil få behov for ekstra plads til plast, mad- og drikkekartoner. Disse husstande vil få tilbudt en ekstra beholder tilpasset den enkelte husstands behov (f.eks. 140 eller 240 liter). Forvaltningen vil søge at identificere disse husstande i forbindelse med planlægningen af ordningen, f.eks. alle husstande med 4 personer eller flere i husstanden. Hvis husstandene ikke ønsker en ekstra beholder, henvises de til at aflevere ekstra plast- og kartonaffald på genbrugspladsen. Dette vil indebære en risiko for, at de i stedet vælger at lægge det overskydende plast- og kartonaffald i beholderen til restaffald. Hvis samarbejdskommunerne i driften oplever generelle kapacitetsproblemer med den foreslåede løsning, vil tømmeffrekvensen senere kunne ændres ved fælles beslutning. Det er dog væsentligt dyrere at overgå til tømning hver 2. uge. Husstandene vil få information om hvordan affaldet kan komprimeres.

Ved etageboliger, kommunale institutioner mv. vil beholderne som udgangspunkt også blive tømt som i dag – hver 2. uge. Ejendomme med større behov vil enten få større eller flere beholdere. Forvaltningen skønner, at dette vil være nødvendigt for omkring 20 % af boligerne og institutionerne. Affaldsmængden ved den enkelte ejendom er den samme, men den omforderes bare i andre beholdere. Derfor optimeres beholderkapaciteten ved de enkelte ejendomme og institutioner mv.

Økonomi

Indførelsen af en ordning for sortering af mad- og drikkekartoner som anbefalet ovenfor, estimeres at betyde en merudgift til indsamlingen i det brugerbetalte affaldsbudget i Allerød Kommune i størrelsesordenen 0,57 mio. kr. årligt. Beløbet dækker udgiften til tømning af de ekstra beholdere.

Tabel 1: Udgift til tømning af beholdere til papir og plast, mad- og drikkekartoner ved tømning hver 3. uge og hver 2. uge ved etageboliger, kommunale institutioner mv. med ekstrabeholdere ved 20 % af husstandene/ejendommene.

	Antal beholdere	Nuværende pris for tømning af plast hver 3. uge ved enfamilieboliger og hver 2. uge ved etageboliger mv. (kr. pr. år)	Pris ved tømning hver 3. uge ved enfamilieboliger og hver 2. uge ved etageboliger mv. + 20 % flere beholdere (kr. pr. år)
Allerød, enfamilieboliger	7.009	2.711.000	3.253.000
Allerød, etageboliger mv.	243	126.000	152.000
I alt		2.837.000	3.405.000

Udgiften til indkøb af ekstra beholdere skønnes at udgøre i alt ca. 382.000 kr.

Til disse udgifter skal lægges yderligere omkostninger til informationsmateriale og klistermærker til affaldsbeholderne, øget administration (til bl.a. kontraktopfølgning, identificering og tilpasning af beholdervolumen og behandling af borgerhenvendelser) og udgifter til omlastning og transport af fraktionen plast og mad- og drikkekarton. Hertil kommer øgede omkostninger til behandlingen af mad- og drikkekarton, som nu vil skulle indvejes som plast og karton i stedet for som dagrenovation til forbrænding. Disse udgifter kan endnu ikke estimeres.

I forbindelse med beregning af affaldstakster for 2022 udarbejdes et dækkende budget for ordningen, som udvalget vil blive forelagt senere i 2021.

Den videre proces

I Rudersdal, Fredensborg og Hørsholm Kommuner behandles forslag til samme ordning. Efter politisk godkendelse i de fire kommuner, starter arbejdet med ændring af regulativer, udformning af informationsmateriale, identifikation af husstande med stort kapacitetsbehov og beregningen af takster. Implementeringen af ordningerne for mad- og restaffald og mad- og drikkekartoner koordineres således, at ordningerne dækker hele kommunen senest i løbet af 2022.

Der arbejdes sideløbende i affaldssamarbejdet med at afklare, hvordan separat indsamling af tekstiler og farligt affald kan foregå i de 4 kommuner. Disse to fraktioner mangler der at blive planlagt ordninger for, for at leve op til kravet om indsamling af 10 fraktioner.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at Teknik-, Erhverv-, Plan-, Miljøudvalget indstiller nedenstående system for ordning til indsamling af mad- og drikkekartoner godkendt i Økonomiudvalget og byrådet:

1. Mad- og drikkekartoner sorteres og indsamles sammen med plast ved alle boliger, kommunale institutioner mv.
2. Tømmefrekvensen fastsættes til hver 3. uge ved husstande i enfamilieboliger. Husstande med behov for yderligere kapacitet vil få tilbudt en beholder mere.

3. Tømmefrekvensen ved boliger med fællesløsninger og kommunale institutioner mv. fastsættes som udgangspunkt til hver 2. uge, men frekvensen skal kunne tilpasses efter behov og de fysiske muligheder det pågældende sted, som det også sker i dag.
4. Ordningen igangsættes samtidig med ordningen for mad- og restaffald.

Økonomi og finansiering

Affaldsområdet er brugerfinansieret. Det antages på nuværende tidspunkt, at indkøb af ekstra beholdere til mad- og drikkekartoner forventes at kunne indeholdes i den anlægsbevilling, der er bevilget af byrådet den 9. oktober 2018 til køb af nye affaldsbeholdere i Allerød Kommune. Anlægsudgiften på 10 mio. kr. afdrages over en 10-årig periode af driften for affaldsområdet (det brugerbetalte affaldsbudget). Den forventede anlægsperiode er 2019-2022.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 04-05-2021

Teknik-, Erhvervs-, Plan-, Miljøudvalget indstiller nedenstående system for ordning til indsamling af mad- og drikkekartoner godkendt i Økonomiudvalget og byrådet:

1. Mad- og drikkekartoner sorteres og indsamles sammen med plast ved alle boliger, kommunale institutioner mv.
2. Tømmefrekvensen fastsættes til hver 3. uge ved husstande i enfamilieboliger. Husstande med behov for yderligere kapacitet vil få tilbudt en beholder mere.
3. Tømmefrekvensen ved boliger med fællesløsninger og kommunale institutioner mv. fastsættes som udgangspunkt til hver 2. uge, men frekvensen skal kunne tilpasses efter behov og de fysiske muligheder det pågældende sted, som det også sker i dag.
4. Ordningen igangsættes samtidig med ordningen for mad- og restaffald.

Beslutning Økonomiudvalget 2018-2021 den 18-05-2021

Økonomiudvalget indstille nedenstående system for ordning til indsamling af mad- og drikkekartoner godkendt i byrådet:

1. Mad- og drikkekartoner sorteres og indsamles sammen med plast ved alle boliger, kommunale institutioner mv.
2. Tømmefrekvensen fastsættes til hver 3. uge ved husstande i enfamilieboliger. Husstande med behov for yderligere kapacitet vil få tilbudt en beholder mere.
3. Tømmefrekvensen ved boliger med fællesløsninger og kommunale institutioner mv. fastsættes som udgangspunkt til hver 2. uge, men frekvensen skal kunne tilpasses efter behov og de fysiske muligheder det pågældende sted, som det også sker i dag.
4. Ordningen igangsættes samtidig med ordningen for mad- og restaffald.

Fraværende:

Nikolaj Rachdi Bührmann

Erik Lund

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Byrådet godkendte nedenstående system for ordning til indsamling af mad- og drikkekartoner:

1. Mad- og drikkekartoner sorteres og indsamles sammen med plast ved alle boliger, kommunale institutioner mv.
2. Tømmefrekvensen fastsættes til hver 3. uge ved husstande i enfamilieboliger. Husstande med behov for yderligere kapacitet vil få tilbudt en beholder mere.
3. Tømmefrekvensen ved boliger med fællesløsninger og kommunale institutioner mv. fastsættes som udgangspunkt til hver 2. uge, men frekvensen skal kunne tilpasses efter behov og de fysiske muligheder det pågældende sted, som det også

sker i dag.

4. Ordningen igangsættes samtidig med ordningen for mad- og restaffald.

Punkt 12: Sag fra byrådsmedlemmerne Anders Damm-Frydenberg og Rasmus Keis Neerbek vedrørende nemlig.com

21/4723

Punkttype

Beslutning

Tema

Anders Damm-Frydenberg (SF) og Rasmus Keis Neerbek (Enhedslisten).

Sagsbeskrivelse

”Vi fremsætter hermed forslag om, at Allerød Kommune - så vidt det er juridisk muligt - opsiger ethvert samarbejde med Nemlig.com og datterselskabet Intervare A/S, da vi ikke kan støtte virksomheder med sådanne arbejdsforhold og handel med disse ikke er i tråd med kommunens udbuds- og indkøbspolitik.

Begrundelse:

Politiken har afsløret helt urimelige arbejdsforhold hos Nemlig.com. Arbejdsforholdene er blandt andet blevet beskrevet som ikke bare umenneskelige men også sundhedsskadelige af professor emeritus Helge Hvid, der også kalder arbejdsmiljøet så ekstremt, at det "kan give både psykiske og fysiske problemer". Overlæge og forsker i fysisk nedslidning Jakob Hjort Bønløkke, kalder arbejdsforholdene "urimeligt belastende fysisk såvel som psykisk".

Allerød Kommune har i Udbuds- og indkøbspolitikken følgende indskrevet:

2.3 CSR

Allerød Kommune ønsker gennem sine indkøb at være en socialt ansvarlig kommune, der både har fokus på bekæmpelse af sort arbejde, integration af udsatte grupper på arbejdsmarkedet, arbejdsvilkår m.v.

4. Leverandørrelationer

Allerød Kommune arbejder målrettet med leverandørrelationer, og anvender kontrakten som et aktivt styringsredskab i hele kontraktens livscyklus. Kommunen har både fokus på proaktiv administrering og på opfølgning på strategisk vigtige kontrakter.

For at sikre at leverandørerne overholder stillede krav, følges der på leverandørmøder løbende op på bl.a. kvalitetskrav, miljøkrav, sociale klausuler, arbejdsklausuler m.v.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Sagen oversendes til Økonomiudvalget.

Punkt 13: Sag fra byrådsmedlem Martin H Wolffbrandt vedrørende bevaringsværdige bygninger

21/4772

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Martin H Wolffbrandt har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden:

Sagsbeskrivelse

”Det sidste år er vi i Allerød blevet opmærksomme på Dæmpegård og Toftehavegaard. To bygninger som, hvis de går tabt, vil være et skridt henimod at Allerød bliver historieløs. Med stiftelsen af foreningen Dæmpegårds Venner og forslaget om at Toftehavegaard kan blive anvendt som en del af et bofællesskab er der håb om at de bliver reddet i 11. time.

Spørgsmålet er imidlertid om der i Allerød er andre oversete kulturhistoriske perler som på samme måde som Dæmpegård og Toftehavegaard langsomt forfalder (f.eks. fordi de er ejet af staten og/eller at vedligeholdelse ikke prioriteres) indtil de en dag er totalt forfaldne og det vil koste så stor en formue at redde dem at de i er tabt.

Jeg ønsker en sag optaget på byrådets dagsorden om der i Allerød Kommune er andre bygninger af denne karakter så vi har mulighed for at reagere i tide.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Sagen oversendes til Teknik-, Erhverv, Plan- og Miljøudvalget.

Punkt 14: Sag fra byrådsmedlem Kasper Ljung Pedersen vedrørende Idrætstalenttilbud

21/4970

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Kasper Ljung Pedersen har anmodet om at få nedenstående sag på byrådet dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Vi ønsker, at vi i Allerød Kommune arbejder på, at skoler (m.fl.) etablerer samarbejde med foreninger, for at etablere et idrætstalenttilbud for elever på 7. – 10. Årgang.

Et eksempel i praksis ville være, at Allerød FK, ALBA m.fl. vil kunne tilbyde højniveautræning til elever i skoletiden. Det er foreningen der stiller træner til rådighed - og al træning skal foregå i foreningsregi i samarbejde med skolen.

Tilbuddet skal være rettet til de børn og unge, som har viljen og interessen i, at øge træningsmængden og udvikling af sporten samtidig med, at de passer og prioriterer deres skolegang.

Det er at bemærke, at Furesø Kommune har etableret et sådan tilbud, hvorfra der kan findes inspiration.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Sagen oversendes til Børne- og Skoleudvalget.

Punkt 15: Sag fra byrådsmedlem Esben Buchwald vedrørende hjertestartere

21/5326

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Esben Buchwald har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Sagsbeskrivelse

”Ifølge Trygfonden findes der 125 hjertestartere i Allerød kommune.

Heraf er 56 kun tilgængelige i åbningstiden, og 5 er bag lås og slå.

Jeg foreslår at kommunale hjertestartere som udgangspunkt alle skal være døgnåbne.

Jeg ønsker derfor at der redegøres for placeringen af kommunens hjertestartere, med oplysninger om hvilke hjertestartere der ikke er døgnåbne, samt om nogle af disse med fordel kan flyttes, så de er tilgængelige hele døgnet.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 27-05-2021

Sagen oversendes til Teknik-, Erhverv-, Plan og Miljøudvalget.