

REFERAT Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 d. 10-06-2020

Mødedato	Onsdag d. 10. juni 2020 kl. 16:00
Mødested	Mødelokale F
Mødedeltagere	Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Erling Petersen, Rasmus Keis Neerbek, Martin H. Wolffbrandt

Indholdsfortegnelse

Bemærkninger til dagsordenen.....	3
Meddelelser.....	4
Ansøgning om dispensation fra lokalplan til udestue L1 Blovstrødvej 4.....	5
Effektiviseringskatalog 2020.....	7
Genåbning af Vestre Hus.....	11
Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Allerød Kommune.....	13
Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 2. juni 2020.....	15
Vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Allerød Bymidte.....	17
Prins Valdemars Alle, renovering af fortove.....	25
Cykelparkering ved Allerød Station.....	27
Cykelstier på Amtsvej.....	30
Driftsaftale med DSB om Allerød Station.....	33
Fremrykning af energi- og klimainvesteringer på bygninger.....	35
Status for dispensationer af solcelleanlæg.....	37
Initiativsag nr. 2: Cykelparkering.....	38
Initiativsag nr. 6: Brandsikkerhed i Blovstrød Svømmehal.....	41
Initiativsag nr. 10: Grønt i byerne.....	44
Initiativsag nr. 15: Fremkommelighed.....	47
Initiativsag nr. 16: Gode pendlerparkeringsmuligheder i bymidten.....	50
Initiativsag nr. 17: Støjdæmpende belægning.....	53
Initiativsag nr. 18: Vilde rabatter langs vejene.....	55
Initiativsag nr. 24: Grøn Erhvervs- og Borgerpris.....	57
Initiativsag nr. 27: SMS-service ved forskellige ydelser.....	60
Initiativsag nr. 32: Ophævelse af parkeringsforbud på Blovstrød Skole.....	63
Initiativsag nr. 40: Træ-fond.....	66
Initiativsag nr. 43: Fremme af ladestandere.....	69
Sag fra byrådsmedlem Erik Lund.....	72

Punkt 1: Bemærkninger til dagsordenen

20/504

Punkttype

Beslutning

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Ingen

Punkt 2: Meddelelser

20/504

Punkttype

Orientering.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Ingen.

Punkt 3: Ansøgning om dispensation fra lokalplan til udestue L1 Bløvstrødvej 4

20/5526

Punkttype

Beslutning.

Tema

Udvalget anmodes om at tage stilling til ansøgning om dispensation fra lokalplan til opførelse af udestue.

Supplerende sagsbeskrivelse

Udvalget besluttede d. 2. juni 2020, at sagen genoptages med besigtigelse på ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Ejerne af L1 Bløvstrødvej 4 har indsendt en ansøgning om en udestue den 26. februar 2020. Udestuen er ifølge ansøgningen 18 m², og består af en aluminiumskonstruktion med glasvægge og et PVC-plastictag med en flad hældning. Udestuen ønskes placeret på beboelseshusets østgavl.

Forvaltningen har sendt en vejledning til ejerne den 25. marts 2020, med oplysninger om, at udestuen ikke er i overensstemmelse med lokalplanen på en række områder, se nedenunder. Det er fx tagmaterialet og store glaspartier, som er reflekterende. Forvaltningen skrev, at det muligvis vil være hensigtsmæssigt at finde en alternativ løsning, som i højere grad end det ansøgte vil være i overensstemmelse med lokalplanen, og som bedre passer til huset. Kommunens modtog herefter et brev fra ejerne den 30. april 2020, hvor han oplyser, at ejerne ikke ønsker at revurdere projektet, samt at brevet skal opfattes som en ansøgning om dispensation. Se vedlagte kopi.

Ansøgningen om dispensation er begrundet med følgende:

- Udestuen vil ikke bryde med det karakteristiske bebyggelsesmønster eller historiske træk.
- Området er præget af forskellige huse, og repræsenterer ikke værdifulde historiske træk.
- Udestuens placering er ikke til gene for naboerne.
- Der er opført flere udestuer i området.

Udestuen forudsætter dispensation fra følgende bestemmelser i lokalplanen:

8.1: På udvendige bygningssider, herunder tagflader, må der ikke anvendes blanke og reflekterende materialer. Glaspartier, ovenlys, solfangere og lignende, samt tilhørende inddækninger kan dog tillades.

8.2: Til tagbeklædning må anvendes tagpap i sort eller grålige nuancer, tegl i røde eller gule nuancer, strå, naturskifer, sort skifereternit, zink. Kviste i stråtag skal stråtækkes.

8.3: Tage skal udformes som heltage med tagrygge parallelt med bygningers længderetninger. Taghældninger på bebyggelse skal være mellem 45 og 50 grader. Ved ombygning og tilbygning af eksisterende tag kan taget dog udføres med samme hældning, som den eksisterende beboelsesbygning.

8.6: Ydervægge skal opføres af grundmuret tegl eller opføres af porrebeton eller lign. blokke og skal fremstå i enten blank mur, som kan pudses, vandskures, sækkeskures, berappes, filtses, kalkes eller beklædes med træ eller zink. I forbindelse med udvidelse af eksisterende bindingsværks-bygninger kan ydervægge opføres i bindingsværk udfyldt med teglmur, porrebeton eller lignende blokke der pudses. Bindingsværk skal efter sjællandsk tradition hvidkalkes eller alternativt hvidmales.

8.10. Vinduer og døre placeres i overensstemmelse med den for det pågældende hus traditionelle fagdeling. Vinduer skal udføres af træ og eller metal og fagdeles og opsprosses i overensstemmelse med den pågældende hustype.

Bemærk, at lokalplanens formål er, at sikre at de værdifulde historiske træk i Lille Blovstrød bevarer, samt bevare karakteristiske bebyggelsesmønstre, blandt andet ved at ny bebyggelse eller anlæg ved sin arkitektoniske udformning og indpasning fastholder og bevarer den eksisterende karakter i området.

Lokalplanen har en forklarende note: ”Når man læser bestemmelserne i §§ 7-8 skal man især være opmærksom på at eksisterende lovlig bebyggelse som er etableret før lokalplanens offentliggørelse, kan fortsætte uanset hvad der står i lokalplanens bestemmelser. Bestemmelserne i §§ 7-8 kommer derfor kun i anvendelse i forbindelse med om- og tilbygninger og i forbindelse med nybyggeri”.

Forslag 1

Der meddeles afslag på dispensation fra Lokalplan 1-130, for Lille Blovstrød. Afslaget begrundes med, at det ansøgte ikke er i overensstemmelse med de hensyn som lokalplanen søger at varetage.

Forslag 2

Udvalget er principielt positiv til det ønskede, og Forvaltningen gennemfører en naboorientering. Hvis der ikke indkommer væsentlige indsigelser meddeles de fornødne tilladelser.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Dialog/høring

Inden der kan meddeles dispensation fra lokalplanen, skal der i givet fald foretages naboorientering, jf. planlovens § 20.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Sagen genoptages med besigtigelse på ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendt forslag 2, idet udvalget ønsker en sag om en ny lokalplan, når der er gennemført en SAVE-registrering.

Bilag

Ansøgning

Tegninger

Punkt 4: Effektiviseringskatalog 2020

20/4360

Punkttype

Beslutning

Tema

Fagudvalg, Økonomiudvalg og byråd skal tage stilling til effektiviseringskatalog for foråret 2020 og orienteres om effektiviseringer, der implementeres administrativt.

Ved udvalgenes møder i juni skal effektiviseringskatalog for foråret 2020 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalg og byråd. Udvalgene skal tage stilling til forslag til effektiviseringer, for så vidt angår udvalgenes respektive områder. I den sammenhæng skal udvalgene beslutte om de enkelte forslag, der lægges op til politisk behandling skal indstilles godkendt som effektivisering, eller overgå til omprioriteringskataloget.

Fagudvalg, Økonomiudvalg og byråd orienteres endvidere om tiltag, der er under implementering administrativt og som har en effektiviserende virkning samt om status på effektiviseringsstrategien.

Kompetence

Byrådets har kompetence til at træffe beslutning i sagen

Sagsbeskrivelse

Fagudvalgenes budgetproces følger af budgetstrategien for 2021-28, som byrådet har besluttet i januar 2020.

Ledere af områder og institutioner melder konkrete forslag til effektiviseringer ind i et samlet effektiviseringskatalog, som forelægges til konkret beslutning i fagudvalg, økonomiudvalg og byråd. Effektiviseringer, der ikke besluttet af byrådet flyttes til omprioriteringskataloget med forslag til servicereduktioner.

I denne sag fremlægges et katalog med forslag til effektiviseringer for foråret 2020. Forslagene udgør forskellige handlemuligheder, som har effektiviserende potentiale.

I tillæg til dette forårs effektiviseringskatalog er der udarbejdet et bilag vedr. forslag 1. Udvidelse af pilotprojekt: Inkluderende dagbehandling.

Forslag til effektiviseringer er udarbejdet i overensstemmelse med den af byrådet vedtagne reviderede effektiviseringsstrategi den 31. januar 2019.

Strategien blev revideret med udgangspunkt i at fortsætte med samme overordnede strategi som i effektiviseringsstrategien fra 2016, men at foretage en række justeringer, som skal skabe mere tydelighed om de politiske forventninger, flere muligheder for at afsøge effektiviseringer og et fortsat fokus på, at definitionerne mellem hvad der er effektiviseringer og hvad der er servicereduktioner gerne må udfordres. Det vil altid være byrådet, der foretager den endelige prioritering, og de forslag der ikke politisk opfattes som effektiviseringer, overføres til kataloget med forslag til servicereduktioner, hvor de vil indgå på linje med byrådets øvrige handlemuligheder.

MED organisationen høres i forbindelse med den politiske behandling af de konkrete forslag til effektiviseringer. Effektiviseringskataloget er sendt i administrativ høring den 30. april til den 25. maj. Dette med henblik på at MED-organisation har mulighed for at indgive høringssvar forud for den politiske behandling af kataloget i de respektive fagudvalg. Høringssvarene behandles ved et ekstraordinært Hovedudvalgsmøde den 26. maj og fremsendes til byrådet forud for fagudvalgenes møder.

Forårets katalog indeholder 21 forslag. Forskellige omstændigheder har i år haft indvirkning på forårets effektiviseringskatalog. Blandt disse er:

Minimumsnormeringer på dagtilbud

Regeringens beslutning om at indføre minimumsnormering på dagtilbud vanskeliggør muligheden for at fremlægge effektiviseringsforslag på dette område.

Større analyser der pågår på velfærdsområderne

Med byrådets vedtagelse om at gennemføre to større analyser:

- Analyse af Fremtidens rehabilitering
- Analyse af fremtidens tidlige indsat på det specialiserede børne- og ungeområde

Analyserne og det arbejde der pågår med disse har medført at områderne ikke har udviklet effektiviseringsforslag i samme omfang som tidligere år.

Opgørelse over nye effektiviseringsforslag og deres økonomiske effekt

I tabellen nedenfor er opstillet de økonomiske effekter ved at gennemføre effektiviseringsforslagene i effektiviseringskataloget for foråret 2020, som er fremlagt i bilag til sagen. I alt er der udarbejdet nye effektiviseringsforslag for 1,3 mio. kr. med virkning i 2020 stigende til 5,4 mio. kr. årligt i 2024 og fremefter.

Effektiviseringskatalog Forår 2020	2020	2021	2022	2023	2024-28
Fordelt på kategorier (i 1.000 kr.)					
Effektiviseringer til politisk behandling (kat.1)	375	475	-1.900	-3.250	-3.750
Effektiviseringer som er implementeret (kat.2)	-1.700	-1.335	-1.655	-1.655	-1.655
Effektiviseringer i alt	-1.325	-860	-3.555	-4.905	-5.405
Tilbagebetaling af investeringsudgift til effektiviseringspulje	1.200				
Netto effektiviseringsgevinst fratrasket investeringsudgift	-125	-860	-3.555	-4.905	-5.405
Restbudget ikke opnået effektiviseringsgevinst for 2020-27 (budgetforlig 2020 på 2,5 mio. kr./år)	-557	-530	-175	-175	-175

Restbudget til senere udmøntning (efterår)	-432	0	0	0	0
Tilgår kassebeholdningen	0	-330	-3.380	-4.730	-5.230

Forslag til effektiviseringer, der er i kategori 1, indstiller Forvaltningen godkendt i byrådet og at gevinsten modregnes den ikke opnået effektiviseringsgevinst (restbudget) jf. budgetforlig 2020-27, hvor den fulde budgetterede gevinst på 2,5 mio. kr. ikke fuldt ud blev opnået.

Forslag til effektiviseringer, der er i kategori 2 betyder, at de allerede er igangsat administrativt. Forvaltningen indstiller, at gevinsten af disse i første gang modregnes restbudgetteret effektiviseringsgevinst jf. ovenfor, og restgevinst tilgår kommunebeholdningen.

Efterårets arbejde med effektiviseringer

I efteråret vil Forvaltningen arbejde videre med en række af de forslag, som stadig er på idéstadiet, ligesom der vil blive udviklet nye forslag til effektiviseringer. Forslagene fremlægges til beslutning i fagudvalg og byråd i december 2020. Hver enkelt kommunal virksomhed arbejder endvidere løbende med at gennemføre effektiviseringer.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår:

1. At byrådet på baggrund af indstilling fra fagudvalg godkender effektiviseringskataloget, og vedtager forslag i kategori 1 som effektiviseringer, idet det bemærkes, at forslag i kategori 2 udmøntes administrativt.
2. At der gives en tillægsbevilling på en samlet mindreudgift svarende til netto 0,330 mio. kr. i 2021, 3,380 mio. kr. i 2022, 4,730 mio. kr. i 2023, og 5,230 mio. kr. i 2024 som tilgår kassebeholdningen, herunder
 - a) Drift: At der gives en tillægsbevilling til på en samlet mindreudgift på 0,330 mio. kr. i 2021, 3,605 mio. kr. i 2022, 4,955 mio. kr. i 2013, og 5,455 mio. kr. i 2024.
 - b) Anlæg: At der give en tillægsbevilling til rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. samt meddeles en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet til anlægsinvesteringen forbundet med forslag nr. 7 – Renovering af vejbelysning.
 - c) Lån: Anlægsbevillingen lånefinansieres, og der gives en tillægsbevilling til lånoptagelse på 5,0 mio. kr. i indtægt.
 - d) Renter og afdrag: Lånoptagelsen sker med en løbetid på 25 år, og fra 2022 udgør den årlige udgift til afdrag 0,2 mio. kr., mens renteudgiften udgør 0,025 mio. kr.

Såfremt forslagene ikke godkendes af byrådet, er det fastlagt i budgetstrategien, at de i stedet overgår til kataloget med driftsbesparelser og dermed i stedet bliver en del af budgetforhandlingerne.

Økonomi og finansiering

Fagudvalgenes effektiviseringskatalog indebærer netto set en mindreudgift i 2020 på 0,125 mio. kr. som modregnes i restbudget jf. Budgetforlig 2020-27 vedr. effektiviseringer efteråret 2019, således at der budgetmæssig udestår at blive realiseret 0,432 mio. kr. i efteråret for 2020.

For 2021 og årene frem overstiger effektiviseringsforslagene disse restbudgetter, hvorfor der for disse år kan tilføres kassebeholdningen (tillægsbevillinger) på 0,330 mio. kr. i 2021 stigende til 5,230 mio. kr. i 2024 og frem.

Hvad angår forslag nr. 7 Renovering af vejbelysning, så forudsætter dette effektiviseringsforslag en tillægsbevilling til rådighedsbeløb/anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. samt dertil budgetmæssigt bevilling ift. lånefinansieringen. Udgifter til renter og afdrag udgør årligt 0,225 mio. kr.

Dialog/høring

MED organisationen høres i forbindelse med den politiske behandling af de konkrete forslag til effektiviseringer. Effektiviseringskataloget er sendt i administrativ høring den 30.april til den 25.maj. Dette med henblik på at brugerbestyrelser og MED -organisation har mulighed for at indgive høringssvar forud for den politiske behandling af kataloget i de respektive fagudvalg

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Sagen genoptages på udvalgets ekstraordinære møde d. 10. juni 2020. KIU anmodes om at drøfte forslag 8.

Beslutning Børne- og Skoleudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Udvalget indstiller forslagene godkendt i Økonomiudvalg og byråd, idet udvalget gør opmærksom på at forslag 1 foregriber eventuelt kommende analyser.

Beslutning Sundhed, Velfærd og Beskæftigelsesudvalget 2018-2021 den 03-06-2020

Udvalget indstiller effektiviseringskataloget godkendt på udvalgets område.

Beslutning Kultur- og Idrætsudvalget 2018-2021 den 08-06-2020

Udvalget besluttede at oversende forslag 5 til omprioriteringskataloget.

Udvalget drøftede forslag 8 og foreslår, at TEPMU indstiller dette godkendt i Økonomiudvalg og byråd, idet det forudsættes at banerne spillemæssigt opfylder de samme behov.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget indstiller effektiviseringskataloget godkendt på udvalgets område.

Bilag

Ansøgning om midler til fortsættelse af projekt inkluderende dagbehandling

Effektiviseringskatalog Forår 2020 vers 2 til politisk godkendelse i pdf.PDF

Punkt 5: Genåbning af Vestre Hus

20/5945

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at godkende genåbningsplan for Vestre Hus, samt at godkende fremadrettet delegering af eventuelle ændringer til den fremlagte genåbningsplan.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe afgørelse i sagen.

Sagsbeskrivelse

I lighed med åbningen af skoler og børneinstitutioner foreslås naturskolen Vestre Hus genåbnet gradvist fra d. 10. juni 2020.

Genåbningen hviler på fem elementer:

- En offensiv teststrategi med testning både i et sundhedsspor og et samfundsspor, smitteopsporing og isolation af smittede. Der gennemføres repræsentativ testning af befolkningen i faste tidsintervaller og ud fra en klar plan.
- Brug af værnemidler, bl.a. for at beskytte de sårbare grupper.
- Sundhedsmyndighedernes retningslinjer om fysisk afstand.
- Sundhedsmyndighedernes retningslinjer om god hygiejne.
- Undgå superspredning.

Sundhedsstyrelsen har udsendt vejledningen: [Forebyggelse af smittespredning](#)

Anbefalingerne i denne vejledning vil indgå i Vestre Hus' genåbningsplan.

Værdier og Principper for genåbning af Vestre Hus naturskole bygger på følgende værdier og principper:

Værdier

- Brugernes behov er centralt i genåbningen.
- Brugere og medarbejdere skal føle sig trygge.
- Der skal tages behørigt hensyn til brugere og ansatte med helbredsmæssige udfordringer, der placerer dem i en risikogruppe.
- Opgaveløsningen sker således, at smitterisiko reduceres i videst muligt omfang.
- Genåbning og drift sker med et arbejdsmæssigt fokus på forholdsregler i relation til samvær og sundhedsvaner.
- Indretningen af arbejdsdagen sker med fokus på det gode arbejdsmiljø, og de arbejdsfællesskaber vi alle er en del af.
- Den arbejdsmæssige situation vil i videst muligt omfang tage et fagligt afsæt, som vi kender det, men naturligt være begrænset af ovenstående.
- Genåbning sker gradvis og kontrolleret.
- Der kommunikeres om genåbningen til brugerne

Principper

- Opgaveløsningen hviler på sundhedsmyndighedernes anbefalinger.

- Det sikres, at frokostafvikling, pauser og møder foregår efter sundhedsmæssige og hygiejnemæssige forskrifter.
- Rengøringsfrekvenserne skal øges - fortrinsvis af rengøringspersonalet – sekundært af personalet.
- Der udarbejdes principper for ansatte om håndvask og generelle hygiejneforskrifter.

Skitse til gradvis og kontrolleret genåbning

- Vejledning og retningslinjer fra de centrale myndigheder følges.
- Der udarbejdes instrukser for hygiejne og adfærd.
- Plakater fra Sundhedsstyrelsen sættes op.
- De anbefalede værnemidler er tilstede.
- Anbefalingerne for rengøring følges, f.eks. af sprittes / aftørres alle flader som den enkelte bruger har været i kontakt med.
- Arbejdsprocesser gennemgås med henblik på at mindske tiden med tæt kontakt mellem ansatte og brugere.
- Maksimalt tillades adgang for 1 person pr. 4 m² gulvareal.
- Der vil løbende være internt tilsyn med, at vi lever op til kravene.
- Der vil løbende blive kommunikeret om genåbningen.

I perioden frem til sommerferien 2020 gælder følgende (Vestre Hus holder lukket i juli måned):

- Vestre Hus er kun åbent for udendørs aktiviteter. Dog kan toiletter benyttes.
- Vestre Hus' redskaber til udendørs aktiviteter kan ikke benyttes.
- Der udlånes ikke lokaler til offentlige arrangementer.
- I denne fase vil der gradvist blive åbnet op for naturskolens aktiviteter i det omfang, at afstandskravet kan opretholdes.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler følgende:

1. At udvalget godkender de beskrevne værdier og principper.
2. At udvalget godkender genåbningsplanen til gradvis og kontrolleret genåbning af Vestre Hus.
3. At udvalget delegerer kompetencen til at foretage ændringer i genåbningsplanen før, under og efter selve genåbningen til Forvaltningen i samråd med udvalgsformanden.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslaget.

Punkt 6: Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Allerød Kommune

20/5287

Punkttype

Beslutning.

Tema

Teknik- Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget anmodes om at indstille vedlagte forslag til Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Allerød Kommune godkendt i Økonomiudvalget og byrådet.

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig afgørelse i sagen.

Sagsbeskrivelse

Bekendtgørelsen om miljøregulering af visse aktiviteter giver kommuner mulighed for at udarbejde kommunale forskrifter på forskellige områder. Det foreslås, at Allerød Kommune, i lighed med andre kommuner (f.eks. Rudersdal, Hillerød, Furesø, Frederikssund), får en forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder.

Forslaget til forskrift sætter faste regler for støv-, støj- eller vibrationsfrembringende midlertidige bygge- og anlægsarbejder.

Formålet med forskriften er:

1. at fritage bygherrer/entreprenører for anmeldelse, hvis de kun skal arbejde inden for normal arbejdstid.
2. at definere normal arbejdstid, stille krav om genereducerende tiltag vedrørende støj, støv og vibrationer ved bygge- og anlægsarbejder og stille krav om, at der ikke må udføres genegivende arbejde uden for normal arbejdstid.
3. at give mulighed for dispensation, hvis kravet om arbejdstid medfører f.eks. væsentlige trafikale, forsyningsmæssige eller sikkerhedsmæssige problemer.

I forskriften forstås normal arbejdstid som hverdage fra kl 7.00 til 18.00.

Forskriften vil skabe klarhed om reglerne i Allerød Kommune, spare bygherrer/entreprenører tid ved anmeldelse af genefrembringende midlertidige bygge- og anlægsarbejder, og sikre hurtigere sagsbehandling i tilfælde af klage over bygge- og anlægsarbejder.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forskriften vedtages.

Økonomi og finansiering

Ingen.

Dialog/høring

Ingen.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, at forskriften vedtages.

Bilag

Forskrift.pdf

Punkt 7: Status på myndighedsopgaver i Erhvervsområde Farremosen, 2. juni 2020

17/6894

Punkttype

Orientering

Tema

Udvalget orienteres om status på myndighedsarbejdet i Erhvervsområde Farremosen.

Sagsbeskrivelse

Udvalget blev senest på mødet den 5. maj 2020 orienteret om myndighedsbehandlingen i erhvervsområdet.

Der er tale om myndighedsafgørelser inden for forskellige lovgivningsområder, hvor afgørelserne skal træffes inden for de kriterier, der er fastsat i den givne lovgivning. Kommunen er således ofte forpligtet til at meddele tilladelser, hvis ansøgeren opfylder de i loven angivne krav.

Modtagne ansøgninger

Siden sidste orientering er der ikke modtaget sager til myndighedsbehandling.

Udvalget orienteres først om ansøgninger fra virksomhederne, når Forvaltningen har modtaget dem.

Meddelte afgørelser

Siden den 29. april 2020 er der ikke meddelt nogle tilladelser.

Påtænkte afgørelser i nærmeste fremtid

- Tilladelse til udmatrikulering til Hillerød Ejendomsselskab A/S
- Byggetilladelse til Hillerød Ejendomsselskab A/S lastbilværksted, vaskehal og administrationsbygning på Bøgeholm Alle 4 og 6, 3450 Allerød

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Økonomi og finansiering

Ingen.

Dialog/høring

Ingen.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 8: Vedtagelse af lokalplan og kommuneplantillæg for Allerød Bymidte

19/5604

Punkttype

Beslutning

Tema

Byrådet vedtog den 19. december 2019 at udsende forslag til lokalplan 2-320 for Allerød bymidte med tilhørende kommuneplantillæg nr. 2 for Allerød Bymidte i høring. Forslagene har været i høring i perioden 20. december 2019 til 21. februar 2020.

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget anmodes om at indstille til Økonomiudvalget og byrådet, hvilke ændringer der skal indarbejdes i planforslagene.

Supplerende tema

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget besluttede d. 2. juni 2020, at behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020, idet udvalget anmoder om notater vedr. § 6,1 bilparkering, § 7.3 tagudformning og § 7.6 opholdsarealer.

Der er vedlagt et notat, der uddyber ændringsforslag vedr. § 6.1, § 7.3 og § 7.6 (bilag 3b) og et supplerende ændringsnotat, der beskriver to mulige øvrige ændringsforslag vedr. skiltning og vedr. visuel sammenhæng øst og vest for jernbanen (bilag 3a).

Kompetence

Byrådet har kompetence til at træffe endelig beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Overblik over materialet

I høringsperioden er modtaget 91 høringssvar, der er en nummereret oversigt over indsigelserne i bilag 1a (Indsigelsesliste) samt en samling af disse i deres fulde længde i bilag 1b og bilag 1c (Høringssvarene). Et kort resume af høringssvarene med forvaltningens bemærkninger til disse (Høringsnotatet) fremgår af bilag 2. Af Høringsnotatet ses ligeledes hvilke indsigelser, der vedrører de forskellige emner i notatet. De indkomne høringssvar kan give anledning til ændringer i lokalplanen. Forslag til mulige ændringer baseret på høringssvarene beskrevet nærmere i bilag 3 (Ændringsnotatet). Det forslag til lokalplan, der har været udsendt i høring, er vedlagt i bilag 4. Forslag til kommuneplantillæg, der ligeledes har været i høring, er vedlagt i bilag 5.

Mulig yderligere høring

Foretages der ændringer i det offentliggjorte forslag til lokalplan 2-320 i forbindelse med den endelige vedtagelse, skal der ifølge planlovens § 27 tages stilling til i hvilket omfang de berørte parter skal have mulighed for at udtale sig inden planens endelige vedtagelse. Der er for de enkelte ændringsforslag taget stilling til, hvorvidt og i givet fald hvem der skal have mulighed for at udtale sig om ændringen, inden planen kan vedtages endeligt. Vurderingen er anført under de enkelte ændringsforslag – se nedenfor.

Såfremt flere af de mulige ændringsforslag vedtages kan den samlede ændring blive så omfattende, at der reelt foreligger et nyt planforslag. Det kan udløse krav om fornyet høring af hele planen.

Ændringsforslagene fra Ændringsnotatet

§ 2.1. Afgrænsning

2.1-0 Ingen ændringer

2.1-1 Området øst for S-banen tages ud af planen.

Såfremt afgrænsningen af lokalplanen ændres som beskrevet i 2.1-1 bør afgrænsningen af kommuneplantillæg 2 ændres på tilsvarende måde.

Ejendomsejer (DSB) skal have mulighed for at udtale sig.

§ 5.2 Gågadens afgrænsning (§ 5.2 og kortbilag 5)

5.2-0 Ingen ændringer. Udpegningen af Stationspassagen som gågade fastholdes i hele dens længde.

5.2-1 Den del af Stationspassagen som strækker sig fra Allerød Stationsvej til parkeringsarealet bag den tidligere Fakta udpeges ikke som gågade.

Ejere af de ejendomme, som ligger ud til den berørte del af Stationspassagen, bør have mulighed for at udtale sig.

§ 6.1 Bilparkering

6.1-0 Ingen ændringer.

6.1-1 Lokalplanforslagets § 6 suppleres med følgende: "Eksisterende parkeringspladser i terræn kan udvides eller omdisponeres i forbindelse med nyt byggeri".

6.1-2 Kravet om at minimum 90 % af nye parkeringspladser skal placeres under terræn eller i parkeringshus indskrænkes fra at gælde for hele lokalplanområdet til alene at gælde for delområde C1 og den del af K1, som ligger nord for Frederiksborgvej.

Vedtagelse af 6.1-1 og 6.1-2 giver ikke anledning til yderligere høring.

§ 6.2 Cykelparkering

6.2-0 Ingen ændringer

6.2-1 § 6.2 suppleres med følgende: "Cykelparkering ved stationen – både øst og vest for banen – skal bevares eller erstattes".

Ejendomsejer (DSB) skal have mulighed for at udtale sig.

§ 6.3 Parkeringsnorm for biler

6.3-0 Ingen ændringer.

6.3-1 Kravet om, at der mindst skal være 1 p-plads pr. bolig indskrænkes, så det kun gælder uden for delområde, C.1. og den del af K1, der ligger nord for Frederiksborgvej. For delområderne C.1 og K1 nord for Frederiksborgvej gælder herefter, at der skal etableres mindst 1 p-plads pr. 100 m² bolig.

6.3-2 Kravet om, at der mindst skal være 1 p-plads pr. bolig slettes for hele lokalplanområdet. Herefter gælder for hele lokalplanområdet, at der mindst skal etableres 1 p-plads pr. 100 m² bolig.

Vedtagelse af 6.3-1 eller 6.3-2 giver ikke anledning til yderligere høring.

§ 6.6 Supplerende bestemmelser for delområde B1

6.6 0 Ingen ændringer

6.6-1 Det præciseres i bestemmelsen, at der er tale om pendlerparkeringspladser. Bestemmelsen lyder herefter: "Den nuværende pendlerparkeringskapacitet i delområde B.1 skal fastholdes." Den tilhørende note suppleres med "Parkering til evt. nyt byggeri skal etableres herudover."

Vedtagelse af 6.6-1 giver ikke anledning til yderligere høring.

§ 7.1 Byggelinjer

7.1-0 Ingen ændringer

7.1-1 § 7.1 suppleres med "Bebyggelse med boliger i stueetagen, der har primære opholdsrum ud i mod befærdede veje, kan trækkes tilbage, hvis det er nødvendigt for at undgå indbliksgener."

7.1-2 § 7.1 suppleres med "Bebyggelse med boliger i stueetagen, der har primære opholdsrum ud i mod befærdede veje, skal trækkes tilbage, så indbliksgener mindskes"

7.1-3 Den del af § 7.1, som fastsætter ny bebyggelses afstand til den bevaringsværdige stationsbygning, præciseres og får herefter ordlyden: "Bebyggelse skal placeres med en afstand på minimum 10 m fra den bevaringsværdige stationsbygning på kortbilag 6."

Hverken vedtagelse af 7.1-1, 7.1-2 eller 7.1-3 giver ikke anledning til yderligere høring.

§ 7.2. Bygningshøjder

7.2-0 Ingen ændringer

Bygningshøjderne kan sættes ned

7.2-1 Bebyggelser kan maksimalt opføres i højderne 11 m, 14 m og 17 m, i de felter der fremgår af kortbilag 6.

7.2-2 Kortbilag 6 ændres, så højden på byggeriet på Allerød Stationsvej 1–3 nedtrappes fra blå mod nord til lilla mod syd.

Vedtagelse af 7.2-1 og 7.2-2 vil give anledning til at ejere af de berørte ejendomme skal have mulighed for at udtale sig.

Bygningshøjderne kan sættes op

7.2-3 Byggehøjden på Amtsvej 13 øges fra 11 m til 14 m.

7.2-4a Byggehøjden på Amtsvej 2-4 øges fra 14 m til 20 m.

7.2-4b Byggehøjden på Amtsvej 2-4 øges fra 14 m til 17 m.

7.2-5 Byggehøjden på Frederiksborgvej 5-9 A øges fra 11 m til 14 m.

7.2-6 Byggehøjden i B.1. øst for banen øges fra 11 m til 14 m

Vedtagelse af flere af ændringsforslagene 7.2-3 til 7.2-6, kan udløse krav om fornyet høring af hele planen.

§7.3 Tagudformning

7.3-0 Ingen ændringer

7.3-1 Forslag til tilføjelse: ”Valg af tagformen skal afstemmes med omkringliggende bygningers tagform, taghældning og visuelle fremtoning”

7.3-2 Forslag til tilføjelse ”I området omkring ”Øen” – den østlige del af M D Madsensvej – og en del af Allerød Stationsvej – skal tage have hældning og afstemmes med de eksisterende bygninger”.

7.3-3 Forslag til tilføjelse: ”I området omkring Torvet skal tagene have hældning og afstemmes med øvrige bygninger omkring Torvet”.

7.3-4 Forslag til ændring. ”Tage på primært byggeri skal udformes som sadeltage med en taghældning mellem 20 og 40 grader. Der kan på sadeltage udføres kviste og tagvinduer”

Vedtagelse af 7.3-1 vil ikke give anledning til yderligere høring.

Vedtagelse af 7.3-2 og 7.3-3 vil give anledning til at ejere af ejendomme omkring Øen og Torvet skal have mulighed for at udtale sig.

Vedtagelse af 7.3-4 vil give anledning til at samtlige ejendomsejere inden for lokalplanens område skal have mulighed for at udtale sig.

§ 7.6 Opholdsarealer

7.6-0 Ingen ændringer

7.6-1 Forslag til ændring. ”Der skal for etageboliger, der etableres ved omdannelse, være minimum 10 m² udendørs opholdsareal pr. 100 m² bruttoetageareal bolig. Der skal for etageboliger, der etableres ved til- eller nybygning, være minimum 20 m² udendørs opholdsareal pr. 100 m² bruttoetageareal bolig.”

Vedtagelse af 7.6-1 vil ikke give anledning til at der skal gennemføres yderligere høring.

§ 7.8 Bevaringsværdigt byggeri

7.8-0 Ingen ændringer

Forslag til ændringer

7.8-1 Bygningen Amtsvej 3 på hjørnet af Amtsvej / Prins Valdemars Alle (med restaurant Amarone) markeres som bevaringsværdig.

7.8-2. Biblioteket (Fritz Hansens tidligere administrationsbygning) markeres som bevaringsværdig.

7.8-3 Biografen markeres som bevaringsværdig.

7.8-4 Centerhallen markeres som bevaringsværdig.

7.8-5 Frederiksborgvej 23 markeres som bevaringsværdig.

7.8-6 Irisvej 3 (Irisgården) markeres som bevaringsværdig.

7.8-7 Bygningen på M D Madsensvej 1 (slagterens hjørne) markeres som bevaringsværdig.

7.8-8 M D Madsensvej 14-16 (med blandt andet Krukkerne) markeres som bevaringsværdig.

7.8-9 Allerød Station markeres ikke som bevaringsværdig.

Vedtagelse af 7.8-1 til 7.8-8 vil give anledning til at ejere af de berørte ejendomme skal have mulighed for at udtale sig.

Vedtagelse af 7.8-9 vil give anledning til at nærmeste naboer, Museum Nordsjælland samt relevante interesseorganisationer skal have mulighed for at udtale sig.

§ 8.7 Grønne facader

8.7-0 Ingen ændringer

8.7-1 Forslag til supplerende notetekst. ” Grønne flader kan etableres enten som klatrende beplantning eller som vertikale ”haver”. Vertikale ”haver” kan forsinke vandets vej mod overfladen ved f.eks. at tilslutte nedløbsrør til beplantningen”

Vedtagelse af 8.7-1 giver ikke anledning til yderligere høring.

§ 8.15 Parkeringshuse

8.15-0 Ingen ændringer

8.15-1 Forslag til tilføjelse. ”Hvis der bygges oven på eksisterende parkeringspladser som for eksempel i delområde B.1, skal facaden i stueetagen (parkeringsetagen) overholde bestemmelserne for facader på parkeringshuse.”

Vedtagelse af 8.15-1 vil ikke give anledning til yderligere høring, i det der er tale om en præcisering af planens eksisterende bestemmelser.

Små ændringsforslag/tydeliggørelse

Mindre præciseringer foreslås for §§ 7.5, 8.5, 8.9, 11.3, 12.7 og 15.1. Indholdet fremgår af bilag 3.

Ingen af disse giver anledning til yderligere høring.

Supplerende sagsbeskrivelse

Mulige supplerende øvrige ændringsforslag, jf. bilag 3a

§ 7.1 Byggelinje

7.1 – 4 Forslag til ændring. Kortbilag 6 ændres. Det felt, som angiver mulighed for etablering af nyt byggeri i op til 11 m inden for delområde B1, reduceres ved at tage et område umiddelbart vest for rundkørslen ved Tokkekøbvej ud. I dag anvendes området til bil- og cykelparkering. Denne anvendelse kan fortsætte.

7.1 – 5 Forslag til ændring. Kortbilag 6 ændres således at feltet, som giver mulighed for etablering af byggeri inden for delområde B 1, reduceres som beskrevet under 7.1-4. Herudover fjernes også muligheden for at etablere nyt boligbyggeri mellem jernbanen og Stationsvej for så vidt angår strækningen nord for selve stationen. I dag anvendes området til cykelparkering og cafe. Denne anvendelse fortsættes.

Vedtagelse af 7.1-4 eller 7.1-5 vil give anledning til, at ejere af de berørte ejendomme skal have mulighed for at udtale sig.

§ 11.3 Skiltning

11.3-0 Ingen ændringer

11.3 – 1 Forslag til tilføjelse. Laugskilte, der opsættes vinkelret på facaden, må maksimalt have en størrelse og form som kan være inden for rammerne af 40 * 80 cm eller 60 * 60 cm.

Vedtagelse af 11.3-1 giver ikke anledning til yderligere høring.

Administrationens forslag

Forvaltningen foreslår, at udvalget indstiller til Økonomiudvalget og byrådet, hvilke af de mulige ændringer, der ønskes gennemført.

I forlængelse af byrådets beslutninger bemyndiges forvaltningen til at gennemføre de nødvendige konsekvens- og korrekturrettelser i bestemmelser og redegørelse.

Afhængig af omfanget af de vedtagne ændringer, gennemføres en af tre nedenstående forløb:

- a. Hvis de vedtagne ændringer ikke giver anledning til nogen form for høring eller fornyet offentliggørelse vil de endelige planer blive offentliggjort efter endelig vedtagelse i byrådet.
- b. Hvis der vedtages ændringer, som kræver en partshøring af en begrænset kreds, vil forvaltningen gennemføre denne høring henover sommeren. Herefter vil et tilrettet planforslag og modtagne partshøringssvar blive forelagt til endelig vedtagelse.
- c. Hvis der vedtages ændringer, som kræver en fornyet offentliggørelse og høring af hele planen, vil forvaltningen udarbejde nye forslag til planer, som forelægges til vedtagelse om offentliggørelse og høring efter sommerferien.

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

Helhedsplanen for Allerød bymidten blev udarbejdet med omfattende inddragelse og dialog. Denne udgør rammen for arbejdet med lokalplanen.

Forslag til lokalplan 2-320 Allerød bymidte med tilhørende kommuneplantillæg nr. 2 for Allerød bymidte har været i 9 ugers offentlig høring fra d. 20. december 2019 til d. 21. februar 2020. I høringsperioden blev der afholdt tre bydelsmøder, hvor indholdet af lokalplanen blev præsenteret. Derudover blev der ligeledes i høringsperioden afholdt en byvandring i bymidten lørdag d. 1. februar

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020, idet udvalget anmoder om notater vedr. § 6,1 bilparkering, § 7.3 tagudformning og § 7.6 opholdsarealer.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalgsformanden satte først følgende forslag til afstemning:

Udvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at nedenstående ændringer jf. bilag 3 (ændringsnotat) samt bilag 3a (supplerende ændringsnotat), sendes i høring til samme høringskreds som forslaget til lokalplanen blev sendt til:

Gågade: 5.2-1

Bilparkering: 6.1-1 og 6.1-2

Cykelparkering 6.2-1

Parkeringsnorm for lokalplanområdet: 6.3-2

Supplerende bestemmelser for delområde B1: 6.6-1

Byggelinjer: 7.1-1

Tagudformning 7.3- 1

Opholdsarealer: 7.6-1

Bevaringsværdige bygninger: 7.8-5 og 7.8-6 og 7.8-7

Samt en række mindre ændringer: 8.7-1 og 8.15-1 og 7.5-1 og 8.5-1 og 8.9-1 og 11.3-1 og 12.7-1 og 15.1-1

For stemte: Miki Dam Larsen, Lisbeth Skov, Martin Wolffbrandt og Erling Petersen.

Imod stemte: Rasmus Keis Neerbek, idet han ønsker følgende mindretalsudtalelse: "Enhedslisten stemmer imod, da vi ikke kan støtte en lokalplan, som sandsynligvis vil medføre højt byggeri med dyre boliger."

Dernæst satte formanden følgende yderligere ændringsforslag til afstemning:

7.1 – 4 Området friholdes som vist i bilaget, dog hvor det mellembålt felt ved den nuværende kaffebar fjernes som byggefelt.

For stemte: Miki Dam Larsen og Erling Petersen.

Imod stemte: Lisbeth Skov og Martin Wolffbrandt, idet de ønsker ændringsforslag 7.1-5.

Rasmus Keis Neerbek undlod at stemme.

Bilag

Bilag 1a Oversigt høringssvar

Bilag 1b Høringssvar nummer 1-58.pdf

Bilag 1c Høringssvar nummer 59-91.pdf

Bilag 2 Høringsnotat

Bilag 3 Ændringsforslag.pdf

Bilag 4 Forslag til Lokalplan 2-320 for Allerød bymidte

Bilag 5 Kommuneplantillæg 2

Bilag 3b Uddybende om udvalgte ændringer i lokalplanen.pdf

Bilag 3a Mulige supplerende ændringsforslag.pdf

Punkt 9: Prins Valdemars Alle, renovering af fortove

20/4274

Punkttype

Beslutning

Tema

Udvalget blev den 4. februar 2020 orienteret om planlagte renoveringsarbejder på kommunens veje, fortove og stier inden for belægningspuljen for 2020, og herunder, at der fremlægges en særskilt sag om renovering af fortove på Prins Valdemars Alle.

Udvalget anmodes om at tages stilling til forslag til renovering af fortove på Prins Valdemars Alle.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Fortovet på den østlige side af Prins Valdemars Alle (ulige numre) er meget medtaget og står foran en tiltrængt renovering. I den nord-østlige ende af vejen (mod S-banen) ved Allerød Park er der ikke noget fortov, da vejarealet her er anlagt til parkering. Der er udarbejdet et forslag til renovering, hvor det søges at skabe en bedre overgang mellem bymidte-området og boligområdet der stater ved Prins Valdemars Alle.

På Prins Valdemars Alle er der sammenblandet en række belægningstyper og fortovsløsninger. Det eksisterende østlige fortov har asfaltbelægning, mens det nye fortov foreslås anlagt med 2 rækker fortovsfliser med chaussésten imellem og mod granitkantstenen (Københavnerfortov).

Det vestlige fortov mod boligkarréerne og pladsen foran Restaurant Amarone, som er en del af Prins Valdemars Alle, er anlagt med betonbelægningssten, som i bymidten, MD Madsensvej. Det nord-vestlige fortov, som indgår som option, er anlagt i asfalt er meget smalt og har mere æstetisk end trafikale betydning.

Med baggrund i designmanualen og gentagne henvendelse fra Allerød Park, hvor der bor flere ældre mennesker, er der udarbejdet forslag til renovering hhv. etablering af fortov ud for de ulige numre samt en option til renovering af fortovet i den vestlige side i den nordlige ende af vejen.

Renoveringen vil betyde at bl.a. Allerød Vinhandel, der har privatparkering i forlængelse af vejarealet vil få udgifter til renovering af deres private parkering. Forvaltningen vil efter udvalgsbehandlingen gå i dialog med ejeren om den konkrete løsning.

Renoveringen består af tre hovedelementer

- 1) Renovering af det syd-østlige fortov med en overslagspris på ca. 800.000 kr.
- 2) Renovering hhv. etablering af det nord-østlige fortov med en overslagspris på ca. 550.000 kr.
- 3) Renovering af det nord-vestlige fortov med betonbelægningssten er beregnet til ca. 350.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at renoveringen under punkt 3 ikke gennemføres, da fortovet ikke har en bredde, der gør det praktisk anvendeligt.

Der er i belægningspuljen afsat kr. 750.000 til renoveringsarbejdet og det foreslås derfor, at punkt 1 gennemføres i 2020 og punkt 2 i 2021.

Hvis udvalget vælger at udføre optionen - det nord-vestlige fortov med belægningssten - kan dette ligeledes udføres i 2021

Forslag 1

Udvalget godkender, at belægningen på østsiden af Prins Valdemars Alle udføres med fortovsfliser og således markerer afslutning af Bymidte mod øst, og at renoveringen nævnt under punkt 1 gennemføres i 2020, mens punkt 2 gennemføres i 2021.

Forslag 2

Udvalget godkender, at belægningen på østsiden af Prins Valdemars Alle udføres med fortovsfliser og således markerer afslutning af bymidte mod øst og at renoveringen nævnt under punkt 1 gennemføres i 2020, mens punkt 2 og 3 gennemføres i 2021.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Økonomi og finansiering

Projektet gennemføres som en driftsopgave og udgifterne afholdes af ”Belægningspuljen”

Dialog/høring

Forvaltningen vil gå i dialog med Allerød Vinhandel med henblik på at etablere et samarbejde om renovering af den private parkeringsplads. Allerød Park vil efter udvalgsbehandlingen blive orienteret om projektet. Endelig vil beboerne langs vejen blive orienteret inden arbejdet igangsættes.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendt forslag 1.

Bilag

Kortbilag

Plantegning

Tværsnit

Privat p-plads

Punkt 10: Cykelparkering ved Allerød Station

20/4669

Punkttype

Beslutning

Tema

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget anmodes om at tage stilling til forslag om ansøgning om tilskud fra cykelpuljen til forbedringer af cykelparkeringen ved Allerød Station.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Transport- og Boligministeriet har offentliggjort den politiske aftale for cykelpuljen, som blev afsat på Finansloven 2020. Puljen handler om at få koblet cykling og kollektiv transport bedre sammen. Puljen er på 50 mio. kr. og er målrettet kommunale cykelprojekter, og der forudsættes kommunal medfinansiering på 50 pct. af anlægsudgiften. Puljen skal være med til at forbedre cykelparkeringsfaciliteterne ved stationer på statsbanenettet. Ansøgningsfrist til puljen er 14. august 2020.

Med baggrund i de udfordringer, der opleves ved Allerød Station i forhold til dels cykeltyverier og dels cykler uden for cykelstativer, er der udarbejdet forslag til, hvordan cykelparkeringen kan forbedres med henblik på en ansøgning til cykelpuljen.

I notatet i bilag 1 gennemgås udfordringerne omkring cykelparkeringen ved stationen fordelt på de forskellige områder, og der opstilles forslag til forbedringer. Da der er 9 områder til cykelparkering omkring stationen (se oversigt i bilag 1), og der kan tænkes forskellige løsninger til forbedringer for hvert enkelt område, er der mange mulige kombinationer.

Det vurderes, at de mest presserende problemer i forhold til cykelparkeringen, er at få bedre sikring af cyklerne, og at få flere stativer ved øen/MD Madsensvej, hvor mange sætter cyklerne i dag.

Herudover kan den eksisterende cykelparkering opgraderes med nye stativer, som yder bedre tyverisikring og som er bedre end de eksisterende. Der er i dag cykelparkering i to etager i en del af cykelparkeringen, som dog ikke anvendes. Hvis man vil øge kapaciteten af cykelparkeringen, kan der etableres nye stativer i 2 etager, som med gaspatron gør det nemt at få cyklen hejst op.

Nedenfor opstilles 4 forslag til opgradering af cykelparkeringen i varierende omfang. For de mere omfangsrige projekter, kan man forestille sig en faseopdeling, så projekterne strækkes over flere år. Projekterne vil i givet fald skulle finansieres af de afsatte midler til cykelstier og prioriteres førend disse.

Hvis der ikke opnås tilskud fra cykelpuljen kan der etableres ca. 50-70 nye cykelstativer på øen ved MD Madsensvej finansieret af de afsatte midler af puljen til mindre trafikprojekter i 2020.

Forslag 1

Der søges om tilskud til:

- etablering af ca. 50-70 nye cykelparkeringspladser på øen ved MD Madsensvej
- etablering af tyverisikring ved nogle af de eksisterende stativer
- etablering af pladser til el- og ladcykler
- gennemførelse af kampagne om cykelfremme og tyverisikring

Anslået omkostning 250.000 kr.

Forslag 2

Der søges om tilskud til:

- etablering af 50-70 nye cykelparkeringspladser på øen ved MD Madsensvej,
- etablering af tyverisikring ved nogle af de eksisterende stativer
- etablering af pladser til el- og ladcykler
- nye to-etages stativer med overdækning i cykelparkeringen bag BikeDreams
- gennemførelse af kampagne om cykelfremme og tyverisikring

Anslået anlægsomkostning 750.000 kr.

Forslag 3

Der søges om tilskud til:

- etablering af 50-70 nye cykelparkeringspladser på øen ved MD Madsensvej,
- nye to-etages stativer med overdækning i cykelparkeringen bag BikeDreams og i cykelskuret nærmest stationen langs Allerød Stationsvej.
- cykelparkeringsområderne på østsiden af stationen forbedres med nye stativer, belysning og generel forskønnelse.
- etablering af pladser til el- og ladcykler
- gennemførelse af kampagne om cykelfremme og tyverisikring

Anslået anlægsomkostning 5.000.000 kr. Den kommunale andel foreslås finansieret af cykelsti puljen.

Forslag 4

- etablering af 50-70 nye cykelparkeringspladser på øen ved MD Madsensvej,
- nye to-etages stativer med overdækning i cykelparkeringen bag BikeDreams og i alle cykelskurene langs Allerød Stationsvej.
- cykelparkeringsområderne på østsiden af stationen forbedres med nye stativer, belysning og generel forskønnelse.
- etablering af pladser til el- og ladcykler
- gennemførelse af kampagne om cykelfremme og tyverisikring

Anslåede omkostninger 10.000.000 kr. Det foreslås etableret over 2 år og den kommunale andel finansieres af cykelstipuljen.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Økonomi og finansiering

Forslag 1: I tilfælde af 50 % tilskud fra cykelpuljen bliver kommunens egenfinansiering 125.000 kr., som kan finansieres af de afsatte midler på pulje til trafikssikkerhed i 2020.

Forslag 2: I tilfælde af 50 % tilskud fra cykelpuljen bliver kommunens egenfinansiering 375.000 kr., som foreslås finansieret af de afsatte midler på pulje til trafiksikkerhed i 2020 samt af midler afsat til byudvikling i de tre bysamfund.

Forslag 3: I tilfælde af 50 % tilskud fra cykelpuljen bliver kommunens egenfinansiering 2.500.000 kr., som foreslås finansieret af cykelstipuljen.

Forslag 4: I tilfælde af 50 % tilskud fra cykelpuljen bliver kommunens egenfinansiering 5.000.000 kr. Det etableres over 2 år, og den kommunale del finansieres af cykelstipuljen.

Dialog/høring

For nogle af cykelparkeringsområderne ved stationen ligger på areal, som ikke er ejet af kommunen. Her skal ændringerne ske i samarbejde med ejerne af arealet.

I forhold til etablering af cykelparkering på øen vil Handelsforeningen og særligt de forretningsdrivende ved øen blive hørt.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendt forslag 2. Erling Petersen stemte imod, idet han ønsker forslag 1.

Bilag

Bilag 1 Notat Cykelparkering ved Allerød station

Punkt 11: Cykelstier på Amtsvej

20/4886

Punkttype

Beslutning.

Tema

Byrådet har vedtaget, at der skal anlægges cykelstier på Amtsvej mellem Frederiksborgvej og Allerød Stationsvej.

Udvalget præsenteres for to forskellige løsninger til etablering af cykelstier, og anmodes om at tage stilling til forslagene.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

Amtsvej er en vej, der betjener en høj grad af gennemkørende trafik, ligesom der kører busser på strækningen. Vejprofilet på Amtsvej er smalt, og bygninger der går ud til vejmatrিকlen gør, at det nogle steder ikke er muligt at udvide arealet. Samtidig er det ønsket at få plads til bedre forhold for cyklister på strækningen.

Forudsætning for udarbejdelse af forslag til cykelstier er, at kørebanebredden skal være min. 6,5 m. og stierne er holdt på minimumsbredden. Det forudsættes endvidere, at hastigheden nedsættes til 40 km/t på strækningen.

Forslag 1

Der etableres delt sti i vestsiden af Amtsvej (ind mod Mungo Park) og fællessti i østsiden. Fællesstien bliver 1,8 m bred og den delte sti bliver 2,5 m fordelt med 1,5 m cykelsti og 1 m fortov.

Opmærksomhedspunkter:

- Af hensyn til tilslutningen til eksisterende forhold i rundkørslen til Frederiksborgvej

er det nødvendigt at inddrage et areal på ca. 30 m² af den kommunale grund.

- Eksisterende private p-pladsareal langs Amtsvej nr. 2 reduceres få cm. Der er stadig tilstrækkeligt med plads til at kunne foretage vinkelret parkering, men af hensyn til trafiksikkerheden er afvikling af bakkende trafik ud på vejen u hensigtsmæssig.

- Adgangsforholdene til ejendomsmægleren i nr. 2 skal afklares nærmere, idet den nye sti kommer til at gå tæt forbi den eksisterende glaskarnap.

- Nedløbsbrønde skal flyttes til ny kantstensplacering.

Anlægsoverslag for denne løsning er 2.500.000 kr.

Forslag 2

Der etableres delte stier i begge sider af vejen. Samlet bredde på de delte stier bliver 2,5 m med 1,5 m cykelsti og 1 m fortov.

Opmærksomhedspunkter:

- Af hensyn til tilslutningen til eksisterende forhold i rundkørslen til Frederiksborgvej

er det nødvendigt at inddrage et areal på ca. 35 m² af den kommunale grund.

Det er derudover nødvendigt at ekspropriere ca. 70 m² langs den nordlige side,

for at skabe plads til stiudvidelserne. Ved Mungo Park vil det være nødvendigt at indsnævre stien.

- Eksisterende private p-pladsareal langs Amtsvej nr. 2 reduceres med ca. 0,5

m. Dette medfører, at det samlede p-areal bliver ca. 4,5 m mellem facade og

”bagkant delt sti”. Det bliver således ikke muligt at kunne opretholde vinkelret

parkering ud for ejendommen. Adgangsforholdene til ejendomsmægleren i nr. 2 skal ændres, idet det er nødvendigt at fjerne den eksisterende glaskarnap.

- Eksisterende trapper til private i Amtsvej nr. 12 skal formentlig afkortes.
- Eksisterende private parkeringspladser ved Amtsvej 13 reduceres med ca.

0,15-0,20 m. Herved bliver længde af p-arealet mellem facade og ”bagkant

delt sti” absolut minimum ift. vejreglernes anbefalinger. Af hensyn til trafiksikkerheden med afvikling af bakkende trafik ud over en delt sti bør parkeringen nedlægges og henvises til p-plads bag bygning.

Anlægsoverslag for denne løsning er 2.800.000 kr.

Belægning på fortov bliver fliser og på cykelstien asfalt. Samme løsning ses på Frederiksborgvej, hvormed der fås et sammenhængende udtryk.

I begge forslag forbedres forholdene for cyklisterne betydeligt.

I forslag 1, med kombinationen af stityper, kan tværprofilet stort set holdes inden for eksisterende vejskel, dog med undtagelse af arealinddragelse i rundkørslen mod Frederiksborgvej. Den eksisterende sydlige kantstenskant og afvanding kan opretholdes, hvilket reducerer anlægsøkonomien.

I forslag 2, hvor der etableres delt sti i begge vejsider, bliver det samlede tværprofil bredere, og omfanget af arealinddragelse deraf følgende større, især i den nordlige side. Begge kantstenslinjer skal flyttes, inkl. nedløbsbrønde og afvanding, hvilket vil øge anlægsøkonomien. Til gengæld vil delt sti i begge sider medføre større kvalitet og tryghed for både cyklende og gående, sammenlignet med en fællessti-løsning, hvor det kræver mere af brugerne at placere sig ”korrekt” på stien.

Det skal understreges, at skitseringen er gennemført på et ikke-indmålt grundlag, hvilket kan medføre korrektioner efterfølgende. Det skal ligeledes bemærkes, at det i forslag 1, hvor der foreslås en fællessti i sydlig side, kan blive vanskeligt at opfylde tilgængelighedskrav, idet etablering af ledelinje i sagens natur ikke følger et naturligt belægningsselement.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 2. Miki Dam Larsen stemte imod, idet han ønsker forslag 1.

Bilag

Bilag 1 Notat Cykelstier på Amtsvej.pdf

Bilag 2 Anlægsoverslag Cykelstier på Amtsvej

Punkt 12: Driftsaftale med DSB om Allerød Station

15/6254

Punkttype

Orientering.

Tema

I forbindelse med renoveringen af Allerød Station har DSB og Allerød Kommune udarbejdet udkast til revideret driftsaftale for p-arealerne ved stationen. Aftalen afløser den tidligere aftale fra 2003.

Udvalget anmodes om at godkende den reviderede driftsaftale.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har kompetence til at træffe beslutning i sagen.

Sagsbeskrivelse

DSB, Nedco Entreprise A/S og Allerød Kommune indgik i 2003 en etablerings- og driftsaftale på baggrund af etablering af bebyggelsen Banetorvet. Aftalen fordeler etablerings- og driftsansvaret mellem de tre parter.

På baggrund af moderniseringen og udvidelse af p-pladserne ved Allerød Station er der behov for at aftalen tilpasses. Der er derfor i samarbejde med DSB udarbejdet vedlagte forslag til driftsaftale, hvor ansvaret mellem DSB og Allerød Kommunes fastlægges. Ejersforeningens ansvar for egne arealer ændres ikke.

Det vurderes, at aftalen afspejler en fortsættelse af tidligere aftalers ansvarfordeling.

Forslag 1

Udvalget godkender forslag til ny aftale.

Forslag 2

Udvalget godkender ikke forslaget til ny aftale, og beskriver ønsker til ændringer.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendt forslag 1.

Bilag

Driftsaftale 2003

Matrikulære ejerforhold.pdf

Skitse 1 - drifts- og vedligeholdelse.pdf

Skitse 2 - renholdelse.pdf

Udkast driftsaftale 2020.pdf

Punkt 13: Fremrykning af energi- og klimainvesteringer på bygninger

19/13426

Punktttype

Beslutning

Tema

Udvalget anmodes om at beslutte hvordan de 12 mio. kr., der på byrådsmødet den 30. april 2020 blev fremrykket og frigivet til energi- og klimainvesteringer på bygninger, skal udmøntes.

Kompetence

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen

Sagsbeskrivelse

På byrådsmødet den 30. april 2020 blev det besluttet at fremrykke og frigive 12 mio. kr. til energi- og klimainvesteringer i forbindelse med de kommunale bygninger. Bevillingen er mulig, da folketinget midlertidigt har ophævet anlægsrammen for kommunerne for at modvirke de økonomiske effekter af COVID-19 pandemien.

Det er en forudsætning for, at arbejdet kan fremrykkes, at der er tale om opgaver, der i forvejen er planlagt og søges gennemført i 2020. De endelige rammer, der skal opfyldes er endnu ikke kendt, men der tages udgangspunkt i at arbejder, ud over at være relevante og presserende, skal kunne sættes i gang hurtigt og i videst mulige omfang håndteres uden at der skal ske større midlertidig opnormering af området. Bygningsmassen er væsentlig i forhold til udledning af drivhusgasser, og bygningsrenovering er dermed også afgørende for klimaet. Der er taget udgangspunkt i projekter, der er væsentlige i forhold til anvendelsen, og som har en klimaeffekt, men der kan dog ikke umiddelbart inden for den givne tidsramme sættes tal på klimaeffekten og den efterfølgende økonomiske besparelse.

Der var i bilag til byrådsmødet den 30. april 2020 vedlagt overblik over projekter, der potentielt kunne fremrykkes.

Udarbejdelse af projekt for facaderenovering af Rådhuset var et af de væsentlige projekter, der også var nævnt på Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde den 3. december 2019, hvor prioriteringen af bygningsrenoveringen i 2020 blev præsenteret.

Energirenovering ved facaderenovering af Rådhuset

Allerød Rådhus er bygget i 1998 og der er i facadeløsningen anvendt 1. generation af aluminiumsinddækkede vinduer. De har vist sig at være uhensigtsmæssigt konstrueret i forhold til kuldebroer og afledning af regnvand, og facaden fremstår derfor svækket og angrebet af råd. Der er foretaget tætning og forebyggende udbedringer af bundrammerne flere steder, men der er et pressende behov en samlet renovering/udskiftning af glaspartierne i facaderne for at sikre, at dele af facaden ikke blive ustabil. Renoveringen, der er anbefalet udført med energiglas, er vurderet til 16,5 mio. kr. og den vil reducere de trækgener og kuldenedfald, som er fremhævet af flere medarbejdere i de seneste og tidligere APV undersøgelser. Samtidig vil energibehovet for bygningen blive reduceret, og det vil være muligt at sidde tættere ved glasfacaderne uden trækgener end tilfældet er i dag.

Renoveringen forudsætter at der anvendes ca. 4,5 mio. kr. af bygningsvedligeholdelsesmidlerne i 2021 til projektet.

Øvrige energirenovering

Alternativt kan der vælges blandt de øvrige projekter i bilaget. De projekter, der vurderes at være klimarelaterede, og dermed falder ind under den fremrykkede bevilling, er markeret med gult i bilaget. De projekter, der anbefales som alternativ er valgt ud fra, at der for at sikre gennemførslen er behov for færre store projekter og ud fra en risikovurdering af konsekvensen, hvis projekterne ikke prioriteres og dermed kan komme tilbage som akutarbejder som følge af svigt i konstruktionen.

Kratbjergskolen afdeling Engholm er behandlet på udvalgsrådet den 14. maj 2020 og indgår derfor ikke i denne prioritering.

- 1) Afd. Ravnholt, Centerblokken, udskiftning af tag: 5,5 mio. kr.
- 2) Engholmhal og svømmehallen, tagrenovering/udskiftning af vinduespartier: 3,0 mio. kr.
- 3) Lillevangskole afd. Lillerød, Udskiftning af vinduer administrationen: 0,5 mio. kr.
- 4) Lillevangskole afd. Lillerød, Ny ventilation bygning: 2,3 mio. kr.
- 5) Lillevangskole afd. Lillerød, Solafskærmning: 0,2 mio. kr.
- 6) Maglebjergskolen, skift af vinduer mod aula: 0,2 mio. kr.

Samlet: 11,7 mio. kr.

Forslag 1

De fremrykkede midler til klimainvesteringer på bygninger på 12 mio. kr. prioriteres til energirenovering af facader på Rådhuset som beskrevet. Den resterende del af arbejdet udføres i 2021 med midler til bygningsrenovering.

Forslag 2

De fremrykkede midler til klimainvesteringer på bygninger på 12 mio. kr. prioriteres til 6 mindre projekter som beskrevet ovenfor.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler forslag 1

Økonomi og finansiering

Byrådet bevilligede og frigav den 30. april 12 mio. kr. til nye klimainvesteringer.

Ved forslag 1 anvendes de 12 mio. kr. til energirenovering af glasfacaderne mv. på Rådhuset som beskrevet. Det forudsættes at de anvendes 4,5 mio. kr. af de afsatte midler til bygningsvedligeholdelse i 2021.

Ved forslag 2 anvendes de 12 mio. kr. til klimainvesteringer til 6 mindre projekter som beskrevet ovenfor.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendt forslag 1, idet behovet er mere presserende og energi effekten skønnes at være større end ved forslag 2.

Bilag

Bilag oversigt over opgaver der kan fremrykkes

Punkt 14: Status for dispensationer af solcelleanlæg

14/19212

Punktttype

Orientering

Tema

Udvalget orienteres om status for dispensation af kommunens solcelleanlæg fra elforsyningslovens krav om udskillelse i særskilt selskab.

Sagsbeskrivelse

Udvalget blev d. 3. december 2019 orienteret om at kommuner i henhold til lov om elforsyning kan varetage netvirksomhed og produktion af elektricitet ved afbrænding af affald. Derudover kan kommuner deltage i produktion, transport, handel og levering af elektricitet, forudsat at det varetages af et selskab med begrænset ansvar. Energi-, forsynings- og klimaministeren kan dog bestemme, at mindre anlæg eller mindre omfattende aktiviteter, som er omfattet af loven, helt eller delvis skal undtages fra lovens bestemmelser.

Allerød Kommune søgte således i 2014 om dispensation for 12 solcelleanlæg. 6 af ansøgningerne var imødekommet ved udgangen af 2019. Energistyrelsen har i marts meddelt dispensation for endnu et anlæg samt meddelt, at yderligere et anlæg forventes dispenseret inden for den nærmeste fremtid. De resterende dispensationsansøgninger er fortsat under behandling i Energistyrelsen og står fortsat på venteliste til eventuel dispensation.

Administrationens forslag

Forvaltningen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Økonomi og finansiering

-

Dialog/høring

-

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 15: Initiativsag nr. 2: Cykelparkering

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Konservative har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Der investeres massivt i cykelstier i disse år. Indsatsen for klima og miljø betyder, at der er behov for at fremme brugen af offentlig transport. Cykelparkeringen er i dag ikke tilfredsstillende.

Foreslået ændring:

Cykelparkeringen ved Allerød Station er ikke tilfredsstillende. Der er ikke tilstrækkeligt gode muligheder for at parkere sin cykel og der er for mange cykeltyverier. Cykelparkeringen skal forbedres med et aflåst cykelskur. Muligheden for et aflåst skur, som kan åbnes med sygesikringskort (som det kendes fra biblioteket) af tilmeldte cyklister skal undersøges. Allerød ansøger cykelpuljen om midler. Uanset udfaldet af ansøgningen skal cykelparkeringen forbedres.

Forventet effekt:

Flere cykler til stationen.

Økonomi:

Anlægsudgift til bedre faciliteter til cykelparkering og en mindre driftsudgift.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

- Afklaring af kommunens rolle i forhold til DSB mht. cykelparkering.
- Afklaring af muligheden for aflåst skur som kan åbnes med sygesikringskort.
- Hvad koster en forbedret cykelparkering.

Sammenhæng med vision 2031:

En bedre cykelparkering vil betyde at flere tager cyklen og bruger offentlig transport. Det understøtter at Allerød er en grøn kommune som er et af visionens kernepunkter.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget godkendte på deres møde den 7. januar 2020, at der blev afsat yderligere 100.000 kr. og dermed samlet 200.000 kr. til forbedring af cykelforholdene på Allerød Station, herunder bedre sikring mod cykeltyverier. Midlerne søges suppleret med en ansøgning til DSB og til cykelpuljen. Der bliver på udvalgets møde den 2. juni 2020 forelagt forslag til forbedringer af cykelparkeringen ved stationen med udgangspunkt i forskellige investeringsscenarier.

Aflåselige cykelskure kan i visse tilfælde betyde færre brugere, da de er mindre tilgængelige. Der kan i stedet opnås positive effekter, hvis det bliver nemt at sikre sin cykel bedre i cykelstativet. Ønskes der etableret flere aflåselige cykelskure anbefales det, at det sker i samarbejde med DSB for at sikre et enstrengt system og dermed undgå dobbelt administration. Den estimerede anlægs- og driftsudgift tager udgangspunkt i et investeringsscenarie på 10 mio. kr., hvor den reelle cykelparkeringskapacitet fordobles og der sikres særlige pladser til el-cykler og ladcykler. Driftsudgiften er skønnet som merudgiften til det øgede antal pladser, den øgede kompleksitet ved 2 lags cykelparkering, opladningsmulighed mv.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021

2022 50

2023 100

2024 100

Anlægsudgift

2021 9.000

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger, der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 16: Initiativsag nr. 6: Brandsikkerhed i Blovstrød Svømmehal

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Konservative har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Efter den seneste tilbygning af Blovstrød svømmehal med omklædning og Dryland, må der nu kun være op til 150 personer i selve svømmehallen med omklædning og Dryland, hvilket er for lidt i forhold til en optimal udnyttelse af hallen. Inden tilbygningen måtte der være 180 personer - eller flere, hvis der samtidig blev etableret fysiske brandvagter.

Foreslået ændring:

For at få en optimal udnyttelse af selve svømmehallen med omklædning og Dryland, ønsker konservative brandsikkerheden i hallen øget, så området må rumme 151-350 personer.

Byggemyndigheden har oplyst, at såfremt der skal kunne være mere end 150 personer i selve svømmehallen med omklædning og Dryland (den ene af de to brandsektioner) må det påregnes, at nedenstående krav skal være opfyldt.

Krav til flugtveje ifølge de præaccepterede løsninger:

1. 151-350 personer i rummet: Mindst 2 af hinanden uafhængige flugtveje og mindst 3 uafhængige udgange til flugtveje eller til det fri (og krav til mindste fri bredde).
2. Dørene skal åbne i flugtvejsretningen, og skal kunne åbnes af alle uden særlige forudsætninger.

Der er også krav om panikudgangsbeslag.

3. Der også er krav til redningsåbninger. Det fremgår ikke umiddelbart af materialet i sagerne om der er tilstrækkeligt.
4. Anvendelse af mere end 150 personer forudsætter en byggetilladelse.

Brandtekniske installationer ved mere end 150 personer i bygningsafsnittet:

1. Opholdsrum med tilhørende flugtveje udføres med automatisk varsling – som aktiveres af et automatisk brandalarmanlæg (AB), hvis opholdsrummet anvendes på en måde der forringer muligheden for sikker evakuering.
2. I bygningsafsnit i anvendelseskategori 3 med tilhørende flugtveje, som er indrettet til flere end 150 personer, skal varslingen ske med talt besked.
3. Slangevinder.
4. Flugts- og panikbelysning i flugtvejene.

Forventet effekt:

En optimal udnyttelse af Blovstrød svømmehal, hvor der fremover kan være op til 350 personer i hallen.

Økonomi:

100.000 kr.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

Forvaltningens beregning af udgifter til optimering af brandsikkerheden i Blovstrød svømmehal.

Sammenhæng med vision 2031:

Alle skal have mulighed for at deltage i fællesskaber af høj kvalitet.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart ☒ X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Den tidligere skiltning, der tillod 180 personer i lokalet, var ikke i overensstemmelse med gældende regler. Der er ikke foretaget en egentlig brandteknisk projektering til beregning af udgifterne, men alene anvendt erfaringer fra lignende installationer. Ved mere end 150 personer er det især kravet om automatisk varsling, der er omkostningstung i anlæg og efterfølgende drift - dvs. varsling som aktiveres af et automatisk brandalarmanlæg (AB) og, hvor varslingen skal ske med talt besked. Udgift til den krævede slangevinder og flugtvejs- og panikbelysning er mindre betydende.

Etableringsomkostningerne er skønnet til 4-500.000 kr. og den årlige afledte driftsomkostning til 40.000 kr. til serviceaftaler mht. eftersyn og kontrol samt forventet forkortet levetid af anlægget som følge af klorholdig luft i svømmehallen. Prissætningen er skønnet ud fra, at der skal være maks. 200 personer i svømmehal/dryland. Det forventes ikke, at et ønske om yderligere 100 personer vil forøge omkostningen væsentligt. Der tages dog forbehold for, at der i forbindelse med myndighedsbehandlingen kan komme supplerende krav.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021	40
2022	40
2023	40
2024	40

Anlægsudgift

2021	450
2022	
2023	
2024	

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 17: Initiativsag nr. 10: Grønt i byerne

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021-28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Enhedslisten har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Vi har netop vedtaget en træpolitik på baggrund af borgerforslag

Foreslået ændring:

Der skal sikres midler til realisering af denne i alle 3 byer

Forventet effekt:

Mere grønt.

Sammenhæng med vision 2031:

De grønne områder i bymiljøet danner god ramme for at mødes i fællesskaber

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

På Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde den 4. februar 2020 blev der behandlet et borgerforslag om vedtagelse af en træpolitik for Allerød Kommune. Udvalget besluttede at ”De foreslåede principper skal indgå i planlægningen af bymidten samt i udmøntningen af beplantningsstrategi for hele kommunen.”

Af forslaget fremgik følgende forslag til principper

- Indikator / mål: 25% af bymidtens samlede areal er dækket af trækroner i 2025
- Eksisterende træer i bymidten skal som hovedregel bevares
- Eksisterende træer der fældes, skal erstattes med mindre det ikke er fysisk muligt
- Der skal plantes flere træer i bymidten

- Der skal sikres gode vækstvilkår for både eksisterende og nye træer
- Der skal sikres et varieret artsvalg, med vægt på hjemmehørende arter
- Der etableres grøn(ne) korridor(er) gennem byen, som forbinder de omkringliggende skove
- Der etableres områder med træer som er store nok og tætbevoksede nok til at blive opfattet som egentlig by-skov.
- Overvejelser omkring træer indgår i alle beslutninger der vedrører bymidten

De kommunale styringsdokumenter, der beskriver mål og principper for udmønting af kommunen grønne indsats er kort refereret nedenfor:

Kommuneplanstrategi 2019

I Planstrategi 2019 fremgår det af fokusområde 7: Bynatur, at der ved planlægning af nye boligområder sikres, at målsætningen i Strategi for biologisk mangfoldighed udmøntes. Det betyder bl.a. at der så vidt muligt sikres områder i alle boligkvarterer, der kan fungere som trædesten for dyr og planter.

Forslag til lokalplan nr. 2-320 Allerød Bymidte

Udkastet til lokalplan beskriver etablering af de grønne forbindelser gennem bymidten for at binde Ravnsholt og Tokkekøb Hegn sammen på tværs af byen.

Der er ligeledes i kortbilag vist bevaringsværdige træer, både som enkelt træer, der markerer det grønne i bymidten og som samlede elementer, der skal bevares.

Endelig er der udarbejdet en positivliste over naturligt hjemhørende arter, der med fordel kan anvendes.

Strategi for biologisk mangfoldighed

Kommunen har i dag en strategi for biologisk mangfoldighed, med beskrivelse af kommunens ønsker i forhold til bevarelse og udvikling af den biologiske mangfoldighed. Af strategien fremgår bl.a. "Naturen gives plads i udviklingen af kommunen og tænkes med i arealplanlægningen for at give mere værdi i vores byudvikling, erhvervsudvikling, klimatilpasning og i den fysiske planlægning i en tæt dialog med interessenter og samarbejdspartnere."

Beplantningsstrategi

Kommunens beplantningsstrategi, der omhandler alle kommunalt ejede arealer i byerne, både i de gamle bykerner med værdifulde grønne elementer og arealer i de omkringliggende boligområder. Strategien slår fast at "Den stærke grønne profil skal sikres via en fortsat målrettet og fremtidsorienteret drift og en løbende fornyelse og udvikling af byernes grønne strukturer."

Det anbefales, at der enten afsættes puljemidler til realisering af de foreslåede principper, hvor der løbende kan ske begrønning af byrummet eller at der i de enkelte anlægsprojekter prioriteres midler til udviklingen af byrummets grønne elementer.

Der er i det økonomiske overslag lagt op til, at der etableres en driftspulje, hvor de konkrete initiativer forelægges Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget årligt. Potentielt vil etablering af flere grønne elementer kunne betyde en øget driftsomkostning. Da den afledte drift er meget usikkert og afhænger af, hvad hvilke typer beplantning der vælges og hvilken drift der blev udført på arealet før, anbefales det, at den evt. afledte drift afklares i forbindelse med, at der skal ske konkret udmønting af midlerne.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021	100
2022	100
2023	100
2024	100

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 18: Initiativsag nr. 15: Fremkommelighed

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021-28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Venstre har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Byrådet besluttede med budget 2019-2026, at der skulle udarbejdes en fremkommeligheds analyse for kommunen. Denne blev udført af NIRAS og resultaterne og planlagte tiltag blev forelagt TEPMU i november 2019.

I Budget 2020-27 er der i overslagsårene afsat 30 mio. kr. til infrastruktur, fremkommelighed og byudvikling. Der er således et erkendt problem med fremkommelighed i kommunen. Men ved godkendelsen af trafikplan 2017-2020 - prioritering af pulje til mindre projekter 2020 (januar 2020) - blev der lagt vægt på trafiksikkerhed og ikke fremkommelighed. Derfor ønsker Venstre løsningsforslag fra Fremkommelighedsanalysen igangsat.

Foreslået ændring:

Prioriterede løsningsforslag fra Fremkommelighedsanalysen til igangsætning hurtigst muligt.

Fremrykning af 5 mio. kr. fra overslagsårene til finansiering af forslagene

Forventet effekt:

Forbedret fremkommelighed i kommunen på kort og lang sigt.

Økonomi:

Fremrykning af 5 mio. kr. i anlægsbudgettet.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

1. Ved fremrykning af 5.000.000 kr., vil den foreslåede prioritering så stadig være brugbar?
2. Er der nogle ressourcemæssige (eller andre) forhold, der gør at der skal prioriteres anderledes?
3. Er der nogle virkemidler, der kan få bilister til at cykle eller tage offentlige transportmidler i stedet for at køre i bil?
4. Er der mulighed for at lånefinansiere de prioriterede anlægssopgaver?

Sammenhæng med vision 2031:

I Allerød ønsker vi vækst og udvikling. Vi har et godt erhvervsliv, gode institutioner og skoler og et fantastisk foreningsliv. Vi ønsker med en bedre fremkommelighed i kommunen at gøre det nemmere for alle borgere at komme frem og tilbage”.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Byrådet besluttede den 30. april 2020 at fremrykke investeringer fra overslagsårene på 2 mio. kr. til mindre trafikprojekter, herunder specifikke anbefaling om optimering 3 signalregulerede kryds fra fremkommelighedsanalysen. På Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde den 5. maj blev projekterne godkendt og er i værksat.

En bevilling på 5 mio. kr. vil give mulighed for enten at vælge at prioritere udbygning af et eller flere kryds med sidespor efter anbefalingerne i analysen eller at søge at øge antallet af brugere af den offentlige transport. Det sidste kan bl.a. ske ved at optimere adgangen for cyklister og fodgængere til Allerød Station for at søge at få flere til at benytte den offentlige transport. Der er på Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalgets møde den 2. juni 2020 dels forelagt anbefalinger til optimering af cykelparkering og dels til etablering af cykelsti på Allerød Stationsvej.

Den afledte driftsudgift vil være afhængigt af typen af tiltag, der vælges i forhold til fremkommelighed. Der er skønnet en driftsudgift på 100.000 kr. pr. år.

Der er generelt ikke låneadgang til anlægsudgifter vedr. vejanlæg. Der kan dog i økonomiaftalen for 2021 indgå særlige lånepuljer, og i forbindelse med den videre budgetproces vil det konkret fremgå, hvilke anlæg, der vurderes at kunne lånefinansieres.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021

2022 100

2023 100

2024 100

Anlægsudgift

2021 5.000

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 19: Initiativsag nr. 16: Gode pendlerparkeringsmuligheder i bymidten

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Venstre har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Allerød Station tiltrækker mange bilister, der i dagtiden har behov for parkering. Samtidigt er Bymidten i Lillerød under udvikling. Pendlere bidrager til handlen i Bymidten.

Foreslået ændring:

Venstre ønsker at øge antallet af pendlerparkeringspladser ved og i nærheden af Allerød Station. Formålet er at få flest mulig trafikanter fra vejene over i den offentlige transport frem for at de tager bilen og kører ad motorvejen ind til arbejdspladser i Storkøbenhavn. Samtidig er formålet, at der kommer ordnede forhold for bilisterne, så de ikke parkerer på villavejene i det stationsnære område. Venstre ønsker samtidig, at nye P-pladser skal være gratis for pendlerne.

Forventet effekt:

Sikring af passende antal parkeringsmuligheder til pendlerne, så beboerne og handlende kan få de parkeringspladser, der er relevante for dem og for handelen.

Økonomi:

Ønskes belyst

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

1. Er det muligt at udvide med parkeringspladser langs togbanen, f.eks. på Kastanieallé?
2. Hvad vil det koste at etablere flere parkeringspladser?
3. Er det muligt at opstille el-lade-standere finansieret af privat leverandør?

Sammenhæng med vision 2031:

I Allerød passer vi godt på miljøet. For at mindske forureningen fra biler og dermed sikre et godt miljø, er det ønskeligt, at flest mulige benytter offentlige transport. For at gøre det nemmere og mere attraktivt at tage offentlige transportmidler, er det nødvendigt at have gode muligheder for pendlerparkering tæt på bus og tog”

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Det vurderes, at det rent praktisk vil være muligt at etablere parkering langs banen ved Kastanieallé. Arealet er ejet af Banedanmark, og der vil derfor skulle indgås en aftale med dem om projektet. Området anvendes i dag til nyttehaver, og områdets planstatus skal tilpasses til en ny anvendelse. Gangafstanden fra p-pladserne til stationen vil være ca. 400 meter via Kastanieallé og det vil kunne afholde nogen fra at bruge pladserne, såfremt det ikke er muligt at etablere en sti langs banen frem til perronen. Der må ligeledes påregnes en øget trafik på Kastanieallé, såfremt der kommer en parkeringsplads.

Der bør inden endelig prisfastsættelse ske en nærmere vurdering af, hvor mange p-pladser, der ønskes/er plads til og en nærmere vurdering af miljømæssige og geotekniske forhold. Det skønnes, at der ved fuld udnyttelse af arealet kan etableres ca. 80 pladser, som skønnes til en samlet anlægsomkostning på 8-12 mio. kr. Det anbefales, at der tages en dialog med Banedanmark/DSB om mulighederne, herunder om mulighederne for ekstern finansiering - og at der afsættes midler til en forundersøgelse, inden der træffes endelig beslutning om, hvorvidt P-pladsen kan/skal realiseres. En forundersøgelse vurderes at koste 150.000 kr.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021 150

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 20: Initiativsag nr. 17: Støjdæmpende belægning

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Venstre har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Mange steder i Allerød Kommunen føler beboere sig generet af trafikstøj. Generne må alt andet lige formodes at være tiltagende.

Foreslået ændring:

Ønske om anvendelse af den mest støjdæmpende asfaltbelægning

Forventet effekt:

Dæmpet trafikstøj

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

1. Hvad vil det koste Allerød Kommune af skifte til den mest støjdæmpende asfaltbelægning på større veje?
2. Hvis der ikke skal investeres yderligere, hvor mange færre veje vil ikke kunne blive vedligeholdt, hvis der skal anvendes støjdæmpende jf punkt 1?

Sammenhæng med vision 2031:

I Allerød sætter vi pris på at være tæt på naturen – det grønne, frisk luft og ro. Vi ønsker også det grønne, frisk luft og ro, hvor vi bor. Støjdæmpende asfalt vil fremme oplevelsen af disse værdier”.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Der anvendes i dag en åben belægning med støjdæmpende egenskaber, når der udlægges nyt slidlag på vejene. Merprisen for en decideret støjreducerende slidlagsbelægning (SRS) er ca. 5-6 kr. pr. m². Svarende til en merpris på ca. 8 % i forhold til en standardbelægning. Levetiden forventes at være ca. 8 år, hvor en almindelig tæt belægning forventes at holde 10 år på befærdet vej. Effekten af den støjdæmpende asfalt er meget begrænset ved hastigheder på 50 km/t og

lavere. Støjdæmpende asfalt anvendes derfor primært på veje, hvor der køres hurtigere. Ønskes det, at anvende støjreducerende asfalt på veje med en tilladt hastighed over 60 km/t kan det indarbejdes som option eller udbudskrav i det kommende asfaltudbud.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 21: Initiativsag nr. 18: Vilde rabatter langs vejene

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Venstre har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Vejrabatter er en af de mest set naturtyper – og de er vigtige levesteder og spredningskorridorer for dyr og planter. I dag er mange vejrabatter dog domineret af få næringskrævende græsarter pga. driftsmæssig praksis med at lade det slåede græs ligge. For at vejrabatterne igen kan understøtte en høj biodiversitet og samtidig se flotte ud, skal vi ændre driften og hjælpe blomsterne på ved udsåning af frø.

Foreslået ændring:

Over tid ændre driften af vejrabatterne mod en mere naturnær drift, der skal begrænse væksten af næringskrævende græsser og fremme væksten af hjemmehørende blomsterarter.

Forventet effekt:

Mere biodiversitet og flottere vejrabatter

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

1. Hvad koster det at så frø i vejrabatterne i Allerød Kommune?
2. Vil det på sigt give en besparelse ikke at skulle vedligeholde vejrabatterne?

Sammenhæng med vision 2031:

Vi vil fastholde nærheden til naturen – vi ønsker bæredygtig vækst og klimavenlige tiltag.”

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget behandlede den 22. oktober 2019 en sag om den nuværende praksis i forhold til pleje af rabatter og hvilke muligheder, der arbejdes med. Af notatet til punktet fremgik, at rabatterne langs vejene er inddelt i forskellige kategorier i forhold til plejeniveau, og at der løbende arbejdes på at øge biodiversiteten inden for de driftsmæssige rammer og med fokus på de funktionsmæssige krav om bortledning af vand fra vejen og oversigtsforhold.

Øget biodiversitet kan opnås på flere måder og valg af metode vil også afhænge af de specifikke lokale forhold og ønsket om, hvor ”friseret” det ønskes, at rabatarealet skal fremstå. Ønskes det, at indsatsen på området øges, anbefales det derfor, at der afsættes en mindre pulje til løbende gennemførelse af forsøg og tiltag, hvor der årligt kan forelægges forslag til initiativer for Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget. Puljen kan evt. sammentænkes med initiativsag nr. 10 i forhold til udvikling af det grønne bymiljø.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021	100
2022	100
2023	100
2024	100

Anlægsudgift

2021
2022
2023
2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 22: Initiativsag nr. 24: Grøn Erhvervs- og Borgerpris

20/4499

Punktttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Venstre har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Bæredygtighed

Foreslået ændring:

Der uddeles hvert år en pris til en virksomhed i kommunen, der har været foregangsvirksomhed mht. klima- og miljøtiltag. Der uddeles ligeledes hvert år en pris til en borger i kommunen, som har været et godt eksempel for andre i arbejdet med mere bæredygtighed. Priserne kan eksempelvis være på 5.000 kr. hver.

Uddelingen kan eksempelvis ske i forbindelse med borgmesterens Nytårskur.

Forventet effekt:

Det vil skabe øget opmærksomhed på de grønne tiltag i kommunen

Økonomi:

10.000 kr. årligt. Øvrige udgifter til uddeling etc. finansieres i nuværende budgetter til grøn guide, Carbon20 etc.

De nuværende råd, udvalg etc. kan stå for udpegningen af modtagerne.

Sammenhæng med vision 2031:

Tydelig understøttelse de grønne ambitioner og ønsket om en bæredygtig kommune.”

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Rådet for Bæredygtig Udvikling, hvor tre byrådspolitikere har fast plads, har tidligere uddelt en bæredygtighedspris på 5.000 kr. til en forening, borger eller virksomhed, der har gjort en særlig indsats for bæredygtig udvikling. Rådet har finansieret prisen af eget budget, når der har været råd til det, og det har derfor ikke været hvert år, at prisen har været uddelt. Rådet for Bæredygtig Udvikling har på programmet for 2020, at udpege en prismodtager.

En fast årlig pris til en forening eller borger vil falde fint i tråd med rådets tidligere aktiviteter.

Bæredygtighedspris til en virksomhed, der har gjort en særlig indsats for bæredygtig udvikling, har tidligere været uddelt, dels af Rådet for Bæredygtig Udvikling, som nævnt ovenfor, og dels i Carbon20 regi i forbindelse med afholdelse af klimamesser i 2012 og 2013. Carbon20 Samarbejdets Udviklingsråd kunne være et oplagt forum til udvælgelse af en prismodtager. Borgmesteren og formanden for Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget er faste medlemmer af Udviklingsrådet.

Da organisationen er på plads til udvælgelse af prismodtagere vil udgiften udgøre summen af prisernes størrelse i alt 10.000 kr. årligt.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021	10
2022	10
2023	10
2024	10

Anlægsudgift

2021
2022
2023
2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 23: Initiativsag nr. 27: SMS-service ved forskellige ydelser

20/4499

Punktttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Blovstrød Listen har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Utryghed mht. at kunne huske forskellige ydelser, afhentninger mv.

Foreslået ændring:

I forbindelse med udrulning af ny affaldssortering er der noget affald, der ikke hentes hver uge, men i andre intervaller.

Vi foreslår, at der oprettes en sms-service (hvis den ikke allerede er der) så man kan huske, hvornår disse afhentninger sker.

Forventet effekt:

Mindre frustration

Økonomi:

Ukendt

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

- Hvilke andre ydelser findes der allerede sms-service for?
- Er der andre steder forvaltningen kunne se, at det kunne være en fordel?”

Sammenhæng med vision 2031:

Bidrage til trygge rammer.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Allerød Kommune tilbyder en række af selvbetjeningsløsninger på affaldsområdet. Løsningerne kan tilgås forskellige steder på hjemmesiden, og de kan ses samlet under: Borger, Affald og genbrug, Selvbetjening-Mit Affald.

<https://www.alleroed.dk/borger/affald-og-genbrug/selvbetjening-mit-affald>

Her kan man se ”Tilmeldte ordninger på adressen” med et overblik over opsat materiel og tømmedage på beholdere til restaffald og genanvendeligt affald samt datoer for afhentning af storskrald og direkte genbrug (Spildopmagerne).

https://allerod.renoweb.dk/Legacy/selvbetjening/mit_affald.aspx

Borgere kan tilmelde sig besked på SMS eller mail inden tømmedag for de forskellige beholdere og inden frist for tilmelding til storskrald eller afhentning ved Spildopmagerne.

<https://allerod.renoweb.dk/Legacy/selvbetjening/beskedservice.aspx>

Novafofos har tilsvarende en sms-service, hvor man kan få besked, hvis der er uregelmæssigheder i deres leverancer vedr. spildevand, eller hvis deres arbejde forstyrrer borgerens hverdag.

<https://novafofos.dk/modtag-besked-pa-sms>

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 24: Initiativsag nr. 32: Ophævelse af parkeringsforbud på Blovstrød Skole

20/4499

Punkttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Blovstrød Listen har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Vi mener, at der igen bør lukkes op for, at biler kan parkere i Blovstrød Skole uden for skolens normale åbningstid.

Årsagen er, at foreninger og aktiviteter holder til og at også mange ældre benytter sig af disse aktiviteter og det samvær, der er muligt i den forbindelse.

BL har selv været med til at stemme for denne lukning af skolegården, men har efterfølgende fået henvendelser om behovet og havde det derefter oppe på et Tempu møde, hvor det ikke blev tilgodeset.

Vi be'r nu om, at der ses på muligheden igen med henvisning til Visionen.

Foreslået ændring:

At parkeringsbomme fjernes, når klokken er fx 17.00, så de ældre kan køre helt ind i skolegården.

Forventet effekt:

At det ikke er så besværligt at være ældre og gangbesværet, når man er ældre.

Økonomi:

Gratis

Sammenhæng med vision 2031:

Samvær og fællesskaber med andre ved de mange aktiviteter og muligheder, der foregår på Blovstrød Skole efter skoletid.

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget godkendte den 15. januar 2019 en række tiltag for at forbedre de trafikale forhold for børnene på Blovstrød Skole. Løsningerne understøtter tre formål, at få flest muligt børn til at cykle i skole, at minimere unødige kørsel i områder, hvor børnene færdes og at styre forældreparkeringen mod p-pladsen ved svømmehallen, hvorfra der er sikker adgang til skolen for gående.

Parkeringsforbuddet i skolegården har ikke været håndhævet i en del år, og skolen har ønske om at skolegården kan benyttes af børn også uden for skole- og SFO'ens åbningstid, samt at det bliver muligt, at placere faste genstande, legeelementer og lignende i gården.

Såfremt det besluttet, at der skal gives adgang for parkering, vil det begrænse den øvrige brug af skolegården. Den kommunale vagt vil få som fast daglig opgave at køre ud og sikre, at der er adgang til skolegården. Dette vil ikke have en direkte omkostning, men vil disponere en fast del af vagtens arbejdstid.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 25: Initiativsag nr. 40: Træ-fond

20/4499

Punktttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Socialdemokratiet har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Der er et stort ønske om at berige vores biodiversitet, øge beplantning og grønne værdier. Vi ønsker at undersøge flere muligheder for at fremme dette ønske.

Foreslået ændring:

Etablering af en træfond, hvor borgere kan donere til ovenstående formål. Det kunne være i form af en generel beplantning eller muligheden for at donere et konkret træ til byerne inspireret af ”giv en ged” fra Folkekirkens Nødhjælp.

Forventet effekt:

Øget antal træer i byerne, øget biodiversitet

Økonomi:

Afhænger af donationer

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

Hvordan kunne sådan en fond etableres?

Sammenhæng med vision 2031:

Idéen fremmer det grønne og tager udgangspunkt i hvad vi kan i fællesskab.”

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart

Kræver analyse X

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

En analyse skal afklare, hvordan en sådan fond kan etableres økonomisk og juridisk og hvordan den kan markedsføres. Desuden skal analysen afklare, hvor det vil være muligt og værdifuldt at plante træer i forhold til ønsket om at berige kommunens biodiversitet og grønne værdier.

Den videre proces for en eventuel analyse

En ekstern rådgiver anmodes om at lave en analyse af, hvordan en sådan fond kan etableres økonomisk og juridisk og hvordan den kan markedsføres. Forvaltningen undersøger, hvor træerne kan plantes.

Analysens indhold og resultat

Analysen skal munde ud i et beslutningsgrundlag til byrådet.

Omkostninger ved at gennemføre analysen

Det anslås, at den eksterne undersøgelse kan udføres for ca. 50.000 kr.

Analysens arbejdstitel

Undersøgelse af mulighed for en træfond.

Hele 1.000 kr. /2021 priser

Driftsudgift

2021 50

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget ønsker belyst, om en ideen kan forfølges ved brug af indsamlingsloven.

Punkt 26: Initiativsag nr. 43: Fremme af ladestandere

20/4499

Punktttype

Beslutning.

Tema

Ifølge budgetstrategien var der den 31. marts 2020 frist for aflevering af større politiske ønsker og spørgsmål til budget 2021-28.

Udvalget anmodes om tage stilling til om nedenstående ønske skal oversendes til budgetforhandlingerne for 2021–28, eller om der skal anmodes om yderligere oplysninger til belysning af sagen.

Sagsbeskrivelse

Socialdemokratiet har fremsendt følgende:

”Baggrund:

Der er vækst i el-bil-markedet. Denne udvikling vil vi gerne understøtte med henvisning til klima- og miljø-mål.

Forventet effekt:

Flere elbiler, mindre co2-udledning, renere luft, mindre støj.

Spørgsmål, der ønskes besvaret:

På hvilke måder kan vi bidrage til at fremme ladestandere til elbiler?

- som krav ved nybyggeri – gerne med krav om kommunal/offentlig adgang?
- Hvilke aktuelle hindringer kan vi fjerne eller formindske – eksempelvis påvirkningsmuligheder i forhold til elforsyning så også villakvarterne kan få adgang?

Sammenhæng med vision 2031:

Øget brug af el-biler er afgørende for den grønne omstilling.”

Økonomiudvalgets prioritering

I overensstemmelse med Økonomiudvalget behandling den 21. april 2020, er dette et spørgsmål som:

Kan besvares umiddelbart X

Kræver analyse

En analyses eventuelle gennemførelse, vil som udgangspunkt ligge i forlængelse af budgetvedtagelsen.

Forvaltningen kan oplyse følgende:

Kommunens nuværende ladestandere er placeret på Bjarkesvej og Violvej og er i princippet åbne for andre brugere med abonnement hos kommunens leverandør. Dog er pladserne ved laderne forbeholdt kommunens egne biler. Der blev i 2017 indgået aftale med elbilfirmaet Clever om opsætning af 2 ladestandere ved stationen. Firmaet viste sig efterfølgende ikke i stand til at etablere ladestanderne og der forefindes derfor ikke, for nuværende, tilgængelige ladestandere i det offentlige rum.

Kommunens handlemuligheder i forhold til fremme af antallet af elbiler er opdelt i tre dele, dels de krav der er gældende i forbindelse med byggesagsbehandling, de muligheder kommunen har som ejendomsejer og de krav kommunen kan stille som plan- og vejmyndighed.

Byggeri

Den 5. marts 2020 trådte ”Bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestandere i forbindelse med bygninger” i kraft. Af den fremgår bl.a.:

Bestående bygninger med mere end 20 parkeringspladser, der ikke er beboelsesbygninger, skal have etableret mindst 1 ladestander i tilknytning til parkeringsanlægget senest den 1. januar 2025. Små og mellemstore virksomheder er undtaget.

Eksisterende beboelsesbygninger med mere end 10 parkeringspladser, der gennemgår en større ombygning, skal forberede alle ombyggede parkeringspladser til ladestandere.

Ved nybyggeri skal beboelsesbygninger med mere end 10 parkeringspladser forberede alle parkeringspladser til ladestandere. Desuden skal bygninger, der ikke er beboelsesbygninger, med mere end 10 parkeringspladser, etablere mindst 1 ladestander i tilknytning til parkeringspladsanlægget og forberede mindst hver femte parkeringsplads til ladestandere.

Kommunal ejendomsejer og bestiller

Kommunen har to roller som ejendomsejer, dels i kraft af den virksomhed, der drives på matriklen og dels som sælger af jord. Derudover har kommunen en rolle i forhold til indkøb af transportydelser som offentlig buskørsel, egen bilpark og lignende.

Som virksomhed kan kommunen etablere den nødvendige ladekapacitet til egne køretøjer og kan som udgangspunkt tilbyde evt. overskudskapacitet til andre. Der må ikke under de nuværende regler etableres ladekapacitet alene med det formål at understøtte udbredelsen af el-biler. Det betyder som udgangspunkt, at kommunen kan tillade opstilling af ladestandere, såfremt det sker uden udgift for kommunen, men at kommunalt medfinansierede ladestandere skal have et kommunalt formål.

KL har stillet spørgsmål til transportministeriet for at få præciseret det kommunale råderum i dette spørgsmål.

Som bestiller af transportydelser, som eksempelvis buskørsel eller egne køretøjer, kan kommunen stille krav om emissionsfrie køretøjer i forbindelse med udbud. Mål for at udskifte kommunens køretøjer til emissionsfrie køretøjer indgår i oplægget til Trafik- og Mobilitetspolitik, der forventes godkendt til årsskiftet.

Ved salg af jord til bolig eller erhvervsformål kan kommunen som grundejer stille krav til køber om etablering af ladekapacitet ud over det lovgivningsmæssige krav.

Myndighed

Som myndighed har kommunen som udgangspunkt alene byggeloven som hjemmel.

KL har i februar 2020 sendt en række spørgsmål til Transportministeriet vedr. ladestandere:

- om kommunerne kan udbyde etablering af ladestandere i det offentlige rum
- om der kan stilles krav om tilgængelighed og maks. pris pr. kwh for alle el-bilsejere
- om kommunerne må drive ladestandere efter ”hvile i sig selv princippet”, svarende til forsyningsselskaber
- om der i kommuneplan og lokalplaner kan stilles krav om etablering af ladestandere.

Transportministeriets svar vil sætte rammerne for de kommunale handlemuligheder i forhold til den gældende lovgivning.

Der er i det økonomiske overslag taget udgangspunkt i, at kommunen kan vælge at medfinansiere etablering af ladestandere i det offentlige rum, og at det især er relevant med hurtigladere i bycentre med handel og med både hurtig- og langtidsladere ved stationen. Prisen er overslag for etablering af en offentlig ladestander station i henholdsvis Lillerød, Lyngby og Blovstrød og ved Allerød Station, hvor det er forudsat at driften varetages af en landsdækkende serviceudbyder.
]

Driftsudgift

2021

2022

2023

2024

Anlægsudgift

2021 1.000

2022

2023

2024

Forslag 1

Udvalget oversender sagen til byrådets budgetforhandlinger 2021–28, idet udvalget godkender sagens oplysning, som tilstrækkelig i forhold til at kunne træffe en politisk beslutning.

Forslag 2

Udvalget finder ikke, at sagen er tilstrækkeligt oplyst, hvorfor der anmodes om yderligere oplysninger. Udvalget bedes protokollere, hvilke yderligere oplysninger der ønskes.

Administrationens forslag

-

Dialog/høring

Såfremt udvalget oversender sagen til budgetforhandlingerne for 2021-28, vil den indgå i den planlagte høringsproces, som fastlagt i budgetstrategien.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Udvalget godkendte forslag 1.

Punkt 27: Sag fra byrådsmedlem Erik Lund

20/3980

Punktttype

Beslutning

Tema

Byrådsmedlem Erik Lund har anmodet om at få nedenstående sag på byrådets dagsorden.

Supplerende tema

Byrådet besluttede den 30. april 2020, at oversende sagen til Teknik-, Erhvervs-, Plan- og Miljøudvalget.

Sagsbeskrivelse

”Parkerings i bymidten.

Parkeringsforholdene i bymidten er præget af usikkerhed om, hvor længe man må parkere på de enkelte parkeringsarealer.

På de kommunale parkeringsarealer må man parkere i 3 timer, medens der på de private parkeringsarealer er tidsbegrænsninger på både 3 timer, 2 timer og 1 time.

Det har i mange år skabt stor utilfredshed blandt de handlende i bymidten, og forhandlinger med de private ejere af parkeringsarealerne om ensartede parkeringsregler/tider i bymidten har desværre ikke båret frugt.

Jeg ønsker en undersøgelse af kommunens muligheder for at tvinge de private ejere af parkeringsarealer i bymidten til at have samme tidsbegrænsninger på deres parkeringsarealer som på de kommunale parkeringsarealer.

Det kunne måske ske ved et tillæg til lokalplanen for bymidten.”

Beslutning Allerød Byråd 2018-2021 den 30-04-2020

Sagen oversendes til Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 02-06-2020

Behandling af sagen udsættes til ekstraordinært møde i udvalget d. 10. juni 2020.

Beslutning Teknik, Erhverv, Plan og Miljøudvalget 2018-2021 den 10-06-2020

Sagen genoptages med notat fra Forvaltningen.